

Титульний аркуш

31.10.2025

(дата реєстрації особою електронного документа)

02/311025

(вихідний реєстраційний номер електронного документа)

Підтверджую ідентичність та достовірність інформації, що розкрита відповідно до вимог Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, а також особами, які надають забезпечення за такими цінними паперами (далі - Положення)

В.О.Голови Правління

(посада)

(місце для накладання електронного підпису уповноваженої особи емітента/особи, яка надає забезпечення, що базується на кваліфікованому сертифікаті відкритого ключа)

ФЕДИНА Ю.В.

(прізвище та ініціали керівника або уповноваженої особи)

Проміжний звіт

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "СТРАХОВА КОМПАНІЯ "МІСТО" (33295475) за 3 квартал 2025 року

Рішення про затвердження проміжного звіту: Рішення загальних зборів акціонерів від 31.10.2025, Затвердити проміжну фінансову звітність за 3 квартал 2025 року

Особа, яка здійснює діяльність з оприлюднення регульованої інформації: Державна установа "Агентство з розвитку інфраструктури фондового ринку України", 21676262, Україна, DR/00001/APA

Особа, яка здійснює подання звітності та/або звітних даних до Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку: Державна установа "Агентство з розвитку інфраструктури фондового ринку України", 21676262, Україна, DR/00002/ARM

Дані про дату та місце оприлюднення проміжної інформації:

Проміжну інформацію розміщено на власному вебсайті емітента

<http://www.ic-misto.com.ua>

(URL-адреса вебсайту)

31.10.2025

(дата)

Пояснення щодо розкриття інформації

I.1.2. Емітент не випускав цінні папери, за якими надається забезпечення.

I.1.3. Відсутні особи, які надають забезпечення за зобов'язаннями емітента.

I.1.5. Товариство не подає у звіті інформацію про рейтингове агенство, так як у його статутному капіталі державної частки немає, товариство не має стратегічного значення для економіки та безпеки держави і не займає монопольного становища.

I.1.6. Судових справ, строною який виступав Емітент або його посадові особи у звітному періоді не було, інформація не надається.

I.1.7. Штрафних санкцій протягом звітного періоду не було, інформація не надається.

I.2.2. Посада корпоративного секретаря на Товаристві відсутня, інформація не надається.

I.4.5 .Емітент не відноситься до переробних підприємств - інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції не надається.

I.4.6. Емітент не відноситься до переробних підприємств - інформація про собівартість реалізованої продукції не надається.

I.6. Емітент не має відокремлених підрозділів.

II.1.2 Уточнення щодо обмежень за акціями відсутне.

II.1.3. Емітент не здійснював випуск облігацій.

II.1.4. Емітент не здійснював випуск інших цінних паперів .

II.1.5. Емітент не здійснював випуск деривативних цінних паперів.

II.1.6. Емітент не здійснював випуск боргових цінних паперів.

II.1.7. Емітент не здійснював випуск цільових корпоративних облігацій.

II.1.8. Емітент не здійснював викуп власних акцій.

II.1.9. У власності працівників емітента відсутні цінні папери (крім акцій) емітента.

II.1.10. У власності працівників Емітента акцій у розмірі 0,1% розміру статутного капіталу немає, інформація не надається.

II.1.11. Будь-які обмеження щодо обігу цінних паперів емітента відсутні.

III.2. Товариство не залучало аудитора для огляду проміжної фінансової звітності, інформація не надається.

III.4.2. У звітному кварталі інформація про вчинення значних правочинів не виникала, інформація не надається.

III.4.3. У звітному кварталі інформація про вчинення правочинів щодо вчинення яких є заінтересованість, не виникала, інформація не надається.

IV. Проміжна фінансова звітність поручителя, що здійснює забезпечення випуску боргових цінних паперів не розкривається - боргових цінних паперів не випускав, фінансового поручителя не залучав.

Проміжна фінансова звітність Товариства складена за міжнародними стандартами фінансової звітності.

Зміст до проміжного звіту

I. Загальна інформація

1. Ідентифікаційні дані та загальна інформація
2. Органи управління та посадові особи. Організаційна структура
3. Структура власності
4. Опис господарської та фінансової діяльності
5. Участь в інших особах

II. Інформація щодо капіталу та цінних паперів

1. Цінні папери

III. Фінансова інформація

1. Проміжна фінансова звітність
3. Твердження щодо проміжної інформації
4. Значні правочини та правочини із заінтересованістю

IV. Нефінансова інформація

1. Проміжний звіт керівництва

I. Загальна інформація

1. Ідентифікаційні дані та загальна інформація

1	Повне найменування	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "СТРАХОВА КОМПАНІЯ "МІСТО"
2	Скорочене найменування	ПРАТ "СК "МІСТО"
3	Ідентифікаційний код юридичної особи	33295475
4	Дата державної реєстрації	08.08.2008
5	Місцезнаходження	21050, Україна, Вінницька обл., Вінницький р-н, м. Вінниця, вул. Хлібна, буд. 25. Фактичне: 21050, Україна, Вінницька обл., Вінницький р-н, м. Вінниця, вул. Хлібна, буд. 25
6	Адреса для листування	21050, Вінницька обл., м. Вінниця, вул. Хлібна, буд. 25
7	Особа, яка розкриває інформацію	V Емітент Особа, яка надає забезпечення
8	Особа має статус підприємства, що становить суспільний інтерес	V Так Ні
9	Категорія підприємства	V Велике Середнє Мале Мікро
10	Адреса електронної пошти для офіційного каналу зв'язку	info@ic-misto.com.ua
11	Адреса вебсайту	http://www.ic-misto.com.ua
12	Номер телефону	0432508107
13	Статутний капітал, грн	71000000
14	Відсоток акцій (часток/паїв) у статутному капіталі, що належить державі	0
15	Відсоток акцій (часток, паїв) статутного капіталу, що передано до статутного капіталу державного (національного) акціонерного товариства та/або холдингової компанії	0
16	Середня кількість працівників за звітний період	25
17	Основні види діяльності із зазначенням їх найменування та коду за КВЕД	65.12 - ІНШІ ВИДИ СТРАХУВАННЯ, КРІМ СТРАХУВАННЯ ЖИТТЯ 65.20 - ПЕРЕСТРАХУВАННЯ
18	Структура управління особи	V Однорівнева Дворівнева Інше

Банки, що обслуговують особу:

1	Повне найменування (в т.ч. філії, відділення банку)	Акціонерне товариство "УкрСиббанк"
	Ідентифікаційний код юридичної особи	09807750
	IBAN	UA523510050000026505642264850

	Валюта рахунку	гривня
2	Повне найменування (в т.ч. філії, відділення банку)	Акціонерне товариство "УкрСиббанк"
	Ідентифікаційний код юридичної особи	09807750
	IBAN	UA063510050000026043663404300
	Валюта рахунку	гривня
3	Повне найменування (в т.ч. філії, відділення банку)	Акціонерне товариство "УкрСиббанк"
	Ідентифікаційний код юридичної особи	09807750
	IBAN	UA093510050000026502642264853
	Валюта рахунку	гривня
4	Повне найменування (в т.ч. філії, відділення банку)	Акціонерне товариство АБ "УКРГАЗБАНК"
	Ідентифікаційний код юридичної особи	23697280
	IBAN	UA033204780000026513000003734
	Валюта рахунку	гривня
5	Повне найменування (в т.ч. філії, відділення банку)	Акціонерне товариство АБ "УКРГАЗБАНК"
	Ідентифікаційний код юридичної особи	23697280
	IBAN	UA063204780000026517000004029
	Валюта рахунку	гривня
6	Повне найменування (в т.ч. філії, відділення банку)	Акціонерне товариство "АСВІО БАНК"
	Ідентифікаційний код юридичної особи	09809192
	IBAN	UA403534890000026516000000014
	Валюта рахунку	гривня
7	Повне найменування (в т.ч. філії, відділення банку)	Акціонерне товариство "КРЕДОБАНК"
	Ідентифікаційний код юридичної особи	09807862
	IBAN	UA203253650000026502011299017
	Валюта рахунку	гривня
8	Повне найменування (в т.ч. філії, відділення банку)	Акціонерне товариство "ПУМБ"
	Ідентифікаційний код юридичної особи	14282829
	IBAN	UA103348510000026510111115272
	Валюта рахунку	гривня
9	Повне найменування (в т.ч. філії, відділення банку)	Акціонерне товариство "Укрексімбанк"
	Ідентифікаційний код юридичної особи	00032112
	IBAN	UA403223130000026518000000997
	Валюта рахунку	гривня

10	Повне найменування (в т.ч. філії, відділення банку)	Акціонерне товариство КБ "ПриватБанк"
	Ідентифікаційний код юридичної особи	14360570
	IBAN	UA513052990000026502006100881
	Валюта рахунку	гривня
11	Повне найменування (в т.ч. філії, відділення банку)	ВІННИЦЬКЕ ОБЛАСНЕ У АТ ОЩАД М.ВІННИЦЯ
	Ідентифікаційний код юридичної особи	14360570
	IBAN	UA203020760000026508300391461
	Валюта рахунку	гривня

2. Органи управління та посадові особи. Організаційна структура

Органи управління

№ з/п	Назва органу управління (контролю)	Кількісний склад органу управління (контролю)	Персональний склад органу управління (контролю)
1	2	3	4
1	Загальні збори акціонерів	Загальні збори акціонерів - вищий орган управління Товариством.	д/н
2	Наглядова рада	<p>Наглядова рада Товариства є органом, що здійснює захист прав акціонерів Товариства, і в межах компетенції, визначеної Статутом та чинним законодавством України, контролює та регулює діяльність Правління.</p> <p>Члени Наглядової Ради Товариства обираються Загальними зборами у кількості трьох осіб, терміном повноважень на 3 роки.</p> <p>Голова Наглядової Ради Товариства обирається членами Наглядової Ради з їх числа простою більшістю голосів від кількісного складу Наглядової Ради.</p>	<p>Комітет з питань нагляду та регулювання діяльності ринків небанківських фінансових послуг Національного банку України ухвалив рішення: № 21/817-рк від 12.07.2024 "Про відмову в погодженні НЕЧАЄВА Олександра Валентиновича на посаду члена Наглядової ради Приватного акціонерного товариства "Страхова компанія "Місто";</p> <p>№ 21/1050-рк від 16.08.2024 "Про відмову в погодженні КИРИЛЮКА Костянтина Сергійовича на посаду члена Наглядової ради Приватного акціонерного товариства "Страхова компанія "Місто".</p> <p>На загальних зборах Товариства, що проводилися очно відповідно до статті 59 Закону України "Про акціонерні товариства" 24.04.2025 року було прийняте рішення звільнити членів Наглядової ради Товариства в такому складі:</p> <p>Кирилук Костянтин Сергійович, як представник акціонера - Територіальної громади міста Вінниці;</p> <p>Нечаєв Олександр Валентинович, як представник акціонера - Комунального</p>

			<p>підприємства "Вінницька транспортна компанія";</p> <p>Бабіна Катерина Володимирівна, як представник акціонера - Міського комунального підприємства "Вінницький фонд муніципальних інвестицій"</p> <p>Нові члени Наглядової ради не обирались, оскільки нові кандидатури на посади членів Наглядової ради Приватного акціонерного товариства "Страхова компанія "Місто", які подавались для попереднього погодження Комітетом з питань нагляду та регулювання діяльності ринків небанківських фінансових послуг Національного банку України, також отримали відмову в погодженні на посади членів Наглядової ради. На кінець звітного кварталу Наглядова рада Товариства не була обрана, рішення про обрання членів Наглядової ради буде прийматися на найближчих загальних зборах після погодження кандидатур НБУ.</p>
3	Правління	<p>Правління є колегіальним виконавчим органом, який здійснює керівництво поточною діяльністю Товариства та несе відповідальність за ефективність його роботи згідно з порядком, встановленими Статутом, рішеннями Загальних зборів і Наглядової ради Товариства. Правління обирається рішенням Наглядової ради у кількості 3 осіб на невизначений термін до припинення повноважень за рішенням Наглядової ради</p>	<p>Голова Правління - Крамер Геннадій Леонідович;</p> <p>Член Правління - Виконавчий директор, Виконуючий обов'язки Голови Правління Федина Юлія Володимирівна;</p> <p>Член Правління - Перший Заступник Голови Правління Михайлюк Іван Архипович.</p>

Інформація щодо посадових осіб

Рада

№ з/п	Посада	Ім'я	РНОКПП	УНЗР	Рік народження	Освіта	Стаж роботи (років)	Повне найменування, ідентифікаційний код юридичної особи та посада, яку займав за останні 5 років	Дата набуття повноважень та строк, на який обрано	Непогашена судимість за корисливі та посадові злочини (Так/Ні)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Член Наглядової ради - представник акціонера - Територіальної громади міста Вінниці, відмова в погодженні НБУ	Кирилюк Костянтин Сергійович			1988	Вища	13	Вінницька міська рада ;Гайсинська міська рада 25512617; 03084523 Повноваження не були набуті через відмову в погодженні на посаду Члена Наглядової ради НБУ. Протягом останніх 5 років займав посади: Вінницька міська рада Заступник директора департаменту-начальник управління; Гайсинська міська рада Уповноважена особа з публічних закупівель	20.03.2024 Достроково звільнений рішенням загальних зборів від 24.04.2025 року	Ні
2	Член Наглядової ради - представник акціонера - Комунального підприємства "Вінницька транспортна компанія", відмова в погодженні НБУ	Нечаєв Олександр Валентинович			1972	Вища	27	Комунальне підприємство "Вінницька транспортна компанія" 03327925 Повноваження не були набуті через відмову в погодженні на посаду Члена Наглядової ради НБУ. Протягом останніх 5 років займав посади: Комунальне підприємство "Вінницька транспортна компанія" технічний директор, тимчасово виконуючий обов'язки генерального директора.	20.03.2024 Достроково звільнений рішенням загальних зборів від 24.04.2025 року	Ні
3	Член Наглядової	Бабіна Катерина			1981	Вища	18	МКП "Вінницький фонд	20.03.2024	Ні

	ради- представник акціонера - Міського комунального підприємства "Вінницький фонд муніципальних інвестицій"	Володимирівна						муніципальних інвестицій" ;КП "Вінницякартсервіс." 38135403; 39547113 Протягом останніх 5-ти років займав посади: МКП "Вінницький фонд муніципальних інвестицій" директор; КП "Вінницякартсервіс" директор;	Достроково звільнена рішенням загальних зборів від 24.04.2025 року	
--	---	---------------	--	--	--	--	--	---	--	--

Виконавчий орган

№ з/п	Посада	Ім'я	РНОКПП	УНЗР	Рік народження	Освіта	Стаж роботи (років)	Повне найменування, ідентифікаційний код юридичної особи та посада, яку займав за останні 5 років	Дата набуття повноважень та строк, на який обрано	Непогашена судимість за корисливі та посадові злочини (Так/Ні)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Голова Правління	Крамер Геннадій Леонідович			1969	Вища	36	Голова Правління Приватного акціонерного товариства "Страхова компанія "Місто" 33295475 Протягом останніх п'яти років займав посади: Голова Правління ПрАТ "СК "МІСТО"; доброволець добровольчого формування сил територіальної оборони.	23.03.2017 Обраний на невизначений термін до припинення повноважень за рішенням Наглядової ради	Ні
2	Член Правління - Виконавчий директор, Виконуючий обов'язки Голови Правління	Федина Юлія Володимирівна			1961	Вища	42	Приватне акціонерне товариство "Страхова компанія "Місто" 33295475 Протягом останніх 5 років обіймала посади: виконавчий Директор, Виконуюча обов'язки Голови Правління Приватного акціонерного товариства "Страхова компанія "Місто"	02.08.2022 Обрана на невизначений термін до припинення повноважень за рішенням Наглядової ради	Ні
3	Член Правління - Перший Заступник Голови Правління	Михайлюк Іван Архипович			1947	Вища	53	Приватне акціонерне товариство "Страхова компанія "Місто" 33295475 Протягом останніх 5-ти років займав посади: Член Правління - Перший Заступник Голови	27.07.2016 Обраний на невизначений термін до припинення повноважень	Ні

								Правління ПрАТ <СК <Місто>.	за рішенням Наглядової ради	
--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------------	-----------------------------------	--

Інформація щодо володіння посадовими особами акціями особи

№ з/п	Посада	Ім'я	РНОКПП	УНЗР	Кількість акцій, шт.	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за типами акцій	
							прості іменні	привілейовані іменні
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Голова Правління	Крамер Геннадій Леонідович			0	0	0	0
2	Член Правління - Виконавчий директор, Виконуючий обов'язки Голови Правління	Федина Юлія Володимирівна			0	0	0	0
3	Член Правління - Перший Заступник Голови Правління	Михайлюк Іван Архипович			0	0	0	0
4	Член Наглядової ради - представник акціонера - Територіальної громади міста Вінниці, відмова в погодженні НБУ.	Кирилюк Костянтин Сергійович			0	0	0	0
5	Член Наглядової ради - представник акціонера - Комунального підприємства "Вінницька транспортна компанія", відмова в погодженні НБУ	Нечаєв Олександр Валентинович			0	0	0	0
6	Член Наглядової ради-представник акціонера - Міського комунального підприємства "Вінницький фонд муніципальних інвестицій"	Бабіна Катерина Володимирівна			0	0	0	0

Організаційна структура

Організаційна структура у вигляді схематичного зображення розміщено на вебсайті Товариства: <http://www.ic-misto.com.ua>

3. Структура власності

Структура власності у схематичному зображенні розміщено на вебсайті Товариства: <http://www.ic-misto.com.ua>

4. Опис господарської та фінансової діяльності

1. Належність особи до будь-яких об'єднань підприємств, повне найменування та місцезнаходження об'єднання, опис діяльності об'єднання, строк участі особи у відповідному об'єднанні, роль особи в об'єднанні, посилання на вебсайт об'єднання.

Товариство не належить до будь-яких об'єднань підприємств.

2. Спільна діяльність, яку особа проводить з іншими організаціями, підприємствами, установами, при цьому зазначаються сума вкладів, мета вкладів (отримання прибутку, інші цілі) та отриманий фінансовий результат за звітний рік з кожного виду спільної діяльності.

Товариство не проводить спільної діяльності з іншими організаціями, підприємствами, установами.

3. Опис обраної облікової політики (метод нарахування амортизації, метод оцінки вартості запасів, метод обліку та оцінки вартості фінансових інвестицій тощо).

Бухгалтерський облік ведеться відповідно до Закону України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні". Фінансова звітність Товариства підготовлена відповідно до вимог МСФЗ. Основні принципи облікової політики були послідовно застосовані до всіх періодів при підготовці консолідованої фінансової звітності. Основні засоби. Визнання та оцінка, представлення та розкриття основних засобів здійснюється у відповідності до вимог МСБО 16. Основним засобом прийнято визнавати актив, якщо очікуваний термін його корисного використання (експлуатації), установлений законодавства. Для обліку та складання звітності основні засоби поділяються на наступні класи (групи): - земельні ділянки; - будівлі, споруди і передавальні пристрої; - машини та обладнання (у т.ч. обчислювальна техніка); - транспортні засоби; - інструменти, прилади, інвентар (меблі); - інші основні засоби; - інші необоротні матеріальні активи. Критерії визнання: існує ймовірність того, що майбутні економічні вигоди, пов'язані з об'єктом, надійдуть в компанію, і собівартість об'єкта може бути достовірно оцінена. Методи оцінки основних засобів. Первісна оцінка об'єктів всіх груп основних засобів здійснюється за собівартістю, що включає: ціну придбання (у т.ч. імпорتنі мита, податки, які не відшкодовуються); будь-які витрати, які безпосередньо пов'язані з доставкою активу до місця розташування та приведення його в стан, необхідний для експлуатації; попередньо оцінені витрати на демонтаж, переміщення об'єкта та відновлення території, зобов'язання за якими компанія на себе бере. Подальша оцінка основних засобів здійснюється за собівартістю мінус будь-яка накопичена амортизація та будь-які накопичені збитки від зменшення корисності. Амортизація за всіма групами основних засобів нараховується із застосуванням прямолінійного методу.

Нематеріальні активи. Оцінка нематеріальних активів здійснюється згідно МСБО 38 за первісною вартістю. Нематеріальні активи - немонетарні активи, які не мають фізичної субстанції та можуть бути ідентифіковані, тобто можуть бути відокремлені або відділені від компанії або виникають внаслідок договірних або інших юридичних прав (незалежно від того, чи можуть вони бути відокремлені). Нематеріальні активи визнаються лише тоді, коли існує ймовірність того, що майбутні економічні вигоди, що відносяться до активу, надходять компанії та собівартість активу можна достовірно оцінити. В момент первісного визнання нематеріальні активи оцінюються за собівартістю. Наступна оцінка здійснюється за собівартістю за вирахуванням накопиченої амортизації та накопичених збитків від зменшення корисності. Амортизація всіх класів (груп) нематеріальних активів нараховується із

застосуванням прямолінійного методу. Термін корисного використання та метод амортизації переглядаються один раз на рік.

Запаси Визнання, оцінка, представлення та розкриття запасів здійснюється у відповідності до вимог МСБО 2 . Згідно облікової політики придбані запаси зараховуються на баланс за первісною вартістю. Фінансові активи Визнання, оцінка, представлення та розкриття інформації щодо фінансових інструментів здійснюється у відповідності до вимог МСБО 32 , МСБО 39 , МСФЗ 7 , МСФЗ 9 . Фінансові активи ПрАТ класифікуються за наступними видами: 1. грошові кошти, фінансові інвестиції 2. дебіторська заборгованість за розрахунками 3. інша дебіторська заборгованість. Фінансові активи оцінюються за справедливою вартістю, яка складається на момент визнання такого активу та на дату балансу

4.Опис обраної політики щодо фінансування діяльності особи, достатність робочого капіталу для поточних потреб, можливі шляхи покращення ліквідності.

Діяльність Товариства фінансується за рахунок прибутку. Для ефективного управління активами використовується планування та резервування. За оцінками фахівців Емітента можливими шляхами покращення ліквідності є розміщення капіталу в інвестиційно привабливі активи із врахуванням диверсифікації ризиків.

5.Опис політики щодо досліджень та розробок, сума витрат на дослідження та розробку за звітний рік.

Витрат на дослідження та розробки протягом звітного періоду не було.

6. Інформація щодо продуктів (товарів або послуг) особи:

1) опис продуктів (товарів та/або послуг), які виробляє/надає особа;

Товариство здійснює діяльність зі страхування за дванадцятьма класами страхування..

2) обсяги виробництва (у натуральному та грошовому виразі);

Валовий прибуток за 9 місяців 2025 року становив 3853 тис. грн.

3) середньореалізаційні ціни продуктів;

Інформація відсутня.

4) загальна сума виручки;

За звітний період Товариство отримало чистий прибуток в сумі 1081 тис. грн.

5) загальна сума експорту, частка експорту в загальному обсязі продажів;

Експорт відсутній

6) залежність від сезонних змін;

Надання страхових послуг не залежить від сезонних змін.

7) основні клієнти (більше 5 % у загальній сумі виручки);

Інформація відсутня.

8) ринки збуту та країни, в яких особою здійснюється діяльність;

Товариство надає послуги на вітчизняному ринку

9) канали збуту;

нульового рівня (ми самі надаємо послуги кінцевому споживачеві);

10) основні постачальники та види товарів та/або послуг, які вони постачають/надають особі, країни з яких здійснюється постачання/надання товарів/послуг;

Товариство не здійснює свою діяльність в інших країнах.

11) особливості стану розвитку галузі, в якій здійснює діяльність особа;

Низька платоспроможність населення суттєво впливає на розвиток страхування в країні в цілому і на діяльність Товариства зокрема Різка зменшення страхових платежів, низький рівень укладання нових договорів та пролонгації спостерігається з початку бойових дій в Україні та введенням воєнного стану.

12) опис технологій, які використовує особа у своїй діяльності;

Товариство постійно розробляє нові страхові програми із урахуванням потреб та побажань клієнтів.

13) місце особи на ринку, на якому вона здійснює діяльність;

Не визначене .

14) рівень конкуренції в галузі, основні конкуренти особи;

Рівень конкуренції на страховому ринку України дуже високий. Основні конкуренти великі страхові Компанії з розвинутою агентською мережею: ПрАТ" СГ ТАС"; ПрАТ "УНІКА".

15) перспективні плани розвитку особи;

Товариство має такі визначені основні стратегічні цілі на 2025 рік, як: збільшення ринкової частки на вітчизняному страховому ринку шляхом зміцнення позицій в продажі страхових послуг фізичним та юридичним особам. Місія - гарантувати кожному нашому клієнту стабільність та впевненість у завтрашньому дні. Стратегічні цілі: посісти лідируюче місце на ринку страхових послуг Вінниччини; підвищити прибутковість компанії шляхом збільшення ринкової частки на вітчизняному страховому ринку, утримання стабільно високого рівня якості обслуговування клієнтів

7. У разі якщо, особа є фінансовою установою, то вказується інформація передбачена пунктами 1 (в тому числі перелік банківських та фінансових послуг, які фактично надавались такою фінансовою установою протягом звітного періоду), 4, 11-15.

Особа банківських та фінансових послуг не надає.

8. Опис ризиків, як притаманні діяльності особи, підходи до управління ризиками, заходи особи щодо зменшення впливу ризиків.

При здійсненні управління ризиками Товариство систематизує ризики за такою класифікацією:

- андеррайтинговий ризик;

- ринковий ризик;

- кредитний ризик;
- операційний ризик.

Головним ризик-менеджером, здійснюється функція оцінки ризиків, інтегруються процеси контролю та управління елементами ризиків, при цьому процедури контролю для кожного ризику включають:

- процедури кількісної оцінки ризику, виходячи із моделювання негативних фінансових наслідків від реалізації ризику на загальному рівні;
- процедури кількісної оцінки ризику, виходячи із визначеного переліку окремих негативних сценаріїв;
- процедури моніторингу якісних характеристик ризику;
- процедури упередження та зменшення можливого негативного впливу ризику на фінансовий стан Товариства, зокрема на ймовірність та очікувані збитки (як кількісні, так і якісні).

Основними принципами для мінімізації та зменшення вразливості Товариства від перелічених ризиків є:

- по андерайтинговому ризику: керівництвом визначені ліміти власного утримання, ступінь ризику та тарифи. Крім того, управління андерайтинговим ризиком відбувається через укладання угод про перестраховування;
- по ринковому ризику: Товариство встановлює ліміти щодо максимального рівня прийнятого ризику по відношенню до конкретного інструменту або групи інструментів і контролює їх дотримання відповідно до вимог чинного законодавства;
- по кредитному ризику (ризик дефолту): Товариство приймає ризик того, що за певних умов, контрагент не зможе повністю або частково розрахуватися за своїми зобов'язаннями у встановлені терміни. Товариство управляє кредитним ризиком шляхом оцінки фінансового положення та кредитної історії дебіторів.

- по операційному ризику: Товариство з метою виявлення та вимірювання операційного ризику використовує такі інструменти: аналіз результатів перевірок, здійснених внутрішнім аудитором та зовнішнім аудитором; створення та ведення реєстру внутрішніх подій операційного ризику в інформаційній системі управління ризиками та аналіз накопиченої в ній інформації.

9. Стратегія подальшої діяльності особи щонайменше на рік (щодо розширення виробництва, реконструкції, поліпшення фінансового стану, опис істотних факторів, які можуть вплинути на діяльність особи в майбутньому).

Один із стратегічних напрямків подальшого розвитку Товариства є збільшення ринкової частки і присутності компанії на страховому ринку України. Основні зусилля передбачається спрямувати на вдосконалення структури Компанії та підвищення ефективності взаємодії між її елементами, збільшення обсягів надходження страхових премій та мінімізації витрат, в тому числі на залучення страхувальників.

10. Основні придбання або відчуження активів за останні п'ять років, а також якщо плануються будь-які значні інвестиції або придбання, то також необхідно надати їх опис, включаючи суттєві умови придбання або інвестиції, їх вартість і спосіб фінансування.

В березні 2020 року була здійснена купівля земельної ділянки, вартість - 9950 тис. грн, площа 75000 м²; кадастровий номер: 0510100000:01:059:0096; Цільове призначення: Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я; 30.06.2020 року була здійснена експертна оцінка, яку проведено ТОВ "Вінекс", визначивши ринкову вартість земельної ділянки, площею 7,5 га, яка розташована у місті Вінниця, мікрорайон "Східний". Протягом 2021, 2022, 2023 роках значного відчуження або придбання основних засобів не було.

04.09.2024 було розірвано договір купівлі-продажу земельної ділянки площею 75000 м²; кадастровий номер: 0510100000:01:059:0096 з поверненням Товариству грошових коштів в розмірі 9843750,00 грн. Протягом 9 місяців 2025 року значного відчуження або придбання основних засобів не було. Товариство не планує будь-яких значних інвестицій, пов'язаних з його господарською діяльністю.

11. Основні засоби особи, включаючи об'єкти оренди та будь-які значні правочини особи щодо них; виробничі потужності та ступінь використання обладнання, спосіб утримання активів, місцезнаходження основних засобів. Крім того, необхідно описати екологічні питання, що можуть позначитися на використанні активів підприємства, плани капітального будівництва, розширення або удосконалення основних засобів, характер та причини таких планів, суми видатків, у тому числі вже зроблених, методи фінансування, прогнозні дати початку та закінчення діяльності та очікуване зростання виробничих потужностей після її завершення.

Первісна вартість основних засобів на початок звітної періоду складала 14781 тис. грн., на кінець 14682 тис. грн. Знос 5900 тис. грн., ступінь зносу 40,1%. Обмежень на використання основних засобів немає. Місцезнаходження основних засобів знаходиться за адресою товариства. Екологічні питання не впливають на використання активів. Планів щодо капітального будівництва, розширення або удосконалення основних засобів немає.

12. Проблеми, які впливають на діяльність особи, в тому числі ступінь залежності від законодавчих або економічних обмежень.

Військова агресія російської федерації проти України, введення воєнного стану, активні бойові дії, нестабільна економічна ситуація в країні, низька платоспроможність населення суттєво впливають на розвиток страхування в країні в цілому і на діяльність емітента зокрема. Крім того різке зменшення страхових платежів, низький рівень укладання нових договорів та пролонгації спостерігається з початку бойових дій в Україні та введенням воєнного стану.

Ступінь залежності від законодавчих або економічних обмежень на товаристві не визначена.

13. Вартість укладених, але ще не виконаних договорів (контрактів) на кінець звітної періоду (загальний підсумок) та очікувані прибутки від виконання цих договорів (контрактів).

Зобов'язання за всіма договорами виконані.

14. Середньооблікова чисельність штатних працівників особи, середня чисельність позаштатних працівників та осіб, які працюють за сумісництвом, чисельність працівників, які працюють на умовах неповного робочого часу (дня, тижня), розмір фонду оплати праці. Крім того, зазначається про факти зміни розміру фонду оплати праці, його збільшення або зменшення відносно попереднього року.

Середньооблікова чисельність працівників облікового складу (осіб) 25

Середня чисельність позаштатних працівників та осіб, які працюють за сумісництвом (осіб)-5 осіб.

Чисельність працівників, які працюють на умовах неповного робочого часу (дня, тижня) - 1 особа. Фонд оплати праці за 9 місяців 2025 року становив 5358 тис.грн. Розмір фонду оплати праці відповідно аналогічного періоду попереднього року зменшився за рахунок зменшення кількості працівників.

15. Будь-які пропозиції щодо реорганізації з боку третіх осіб, що мали місце протягом звітної періоду, умови та результати цих пропозицій.

Пропозицій щодо реорганізації товариства з боку третіх осіб не було.

16. Інша інформація, яка може бути істотною для оцінки стейкхолдерами фінансового стану та результатів діяльності особи.

Комітет з питань нагляду та регулювання діяльності ринків небанківських фінансових послуг Національного банку України ухвалив рішення:

№ 21/817-рк від 12.07.2024 "Про відмову в погодженні НЕЧАЄВА Олександра Валентиновича на посаду члена Наглядової ради Приватного акціонерного товариства "Страхова компанія "Місто";

№ 21/1050-рк від 16.08.2024 "Про відмову в погодженні КИРИЛЮКА Костянтина Сергійовича на посаду члена Наглядової ради Приватного акціонерного товариства "Страхова компанія "Місто".

На загальних зборах Товариства, що проводилися очно відповідно до статті 59 Закону України "Про акціонерні товариства" 24.04.2025 року було прийняте рішення звільнити членів Наглядової ради Товариства в такому складі:

Кирилюк Костянтин Сергійович, як представник акціонера - Територіальної громади міста Вінниці, Нечаєв Олександр Валентинович, як представник акціонера - Комунального підприємства "Вінницька транспортна компанія",

Бабіна Катерина Володимирівна, як представник акціонера - Міського комунального підприємства "Вінницький фонд муніципальних інвестицій"

Нові члени Наглядової ради не обирались, оскільки нові кандидатури на посади членів Наглядової ради Приватного акціонерного товариства "Страхова компанія "Місто", які подавались для попереднього погодження Комітетом з питань нагляду та регулювання діяльності ринків небанківських фінансових послуг Національного банку України, також отримали відмову в погодженні на посади членів Наглядової ради. На кінець звітної квартили Наглядова рада Товариства не була обрана, рішення про обрання членів Наглядової ради буде прийматися на найближчих загальних зборах після погодження кандидатур НБУ.

Ще починаючи з 20.03.2024 року будь-які питання діяльності Товариства, у тому числі ті, що належать до компетенції Наглядової ради, вирішувались Загальними зборами акціонерів.

За 9 місяців 2025 року Приватне акціонерне товариство "Страхова компанія "Місто"" отримало 1081 тис.грн. чистого прибутку. На кінець звітної періоду непокритий збиток становить 10 234 тис. грн.

Інформація щодо отриманих особою ліцензій

№ з/п	Вид діяльності	Номер ліцензії	Дата видачі	Орган державної влади, що видав ліцензію	Дата закінчення строку дії ліцензії (за наявності)
1	2	3	4	5	6
1	Діяльність зі страхування за класами: 1,2,3,7,8,9,10,11,12,13,16,18	Витяг із ДРФУ №27-00	23.04.2024	Національний банк України	

Інформація про основні засоби (за залишковою вартістю)

Найменування основних засобів	Власні основні засоби, тис. грн		Орендовані основні засоби, тис. грн		Основні засоби, усього, тис. грн	
	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду
1. Виробничого призначення:	9 738	8 782	0	0	9 738	8 782
будівлі та споруди	9 253	8 433	0	0	9 253	8 433
машини та обладнання	210	229	0	0	210	229
транспортні засоби	0	0	0	0	0	0
земельні ділянки	0	0	0	0	0	0
інші	275	120	0	0	275	120
2. Невиробничого призначення:	0	0	0	0	0	0
будівлі та споруди	0	0	0	0	0	0
машини та обладнання	0	0	0	0	0	0
транспортні засоби	0	0	0	0	0	0
земельні ділянки	0	0	0	0	0	0
інвестиційна нерухомість	0	0	0	0	0	0
інші	0	0	0	0	0	0

Усього	9 738	8 782	0	0	9 738	8 782
Додаткова інформація	<p>Термін корисного використання основних засобів переглядається щорічно за наслідками річної інвентаризації. Строки корисного використання встановлюються комісією під час огляду та введення об'єкта в експлуатацію. Основні засоби кожної групи використовувались за своїм прямим призначенням. Ступінь використання основних засобів майже 90%.</p> <p>Первісна вартість основних засобів на початок звітного періоду складала 14781 тис. грн., на кінець 14682 тис. грн. Знос 5900 тис. грн., ступінь зносу 40,1% . Обмежень на використання основних засобів немає.</p>					

Інформація про зобов'язання та забезпечення особи

Види зобов'язань	Дата виникнення	Непогашена частина боргу (тис. грн)	Відсоток за користування коштами (відсоток річних)	Дата погашення
Кредити банку	X	0	X	X
у тому числі:				
Зобов'язання за цінними паперами	X	0	X	X
у тому числі:				
за облігаціями (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за іпотечними цінними паперами (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за сертифікатами ФОН (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за векселями (всього):	X	0	X	X
за іншими цінними паперами (у тому числі за деривативами) (за кожним видом):	X	0	X	X
за фінансовими інвестиціями в корпоративні права (за кожним видом):	X	0	X	X
Податкові зобов'язання	X	1 182	X	X
Фінансова допомога на зворотній основі	X	0	X	X
Інші зобов'язання та забезпечення	X	16 593	X	X
Усього зобов'язань та забезпечень	X	17 775	X	X

Інформація про осіб, послугами яких користується особа

Повне найменування або ім'я особи	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ АУДИТОРСЬКА ФІРМА "ТЕО АУДИТ"
РНОКПП	
УНЗР	
Організаційно-правова форма	Товариство з обмеженою відповідальністю
Ідентифікаційний код юридичної особи	41458007
Місцезнаходження	01133, Україна, Київська обл., м. Київ, Коновальця Євгена, будинок 36Д, 9 поверх, термін
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	4708

Найменування державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Аудиторська палата України
Дата видачі ліцензії або іншого документа	27.10.2018
Номер телефону	(096) 454-13-64
Основні види діяльності із зазначенням їх найменування та коду за КВЕД	69.20 - ДІЯЛЬНІСТЬ У СФЕРІ БУХГАЛТЕРСЬКОГО ОБЛІКУ Й АУДИТУ; КОНСУЛЬТУВАННЯ З ПИТАНЬ ОПОДАТКУВАННЯ - - - - - -
Вид послуг, які надає особа	Аудиторська діяльність

Повне найменування або ім'я особи	Публічне акціонерне товариство "Національний депозитарій України"
РНОКПП	
УНЗР	
Організаційно-правова форма	Акціонерне товариство
Ідентифікаційний код юридичної особи	30370711
Місцезнаходження	04107, Україна, Київська обл., м. Київ, вул. Якубенківська 7Г
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	Рішення №2092
Найменування державного органу, що видав ліцензію або інший документ	НКЦПФР
Дата видачі ліцензії або іншого документа	01.10.2013
Номер телефону	044 363-04-00
Основні види діяльності із зазначенням їх найменування та коду за КВЕД	63.11 - ОБРОБЛЕННЯ ДАНИХ, РОЗМІЩЕННЯ ІНФОРМАЦІЇ НАВЕБ-ВУЗЛАХ І ПОВ'ЯЗАНА З НИМИ ДІЯЛЬНІСТЬ 18.20 - ТИРАЖУВАННЯ ЗВУКО-, ВІДЕОЗАПИСІВ І ПРОГРАМНОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ 62.01 - КОМП'ЮТЕРНЕ ПРОГРАМУВАННЯ
Вид послуг, які надає особа	Діяльність депозитарію

Повне найменування або ім'я особи	Державна установа "Агентство з розвитку інфраструктури фондового ринку України"
РНОКПП	
УНЗР	
Організаційно-правова форма	Державна організація (установа, заклад)
Ідентифікаційний код юридичної особи	21676262
Місцезнаходження	03680, Україна, Київська обл., м. Київ, вул. Антоновича 51
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	DR/00001/АРА/DR/0000
Найменування державного органу, що видав ліцензію або інший документ	НКЦПФР
Дата видачі ліцензії або іншого документа	18.02.2019
Номер телефону	(044)287-56-70
Основні види діяльності із зазначенням їх найменування та коду за КВЕД	63.11 - ОБРОБЛЕННЯ ДАНИХ, РОЗМІЩЕННЯ ІНФОРМАЦІЇ НАВЕБ-ВУЗЛАХ І ПОВ'ЯЗАНА З НИМИ ДІЯЛЬНІСТЬ 84.13 - РЕГУЛЮВАННЯ ТА

	СПРИЯННЯ ЕФЕКТИВНОМУ ВЕДЕННЮ ЕКОНОМІЧНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ 62.02 - КОНСУЛЬТУВАННЯ ЗПИТАНЬ ІНФОРМАТИЗАЦІЇ
Вид послуг, які надає особа	Діяльність оприлюднення регульованої інформації від імені учасника фондового ринку./Діяльність з подання звітності та/ або адміністративних даних до НКЦПФР

5. Участь в інших юридичних особах

№ з/п	Повне найменування юридичної особи, в т.ч. її організаційно-правова форма	Місцезнаходження юридичної особи	Ідентифікаційний код юридичної особи/ номер/код з судового/торговельного/банківського реєстру	Розмір участі особи (у відсотках)			Активи, які було передано особі
				пряма	опосередкована	сукупна	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	ТОВ <Поділля-Асистанс> Товариство з обмеженою відповідальністю	21050 м. Вінниця, вул. Архітектора Артинова, буд. 46 кімн. 2	38585797	100	0	100	<p>До складу Товариства входить дочірнє підприємство ТОВ "Поділля-Асистанс".</p> <p>З метою забезпечення допомоги застрахованим особам при настанні страхових випадків 17.04.2013 року ПрАТ "СК "Місто" прийняло рішення про створення ТОВ "Поділля-Асистанс". ТОВ "Поділля-Асистанс" надає послуги інформаційного та медичного асистансу. На базі ТОВ "Поділля-асистанс" функціонує цілодобовий консультаційний центр допомоги Страхувальникам.</p> <p>Основним напрямком в діяльності є медичний асистанс. Співробітники підрозділу медичного обслуговування ТОВ "Поділля-асистанс" являються кваліфікованими лікарями, які можуть вибрати оптимальний медичний заклад, організувати консультацію спеціалістів любого профілю, допоможуть знайти медичні препарати в аптеках міста, проконтролюють процес лікування і проконсультують</p>

по умовах договору
страхування.

II. Інформація щодо капіталу та цінних паперів

1. Цінні папери

Інформація про випуски акцій особи

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Найменування органу, що зареєстрував випуск	Міжнародний ідентифікаційний номер	Тип цінного папера	Форма існування та форма випуску	Номінальна вартість, грн	Кількість акцій, шт.	Загальна номінальна вартість, грн	Частка у статутному капіталі (у відсотках)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
21.04.2016	36/1/2016	Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку	UA4000059604	Акція проста бездокументарна іменна	Електронні іменні	100	460 000	46 000 000	100
Додаткова інформація		Свідоцтво про реєстрацію випуску акцій від 21 квітня 2016 року №36/1/2016 року, дата видачі 26 травня 2017 року вважається таким як анульоване.							
06.06.2019	24/1/2019-Т	Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку	UA4000059604	Акція проста бездокументарна іменна	Електронні іменні	100	150 000	15 000 000	24,59
Додаткова інформація		Відповідно рішення позачергових загальних зборів акціонерів, що відбулися 26.04.2019 року було прийняте рішення збільшити розмір статутного капіталу Товариства на 15 000 000,00 грн. (П'ятнадцять мільйонів гривень 00 копійок) за рахунок додаткових внесків, а саме з 46 000 000,00 грн. (Сорока шести мільйонів гривень 00 копійок) до 61 000 000,00 грн. (Шістдесят одного мільйона гривень 00 копійок), шляхом розміщення простих іменних акцій Товариства (без здійснення публічної пропозиції) у кількості 150 000 (сто п'ятдесят тисяч) штук номінальною вартістю 100,00 грн. (Сто гривень 00 копійок) кожна.							
Додаткова інформація		Після отримання нового Свідоцтва про реєстрацію випуску акцій, Тимчасове свідоцтво про реєстрацію випуску акцій від 06 червня 2019 року видане Національною комісією з цінних паперів та фондового ринку, вважається таким як анульоване.							
06.06.2019	24/1/2019	Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку	UA4000059604	Акція проста бездокументарна іменна	Електронні іменні	100	610 000	61 000 000	100
Додаткова інформація		Відповідно рішення позачергових загальних зборів акціонерів, що відбулися 26.04.2019 року було прийняте рішення збільшити розмір статутного капіталу Товариства на 15 000 000,00 грн. (П'ятнадцять мільйонів гривень 00 копійок) за рахунок додаткових внесків, а саме з 46 000 000,00 грн. (Сорока шести мільйонів гривень 00 копійок) до 61 000 000,00 грн. (Шістдесят одного мільйона гривень 00 копійок), шляхом розміщення простих іменних акцій Товариства (без здійснення публічної пропозиції) у кількості 150 000 (сто п'ятдесят тисяч) штук номінальною вартістю 100,00 грн. (Сто гривень 00 копійок) кожна. У звітному періоді обіг цінних паперів на організованих зовнішніх та внутрішніх фондових ринках не здійснювався. Заявки на влючення до лістингу/делістингу фондових бірж не було. Емітент не здійснював публічної пропозиції, допуску до торгів на фондовій біржі в частині влючення до біржового реєстру не було. Протягом звітнього періоду акції на рахунок Емітента не викупувалися. На							

		рахунку Емітента, як викупленні, акції не обліковуються.							
		Свідоцтво про випуск акцій №24/1/2019 видане НКЦПФР від 06.06.2019 втратило чинність.							
04.06.2020	23/1/2020	Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку	UA4000059604	Акція проста бездокументна іменна	Електронні іменні	100	710 000	71 000 000	100
Додаткова інформація		<p>Відповідно рішення річних загальних зборів акціонерів, що відбулися 28.04.2020 року було прийняте рішення збільшити розмір статутного капіталу Товариства на 10 000 000,00 грн. (Десять мільйонів гривень 00 копійок) за рахунок додаткових внесків, а саме з 61 000 000,00 грн. (Шістдесят одного мільйона гривень 00 копійок) до 71 000 000,00 грн. (Сімдесят одного мільйона гривень 00 копійок), шляхом розміщення простих іменних акцій Товариства (без здійснення публічної пропозиції) у кількості 100 000 (сто тисяч) штук номінальною вартістю 100,00 грн. (Сто гривень 00 копійок) кожна.</p> <p>У звітному періоді обіг цінних паперів на організованих зовнішніх та внутрішніх фондових ринках не здійснювався. Заявки на влучення до лістингу/делістингу фондових бірж не було. Емітент не здійснював публічної пропозиції, допуску до торгів на фондовій біржі в частині влучення до біржового реєстру не було. Протягом звітного періоду акції на рахунок Емітента не викупувалися. На рахунку Емітента, як викупленні, акції не обліковуються.</p>							

Інформація про загальну кількість голосуючих акцій та кількість голосуючих акцій, права голосу за якими обмежено, а також кількість голосуючих акцій, права голосу за якими за результатами обмеження таких прав передано іншій особі

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Міжнародний ідентифікаційний номер	Кількість акцій у випуску, шт.	Загальна номінальна вартість, грн	Загальна кількість голосуючих акцій, шт.	Кількість голосуючих акцій, права голосу за якими обмежено, шт.	Кількість голосуючих акцій, права голосу за якими за результатами обмеження таких прав передано іншій особі, шт.
1	2	3	4	5	6	7	8
19.09.2008	374/1/08	UA4000059604	710 000	71 000 000	710 000	0	0
Додаткова інформація	<p>Характеристика обмеження: Кількість голосуючих акцій, права голосу за якими за результатами обмеження таких прав передано іншій особі немає.</p> <p>Рішення суду або уповноваженого державного органу, яким накладено обмеження немає.</p>						

III. Фінансова інформація

1. Проміжна фінансова звітність

Проміжна фінансова звітність за 9 місяців 2025 року розміщено на вебсайті Товариства: <http://www.ic-misto.com.ua>

3. Твердження щодо проміжної інформації

Офіційна позиція осіб, які здійснюють управлінські функції підтверджують те, що наскільки це їм відомо, проміжна фінансова звітність, відповідно до стандартів бухгалтерського обліку, передбачених Законом України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні", містить достовірну та об'єктивну інформацію про стан активів, пасивів, фінансовий стан, прибутки та збитки емітента, що проміжний звіт керівництва містить достовірну та об'єктивну інформацію, що подається відповідно до частини четвертої статті 127 Закону України "Про ринки капіталу та організовані товарні ринки".

4. Значні правочини та правочини із заінтересованістю

Інформація про прийняття рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів

№ з/п	Дата прийняття рішення	URL-адреса власного вебсайту особи, на якій розміщена інформація про прийняття рішення щодо попереднього надання згоди на вчинення значних правочинів
1	2	3
1	24.04.2025	Інформація про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів розміщена на власному сайті Товариства http://www.ic-misto.com.ua

IV. Нефінансова інформація

1. Проміжний звіт керівництва

1. Звернення до акціонерів/учасників та інших стейкхолдерів від голови ради особи д/н

2. Звернення до акціонерів/учасників та інших стейкхолдерів від керівника особи д/н

3. Вказівки на важливі події, що відбулися упродовж звітного періоду, та їх вплив на проміжну фінансову звітність, а також опис основних ризиків та невизначеностей у діяльності особи
Упродовж звітного періоду важливих подій що могли вплинути на проміжну фінансову звітність, не було.

Товариство здійснює постійний моніторинг ризиків та заходи з їх мінімізації: прогнозує ризики, визначає їх ймовірний розмір та наслідки, розробляє і реалізує заходи щодо попередження або зменшення втрат, що пов'язані з ризиками.

Для запобігання й зменшення негативного впливу згаданих вище ризиків, забезпечення стабільності та оптимальності функціонування Товариства та своєчасного виконання ПрАТ "СК "Місто" зобов'язань перед клієнтами, а також запобігання неправильному розподілу ресурсів і втрат капіталу в Товаристві затверджена та діє Стратегія управління ризиками, положення про стрес-тестування ризиків та інші внутрішні нормативні документи щодо управління ризиками.

Здійснення управління ризиками Товариством визначається специфічністю страхування як сфери бізнесу і пов'язано із діяльністю страховика, яка складається з визначення, ідентифікації, оцінки можливих наслідків та розроблення процедур контролю за операційною діяльністю.

Товариство визначає наступні категорії ризику:

- o Фінансовий (андеррайтинговий ризик, ринковий ризик, ризик дефолту контрагента);
- o Нефінансовий (операційний ризик, ризик законодавчого простору)

о Інші ризики.

Управління страховими ризиками в Товаристві ґрунтується на системному використанні методів андеррайтингу, контролю за ризиками та фінансування ризиків. Кожен із цих методів відіграє особливу роль в управлінні ризиками, а їхня сукупність утворює ефективну систему ризик-менеджменту, яка забезпечує підвищення фінансово-економічної стійкості та рентабельності діяльності Товариства та її конкурентоспроможності на ринку в поточному і довготерміновому періодах.

Завдяки налагодженій системі внутрішнього контролю за діяльністю, що здійснюється керівними органами Товариства, відпрацьованій технології роботи, впровадженій схемі розмежування повноважень та контролю за роботою, коло факторів ризику Товариства у господарській діяльності значно звужено.

Можна виділити наступні фактори ризику:

- ризик зміни правового середовища (в т.ч. податкової політики);
- ризик кризових явищ на фінансовому ринку;
- політичний ризик (ризик продовження періоду політичної нестабільності);
- ризик, пов'язаний зі змінами кон'юнктури ринку, в якому діє Товариство. Цей ризик є передбачуваним та регулярно відслідковується та оцінюється Товариством;
- макроекономічні та форс-мажорні ризики.

Етапи управління страховими ризиками, що використовуються Товариством, є послідовними і взаємопов'язаними, їх застосування має комплексний, системний характер і спрямоване на забезпечення очікуваних результатів діяльності страхової компанії, зокрема оптимізації обсягу доходів, фінансових результатів, рентабельності активів, інвестицій тощо.

Емітент, як і будь-яке інше підприємство, в сучасних умовах економічного розвитку країни, з урахуванням характеру державного регулювання фінансової діяльності підприємства, темпів інфляції в країні, рівня конкуренції в окремих сегментах ринку, в достатній мірі є схильним до цінових ризиків, кредитного ризику, ризику ліквідності та/або ризику грошових потоків. Фінансові інструменти товариства включають грошові кошти, ОВДП, дебіторську та кредиторську заборгованість. Товариство не використовує похідні фінансові інструменти в своїй операційній діяльності. Основні ризики, властиві фінансовим інструментам, включають: ринковий ризик, ризик ліквідності та кредитний ризик. Керівництво аналізує та узгоджує політику управління кожним із цих ризиків. Для діяльності товариства, в основному, характерні фінансові ризики у результаті ринкових змін курсів обміну валют та відсоткових ставок. Ризик ліквідності являє собою ризик того, що товариство не зможе погасити свої зобов'язання на момент їх погашення. Завданням керівництва є підтримання балансу між безперервним фінансуванням і гнучкістю у використанні умов кредитування. Товариство проводить аналіз строків виникнення активів і погашення зобов'язань і планує свою ліквідність у залежності від очікуваних строків погашення відповідних фінансових інструментів. Відповідно до планів Товариства, його потреби в обігових коштах задовольняються за рахунок надходження грошових коштів від операційної діяльності. Товариство не залучає кредитні ресурси. Надходжень від операційної діяльності достатньо для своєчасного погашення зобов'язань. Кредитний ризик являє собою ризик того, що товариство понесе фінансові збитки у випадку, якщо контрагенти не виконують свої зобов'язання за фінансовим інструментом або клієнтським договором. Фінансові інструменти, які потенційно наражають товариство на істотну концентрацію кредитного ризику, переважно включають грошові кошти та їх еквіваленти, а також торгіву дебіторську заборгованість. Товариство переважно розміщує свої грошові кошти та їх еквіваленти у великих банках з надійною репутацією, які знаходяться в Україні. Керівництво здійснює постійний моніторинг фінансового стану установ, де розміщені грошові кошти та їх еквіваленти. Кредитний ризик пов'язаний з невиконанням банками своїх зобов'язань та обмежується сумою грошових коштів та їх еквівалентів. Товариство здійснює операції тільки з перевіреними і кредитоспроможними клієнтами на внутрішньому та зовнішньому ринках. Політика товариства полягає в тому, що можливість надання кредиту клієнтам, які бажають співпрацювати на кредитних умовах, у кожному конкретному випадку аналізується і підлягає формальному затвердженню. Окрім того, керівництво проводить додаткову процедуру моніторингу фінансової інформації про клієнтів на щоквартальній основі. Інші ризики відстежуються і аналізуються у кожному конкретному випадку.

Управління капіталом. Політика управління капіталом направлена на забезпечення і підтримання оптимальної структури капіталу для скорочення загальних витрат на капітал, які виникають, та

гнучкості у питаннях доступу до ринків капіталу. Керівництво здійснює регулярний моніторинг структури капіталу і може вносити коригування у політику та цілі управління капіталом з урахуванням змін в операційному середовищі, тенденціях ринку або своєї стратегії розвитку.

Запаси	1100	21	73
Виробничі запаси	1101	21	73
Незавершене виробництво	1102	0	0
Готова продукція	1103	0	0
Товари	1104	0	0
Поточні біологічні активи	1110	0	0
Депозити перестраховання	1115	0	0
Векселі одержані	1120	0	0
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	1125	4 205	4 205
Дебіторська заборгованість за розрахунками:			
за виданими авансами	1130	0	0
з бюджетом	1135	147	0
у тому числі з податку на прибуток	1136	0	0
з нарахованих доходів	1140	0	0
із внутрішніх розрахунків	1145	0	0
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	5 935	3 300
Поточні фінансові інвестиції	1160	0	0
Гроші та їх еквіваленти	1165	64 006	70 305
Готівка	1166	0	0
Рахунки в банках	1167	64 006	70 305
Витрати майбутніх періодів	1170	0	0
Частка перестраховика у страхових резервах	1180	0	0
у тому числі в:			
резервах довгострокових зобов'язань	1181	0	0
резервах збитків або резервах належних виплат	1182	0	0
резервах незароблених премій	1183	0	0
інших страхових резервах	1184	0	0
Інші оборотні активи	1190	261	321
Усього за розділом II	1195	74 575	78 204
III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття	1200	0	0
Баланс	1300	96 760	98 757

Пасив	Код рядка	На початок звітнього періоду	На кінець звітнього періоду
1	2	3	4
I. Власний капітал			
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	71 000	71 000
Внески до незареєстрованого статутного капіталу	1401	0	0
Капітал у дооцінках	1405	7 882	7 882
Додатковий капітал	1410	11 800	11 800
Емісійний дохід	1411	0	0
Накопичені курсові різниці	1412	0	0
Резервний капітал	1415	534	534
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	-11 315	-10 234
Неоплачений капітал	1425	(0)	(0)
Вилучений капітал	1430	(0)	(0)
Інші резерви	1435	0	0
Усього за розділом I	1495	79 901	80 982
II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення			
Відстрочені податкові зобов'язання	1500	181	0
Пенсійні зобов'язання	1505	0	0
Довгострокові кредити банків	1510	0	0

Інші довгострокові зобов'язання	1515	0	0
Довгострокові забезпечення	1520	0	0
Довгострокові забезпечення витрат персоналу	1521	0	0
Цільове фінансування	1525	0	0
Благодійна допомога	1526	0	0
Страхові резерви	1530	0	0
у тому числі:			
резерв довгострокових зобов'язань	1531	0	0
резерв збитків або резерв належних виплат	1532	0	0
резерв незароблених премій	1533	0	0
інші страхові резерви	1534	0	0
Інвестиційні контракти	1535	0	0
Призовий фонд	1540	0	0
Резерв на виплату джек-поту	1545	0	0
Усього за розділом II	1595	181	0
III. Поточні зобов'язання і забезпечення			
Короткострокові кредити банків	1600	0	0
Векселі видані	1605	0	0
Поточна кредиторська заборгованість за:			
довгостроковими зобов'язаннями	1610	0	0
товари, роботи, послуги	1615	3 246	3 023
розрахунками з бюджетом	1620	0	1 182
у тому числі з податку на прибуток	1621	0	0
розрахунками зі страхування	1625	0	60
розрахунками з оплати праці	1630	0	224
одержаними авансами	1635	0	0
розрахунками з учасниками	1640	0	0
із внутрішніх розрахунків	1645	0	0
страховою діяльністю	1650	0	0
Поточні забезпечення	1660	531	650
Доходи майбутніх періодів	1665	0	0
Відстрочені комісійні доходи від перестраховиків	1670	0	0
Інші поточні зобов'язання	1690	12 901	12 636
Усього за розділом III	1695	16 678	17 775
IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття	1700	0	0
Чиста вартість активів недержавного пенсійного фонду	1800	0	0
Баланс	1900	96 760	98 757

Примітки: д/н

Керівник

Федина Юлія Володимирівна

Головний бухгалтер

немає

Підприємство

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО
"СТРАХОВА КОМПАНІЯ "МІСТО"Дата
за ЄДРПОУ

КОДИ
01.10.2025
33295475

Звіт про фінансові результати
(Звіт про сукупний дохід)
за дев'ять місяців 2025 року
Форма №2
І. Фінансові результати

Код за ДКУД 1801003

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	0	0
Чисті зароблені страхові премії	2010	39 944	39 480
Премії підписані, валова сума	2011	39 944	39 480
Премії, передані у перестраховання	2012	(0)	(0)
Зміна резерву незароблених премій, валова сума	2013	0	0
Зміна частки перестраховиків у резерві незароблених премій	2014	0	0
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	(36 091)	(40 640)
Чисті понесені збитки за страховими виплатами	2070	(0)	(0)
Валовий: прибуток	2090	3 853	0
збиток	2095	(0)	(1 160)
Дохід (витрати) від зміни у резервах довгострокових зобов'язань	2105	0	0
Дохід (витрати) від зміни інших страхових резервів	2110	0	0
Зміна інших страхових резервів, валова сума	2111	0	0
Зміна частки перестраховиків в інших страхових резервах	2112	0	0
Інші операційні доходи	2120	0	0
Дохід від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю	2121	0	0
Дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції	2122	0	0
Дохід від використання коштів, вивільнених від оподаткування	2123	0	0
Адміністративні витрати	2130	(0)	(0)
Витрати на збут	2150	(0)	(0)
Інші операційні витрати	2180	(0)	(0)
Витрати від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю	2181	0	0
Витрати від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції	2182	0	0
Фінансовий результат від операційної діяльності: прибуток	2190	3 853	0
збиток	2195	(0)	(1 160)
Дохід від участі в капіталі	2200	0	0
Інші фінансові доходи	2220	5 393	3 153
Інші доходи	2240	2 786	6 596
Дохід від благодійної допомоги	2241	0	0

Фінансові витрати	2250	(0)	(2 170)
Втрати від участі в капіталі	2255	(363)	(0)
Інші витрати	2270	(10 053)	(5 123)
Прибуток (збиток) від впливу інфляції на монетарні статті	2275	0	0
Фінансовий результат до оподаткування:			
прибуток	2290	1 616	1 296
збиток	2295	(0)	(0)
Витрати (дохід) з податку на прибуток	2300	-535	-183
Прибуток (збиток) від припиненої діяльності після оподаткування	2305	0	0
Чистий фінансовий результат:			
прибуток	2350	1 081	1 113
збиток	2355	(0)	(0)

II. Сукупний дохід

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	2400	0	-16 423
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	2405	0	0
Накопичені курсові різниці	2410	0	0
Частка іншого сукупного доходу асоційованих та спільних підприємств	2415	0	0
Інший сукупний дохід	2445	0	0
Інший сукупний дохід до оподаткування	2450	0	-16 423
Податок на прибуток, пов'язаний з іншим сукупним доходом	2455	(0)	(0)
Інший сукупний дохід після оподаткування	2460	0	-16 423
Сукупний дохід (сума рядків 2350, 2355 та 2460)	2465	1 081	-15 310

III. Елементи операційних витрат

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Матеріальні затрати	2500	0	9
Витрати на оплату праці	2505	5 358	6 122
Відрахування на соціальні заходи	2510	1 171	1 326
Амортизація	2515	939	5 423
Інші операційні витрати	2520	32 316	23 758
Разом	2550	39 784	36 638

IV. Розрахунок показників прибутковості акцій

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Середньорічна кількість простих акцій	2600	71 000	71 000
Скоригована середньорічна кількість простих акцій	2605	71 000	71 000
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2610	0,000000	0,000000
Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2615	0,000000	0,000000
Дивіденди на одну просту акцію	2650	0,00	0,00

Примітки: д/н

Керівник

Федина Юлія Володимирівна

Головний бухгалтер

немає

Підприємство

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО
"СТРАХОВА КОМПАНІЯ "МІСТО"

Дата

за ЄДРПОУ

КОДИ

01.10.2025

33295475

Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом)

За дев'ять місяців 2025 року

Форма №3

Код за ДКУД 1801004

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
I. Рух коштів у результаті операційної діяльності			
Надходження від:			
Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	3000	0	7 000
Повернення податків і зборів	3005	0	0
у тому числі податку на додану вартість	3006	0	0
Цільового фінансування	3010	28	122
Надходження від отримання субсидій, дотацій	3011	0	0
Надходження авансів від покупців і замовників	3015	0	0
Надходження від повернення авансів	3020	2	0
Надходження від відсотків за залишками коштів на поточних рахунках	3025	0	224
Надходження від боржників неустойки (штрафів, пені)	3035	0	0
Надходження від операційної оренди	3040	0	0
Надходження від отримання роялті, авторських винагород	3045	0	0
Надходження від страхових премій	3050	51 789	46 730
Надходження фінансових установ від повернення позик	3055	5 500	0
Інші надходження	3095	327	12 753
Витрачання на оплату:			
Товарів (робіт, послуг)	3100	(32 316)	(30 819)
Праці	3105	(4 085)	(4 658)
Відрахувань на соціальні заходи	3110	(1 082)	(1 318)
Зобов'язань з податків і зборів	3115	(2 799)	(5 197)
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на прибуток	3116	(1 557)	(3 647)
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на додану вартість	3117	(0)	(0)
Витрачання на оплату зобов'язань з інших податків і зборів	3118	(1 240)	(1 483)
Витрачання на оплату авансів	3135	(0)	(0)
Витрачання на оплату повернення авансів	3140	(7)	(67)
Витрачання на оплату цільових внесків	3145	(0)	(0)
Витрачання на оплату зобов'язань за страховими контрактами	3150	(16 601)	(12 413)
Витрачання фінансових установ на надання позик	3155	(0)	(0)
Інші витрачання	3190	(13)	(7 397)
Чистий рух коштів від операційної діяльності	3195	743	4 960
II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності			
Надходження від реалізації:			
фінансових інвестицій	3200	0	0
необоротних активів	3205	0	0
Надходження від отриманих:			

відсотків	3215	5 393	2 928
дивідендів	3220	0	0
Надходження від деривативів	3225	0	0
Надходження від погашення позик	3230	400	6 933
Надходження від вибуття дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3235	0	0
Інші надходження	3250	0	5 000
Витрачання на придбання:			
фінансових інвестицій	3255	(0)	(0)
необоротних активів	3260	(0)	(0)
Виплати за деривативами	3270	(0)	(0)
Витрачання на надання позик	3275	(0)	(0)
Витрачання на придбання дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3280	(0)	(0)
Інші платежі	3290	(237)	(0)
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності	3295	5 556	14 861
III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності			
Надходження від:			
Власного капіталу	3300	0	0
Отримання позик	3305	0	0
Надходження від продажу частки в дочірньому підприємстві	3310	0	0
Інші надходження	3340	0	0
Витрачання на:			
Викуп власних акцій	3345	(0)	(0)
Погашення позик	3350	(0)	(0)
Сплату дивідендів	3355	(0)	(0)
Витрачання на сплату відсотків	3360	(0)	(0)
Витрачання на сплату заборгованості з фінансової оренди	3365	(0)	(0)
Витрачання на придбання частки в дочірньому підприємстві	3370	(0)	(0)
Витрачання на виплати неконтрольованим часткам у дочірніх підприємствах	3375	(0)	(0)
Інші платежі	3390	(0)	(0)
Чистий рух коштів від фінансової діяльності	3395	0	0
Чистий рух коштів за звітний період	3400	6 299	19 821
Залишок коштів на початок року	3405	64 006	37 378
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	3410	0	0
Залишок коштів на кінець року	3415	70 305	57 199

Примітки: д/н

Керівник

Федина Юлія Володимирівна

Головний бухгалтер

немає

капіталу									
Сума чистого прибутку, належна до бюджету відповідно до законодавства	4215	0	0	0	0	0	0	0	0
Сума чистого прибутку на створення спеціальних (цільових) фондів	4220	0	0	0	0	0	0	0	0
Сума чистого прибутку на матеріальне заохочення	4225	0	0	0	0	0	0	0	0
Внески учасників: Внески до капіталу	4240	0	0	0	0	0	0	0	0
Погашення заборгованості з капіталу	4245	0	0	0	0	0	0	0	0
Вилучення капіталу: Викуп акцій	4260	0	0	0	0	0	0	0	0
Перепродаж викуплених акцій	4265	0	0	0	0	0	0	0	0
Анулювання викуплених акцій	4270	0	0	0	0	0	0	0	0
Вилучення частки в капіталі	4275	0	0	0	0	0	0	0	0
Зменшення номінальної вартості акцій	4280	0	0	0	0	0	0	0	0
Інші зміни в капіталі	4290	0	0	0	0	0	0	0	0
Придбання (продаж) неконтрольованої частки в дочірньому підприємстві	4291	0	0	0	0	0	0	0	0
Разом змін у капіталі	4295	0	0	0	0	1 081	0	0	1 081
Залишок на кінець року	4300	71 000	7 882	11 800	534	-10 234	0	0	80 982

Примітки: д/н

Керівник

Федина Юлія Володимирівна

Головний бухгалтер

немає

Підприємство Територія Організаційно-правова форма господарювання Вид економічної діяльності Середня кількість працівників: 33 Адреса, телефон: 21050 м. Вінниця, вул. Хлібна, буд. 25, 0432508107 Одиниця виміру: тис.грн. без десяткового знака Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці): за національними положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку за міжнародними стандартами фінансової звітності	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "СТРАХОВА КОМПАНІЯ "МІСТО"	Дата за ЄДРПОУ за КАТОТТГ за КОПФГ за КВЕД	КОДИ 01.10.2025 33295475 UA0502003001 0063857 230 65.12
	Вінницька обл.		
	Акціонерне товариство		
	Інші види страхування, крім страхування життя		
			v

Консолідований баланс
(Звіт про фінансовий стан)
на 30.09.2025 р.
Форма №1-к

		Код за ДКУД	
		1801007	
Актив	Код рядка	На початок звітної періоду	На кінець звітної періоду
1	2	3	4
I. Необоротні активи			
Нематеріальні активи	1000	8	7
первісна вартість	1001	315	315
накопичена амортизація	1002	(307)	(308)
Незавершені капітальні інвестиції	1005	0	0
Основні засоби	1010	28 886	27 037
первісна вартість	1011	37 045	36 949
знос	1012	(8 159)	(9 912)
Інвестиційна нерухомість	1015	0	0
первісна вартість	1016	0	0
знос	1017	(0)	(0)
Довгострокові біологічні активи	1020	0	0
первісна вартість	1021	0	0
накопичена амортизація	1022	(0)	(0)
Довгострокові фінансові інвестиції:			
які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	1030	0	0
інші фінансові інвестиції	1035	0	0
Довгострокова дебіторська заборгованість	1040	0	0
Відстрочені податкові активи	1045	0	0
Гудвіл	1050	0	0
Гудвіл при консолідації	1055	0	0
Відстрочені аквізиційні витрати	1060	0	0
Залишок коштів у централізованих страхових резервних фондах	1065	0	0
Інші необоротні активи	1090	0	0
Усього за розділом I	1095	28 894	27 044

II. Оборотні активи			
Запаси	1100	23	75
Виробничі запаси	1101	0	0
Незавершене виробництво	1102	0	0
Готова продукція	1103	0	0
Товари	1104	0	0
Поточні біологічні активи	1110	0	0
Депозити перестраховання	1115	0	0
Векселі одержані	1120	0	0
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	1125	318	245
Дебіторська заборгованість за розрахунками:			
за виданими авансами	1130	0	0
з бюджетом	1135	0	0
у тому числі з податку на прибуток	1136	0	0
з нарахованих доходів	1140	0	0
із внутрішніх розрахунків	1145	0	0
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	3 270	561
Поточні фінансові інвестиції	1160	0	0
Гроші та їх еквіваленти	1165	64 051	70 356
Готівка	1166	0	0
Рахунки в банках	1167	64 051	70 356
Витрати майбутніх періодів	1170	0	0
Частка перестраховика у страхових резервах	1180	0	0
у тому числі в:			
резервах довгострокових зобов'язань	1181	0	0
резервах збитків або резервах належних виплат	1182	0	0
резервах незароблених премій	1183	0	0
інших страхових резервах	1184	0	0
Інші оборотні активи	1190	261	321
Усього за розділом II	1195	67 923	71 558
III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття			
Баланс	1300	96 817	98 602

Пасив	Код рядка	На початок звітнього періоду	На кінець звітнього періоду
1	2	3	4
I. Власний капітал			
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	71 000	71 000
Внески до незареєстрованого статутного капіталу	1401	0	0
Капітал у дооцінках	1405	7 882	7 882
Додатковий капітал	1410	11 800	11 800
Емісійний дохід	1411	0	0
Накопичені курсові різниці	1412	0	0
Резервний капітал	1415	534	534
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	-11 315	-10 234
Неоплачений капітал	1425	(0)	(0)
Вилучений капітал	1430	(0)	(0)
Інші резерви	1435	0	0
Неконтрольована частка	1490	0	0
Усього за розділом I	1495	79 901	80 982
II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення			
Відстрочені податкові зобов'язання	1500	181	0

Пенсійні зобов'язання	1505	0	0
Довгострокові кредити банків	1510	0	0
Інші довгострокові зобов'язання	1515	0	0
Довгострокові забезпечення	1520	0	0
Довгострокові забезпечення витрат персоналу	1521	0	0
Цільове фінансування	1525	0	0
Благодійна допомога	1526	0	0
Страхові резерви	1530	0	0
у тому числі:			
резерв довгострокових зобов'язань	1531	0	0
резерв збитків або резерв належних виплат	1532	0	0
резерв незароблених премій	1533	0	0
інші страхові резерви	1534	0	0
Інвестиційні контракти	1535	0	0
Призовий фонд	1540	0	0
Резерв на виплату джек-поту	1545	0	0
Усього за розділом II	1595	181	0
III. Поточні зобов'язання і забезпечення			
Короткострокові кредити банків	1600	0	0
Векселі видані	1605	0	0
Поточна кредиторська заборгованість за:			
довгостроковими зобов'язаннями	1610	0	0
товари, роботи, послуги	1615	3 209	2 803
розрахунками з бюджетом	1620	56	1 212
у тому числі з податку на прибуток	1621	0	0
розрахунками зі страхування	1625	6	66
розрахунками з оплати праці	1630	32	251
одержаними авансами	1635	0	0
розрахунками з учасниками	1640	0	0
із внутрішніх розрахунків	1645	0	0
страховою діяльністю	1650	0	0
Поточні забезпечення	1660	531	650
Доходи майбутніх періодів	1665	0	0
Відстрочені комісійні доходи від перестраховиків	1670	0	0
Інші поточні зобов'язання	1690	12 901	12 638
Усього за розділом III	1695	16 735	17 620
IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття	1700	0	0
Чиста вартість активів недержавного пенсійного фонду	1800	0	0
Баланс	1900	96 817	98 602

Примітки: д/н

Керівник

Федина Юлія Володимирівна

Головний бухгалтер

немає

Підприємство

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО
"СТРАХОВА КОМПАНІЯ "МІСТО"Дата
за ЄДРПОУ

КОДИ
01.10.2025
33295475

Консолідований звіт про фінансові результати**(Звіт про сукупний дохід)**

за дев'ять місяців 2025 року

Форма №2-к

I. Фінансові результати

Код за ДКУД 1801008

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	39 029	39 504
Чисті зароблені страхові премії	2010	0	0
Премії підписані, валова сума	2011	0	0
Премії, передані у перестраховання	2012	(0)	(0)
Зміна резерву незароблених премій, валова сума	2013	0	0
Зміна частки перестраховиків у резерві незароблених премій	2014	0	0
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	(36 091)	(40 639)
Чисті понесені збитки за страховими виплатами	2070	(0)	(0)
Валовий: прибуток	2090	2 938	0
збиток	2095	(0)	(1 135)
Дохід (витрати) від зміни у резервах довгострокових зобов'язань	2105	0	0
Дохід (витрати) від зміни інших страхових резервів	2110	0	0
Зміна інших страхових резервів, валова сума	2111	0	0
Зміна частки перестраховиків в інших страхових резервах	2112	0	0
Інші операційні доходи	2120	0	654
Дохід від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю	2121	0	0
Дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції	2122	0	0
Дохід від використання коштів, вивільнених від оподаткування	2123	0	0
Адміністративні витрати	2130	(0)	(1 745)
Витрати на збут	2150	(0)	(0)
Інші операційні витрати	2180	(0)	(9)
Витрати від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю	2181	0	0
Витрати від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції	2182	0	0
Фінансовий результат від операційної діяльності: прибуток	2190	2 938	0
збиток	2195	(0)	(2 235)
Дохід від участі в капіталі	2200	0	0
Інші фінансові доходи	2220	5 393	3 153
Інші доходи	2240	2 786	6 595
Дохід від благодійної допомоги	2241	0	0

Фінансові витрати	2250	(0)	(0)
Втрати від участі в капіталі	2255	(363)	(2 170)
Інші витрати	2270	(9 138)	(2 853)
Прибуток (збиток) від впливу інфляції на монетарні статті	2275	0	0
Фінансовий результат до оподаткування:			
прибуток	2290	1 616	2 490
збиток	2295	(0)	(0)
Витрати (дохід) з податку на прибуток	2300	-535	-1 377
Прибуток (збиток) від припиненої діяльності після оподаткування	2305	0	0
Чистий фінансовий результат:			
прибуток	2350	1 081	1 113
збиток	2355	(0)	(0)

II. Сукупний дохід

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	2400	0	0
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	2405	0	0
Накопичені курсові різниці	2410	0	0
Частка іншого сукупного доходу асоційованих та спільних підприємств	2415	0	0
Інший сукупний дохід	2445	0	0
Інший сукупний дохід до оподаткування	2450	0	0
Податок на прибуток, пов'язаний з іншим сукупним доходом	2455	(0)	(0)
Інший сукупний дохід після оподаткування	2460	0	0
Сукупний дохід (сума рядків 2350, 2355 та 2460)	2465	1 081	1 113
Чистий прибуток (збиток), що належить:			
власникам материнської компанії	2470	0	0
неконтрольованій частці	2475	0	0
Сукупний дохід, що належить:			
власникам материнської компанії	2480	0	0
неконтрольованій частці	2485	0	0

III. Елементи операційних витрат

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Матеріальні затрати	2500	0	9
Витрати на оплату праці	2505	5 358	6 122
Відрахування на соціальні заходи	2510	1 171	1 326
Амортизація	2515	939	5 423
Інші операційні витрати	2520	32 316	23 758
Разом	2550	39 784	36 638

IV. Розрахунок показників прибутковості акцій

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Середньорічна кількість простих акцій	2600	0	0

Скоригована середньорічна кількість простих акцій	2605	0	0
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2610	0,000000	0,000000
Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2615	0,000000	0,000000
Дивіденди на одну просту акцію	2650	0,00	0,00

Керівник

Федина Юлія Володимирівна

Головний бухгалтер

немає

Підприємство

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО
"СТРАХОВА КОМПАНІЯ "МІСТО"

Дата

за ЄДРПОУ

КОДИ

01.10.2025

33295475

Консолідований звіт про рух грошових коштів (за прямим методом)

За дев'ять місяців 2025 року

Форма №3-к

Код за ДКУД 1801009

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
I. Рух коштів у результаті операційної діяльності			
Надходження від:			
Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	3000	823	7 178
Повернення податків і зборів	3005	0	0
у тому числі податку на додану вартість	3006	0	0
Цільового фінансування	3010	28	122
Надходження від отримання субсидій, дотацій	3011	0	0
Надходження авансів від покупців і замовників	3015	54	0
Надходження від повернення авансів	3020	2	0
Надходження від відсотків за залишками коштів на поточних рахунках	3025	45	224
Надходження від боржників неустойки (штрафів, пені)	3035	0	0
Надходження від операційної оренди	3040	0	0
Надходження від отримання роялті, авторських винагород	3045	0	0
Надходження від страхових премій	3050	51 789	46 730
Надходження фінансових установ від повернення позик	3055	5 500	0
Інші надходження	3095	327	12 811
Витрачання на оплату:			
Товарів (робіт, послуг)	3100	(31 476)	(30 195)
Праці	3105	(4 607)	(5 107)
Відрахувань на соціальні заходи	3110	(1 231)	(1 446)
Зобов'язань з податків і зборів	3115	(3 425)	(5 307)
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на прибуток	3116	(1 557)	(3 647)
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на додану вартість	3117	(472)	(0)
Витрачання на оплату зобов'язань з інших податків і зборів	3118	(1 396)	(1 660)
Витрачання на оплату авансів	3135	(1)	(0)
Витрачання на оплату повернення авансів	3140	(17)	(67)
Витрачання на оплату цільових внесків	3145	(0)	(0)
Витрачання на оплату зобов'язань за страховими контрактами	3150	(16 601)	(12 413)
Витрачання фінансових установ на надання позик	3155	(0)	(0)
Інші витрачання	3190	(17)	(7 412)
Чистий рух коштів від операційної діяльності	3195	1 193	5 118
II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності			
Надходження від реалізації:			
фінансових інвестицій	3200	0	0
необоротних активів	3205	0	0
Надходження від отриманих:			

відсотків	3215	5 349	2 928
дивідендів	3220	0	0
Надходження від деривативів	3225	0	0
Надходження від погашення позик	3230	0	6 778
Надходження від вибуття дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3235	0	0
Інші надходження	3250	0	5 000
Витрачання на придбання:			
фінансових інвестицій	3255	(0)	(0)
необоротних активів	3260	(0)	(0)
Виплати за деривативами	3270	(0)	(0)
Витрачання на надання позик	3275	(0)	(0)
Витрачання на придбання дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3280	(0)	(0)
Інші платежі	3290	(237)	(0)
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності	3295	5 112	14 706
III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності			
Надходження від:			
Власного капіталу	3300	0	0
Отримання позик	3305	0	0
Надходження від продажу частки в дочірньому підприємстві	3310	0	0
Інші надходження	3340	0	0
Витрачання на:			
Викуп власних акцій	3345	(0)	(0)
Погашення позик	3350	(0)	(0)
Сплату дивідендів	3355	(0)	(0)
Витрачання на сплату відсотків	3360	(0)	(0)
Витрачання на сплату заборгованості з фінансової оренди	3365	(0)	(0)
Витрачання на придбання частки в дочірньому підприємстві	3370	(0)	(0)
Витрачання на виплати неконтрольованим часткам у дочірніх підприємствах	3375	(0)	(0)
Інші платежі	3390	(0)	(0)
Чистий рух коштів від фінансової діяльності	3395	0	0
Чистий рух коштів за звітний період	3400	6 305	19 824
Залишок коштів на початок року	3405	64 051	37 389
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	3410	0	0
Залишок коштів на кінець року	3415	70 356	57 213

Примітки: д/н

Керівник

Федина Юлія Володимирівна

Головний бухгалтер

немає

Виплати власникам											
Спрямування прибутку до зареєстрованого капіталу	4205	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Відрахування до резервного капіталу	4210	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Сума чистого прибутку, належна до бюджету відповідно до законодавства	4215	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Сума чистого прибутку на створення спеціальних (цільових) фондів	4220	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Сума чистого прибутку на матеріальне заохочення	4225	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Внески учасників: Внески до капіталу	4240	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Погашення заборгованості з капіталу	4245	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Вилучення капіталу: Викуп акцій	4260	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Перепродаж викуплених акцій	4265	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Анулювання викуплених акцій	4270	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Вилучення частки в капіталі	4275	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Зменшення номінальної вартості акцій	4280	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Інші зміни в капіталі	4290	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Придбання (продаж) неконтрольованої частки в дочірньому підприємстві	4291	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Разом змін у капіталі	4295	0	0	0	0	1 081	0	0	1 081	0	1 081
Залишок на кінець року	4300	71 000	7 882	11 800	534	-10 234	0	0	80 982	0	80 982

Примітки: д/н

Керівник

Федина Юлія Володимирівна

Головний бухгалтер

немає

Примітки до консолідованої фінансової звітності, складеної відповідно до міжнародних стандартів фінансової звітності
ПОЯСНЮВАЛЬНІ ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ
ЗА ПЕРІОД, ЩО ЗАКІНЧИВСЯ 30 ВЕРЕСНЯ 2025 РОКУ

РОЗКРИТТЯ ІНФОРМАЦІЇ ПРО ПРОМІЖНУ ФІНАНСОВУ ЗВІТНІСТЬ

Дана окрема стисла проміжна фінансова звітність Товариства підготовлена відповідно до вимог МСБО 34 "Проміжна фінансова звітність".

Дана фінансова звітність не містить всієї інформації, обов'язкової для розкриття в річній фінансовій звітності, і повинна розглядатися разом з фінансовою звітністю за рік, який закінчився 30 вересня 2025 року, підготовленою у відповідності до МСФЗ.

При підготовці проміжної фінансової звітності, Товариство дотримувалось тих самих облікових політик і методів обчислення, як і в річній фінансовій звітності за рік, що закінчився 30 вересня 2025 року.

Діяльність Товариства не підлягає істотному впливу сезонних або циклічних факторів протягом звітного року.

Протягом звітного періоду, за який складена дана проміжна фінансова звітність, Товариство:

- не здійснювало випуску, викупу та погашення боргових і пайових цінних паперів;
- не оголошувало та не сплачувало дивіденди;
- не мало змін у структурі, зокрема відсутні такі події, як об'єднання бізнесу, придбання чи втрата контролю над дочірніми підприємствами, та довгостроковими інвестиціями, реструктуризація чи припинення діяльності.

Товариство через свої технологічні особливості і практикою організації виробництва, що склалася, займається одним видом діяльності. Тому господарсько-галузеві сегменти не виділені.

Товариство має дочірню компанію, тому складає консолідовану проміжну фінансову звітність.

Дана проміжна фінансова звітність не підлягала аудиту.

Стисла проміжна фінансова звітність за період, що закінчився 30 вересня 2025 року, розміщена на сайті: <https://ic-misto.com.ua/>

ОПИС ЗНАЧНИХ ПОДІЙ ТА ОПЕРАЦІЙ ВІДНОСНО ОБ'ЄКТІВ ОСНОВНИХ ЗАСОБІВ

Протягом звітного періоду відбулися наступні зміни в основних засобах Товариства:

	Земельні ділянки	Будівлі, споруди та передавальні пристрої	Машини та обладнання	Інструменти, прилади, інвентар (меблі)	Всього
Балансова вартість станом на 31.12.2024	0	13664	780	336	14780
Первісна вартість станом на 31.12.2024	0	9253	321	163	9737
Накопичений знос станом на 31.12.2024	-	(4411)	(459)	(173)	- (5043)
Придбання	-	-	-	2	
Інші зміни (внутрішні переведення)	-	-			-
Вибуття (первісна вартість)	-	-	(62)	(19)	(81)
Вибуття (накопичений знос)	-	-			
Нарахований знос за звітний період	-	(820)	(91)	(28)	- (939)
Балансова вартість станом на 30.09.2025		8433	216	128	8777
Первісна вартість станом на 30.09.2025		13664	780	336	14780
Накопичений знос станом на 30.09.2025		(5231)	(488)	(182)	- (5901)

ОПИС ЗНАЧНИХ ПОДІЙ ТА ОПЕРАЦІЙ З ПОВ'ЯЗАНИМИ СТОРОНАМИ

Операції з пов'язаними сторонами за звітний період були представлені наступним чином:

Непогашені залишки за операціями з пов'язаними сторонами були представлені наступним чином:

	Торгова та інша дебіторська заборгованість	Аванси видані	Торгова кредиторська заборгованість	Аванси отримані	Непогашена фінансова допомога перед пов'язаними сторонами	Непогашена фінансова допомога пов'язаними сторонами
	4027	-	197	-	-	407
	2813	-			-	0
Всього	6840	-	197		-	407

Винагорода управлінського персоналу за звітний період склала: 1175 тис. грн

ЗАТВЕРДЖЕННЯ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

Стисла проміжна фінансова звітність Товариства за період, що закінчився 30 вересня 2025 року, затверджена Рішенням загальних зборів акціонерів від 31.10.2025,

Юлія Федина
В. о. голови правління

31 жовтня 2025