

Титульний аркуш

29.05.2026

(дата реєстрації особою електронного документа)

05/290526

(вихідний реєстраційний номер електронного документа)

Підтверджую ідентичність та достовірність інформації, що розкрита відповідно до вимог Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, а також особами, які надають забезпечення за такими цінними паперами (далі - Положення).

В.О.Голови Правління

(посада)

(місце для накладання електронного підпису уповноваженої особи емітента/особи, яка надає забезпечення, що базується на кваліфікованому сертифікаті відкритого ключа)

ФЕДИНА Ю.В.

(прізвище та ініціали керівника або уповноваженої особи)

Річний звіт

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "СТРАХОВА КОМПАНІЯ "МІСТО" (33295475) за 2025 рік

Рішення про затвердження річного звіту: Рішення загальних зборів акціонерів від 23.04.2026, Затвердити річну інформацію Товариства за 2025 рік

Особа, яка здійснює діяльність з оприлюднення регульованої інформації: Державна установа "Агентство з розвитку інфраструктури фондового ринку України", 21676262, Україна, DR/00001/АРА

Особа, яка здійснює подання звітності та/або звітних даних до Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку: Державна установа "Агентство з розвитку інфраструктури фондового ринку України", 21676262, Україна, DR/00002/ARM

Дані про дату та місце оприлюднення річної інформації:

Річну інформацію розміщено
на власному вебсайті емітента

<http://www.ic-misto.com.ua>

(URL-адреса вебсайту)

29.05.2026

(дата)

Пояснення щодо розкриття інформації

- I.1.2. Емітент не випускав цінні папери, за якими надається забезпечення.
- I.1.3. Відсутні особи, які надають забезпечення за зобов'язаннями емітента.
- I.1.5. Товариство не подає у звіті інформацію про рейтингове агенство, таак як у його статутному капіталі державної частки немає, товариство не має стратегічного значення для економіки та безпеки держави і не займає монопольного становища.
- I.1.6. Судових справ, строною який виступав Емітент або його посадові особи у звітному періоді не було, інформація не надається.
- I.1.7. Штрафних санкцій за порушення чинного законодавства у звітному періоді не було, інформація не надається.
- I.2.3. До складу акціонерів Товариства входить менше 100 осіб - корпоративний секретар Наглядовою радою не обирався.
- I.4.6. Емітент не відноситься до переробних підприємств - інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції не надається.
- I.4.7. Емітент не відноситься до переробних підприємств - інформація про собівартість реалізованої продукції не надається.
- I.5. Емітент не приймав участі у створенні інших юридичних осіб.
- I.6. Емітент не має відокремлених підрозділів.
- II.3.2 Уточнення щодо обмежень за акціями відсутне.
- II.3.3. Емітент не здійснював випуск облігацій.
- II.3.4. Емітент не здійснював випуск інших цінних паперів .
- II.3.5. Емітент не здійснював випуск деривативних цінних паперів.
- II.3.6. Емітент не здійснював випуск боргових цінних паперів.
- II.3.7. Емітент не здійснював випуск цільових корпоративних облігацій.
- II.3.8. Емітент не здійснював викуп власних акцій.
- II.3.9. У власності працівників емітента відсутні цінні папери (крім акцій) емітента.
- II.3.10. У власності працівників Емітента акцій у розмірі 0,1% розміру статутного капіталу немає, інформація не надається.
- II.3.11. Будь-які обмеження щодо обігу цінних паперів емітента відсутні.
- II.4.2.Зміни акціонерів, яким належать голосуючі акції, розмір пакети яких стає більшою, меншою або рівною пороговому значенню пакета акцій у звітному періоді не відбувалося, інформація не надається.
- II.4.3. Особи, яким належить право голосу за акціями, сумарна кількість прав за якими стає більшою, меншою або рівною пороговому значенню пакета акцій не змінювались.
- II.4.4. Відсутні фінансові інструменти, пов'язані з акціями товариства.
- III.5.2. У звітному періоді інформація про вчинення значних правочинів не виникала, нформація не надається.
- III.5.3. У звітному періоді інформація про вчинення правочинів, щодо вчинення яких є заінтересованість не виникала, інформація не надається.
- III.6. Звіт про платежі на користь держави не заповнюються, оскільки відповідно до пп. 5 п. 48 Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, а також особами, які надають забезпечення за такими цінними паперами, затвердженого рішенням НКЦПФР від 06.06.2023 № 608 (зі змінами та доповненнями), річна інформація емітентів, які є приватними акціонерними товариствами, розкривається за винятком зазначеної інформації.
- IV.1.1.1.5. Рада директорів в Товаристві відсутня, інформація не надається.
- IV.1.1.3. В Товаристві відсутня інформація про збори власників облігацій та загальний опис, прийнятих на таких зборах рішень - облігації Товариством не випукалися.
- IV.1.1.4.3 В Товаристві комітетів Ради не обирали - інформація про проведені засідання і опис рішень не надається.
- IV.1.1.5.3. У Товаристві відсутня інформація про засідання комітетів колегіального виконавчого органу - такого органу немає.

- IV.1.1.5.4. В Товаристві відсутній одноосібний виконавчий орган, інформація не надається.
- IV.1.1.6. Кількісний склад акціонерів Товариства менше 100 осіб - корпоративний секретар не обирався - інформація відсутня.
- IV.1.1.10. Посадових осіб крім Ради та Виконавчого органу немає, інформація про їх призначення /звільнення не надається.
- IV.1.1.13. Радника у Товаристві немає - інформація не надається.
- IV.1.1.11. Інформація про винагороду членів Наглядової ради не надається, їх повноваження здійснюються на безоплатній основі.
- IV.1.1.15. Інформація про діяльність та регулювання діяльності на ринку фінансових послуг відсутня.
- IV.1.3.1. У структурі власності емітента фізичних осіб, які мають громадянство іноземної держави зони ризику немає.
- IV.1.3.2. В структурі власності емітента фізичних осіб, постійним місцем проживання яких є іноземні держави зони ризику - немає - інформація не надається.
- IV.1.3.3. В структурі власності емітента юридичних осіб, місцем реєстрації яких є іноземні держави зони ризику - немає - інформація не надається.
- IV.1.3.4. Засновників, акціонерів, учасників, що відносяться до інформації щодо наявності їх в структурі власності емітента юридичних осіб - немає - інформація не надається.
- IV.1.3.5. В органах управління Емітента фізичних осіб, які мають громадянство іноземної держави зони ризику немає.
- IV.1.3.6. Емітент ділових відносин з клієнтами, контрагентами держави зони ризику не має.
- IV.1.3.7. Ділових відносин з клієнтами зони ризику, які контролюються державою зони ризику для клієнтів юридичних осіб Емітент не має.
- IV.1.3.8. Дочірніх компаній, або відокремлених структурних підрозділів Емітента на території держави зони ризику у Емітента немає.
- IV.1.3.9. Фізичних осіб, засновником, учасником або акціонером яких є Емітент разом з особами, визначеними п.п.1-3 п.47 Положення Емітент не має.
- IV.1.3.10. Юридичних осіб, засновником, учасником або акціонером яких є Емітент разом з особами, визначеними п.п.1-3 п.47 Положення Емітент не має.
- IV.1.3.11. Корпоративних прав в юридичній особі, зареєстрованій в іноземній державі зони ризику Емітент не має.
- IV.1.3.12. Емітент не має цінних паперів юридичної особи, яка зареєстрована в іноземній державі зони ризику.
- IV.2.1. Інформації щодо корпоративних, акціонерних договорів, укладених акціонерами у Емітента немає.
- IV.2.2. Будь-яких договорів або правочинів, умовою чинності яких є незмінність осіб, що здійснюють контроль над Емітентом у Товариства немає.
- IV.2.3. Інформація про будь-які винагороди або компенсації, які мають бути виплачені посадовим особам емітента в разі їх звільнення" не заповнюються, оскільки відповідно до пп. 5 п. 48 Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, а також особами, які надають забезпечення за такими цінними паперами, затвердженого рішенням НКЦБФР від 06.06.2023 № 608 (зі змінами та доповненнями), річна інформація емітентів, які є приватними акціонерними товариствами, розкривається за винятком зазначеної інформації.
- IV.4. У звітному періоді Емітентом не приймалося рішення про виплату дивідендів - інформація не надається.
- VII. Річна фінансова звітність поручителя, що здійснює забезпечення випуску боргових цінних паперів не розкривається - боргових цінних паперів не випускав, фінансового поручителя не залучав.

Зміст
до річного звіту

I. Загальна інформація	5-23
1. Ідентифікаційні дані та загальна інформація	5-7
2. Органи управління та посадові особи. Організаційна структура	7-12
3. Структура власності	13
4. Опис господарської та фінансової діяльності	13-22
5. Участь в інших особах	23
II. Інформація щодо капіталу та цінних паперів	24-30
1. Структура капіталу	24-28
3. Цінні папери	28-30
III. Фінансова інформація	31-39
1. Інформація про розмір доходу за видами діяльності особи	31
2. Річна фінансова звітність	31
3. Аудиторський звіт до річної фінансової звітності	31-39
4. Твердження щодо річної інформації	39
5. Значні правочини та правочини із заінтересованістю	39
IV. Нефінансова інформація	39-79
1. Звіт керівництва (звіт про управління)	39-43
1) звіт про корпоративне управління	43-74
2) звіт про сталий розвиток	76-78
3. Дивідендна політика	78-79
5. Перелік посилань на внутрішні документи особи, що розміщені на вебсайті особи	79-80
VI. Список посилань на регульовану інформацію, яка була розкрита протягом звітного року	80-82
VIII. Фінансова звітність	83-154

I. Загальна інформація

1. Ідентифікаційні дані та загальна інформація

1	Повне найменування	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "СТРАХОВА КОМПАНІЯ "МІСТО"
2	Скорочене найменування	ПРАТ "СК "МІСТО"
3	Ідентифікаційний код юридичної особи	33295475
4	Дата державної реєстрації	08.08.2008
5	Місцезнаходження	21050, Україна, Вінницька обл., Вінницький р-н, м. Вінниця, вул. Хлібна, буд. 25. Фактичне: 21050, Україна, Вінницька обл., Вінницький р-н, м. Вінниця, вул. Хлібна, буд. 25
6	Адреса для листування	21050, Вінницька обл., м. Вінниця, вул. Хлібна, буд. 25
7	Особа, яка розкриває інформацію	<input checked="" type="checkbox"/> Емітент <input type="checkbox"/> Особа, яка надає забезпечення
8	Особа має статус підприємства, що становить суспільний інтерес	<input checked="" type="checkbox"/> Так <input type="checkbox"/> Ні
9	Категорія підприємства	<input type="checkbox"/> Велике <input type="checkbox"/> Середнє <input checked="" type="checkbox"/> Мале <input type="checkbox"/> Мікро
10	Адреса електронної пошти для офіційного каналу зв'язку	info@ic-misto.com.ua
11	Адреса вебсайту	http://www.ic-misto.com.ua
12	Номер телефону	0432508107
13	Статутний капітал, грн	71000000
14	Відсоток акцій (часток/паїв) у статутному капіталі, що належить державі	0
15	Відсоток акцій (часток, паїв) статутного капіталу, що передано до статутного капіталу державного (національного) акціонерного товариства та/або холдингової компанії	0
16	Середня кількість працівників за звітний період	27
17	Витрати на оплату праці, тис. грн (для розрахунку фіктивності для суб'єктів малого підприємництва)	7233
18	Основні види діяльності із зазначенням їх найменування та коду за КВЕД	65.12 - ІНШІ ВИДИ СТРАХУВАННЯ, КРІМ СТРАХУВАННЯ ЖИТТЯ 65.20 - ПЕРЕСТРАХУВАННЯ д/н - д/н
19	Структура управління особи	<input checked="" type="checkbox"/> Однорівнева <input type="checkbox"/> Дворівнева <input type="checkbox"/> Інше

Банки, що обслуговують особу:

1	Повне найменування (в т.ч. філії, відділення банку)	Акціонерне товариство "УкрСиббанк"
	Ідентифікаційний код юридичної особи	09807750
	IBAN	UA523510050000026505642264850
	Валюта рахунку	гривня
2	Повне найменування (в т.ч. філії, відділення банку)	Акціонерне товариство "УкрСиббанк"
	Ідентифікаційний код юридичної особи	09807750
	IBAN	UA063510050000026043663404300
	Валюта рахунку	гривня
3	Повне найменування (в т.ч. філії, відділення банку)	Акціонерне товариство "УкрСиббанк"
	Ідентифікаційний код юридичної особи	09807750
	IBAN	UA093510050000026502642264853
	Валюта рахунку	гривня
4	Повне найменування (в т.ч. філії, відділення банку)	Акціонерне товариство АБ "УКРГАЗБАНК"
	Ідентифікаційний код юридичної особи	23697280
	IBAN	UA033204780000026513000003734
	Валюта рахунку	гривня
5	Повне найменування (в т.ч. філії, відділення банку)	Акціонерне товариство АБ "УКРГАЗБАНК"
	Ідентифікаційний код юридичної особи	23697280
	IBAN	UA063204780000026517000004029
	Валюта рахунку	гривня
6	Повне найменування (в т.ч. філії, відділення банку)	Акціонерне товариство "АСВІО БАНК"
	Ідентифікаційний код юридичної особи	09809192
	IBAN	UA403534890000026516000000014
	Валюта рахунку	гривня
7	Повне найменування (в т.ч. філії, відділення банку)	Акціонерне товариство "КРЕДОБАНК"
	Ідентифікаційний код юридичної особи	09807862
	IBAN	UA203253650000026502011299017
	Валюта рахунку	гривня
8	Повне найменування (в т.ч. філії, відділення банку)	Акціонерне товариство "ПУМБ"
	Ідентифікаційний код	14282829

	юридичної особи	
	IBAN	UA10334851000002651011115272
	Валюта рахунку	гривня
9	Повне найменування (в т.ч. філії, відділення банку)	Акціонерне товариство "Укрексімбанк"
	Ідентифікаційний код юридичної особи	00032112
	IBAN	UA403223130000026518000000997
	Валюта рахунку	гривня
10	Повне найменування (в т.ч. філії, відділення банку)	Акціонерне товариство КБ "ПриватБанк"
	Ідентифікаційний код юридичної особи	14360570
	IBAN	UA513052990000026502006100881
	Валюта рахунку	гривня
11	Повне найменування (в т.ч. філії, відділення банку)	ВІННИЦЬКЕ ОБЛАСНЕ АТ ОЩАДБАНК М.ВІННИЦЯ
	Ідентифікаційний код юридичної особи	14360570
	IBAN	UA203020760000026508300391461
	Валюта рахунку	гривня

2. Органи управління та посадові особи. Організаційна структура

Органи управління

№ з/п	Назва органу управління (контролю)	Кількісний склад органу управління (контролю)	Персональний склад органу управління (контролю)
1	2	3	4
1	Загальні збори акціонерів	Загальні збори акціонерів - вищий орган управління Товариством. Загальні збори скликаються щорічно до 30 квітня року наступного за звітним.	д/н
2	Наглядова Рада	Наглядова рада Товариства є органом, що здійснює захист прав акціонерів Товариства, і в межах компетенції, визначеної Статутом та чинним законодавством України, контролює та регулює діяльність Правління. Члени Наглядової Ради Товариства обираються Загальними зборами у кількості трьох осіб, терміном повноважень на 3 роки. Голова Наглядової Ради Товариства обирається членами Наглядової Ради з їх числа простою більшістю голосів від кількісного складу Наглядової Ради.	Відповідно до рішення позачергових Загальних зборів акціонерів Товариства від 25.11.2025 року, що проведені відповідно ст. 59 Закону України "Про акціонерні Товариства", обрані строком на 3 роки: член Наглядової ради Заєць Сергій Вікторович як представник акціонера Територіальна громада міста Вінниці, розмір пакета акцій якого в статутному капіталі Товариства (у відсотках) 64,3944%; член Наглядової ради Нечаєв Олександр Валентинович, як представник акціонера - Комунального підприємства "Вінницька транспортна компанія", розмір пакета акцій якого в

			<p>статутному капіталі Товариства (у відсотках) 0,1971%;</p> <p>член Наглядової ради Бабіна Катерина Володимирівна, як представник акціонера - Міського комунального підприємства "Вінницький фонд муніципальних інвестицій", розмір пакета акцій якого в статутному капіталі Товариства (у відсотках) - 35,2112%.</p> <p>На кінець звітного періоду членами Наглядової ради не був обраний Голова Наглядової ради.</p>
3	Правління	<p>Правління є колегіальним виконавчим органом, який здійснює керівництво поточною діяльністю Товариства та несе відповідальність за ефективність його роботи згідно з порядком, встановленими Статутом, рішеннями Загальних зборів і Наглядової ради Товариства. Правління обирається рішенням Наглядової ради у кількості 3 осіб на невизначений термін до припинення повноважень за рішенням Наглядової ради</p>	<p>Голова Правління - Крамер Геннадій Леонідович;</p> <p>Член Правління - Виконавчий директор, Виконуючий обов'язки Голови Правління Федина Юлія Володимирівна;</p> <p>Член Правління - Перший Заступник Голови Правління Михайлюк Іван Архипович.</p>

Інформація щодо посадових осіб

Рада

№ з/п	Посада	Ім'я	РНОКПП	УНЗР	Рік народження	Освіта	Стаж роботи (років)	Повне найменування, ідентифікаційний код юридичної особи та посада(и), яку(і) займав(є) за останні 5 років	Дата набуття повноважень та строк, на який обрано	Непогашена судимість за корисливі та посадові злочини (Так/Ні)	Стать чоловіча/жіноча - (ч/ж)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Член Наглядової ради - представник акціонера - Територіальної громади міста Вінниці	Заєць Сергій Вікторович			1977	Вища	25	Вінницька міська рада 25512617 Протягом останніх 5-ти років займав посаду начальника відділу закупівель та тендерних процедур управління економічної політики департаменту економіки і інвестицій Вінницької міської ради	25.11.2025 Обрано терміном на 3 роки	Ні	ч
2	Член Наглядової ради - представник акціонера - Комунального підприємства "Вінницька транспортна компанія"	Нечаєв Олександр Валентинович			1972	Вища	27	Комунальне підприємство "Вінницька транспортна компанія" 03327925 Протягом останніх 5 років займав посади: Комунальне підприємство "Вінницька транспортна компанія" технічний директор, тимчасово виконуючий	25.11.2025 Обрано терміном на 3 роки	Ні	ч

								обов'язки генерального директора.			
3	Член Наглядової ради- представник акціонера - Міського комунального підприємства "Вінницький фонд муніципальних інвестицій"	Бабіна Катерина Володимирівна			1981	Вища	18	МКП "Вінницький фонд муніципальних інвестицій" ; КП "Вінницякартсервіс" 38135403; 39547113 Протягом останніх 5-ти років займала посади: МКП "Вінницький фонд муніципальних інвестицій" - директор; КП "Вінницякартсервіс" - директор	25.11.2025 Обрано терміном на 3 роки	Ні	ж

Виконавчий орган

№ з/п	Посада	Ім'я	РНОКПП	УНЗР	Рік народження	Освіта	Стаж роботи (років)	Повне найменування, ідентифікаційний код юридичної особи та посада(и), яку(і) займав(є) за останні 5 років	Дата набуття повноважень та строк, на який обрано	Непогашена судимість за корисливі та посадові злочини (Так/Ні)	Стать чоловіча/ жіноча - (ч/ж)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Голова Правління	Крамер Геннадій Леонідович			1969	Вища	36	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "СТРАХОВА КОМПАНІЯ " МІСТО" 33295475 Протягом останніх п'яти років займав посади: Голова Правління ПрАТ "СК "МІСТО"; доброволець добровольчого формування сил	23.03.2017 на невизначений термін до припинення повноважень за рішенням Наглядової ради	Ні	ч

								територіальної оборони.			
2	Член Правління - Виконавчий директор, Виконуюча обов'язки Голови Правління	Федина Юлія Володимирівна			1961	Вища	42	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "СТРАХОВА КОМПАНІЯ " МІСТО" 33295475 Протягом останніх 5 років обіймала посади: Член Правління - виконавчий директор, виконуюча обов'язки Голови Правління ПрАТ "СК "МІСТО".	02.08.2022 на невизначений строк до припинення повноважень за рішенням Наглядової ради	Ні	ж
3	Член Правління - Перший Заступник Голови Правління	Михайлюк Іван Архипович			1947	Вища	53	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "СТРАХОВА КОМПАНІЯ " МІСТО" 33295475 Протягом останніх 5-ти років займав посади: Член Правління - Перший Заступник Голови Правління ПрАТ "СК "МІСТО".	27.07.2016 на невизначений строк до припинення повноважень за рішенням Наглядової ради	Ні	ч

Інформація щодо володіння посадовими особами акціями особи

№ з/п	Посада	Ім'я	РНОКПП	УНЗР	Кількість акцій, шт.	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за типами акцій	
							прості іменні	привілейовані іменні
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Голова Правління	Крамер Геннадій Леонідович			0	0	0	0
2	Член Правління -	Федина Юлія			0	0	0	0

	Виконавчий директор, Виконуюча обов'язки Голови Правління	Володимирівна						
3	Член Правління - Перший Заступник Голови Правління	Михайлюк Іван Архипович			0	0	0	0
4	Член Наглядової ради - представник акціонера - Територіальної громади міста Вінниці	Заєць Сергій Вікторович			0	0	0	0
5	Член Наглядової ради - представник акціонера - Комунального підприємства "Вінницька транспортна компанія"	Нечаєв Олександр Валентинович			0	0	0	0
6	Член Наглядової ради- представник акціонера - Міського комунального підприємства "Вінницький фонд муниципальних інвестицій"	Бабіна Катерина Володимирівна			0	0	0	0

Організаційна структура

Організаційна структура у вигляді схематичного зображення розміщена на вебсайті Товариства: <http://www.ic-misto.com.ua>.

3. Структура власності

Структура власності у схематичному зображенні розміщена на вебсайті Товариства: <http://www.ic-misto.com.ua>

4. Опис господарської та фінансової діяльності

1. Належність особи до будь-яких об'єднань підприємств, повне найменування та місцезнаходження об'єднання, опис діяльності об'єднання, строк участі особи у відповідному об'єднанні, роль особи в об'єднанні, посилання на вебсайт об'єднання.

Товариство не належить до будь-яких об'єднань підприємств.

2. Спільна діяльність, яку особа проводить з іншими організаціями, підприємствами, установами, при цьому зазначаються сума вкладів, мета вкладів (отримання прибутку, інші цілі) та отриманий фінансовий результат за звітний рік з кожного виду спільної діяльності.

Товариство не проводить спільної діяльності з іншими організаціями, підприємствами, установами.

3. Опис обраної облікової політики (метод нарахування амортизації, метод оцінки вартості запасів, метод обліку та оцінки вартості фінансових інвестицій тощо).

Бухгалтерський облік ведеться відповідно до Закону України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні". Фінансова звітність Товариства підготовлена відповідно до вимог МСФЗ. Основні принципи облікової політики були послідовно застосовані до всіх періодів при підготовці консолідованої фінансової звітності. Основні засоби. Визнання та оцінка, представлення та розкриття основних засобів здійснюється у відповідності до вимог МСБО 16. Основним засобом прийнято визнавати актив, якщо очікуваний термін його корисного використання (експлуатації), установлений згідно законодавства. Для обліку та складання звітності основні засоби поділяються на наступні класи (групи): - земельні ділянки; - будівлі, споруди і передавальні пристрої; - машини та обладнання (у т.ч. обчислювальна техніка); - транспортні засоби; - інструменти, прилади, інвентар (меблі); - інші основні засоби; - інші необоротні матеріальні активи. Критерії визнання: існує ймовірність того, що майбутні економічні вигоди, пов'язані з об'єктом, надійдуть в компанію, і собівартість об'єкта може бути достовірно оцінена. Методи оцінки основних засобів. Первісна оцінка об'єктів всіх груп основних засобів здійснюється за собівартістю, що включає: ціну придбання (у т.ч. імпорتنі мита, податки, які не відшкодовуються); будь-які витрати, які безпосередньо пов'язані з доставкою активу до місця розташування та приведення його в стан, необхідний для експлуатації; попередньо оцінені витрати на демонтаж, переміщення об'єкта та відновлення території, зобов'язання за якими компанія на себе бере. Подальша оцінка основних засобів здійснюється за собівартістю мінус будь-яка накопичена амортизація та будь-які накопичені збитки від зменшення корисності. Амортизація за всіма групами основних засобів нараховується із застосуванням прямолінійного методу.

Нематеріальні активи. Оцінка нематеріальних активів здійснюється згідно МСБО 38 за первісною вартістю. Нематеріальні активи - немонетарні активи, які не мають фізичної субстанції та можуть бути ідентифіковані, тобто можуть бути відокремлені або відділені від компанії або виникають внаслідок договірних або інших юридичних прав (незалежно від того, чи можуть вони бути відокремлені). Нематеріальні активи визнаються лише тоді, коли існує ймовірність того, що майбутні економічні вигоди, що відносяться до активу, надходять компанії та собівартість активу можна достовірно оцінити. В момент первісного визнання нематеріальні активи оцінюються за собівартістю. Наступна оцінка здійснюється за собівартістю за вирахуванням накопиченої амортизації та накопичених збитків від зменшення корисності. Амортизація всіх класів (груп) нематеріальних активів нараховується із

застосуванням прямолінійного методу. Термін корисного використання та метод амортизації переглядаються один раз на рік.

Запаси Визнання, оцінка, представлення та розкриття запасів здійснюється у відповідності до вимог МСБО 2 . Згідно облікової політики придбані запаси зараховуються на баланс за первісною вартістю. Фінансові активи Визнання, оцінка, представлення та розкриття інформації щодо фінансових інструментів здійснюється у відповідності до вимог МСБО 32 , МСБО 39 , МСФЗ 7 , МСФЗ 9 . Фінансові активи ПрАТ класифікуються за наступними видами: 1. грошові кошти, фінансові інвестиції 2. дебіторська заборгованість за розрахунками 3. інша дебіторська заборгованість. Фінансові активи оцінюються за справедливою вартістю, яка складається на момент визнання такого активу та на дату балансу

4.Опис обраної політики щодо фінансування діяльності особи, достатність робочого капіталу для поточних потреб, можливі шляхи покращення ліквідності.

Діяльність Товариства фінансується за рахунок прибутку. Для ефективного управління активами використовується планування та резервування. За оцінками фахівців Емітента можливими шляхами покращення ліквідності є розміщення капіталу в інвестиційно привабливі активи із врахуванням диверсифікації ризиків.

5.Опис політики щодо досліджень та розробок, сума витрат на дослідження та розробку за звітний рік.

Витрат на дослідження та розробки протягом звітного періоду не було.

6. Інформація щодо продуктів (товарів або послуг) особи:

1) опис продуктів (товарів та/або послуг), які виробляє/надає особа;

Товариство здійснює діяльність зі страхування за дванадцятьма класами страхування

2) обсяги виробництва (у натуральному та грошовому виразі);

Валовий прибуток за звітний період становив 9 532 тис. грн.

3) середньореалізаційні ціни продуктів;

Інформація відсутня.

4) загальна сума виручки;

За звітний період Товариство отримало чистий прибуток в сумі 2 738 тис. грн.

5) загальна сума експорту, частка експорту в загальному обсязі продажів;

Експорт відсутній

6) залежність від сезонних змін;

Надання страхових послуг не залежить від сезонних змін.

7) основні клієнти (більше 5 % у загальній сумі виручки);

Інформація відсутня.

8) ринки збуту та країни, в яких особою здійснюється діяльність;

Товариство надає послуги на вітчизняному ринку

9) канали збуту;

нульового рівня (ми самі надаємо послуги кінцевому споживачеві);

10) основні постачальники та види товарів та/або послуг, які вони постачають/надають особі, країни з яких здійснюється постачання/надання товарів/послуг;

Товариство не здійснює свою діяльність в інших країнах.

11) особливості стану розвитку галузі, в якій здійснює діяльність особа;

Низька платоспроможність населення суттєво впливає на розвиток страхування в країні в цілому і на діяльність Товариства зокрема. Різде зменшення страхових платежів, низький рівень укладання нових договорів та пролонгації спостерігається з початку бойових дій в Україні та введенням воєнного стану.

12) опис технологій, які використовує особа у своїй діяльності;

Товариство постійно розробляє нові страхові програми із урахуванням потреб та побажань клієнтів.

13) місце особи на ринку, на якому вона здійснює діяльність;

Не визначене .

14) рівень конкуренція в галузі, основні конкуренти особи;

Рівень конкуренції на страховому ринку України дуже високий. Основні конкуренти великі страхові Компанії з розвинутою агентською мережею: ПрАТ" СГ ТАС"; ПрАТ "УНІКА".

15) перспективні плани розвитку особи;

Товариство має такі визначені основні стратегічні цілі на 2026 рік, як: збільшення ринкової частки на вітчизняному страховому ринку шляхом зміцнення позицій в продажі страхових послуг фізичним та юридичним особам. Місія - гарантувати кожному нашому клієнту стабільність та впевненість у завтрашньому дні. Стратегічні цілі: посісти лідируюче місце на ринку страхових послуг Вінниччини; підвищити прибутковість компанії шляхом збільшення ринкової частки на вітчизняному страховому ринку, утримання стабільно високого рівня якості обслуговування клієнтів

7. У разі якщо, особа є фінансовою установою, то вказується інформація передбачена пунктами 1 (в тому числі перелік банківських та фінансових послуг, які фактично надавались такою фінансовою установою протягом звітного періоду), 4, 11-15.

Особа банківських та фінансових послуг не надає.

8. Опис ризиків, як притаманні діяльності особи, підходи до управління ризиками, заходи особи щодо зменшення

При здійсненні управління ризиками Товариство систематизує ризики за такою класифікацією:

- андеррайтинговий ризик;
- ринковий ризик;
- кредитний ризик;
- операційний ризик.

Головним ризик-менеджером, здійснюється функція оцінки ризиків, інтегруються процеси контролю та управління елементами ризиків, при цьому процедури контролю для кожного ризику включають:

- процедури кількісної оцінки ризику, виходячи із моделювання негативних фінансових наслідків від реалізації ризику на загальному рівні;
- процедури кількісної оцінки ризику, виходячи із визначеного переліку окремих негативних сценаріїв;
- процедури моніторингу якісних характеристик ризику;
- процедури упередження та зменшення можливого негативного впливу ризику на фінансовий стан Товариства, зокрема на ймовірність та очікувані збитки (як кількісні, так і якісні).

Основними принципами для мінімізації та зменшення вразливості Товариства від перелічених ризиків є:

- по андеррайтинговому ризику: керівництвом визначені ліміти власного утримання, ступінь ризику та тарифи. Крім того, управління андеррайтинговим ризиком відбувається через укладання угод про перестрахування;
- по ринковому ризику: Товариство встановлює ліміти щодо максимального рівня прийнятого ризику по відношенню до конкретного інструменту або групи інструментів і контролює їх дотримання відповідно до вимог чинного законодавства;
- по кредитному ризику (ризик дефолту): Товариство приймає ризик того, що за певних умов, контрагент не зможе повністю або частково розрахуватися за своїми зобов'язаннями у встановлені терміни. Товариство управляє кредитним ризиком шляхом оцінки фінансового положення та кредитної історії дебіторів.
- по операційному ризику: Товариство з метою виявлення та вимірювання операційного ризику використовує такі інструменти: аналіз результатів перевірок, здійснених підрозділом внутрішнього аудиту та зовнішнім аудитором; створення та ведення реєстру внутрішніх подій операційного ризику в інформаційній системі управління ризиками та аналіз накопиченої в ній інформації.

9. Стратегія подальшої діяльності особи щонайменше на рік (щодо розширення виробництва, реконструкції, поліпшення фінансового стану, опис істотних факторів, які можуть вплинути на діяльність особи в майбутньому).

Один із стратегічних напрямків подальшого розвитку Товариства є збільшення ринкової частки і присутності компанії на страховому ринку України. Основні зусилля передбачається спрямувати на вдосконалення структури Компанії та підвищення ефективності взаємодії між її елементами, збільшення обсягів надходження страхових премій та мінімізації витрат, в тому числі на залучення страхувальників.

10. Основні придбання або відчуження активів за останні п'ять років, а також якщо плануються будь-які значні інвестиції або придбання, то також необхідно надати їх опис, включаючи суттєві умови придбання або інвестиції, їх вартість і спосіб фінансування.

В березні 2020 року була здійснена купівля земельної ділянки, вартість - 9950 тис. грн, площа 75000 м²; кадастровий номер: 0510100000:01:059:0096; Цільове призначення: Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я; 30.06.2020 року була здійснена експертна оцінка, яку проведено ТОВ "Вінекс", визначивши ринкову вартість земельної ділянки, площею 7,5 га, яка розташована у місті Вінниця, мікрорайон "Східний").

04.09.2024 року було розірвано договір купівлі-продажу земельної ділянки площею 75000 м²; кадастровий номер: 0510100000:01:059:0096 з поверненням Товариству грошових коштів в розмірі 9843750,00 грн.

Більше значного відчуження або придбання основних засобів протягом останніх п'яти років не було. Товариство не планує будь-яких значних інвестицій, пов'язаних з його господарською діяльністю

11. Основні засоби особи, включаючи об'єкти оренди та будь-які значні правочини особи щодо них; виробничі потужності та ступінь використання обладнання, спосіб утримання активів, місцезнаходження основних засобів. Крім того, необхідно описати екологічні питання, що можуть позначитися на використанні активів підприємства, плани капітального будівництва, розширення або удосконалення основних засобів, характер та причини таких планів, суми видатків, у тому числі вже зроблених, методи фінансування, прогностні дати початку та закінчення діяльності та очікуване зростання виробничих потужностей після її завершення.

Первісна вартість основних засобів на початок звітного періоду складала 14 781 тис. грн., на кінець 14713 тис. грн. Залишкова вартість основних засобів на кінець звітного періоду становила 8525 тис. грн. Знос 6188 тис. грн., ступінь зносу 42%. Обмежень на використання основних засобів немає. Місцезнаходження основних засобів знаходиться за адресою Товариства. Екологічні питання не впливають на використання активів. Планів щодо капітального будівництва, розширення або

удосконалення основних засобів немає.

12. Проблеми, які впливають на діяльність особи, в тому числі ступінь залежності від законодавчих або економічних обмежень.

Військова агресія російської федерації проти України, введення воєнного стану, активні бойові дії, нестабільна економічна ситуація в країні, низька платоспроможність населення суттєво впливають на розвиток страхування в країні в цілому і на діяльність емітента зокрема. Крім того різке зменшення страхових платежів, низький рівень укладання нових договорів та пролонгації спостерігається з початку бойових дій в Україні та введенням воєнного стану.

Ступінь залежності від законодавчих або економічних обмежень на товаристві не визначена.

13. Вартість укладених, але ще не виконаних договорів (контрактів) на кінець звітного періоду (загальний підсумок) та очікувані прибутки від виконання цих договорів (контрактів).

Зобов'язання за всіма договорами, які закінчили свою дію в 2025 році виконані в повному обсязі. Що стосується укладених в 2025 році договорів, по яким не закінчився термін дії станом на 31.12.2025 р., то компанія володіє достатнім обсягом високоліквідних активів для своєчасного виконання взятих на себе зобов'язань перед страхувальниками.

14. Середньооблікова чисельність штатних працівників особи, середня чисельність позаштатних працівників та осіб, які працюють за сумісництвом, чисельність працівників, які працюють на умовах неповного робочого часу (дня, тижня), розмір фонду оплати праці. Крім того, зазначається про факти зміни розміру фонду оплати праці, його збільшення або зменшення відносно попереднього року.

Середньооблікова чисельність працівників облікового складу (осіб) 27

Середня чисельність позаштатних працівників та осіб, які працюють за сумісництвом (осіб)-5 осіб.

Чисельність працівників, які працюють на умовах неповного робочого часу (дня, тижня) - 1 особа. Фонд оплати праці 7233 тис.грн. Розмір фонду оплати праці відповідно попереднього звітного періоду зменшився на 1350 тис. грн.

15. Будь-які пропозиції щодо реорганізації з боку третіх осіб, що мали місце протягом звітного періоду, умови та результати цих пропозицій.

Пропозицій щодо реорганізації товариства з боку третіх осіб не було.

16. Інша інформація, яка може бути істотною для оцінки стейкхолдерами фінансового стану та результатів діяльності особи.

Обрані члени Наглядової ради на річних загальних зборах акціонерів що відбулися 20.03.2024 року, на посаду не вступили, оскільки Комітет з питань нагляду та регулювання діяльності ринків небанківських фінансових послуг Національного банку України не надав деяким членам погодження на посади.

25.11.2025 року, був обраний новий склад Наглядової ради ,а саме:

член Наглядової ради Заєць Сергій Вікторович як представник акціонера Територіальна громада міста Вінниці, розмір пакета акцій якого в статутному капіталі Товариства (у відсотках) 64,3944%;

член Наглядової ради Нечаєв Олександр Валентинович, як представник акціонера - Комунального підприємства "Вінницька транспортна компанія", розмір пакета акцій якого в статутному капіталі Товариства (у відсотках) 0,1971%;

член Наглядової ради Бабіна Катерина Володимирівна, як представник акціонера - Міського комунального підприємства "Вінницький фонд муніципальних інвестицій", розмір пакета акцій якого в статутному капіталі Товариства (у відсотках) - 35,2112%.

З початку звітного року і до дати 25.11.2025 року, коли був обраний новий склад Наглядової ради, будь-які питання діяльності Товариства, у тому числі ті, що належать до компетенції Наглядової ради, вирішувались Загальними зборами акціонерів.

За результатами фінансово-господарської діяльності за 2025 рік ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ

ТОВАРИСТВО "СТРАХОВА КОМПАНІЯ "МІСТО" отримало 2738 тис.грн. чистого прибутку.
На кінець звітнього періоду непокритий збиток становить 8577 тис. грн.

Інформація щодо отриманих особою ліцензій

Вид діяльності	Номер ліцензії	Дата видачі	Орган державної влади, що видав ліцензію	Дата закінчення строку дії ліцензії (за наявності)
1	2	3	4	5
Діяльність зі страхування за класами: 1,2,3,7,8,9,10,11,12,13,16,18.	Витяг із ДРФУ №27-00	23.04.2024	Національний банк України	

Інформація про основні засоби (за залишковою вартістю)

Найменування основних засобів	Власні основні засоби, тис. грн		Орендовані основні засоби, тис. грн		Основні засоби, усього, тис. грн	
	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду
1. Виробничого призначення:	9 738	8 525	0	0	9 738	8 525
будівлі та споруди	9 253	8 160	0	0	9 253	8 160
машини та обладнання	210	190	0	0	210	190
транспортні засоби	0	0	0	0	0	0
земельні ділянки	0	0	0	0	0	0
інші	275	175	0	0	275	175
2. Невиробничого призначення:	0	0	0	0	0	0
будівлі та споруди	0	0	0	0	0	0
машини та обладнання	0	0	0	0	0	0
транспортні засоби	0	0	0	0	0	0
земельні ділянки	0	0	0	0	0	0
інвестиційна нерухомість	0	0	0	0	0	0
інші	0	0	0	0	0	0
Усього	9 738	8 525	0	0	9 738	8 525
Додаткова інформація	Первісна вартість основних засобів на початок звітнього періоду складала 14 781 тис. грн., на кінець 14713 тис. грн. Залишкова вартість основних засобів на кінець звітнього періоду становила 8525 тис. грн. Знос 6188 тис. грн., ступінь зносу 42%. Обмежень на використання основних засобів немає.					

Інформація щодо вартості чистих активів

Найменування показника	За звітний період	За попередній період
Розрахункова вартість чистих активів, тис.грн	82 639	79 901
Статутний капітал, тис.грн	71 000	71 000
Скоригований статутний капітал, тис.грн	71 000	71 000

Співвідношення (у відсотках) вартості чистих активів особи за звітний період до розміру зареєстрованого статутного капіталу особи	116,4	112,5
Співвідношення (у відсотках) вартості чистих активів особи за звітний період до вартості чистих активів за попередній звітний період	103,4	96,2
Висновок	<p>Розрахунок вартості чистих активів за попередній та звітний періоди відбувався відповідно до методичних рекомендацій НКЦПФР (Рішення № 485 від 17.11.2004 року) та згідно з П(С)БО 19. Визначення вартості чистих активів проводилося за формулою: Чисті активи = Необоротні активи + Оборотні активи + Витрати майбутніх періодів - Довгострокові зобов'язання - Поточні зобов'язання - Забезпечення наступних виплат і платежів - Доходи майбутніх періодів.</p> <p>Вартість чистих активів ПрАТ СК "Місто " станом на 31.12.2025 року становить 82639 тис. грн., розмір статутного капіталу 71000 тис.грн. Вартість чистих активів більша вартості Статутного капіталу, що відповідає вимогам діючого законодавства.</p>	

Інформація про зобов'язання та забезпечення особи

Види зобов'язань	Дата виникнення	Непогашена частина боргу (тис. грн)	Відсоток за користування коштами (відсоток річних)	Дата погашення
Кредити банку	X	0	X	X
у тому числі:				
Зобов'язання за цінними паперами	X	0	X	X
у тому числі:				
за облігаціями (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за іпотечними цінними паперами (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за сертифікатами ФОН (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за векселями (всього):	X	0	X	X
за іншими цінними паперами (у тому числі за деривативами) (за кожним видом):	X	0	X	X
за фінансовими інвестиціями в корпоративні права (за кожним видом):	X	0	X	X
Податкові зобов'язання	X	985	X	X
Фінансова допомога на зворотній основі	X	0	X	X
Інші зобов'язання та забезпечення	X	13 981	X	X
Усього зобов'язань та забезпечень	X	14 966	X	X

Інформація про осіб, послугами яких користується особа

Повне найменування або ім'я	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ АУДИТОРСЬКА ФІРМА "ТЕО АУДИТ"
РНОКПП	
УНЗР	
Організаційно-правова форма	Товариство з обмеженою відповідальністю
Ідентифікаційний код юридичної особи	41458007
Місцезнаходження	01133, Україна, Київська обл., . р-н, м. Київ, вул. Коновальця Євгена, будинок 36Д, 9 поверх, тер
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	4708
Найменування державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Аудиторська палата України
Дата видачі ліцензії або іншого документа	27.10.2018
Міжміський код та телефон	(096) 454-13-64
Основні види діяльності із зазначенням їх найменування та коду за КВЕД	69.20 - ДІЯЛЬНІСТЬ У СФЕРІ БУХГАЛТЕРСЬКОГО ОБЛІКУ Й АУДИТУ; КОНСУЛЬТУВАННЯ З ПИТАНЬ ОПОДАТКУВАННЯ . . .
Вид послуг, які надає особа	Аудиторська діяльність

Повне найменування або ім'я	Публічне акціонерне товариство "Національний депозитарій України"
РНОКПП	
УНЗР	
Організаційно-правова форма	Акціонерне товариство
Ідентифікаційний код юридичної особи	30370711
Місцезнаходження	04107, Україна, Київська обл., . р-н, м.Київ, вул. Якубенківська 7Г
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	Рішення №2092
Найменування державного органу, що видав ліцензію або інший документ	НКЦПФР
Дата видачі ліцензії або іншого документа	01.10.2013
Міжміський код та телефон	(044) 591-04-04
Основні види діяльності із зазначенням їх найменування та коду за КВЕД	63.11 - ОБРОБЛЕННЯ ДАНИХ, РОЗМІЩЕННЯ ІНФОРМАЦІЇ НАВЕБ- ВУЗЛАХ І ПОВ'ЯЗАНА З НИМИ ДІЯЛЬНІСТЬ 18.20 - ТИРАЖУВАННЯ ЗВУКО-, ВІДЕОЗАПИСІВ І ПРОГРАМНОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ 62.01 - КОМП'ЮТЕРНЕ ПРОГРАМУВАННЯ
Вид послуг, які надає особа	Діяльність депозитарію

Повне найменування або ім'я	Державна установа "Агентство з розвитку інфраструктури фондового ринку України"
РНОКПП	

УНЗР	
Організаційно-правова форма	Державна організація (установа, заклад)
Ідентифікаційний код юридичної особи	21676262
Місцезнаходження	03680, Україна, Київська обл., . р-н, м.Київ, вул. Антоновича 51
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	DR/00001/АРА
Найменування державного органу, що видав ліцензію або інший документ	НКЦПФР
Дата видачі ліцензії або іншого документа	18.02.2019
Міжміський код та телефон	(044)287-56-70
Основні види діяльності із зазначенням їх найменування та коду за КВЕД	63.11 - ОБРОБЛЕННЯ ДАНИХ, РОЗМІЩЕННЯ ІНФОРМАЦІЇ НАВЕБ-ВУЗЛАХ І ПОВ'ЯЗАНА З НИМИ ДІЯЛЬНІСТЬ 84.13 - РЕГУЛЮВАННЯ ТА СПРИЯННЯ ЕФЕКТИВНОМУ ВЕДЕННЮ ЕКОНОМІЧНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ 62.02 - КОНСУЛЬТУВАННЯ ЗПИТАНЬ ІНФОРМАТИЗАЦІЇ
Вид послуг, які надає особа	Діяльність оприлюднення регульованої інформації від імені учасника фондового ринку.

Повне найменування або ім'я	Державна установа "Агентство з розвитку інфраструктури фондового ринку України"
РНОКПП	
УНЗР	
Організаційно-правова форма	Державна організація (установа, заклад)
Ідентифікаційний код юридичної особи	21676262
Місцезнаходження	03680, Україна, Київська обл., . р-н, м. Київ, вул. Антоновича 51
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	DR/00002/АРМ
Найменування державного органу, що видав ліцензію або інший документ	НКЦПФР
Дата видачі ліцензії або іншого документа	18.02.2019
Міжміський код та телефон	(044)287-56-70
Основні види діяльності із зазначенням їх найменування та коду за КВЕД	63.11 - ОБРОБЛЕННЯ ДАНИХ, РОЗМІЩЕННЯ ІНФОРМАЦІЇ НАВЕБ-ВУЗЛАХ І ПОВ'ЯЗАНА З НИМИ ДІЯЛЬНІСТЬ 84.13 - РЕГУЛЮВАННЯ ТА СПРИЯННЯ ЕФЕКТИВНОМУ ВЕДЕННЮ ЕКОНОМІЧНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ 62.02 - КОНСУЛЬТУВАННЯ ЗПИТАНЬ ІНФОРМАТИЗАЦІЇ
Вид послуг, які надає особа	Діяльність з подання звітності та/ або адміністративних даних до НКЦПФР

5. Участь в інших юридичних особах

№ з/п	Повне найменування в т.ч. її організаційно-правова форма	Місцезнаходження	Ідентифікаційний код юридичної особи/ номер/код з судового/торговельного/банківського реєстру	Розмір участі особи, %			Активи, які було передано особі
				пряма	опосередкована	сукупна	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	ТОВ <Поділля-Асистанс> Товариство з обмеженою відповідальністю	21050 м. Вінниця, вул. Архітектора Артинова, буд. 46 кімн. 2	38585797	100	0	100	<p>До складу Товариства входить дочірнє підприємство ТОВ "Поділля-Асистанс".</p> <p>З метою забезпечення допомоги застрахованим особам при настанні страхових випадків 17.04.2013 року ПрАТ "СК "Місто" прийняло рішення про створення ТОВ "Поділля-Асистанс". ТОВ "Поділля-Асистанс" надає послуги інформаційного та медичного асистансу. На базі ТОВ "Поділля-асистанс" функціонує цілодобовий консультаційний центр допомоги Страхувальникам. Основним напрямком в діяльності є медичний асистанс. Співробітники підрозділу медичного обслуговування ТОВ "Поділля-асистанс" являються кваліфікованими лікарями, які можуть вибрати оптимальний медичний заклад, організувати консультацію спеціалістів любого профілю, допоможуть знайти медичні препарати в аптеках міста,</p>

							проконтролюють процес лікування і проконсультують по умовах договору страхування.
--	--	--	--	--	--	--	---

II. Інформація щодо капіталу та цінних паперів

1. Структура капіталу

№ з/п	Тип та/або клас акцій	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Кількість акцій, шт.	Номінальна вартість, грн	Права та обов'язки	Наявність публічної пропозиції та/або допуску до торгів на організованих ринках капіталу	Облік часток особи в обліковій системі часток
1	2	3	4	5	6	7	8
1	акції прості іменні	23/1/2020	710 000	71 000 000,00	Емітент випустив прості іменні акції, інших цінних паперів не випускав. Цінні папери, які б надавали акціонерам інші додаткові права, окрім тих що надаються акціонерам, власника простих іменних акцій, Товариством не випускались. Акціонери Товариства мають право: - на участь в управлінні акціонерним Товариством; - на отримання	немає	д/н

					<p>дивідендів; - на отримання у разі ліквідації Товариства частини його майна або вартості; - на отримання інформації про господарську діяльність акціонерного Товариства. На вимогу акціонера Товариство зобов'язане надавати йому для ознайомлення річні баланси, звіти Товариства, протоколи зборів; - брати участь у Загальних Зборах Акціонерів і голосувати особисто або через своїх представників; - обирати та бути обраними до органів управління Товариства; - розпоряджатися акціями, що їм належать, у порядку, визначеному чинним</p>		
--	--	--	--	--	--	--	--

					<p>законодавством та цим Статутом; Одна проста акція Товариства надає акціонеру один голос для вирішення кожного питання на Загальних зборах, крім випадків проведення кумулятивного голосування. Власнику простих акцій надається переважне право придбавати розміщувати Товариством прості акції пропорційно частці належних йому простих акцій у загальній кількості простих акцій. Акціонери можуть мати також інші права, передбачені чинним законодавством або за рішенням Загальних зборів Акціонерів. Акціонери Товариства зобов'язані: - додержуватися</p>		
--	--	--	--	--	---	--	--

					<p>установчих документів Товариства, виконувати рішення Загальних зборів акціонерів та інших органів управління і контролю Товариства;</p> <p>- виконувати свої зобов'язання перед Товариством, в тому числі, що пов'язані з майновою участю;</p> <p>- не розголошувати комерційну таємницю та конфіденційну інформацію про діяльність Товариства. У випадку порушення цієї умови Акціонери несуть відповідальність згідно з чинним законодавством, а також внутрішніми документами Товариства, які регулюють порядок відповідальності за розголошення</p>		
--	--	--	--	--	--	--	--

					<p>або дії, що привели до розголошення комерційної таємниці та іншої інформації конфіденційного характеру;</p> <p>- сплатити вартість належних їм акцій у термін та згідно з порядком передбаченим установчими документами Товариства або договором купівлі-продажу;</p> <p>- всебічно сприяти Товариству в його діяльності;</p> <p>- виконувати інші обов'язки, якщо це передбачено чинним законодавством України.</p>		
--	--	--	--	--	---	--	--

3. Цінні папери

Інформація про випуски акцій особи

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Найменування органу, що зареєстрував випуск	Міжнародний ідентифікаційний номер	Тип цінного папера	Форма існування та форма випуску	Номінальна вартість, грн	Кількість акцій, шт.	Загальна номінальна вартість, грн	Частка у статутному капіталі (у відсотках)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
21.04.2016	36/1/2016	Національна комісія з	UA4000059604	Акція проста	Електронні	100	460 000	46 000 000	100

		цінних паперів та фондового ринку		бездокументна іменна	іменні				
Додаткова інформація		Свідоцтво про реєстрацію випуску акцій від 21 квітня 2016 року №36/1/2016 року, дата видачі 26 травня 2017 року вважається таким як анульоване.							
06.06.2019	24/1/2019-Т	Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку	UA4000059604	Акція проста бездокументна іменна	Електронні іменні	100	150 000	15 000 000	24,59
Додаткова інформація		<p>Відповідно рішення позачергових загальних зборів акціонерів, що відбулися 26.04.2019 року було прийняте рішення збільшити розмір статутного капіталу Товариства на 15 000 000,00 грн. (П'ятнадцять мільйонів гривень 00 копійок) за рахунок додаткових внесків, а саме з 46 000 000,00 грн. (Сорока шести мільйонів гривень 00 копійок) до 61 000 000,00 грн. (Шістдесят одного мільйона гривень 00 копійок), шляхом розміщення простих іменних акцій Товариства (без здійснення публічної пропозиції) у кількості 150 000 (сто п'ятдесят тисяч) штук номінальною вартістю 100,00 грн. (Сто гривень 00 копійок) кожна.</p> <p>Після отримання нового Свідоцтва про реєстрацію випуску акцій, Тимчасове свідоцтво про реєстрацію випуску акцій від 06 червня 2019 року видане Національною комісією з цінних паперів та фондового ринку, вважається таким як анульоване.</p>							
06.06.2019	24/1/2019	Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку	UA4000059604	Акція проста бездокументна іменна	Електронні іменні	100	610 000	61 000 000	100
Додаткова інформація		<p>Відповідно рішення позачергових загальних зборів акціонерів, що відбулися 26.04.2019 року було прийняте рішення збільшити розмір статутного капіталу Товариства на 15 000 000,00 грн. (П'ятнадцять мільйонів гривень 00 копійок) за рахунок додаткових внесків, а саме з 46 000 000,00 грн. (Сорока шести мільйонів гривень 00 копійок) до 61 000 000,00 грн. (Шістдесят одного мільйона гривень 00 копійок), шляхом розміщення простих іменних акцій Товариства (без здійснення публічної пропозиції) у кількості 150 000 (сто п'ятдесят тисяч) штук номінальною вартістю 100,00 грн. (Сто гривень 00 копійок) кожна.</p> <p>У звітному періоді обіг цінних паперів на організованих зовнішніх та внутрішніх фондових ринках не здійснювався. Заявки на влючення до лістингу/делістингу фондових бірж не було. Емітент не здійснював публічної пропозиції, допуску до торгів на фондовій біржі в частині включення до біржового реєстру не було. Протягом звітного періоду акції на рахунок Емітента не викупувалися. На рахунок Емітента, як викуплені, акції не обліковуються.</p> <p>Свідоцтво при випуск акцій №24/1/2019 видане НКЦПФР від 06.06.2019 втратило чинність</p>							
04.06.2020	23/1/2020	Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку	UA4000059604	Акція проста бездокументна іменна	Електронні іменні	100	710 000	71 000 000	100
Додаткова інформація		Відповідно рішення річних загальних зборів акціонерів, що відбулися 28.04.2020 року було прийняте рішення збільшити розмір							

<p>статутного капіталу Товариства на 10 000 000,00 грн. (Десять мільйонів гривень 00 копійок) за рахунок додаткових внесків, а саме з 61 000 000,00 грн. (Шістдесят одного мільйона гривень 00 копійок) до 71 000 000,00 грн. (Сімдесят одного мільйона гривень 00 копійок), шляхом розміщення простих іменних акцій Товариства (без здійснення публічної пропозиції) у кількості 100 000 (сто тисяч) штук номінальною вартістю 100,00 грн. (Сто гривень 00 копійок) кожна.</p> <p>У звітному періоді додаткової емсії не було, обіг цінних паперів на організованих зовнішніх та внутрішніх фондових ринках не здійснювався. Заявки на влючення до лістингу/делістингу фондових бірж не було. Емітент не здійснював публічної пропозиції, допуску до торгів на фондовій біржі в частині включення до біржового реєстру не було. Протягом звітного періоду акції на рахунок Емітента не викупувалися. На рахунку Емітента, як викупленні, акції не обліковуються.</p>

Інформація про загальну кількість голосуючих акцій та кількість голосуючих акцій, права голосу за якими обмежено, а також кількість голосуючих акцій, права голосу за якими за результатами обмеження таких прав передано іншій особі

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Міжнародний ідентифікаційний номер	Кількість акцій у випуску, шт.	Загальна номінальна вартість, грн	Загальна кількість голосуючих акцій, шт.	Кількість голосуючих акцій, права голосу за якими обмежено, шт.	Кількість голосуючих акцій, права голосу за якими за результатами обмеження таких прав передано іншій особі, шт.
1	2	3	4	5	6	7	8
19.09.2008	374/1/08	UA4000059604	710 000	71 000 000	710 000	0	0
Додаткова інформація	Характеристика обмеження: Кількість голосуючих акцій, права голосу за якими за результатами обмеження таких прав передано іншій особі немає. Рішення суду або уповноваженого державного органу, яким накладено обмеження немає.						

III. Фінансова інформація

1. Інформація про розмір доходу за видами діяльності особи

Вид діяльності особи із зазначенням найменування та коду за КВЕД	Розмір доходу особи від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг), тис.грн	Відсоткове вираження по відношенню від сукупного доходу особи за результатами звітного року
1	2	3
65.12 - ІНШІ ВИДИ СТРАХУВАННЯ, КРІМ СТРАХУВАННЯ ЖИТТЯ	9532	100

2. Річна фінансова звітність

Власний вебсайт Товариства, на якому розміщена річна фінансова звітність Товариства за 2025 рік : <http://www.ic-misto.com.ua>

URL-адреса вебсторінки Центру збору фінансової звітності, за якою розміщено електронний файл фінансової звітності: Фінансова звітність складена на основі таксономії фінансової звітності за МСФЗ в єдиному електронному форматі, визначеному Міністерством фінансів України, та подана до центру збору фінансової звітності, операційне управління яким здійснюється НКЦПФР:

https://portal.frs.gov.ua/SubmissionPackEdit.aspx?submission_pack_version_id=226414&mode=Edit&return_to=DraftSubmissionPacks&entity_id=811

Консолідована:https://portal.frs.gov.ua/SubmissionPackEdit.aspx?submission_pack_version_id=226523&mode=Edit&return_to=DraftSubmissionPacks&entity_id=811

3. Аудиторський звіт до річної фінансової звітності

Довідка щодо відомостей про аудиторський звіт щодо фінансової звітності за звітний рік:

1	Повне найменування	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АУДИТОРСЬКА ФІРМА "ТЕО АУДИТ"
2	Ідентифікаційний код юридичної особи	41458007
3	Найменування суб'єкта аудиторської діяльності	.
4	Ідентифікаційний код суб'єкта аудиторської діяльності	.
5	Реєстраційний номер облікової картки платника податків / серія (за наявності) та номер паспорта (для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків відповідно до закону) для аудитора, який одноосібно провадить аудиторську діяльність	.
6	Реєстровий номер та дата внесення реєстрової інформації до Реєстру аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності аудиторської фірми	4708 27.10.2018
7	Реєстровий номер аудитора, який одноосібно провадить аудиторську діяльність в Реєстрі аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності	
8	Розділ Реєстру аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності (аудитори - "1"; суб'єкти аудиторської діяльності - "2"; суб'єкти	4 - суб'єкти аудиторської діяльності, які мають право проводити обов'язковий аудит фінансової

	аудиторської діяльності, які мають право проводити обов'язковий аудит фінансової звітності - "3"; суб'єкти аудиторської діяльності, які мають право проводити обов'язковий аудит фінансової звітності підприємств, що становлять суспільний інтерес - "4")	звітності підприємств, що становлять суспільний інтерес
9	Звітний період, за який проведено аудит фінансової звітності	з 01.01.2025 по 31.12.2025
10	Думка аудитора (немодифікована - "01"; із застереженням - "02"; негативна - "03"; відмова від висловлення думки - "04")	01 - немодифікована
11	Номер та дата договору на проведення аудиту	25/11/25-2 від 25.11.2025 року
12	Дата початку та дата закінчення аудиту	з 25.11.2025 по 26.05.2026
13	Дата аудиторського звіту	26.05.2026
14	Інформація про виявлені факти аудитором або ключовим партнером при виконанні завдання з обов'язкового аудиту фінансової звітності підприємства, що становить суспільний інтерес, що могли мати місце або мали місце порушення, зокрема шахрайство щодо фінансової звітності такого підприємства, та інформація про вжиття відповідних заходів щодо усунення цих порушень органом управління підприємства	д/н

**Аудиторський звіт до річної фінансової звітності:
ЗВІТ НЕЗАЛЕЖНОГО АУДИТОРА**

Акціонерам ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «СТРАХОВА КОМПАНІЯ «МІСТО»
Національному банку України

Національній комісії з цінних паперів та фондового ринку

Іншим користувачам фінансової звітності ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА
«СТРАХОВА КОМПАНІЯ «МІСТО»

Звіт щодо аудиту фінансової звітності

Думка

Ми провели аудит фінансової звітності ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «СТРАХОВА КОМПАНІЯ «МІСТО» (код ЄДРПОУ 33295475, далі по тексту ПрАТ «СК «МІСТО» або Товариство),), що складається зі звіту про фінансовий стан на 31 грудня 2025 р., та звіту про сукупний дохід, звіту про зміни у власному капіталі та звіту про рух грошових коштів (прямої метод) за рік, що закінчився зазначеною датою, та приміток до фінансової звітності, включаючи інформацію про суттєві облікові політики.

На нашу думку, фінансова звітність, що додається, відображає достовірно, в усіх суттєвих аспектах фінансовий стан Товариства на 31 грудня 2025 р., та його фінансові результати і грошові потоки за рік,

що закінчився зазначеною датою, відповідно до стандартів бухгалтерського обліку МСФЗ, опублікованих Радою з міжнародних стандартів бухгалтерського обліку, та відповідає вимогам законодавства України, що регулює питання бухгалтерського обліку та фінансової звітності.

Основа для думки

Ми провели аудит відповідно до Міжнародних стандартів аудиту (МСА). Нашу відповідальність згідно з цими стандартами викладено в розділі «Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності» нашого звіту. Ми є незалежними по відношенню до Товариства згідно з Міжнародним кодексом етики професійних бухгалтерів (включаючи Міжнародні стандарти незалежності) Ради з Міжнародних стандартів етики для бухгалтерів (Кодекс РМСЕБ), та етичними вимогами, застосовними в Україні до нашого аудиту фінансової звітності, а також виконали інші обов'язки з етики відповідно до цих вимог та Кодексу РМСЕБ. Ми вважаємо, що отримані нами аудиторські докази є достатніми і прийнятними для використання їх як основи для нашої думки.

Суттєва невизначеність, що стосується безперервності діяльності

Ми звертаємо увагу на примітку 800500 – Перелік приміток «Розкриття інформації про безперервність діяльності» у фінансовій звітності, в якій розкривається, що Товариство здійснює свою діяльність в умовах війни, що супроводжується існуванням факторів, які можуть вплинути на діяльність страхової компанії, оскільки подальший розвиток, тривалість та вплив війни неможливо передбачити. Як зазначено в цій Примітці, такі події або умови, вказують, що існує суттєва невизначеність, що може поставити під значний сумнів здатність Товариства продовжувати свою діяльність на безперервній основі. Нашу думку щодо цього питання не було модифіковано.

Ключові питання аудиту

Ключові питання аудиту – це питання, що, на наше професійне судження, були найбільш значущими під час нашого аудиту фінансової звітності за поточний період. Ці питання розглядалися в контексті нашого аудиту фінансової звітності в цілому та враховувались при формуванні думки щодо неї; при цьому ми не висловлюємо окремої думки щодо цих питань. Додатково до питання, описаного в розділі «Суттєва невизначеність, що стосується безперервності діяльності» ми визначили, що описане нижче питання є ключовим питанням аудиту, яке слід відобразити в нашому звіті.

Оцінка зобов'язань за страховими вимогами

Ми зосередились на питанні формування зобов'язань за страховими вимогами у зв'язку із суттєвістю їх балансової вартості та значимістю суджень управлінського персоналу стосовно припущень, що використовуються для оцінки зобов'язань за страховими вимогами. Оцінка зобов'язань за страховими вимогами є складним процесом, що передбачає використання значних суджень та припущень, та також залежить від обраної облікової політики щодо розрахунку зобов'язань за страховими вимогами, актуарних припущень стосовно найкращої оцінки страхових зобов'язань.

Станом на 31.12.2025р. за даними фінансової звітності примітка 836600 – «Страхові контракти (МСФЗ 17)» зобов'язання за випущеними страховими контрактами становлять 73% зобов'язань Товариства. Інформація управлінського персоналу щодо оцінок при формуванні зобов'язань за страховими вимогами розкрита у примітці 800610 - «Перелік суттєвої інформації про облікову політику».

Ми виконали оцінку положень облікової політики Товариства щодо страхових резервів, зобов'язань за страховими вимогами; здійснили аудиторські процедури щодо облікових оцінок зобов'язань за страховими вимогами на звітну дату. Ми розглянули актуарні припущення, що були використані для

основи розрахунків страхових резервів, адекватність страхових зобов'язань; оцінили рівень страхових виплат в порівнянні із страховими зобов'язаннями; отримали аудиторські докази щодо використання актуарних розрахунків, які з високим ступенем точності призводять до накопичення сум зобов'язань за результатами оцінок майбутніх рухів грошових коштів за страховими контрактами. Проаналізували облікову політику на предмет її кореляції з примітками та застосованими судженнями при складанні фінансової звітності.

Інформація, що не є фінансовою звітністю та звітом аудитора щодо неї

Управлінський персонал Товариства несе відповідальність за іншу інформацію, що не є фінансовою звітністю та звітом аудитора щодо неї. Інша інформація, що не є фінансовою звітністю та звітом аудитора щодо неї складається зі звіту про управління, річних звітних даних (даних звітності) Товариства за 2025 рік, що подається до НБУ та річного звіту емітента, включно із звітом керівництва (в тому числі зі звітом про корпоративне управління за 2025 рік, що подається до НКЦПФР).

Наша думка щодо фінансової звітності не поширюється на іншу інформацію, відповідно, ми не робимо висновок з будь-яким рівнем впевненості щодо цієї іншої інформації.

Наша думка щодо річних звітних даних Товариства за 2025 рік міститься у звіті про надання впевненості згідно вимог Постанови НБУ від 29.12.2023 року № 199 «Про затвердження Положення про авторизацію надавачів фінансових послуг та умови здійснення ними діяльності з надання фінансових послуг».

У зв'язку з нашим аудитом фінансової звітності нашою відповідальністю є ознайомитися з іншою інформацією, зазначеною вище, якщо вона буде нам надана, та при цьому розглянути, чи існує суттєва невідповідність між іншою інформацією та фінансовою звітністю або нашими знаннями, отриманими під час аудиту, або чи ця інша інформація виглядає такою, що містить суттєве викривлення. Якщо, на основі проведеної нами роботи стосовно іншої інформації, отриманої до дати звіту аудитора, ми доходимо висновку, що існує суттєве викривлення цієї іншої інформації, ми зобов'язані повідомити про цей факт. Ми не виявили таких фактів, які б необхідно було включити до звіту.

Ми не виявили таких фактів, які потрібно було б включити до звіту та зазначаємо про узгодженість фінансової інформації у звіті про управління з фінансовою звітністю за звітний період та з іншою інформацією, отриманою аудитором під час аудиту.

Відповідальність управлінського персоналу та тих, кого наділено найвищими повноваженнями, за фінансову звітність

Управлінський персонал Товариства несе відповідальність за складання і достовірне подання цієї фінансової звітності відповідно до стандартів бухгалтерського обліку МСФЗ, оприлюднених РМСБО, та законодавства з питань, що регулює питання бухгалтерського обліку та звітності, та за таку систему внутрішнього контролю, яку управлінський персонал визначає потрібною для того, щоб забезпечити складання фінансової звітності, що не містить суттєвих викривлень внаслідок шахрайства або помилки.

При складанні фінансової звітності управлінський персонал несе відповідальність за оцінку здатності Товариства продовжувати свою діяльність на безперервній основі, розкриваючи, де це застосовано, питання, що стосуються безперервності діяльності, та використовуючи припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку, крім випадків, якщо управлінський персонал або планує ліквідувати Товариство чи припинити діяльність, або не має інших реальних альтернатив цьому.

Ті, кого наділено найвищими повноваженнями, несуть відповідальність за нагляд за процесом фінансового звітування Товариства.

Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності

Нашими цілями є отримання обґрунтованої впевненості, що фінансова звітність в цілому не містить суттєвого викривлення внаслідок шахрайства або помилки, та випуск звіту аудитора, що містить нашу думку. Обґрунтована впевненість є високим рівнем впевненості, проте не гарантує, що аудит, проведений відповідно до МСА, завжди виявить суттєве викривлення, коли воно існує. Викривлення можуть бути результатом шахрайства або помилки, вони вважаються суттєвими, якщо окремо або в сукупності, як обґрунтовано очікується, вони можуть впливати на економічні рішення користувачів, що приймаються на основі цієї фінансової звітності.

Виконуючи аудит відповідно до МСА, ми використовуємо професійне судження та професійний скептицизм протягом всього завдання з аудиту. Окрім того, ми:

- ідентифікуємо та визначаємо ризики суттєвого викривлення фінансової звітності внаслідок шахрайства чи помилки, розробляємо та виконуємо аудиторські процедури у відповідь на ці ризики, та отримуємо аудиторські докази, що є достатніми та прийнятними для використання їх як основи для нашої думки. Ризик невиявлення суттєвого викривлення внаслідок шахрайства є вищим, ніж для викривлення внаслідок помилки, оскільки шахрайство може включати змову, підробку, навмисні пропуски, невірні твердження або нехтування заходами внутрішнього контролю;
- отримуємо розуміння заходів внутрішнього контролю, що стосуються аудиту, для розробки аудиторських процедур, які б відповідали обставинам, а не для висловлення думки щодо ефективності системи внутрішнього контролю;
- оцінюємо прийнятність застосованих облікових політик та обґрунтованість облікових оцінок та відповідних розкриттів інформації, зроблених управлінським персоналом;
- доходимо висновку щодо прийнятності використання управлінським персоналом припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку та, на основі отриманих аудиторських доказів, доходимо висновку, чи існує суттєва невизначеність щодо подій або умов, які поставили б під значний сумнів здатність Товариства продовжувати безперервну діяльність. Якщо ми доходимо висновку щодо існування такої суттєвої невизначеності, ми повинні привернути увагу в своєму звіті аудитора до відповідних розкриттів інформації у фінансовій звітності або, якщо такі розкриття інформації є неналежними, модифікувати свою думку. Наші висновки ґрунтуються на аудиторських доказах, отриманих до дати нашого звіту аудитора. Тим не менш, майбутні події або умови можуть примусити Товариство припинити свою діяльність на безперервній основі;
- оцінюємо загальне подання, структуру та зміст фінансової звітності включно з розкриттями інформації, а також те, чи показує фінансова звітність операції та події, що лежать в основі її складання, так, щоб досягти достовірного відображення.

Ми повідомляємо тим, кого наділено найвищими повноваженнями, інформацію про запланований обсяг і час проведення аудиту та суттєві аудиторські результати, включаючи будь-які суттєві недоліки заходів внутрішнього контролю, виявлені нами під час аудиту.

Ми також надаємо тим, кого наділено найвищими повноваженнями, твердження, що ми виконали відповідні етичні вимоги щодо незалежності, та повідомляємо їм про всі стосунки й інші питання, які могли б обґрунтовано вважатись такими, що впливають на нашу незалежність, а також, де це застосовно, щодо відповідних застережних заходів.

З переліку всіх питань, інформація щодо яких надавалась тим, кого наділено найвищими повноваженнями, ми визначили ті, що мали найбільше значення під час аудиту фінансової звітності поточного періоду, тобто ті, які є ключовими питаннями аудиту. Ми описуємо ці питання в своєму звіті аудитора крім випадків, якщо законодавчим чи регуляторним актом заборонено публічне розкриття такого питання, або якщо за вкрай виняткових обставин ми визначаємо, що таке питання не слід висвітлювати в нашому звіті, оскільки негативні наслідки такого висвітлення можуть очікувано переважити його корисність для інтересів громадськості.

Звіт щодо вимог інших законодавчих і нормативних актів

Додаткова інформація відповідно до вимог Закону України "Про ринки капіталу та організовані товарні ринки" №3480 (далі – Закон №3480), Вимог до інформації, що має міститися в аудиторському звіті щодо річної фінансової звітності, звіті щодо огляду проміжної фінансової інформації та звіті з надання впевненості, що не є аудитом чи оглядом історичної фінансової інформації, затверджених рішенням НКЦПФР від 22.07.2021р. №555 (зі змінами) (Рішення 555) та Рішення НКЦПФР «Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, а також особами, які надають забезпечення за такими цінними паперами» №608 від 06 червня 2023 року (зі змінами) (Положення №608):

1. Розкриття інформації відповідно Додатка 1 Рішення 555:

Ідентифікаційний код юридичної особи суб'єкта аудиторської діяльності	41458007
Вебсайт суб'єкта аудиторської діяльності	https://audit-teo.com/
Дата та номер договору на проведення аудиту	25.11.2025 року № 25/11/25-2
Дата початку та дата закінчення проведення аудиту	25.11.2025 року 26.05.2026 року
Обов'язковий аудит фінансової звітності	так
Завдання з надання обґрунтованої впевненості	ні

Щодо Звіту про корпоративне управління

У зв'язку зі складанням Товариством звіту про корпоративне управління відповідно до вимог законодавства, повідомляємо наступне:

- за даними перевірки інформація, зазначена у пунктах 1-4 частини третьої статті 127 Закону України №3480 та інформація, зазначена у пунктах 1-5 статті 43 Розділу II Рішення 608, є достовірною та наведена у примітці 101608 – «Звіт керівництва (для емітентів цінних паперів)» до фінансової звітності у звіті про корпоративне управління та примітці -101000 - «Звіт про управління» та;

- на нашу думку, інформація, зазначена у пунктах 5 - 9 частини третьої статті 127 Закону України №3480 та інформація, зазначена у пунктах 6-11 статті 43 Розділу II Рішення 608, а саме: опис основних характеристик систем внутрішнього контролю й управління ризиками Товариства; перелік структурних підрозділів Товариства, які здійснюють ключові обов'язки щодо забезпечення роботи систем внутрішнього контролю і управління ризиками; перелік осіб, які прямо або опосередковано є власниками значного пакета акцій Товариства; інформація про наявність/відсутність затвердженої декларації схильності до ризиків Товариства, а також опис ключових положень декларації схильності до ризиків Товариства; інформація про будь-які обмеження прав участі та голосування акціонерів на загальних зборах Товариства; порядок призначення та звільнення посадових осіб та повноваження посадових осіб Товариства, наведена у фінансовій звітності, у звіті про управління та звіті про корпоративне управління, не суперечать інформації, отриманій нами під час аудиту фінансової звітності Товариства.

Узгодженість Звіту про управління з фінансовою звітністю

Звіт про управління, що надається станом на 31.12.2025 року, відповідно до вимог Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні» та Наказу Міністерства фінансів України від 07.12.2018 року №982 «Про затвердження Методичних рекомендацій зі складання звіту про управління», а наведена в ньому інформація узгоджується з фінансовою звітністю Товариства та не містить суттєвих викривлень.

Додаткова інформація відповідно до вимог Закону України "Про аудит фінансової звітності та аудиторську діяльність"

Відповідність п.4 ст.14 Закону України «Про аудит фінансової звітності та аудиторську діяльність»

У відповідності до п.4 ст.14 Закону України «Про аудит фінансової звітності та аудиторську діяльність», наводимо інформацію, яку аудиторський звіт за результатами обов'язкового аудиту Товариства, повинен містити додатково.

1) Ми були призначені незалежним аудитором для надання послуг з аудиту фінансової звітності Товариства за 2025 рік згідно з договором № 25/11/25-2 від 25.11.2025 р.

Нас було призначено загальними зборами акціонерів 25 листопада 2025 року (протокол №7 позачергових загальних зборів акціонерів ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «СТРАХОВА КОМПАНІЯ «МІСТО» від 25 листопада 2025 року) про продовження співпраці з надання послуг обов'язкового аудиту фінансової звітності Товариства за 2025 рік.

2) Загальна тривалість виконання аудиторського завдання без перерв з урахуванням продовження повноважень, які мали місце, та повторних призначень становить 2 (два) роки. Тривалість виконання завдання з аудиту фінансової звітності становить 2 (два) роки.

3) Ми перевіряємо фінансову звітність на основі тестування. Рівень тестування, яке ми проводимо, ґрунтується на нашій оцінці ризику того, чи стаття у фінансовій звітності може бути суттєво викривлена. У зв'язку з цим наш аудиторський підхід був зосереджений на тих сферах діяльності Товариства, які вважаються нами значними для результатів діяльності ПрАТ «СК «МІСТО» за 2025 рік та фінансового

стану на 31 грудня 2025 року. Наші аудиторські оцінки, що включають, зокрема:

а) опис та оцінку ризиків щодо суттєвого викривлення інформації в фінансовій звітності, що перевіряється, зокрема внаслідок шахрайства;

б) посилання на відповідну статтю або інше розкриття інформації у фінансовій звітності для кожного опису та оцінки ризику суттєвого викривлення інформації у звітності, що перевіряється;

в) стислий опис заходів, вжитих нами для врегулювання таких ризиків;

г) основні застереження щодо таких ризиків, наведено нами у розділі *«Ключові питання аудиту»* та *«Суттєва невизначеність, що стосується безперервності діяльності»* цього Звіту незалежного аудитора.

4) Нам не відомо про будь-які фактичні або підозрювані події, пов'язані з шахрайством, і жодні інші питання щодо шахрайства не були виявлені під час проведення нами аудиторських процедур.

5) Ми підтверджуємо, що цей Звіт незалежного аудитора узгоджений з Додатковим звітом для Аудиторського комітету, який ми адресували Наглядовій раді Товариства.

6) Ми підтверджуємо, що є незалежними по відношенню до Товариства згідно з Кодексом Етики Професійних Бухгалтерів Ради з міжнародних стандартів етики для бухгалтерів та етичними вимогами, застосовними в Україні до нашого аудиту фінансової звітності, а також виконали інші обов'язки з етики відповідно до цих вимог та Кодексу РМСЕБ. Ми виконали доречні етичні вимоги щодо незалежності, та повідомляємо про те, що нами не було ідентифіковано жодних загроз нашої незалежності як на рівні аудиторської фірми, так і на рівні ключового партнера з аудиту Ясногор Лілії Ігорівни та персоналу, задіяного у виконанні завдання з аудиту фінансової звітності Товариства. Ми не надавали Товариству жодних послуг, заборонених законодавством.

7) Ми не надавали Товариству жодних інших послуг, включаючи не аудиторські послуги.

8) Наші пояснення щодо обсягу аудиту та властивих для аудиту фінансової звітності Товариства обмежень наведено в розділі *«Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності»*.

Партнером завдання з аудиту, результатом якого є

цей Звіт незалежного аудитора, є

Аудитор

(Реєстровий номер 101335)

_____ Лілія ЯСНОГОР

Директор-аудитор

(Реєстровий номер 100500)

_____ Наталія ПАРФЕНЮК

м. Київ, Україна

26 травня 2026 року

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АУДИТОРСЬКА ФІРМА «ТЕО-АУДИТ»

Код ЄДРПОУ 41458007

Включена до розділів суб'єктів аудиторської діяльності та суб'єктів аудиторської діяльності, які мають право проводити обов'язковий аудит фінансової звітності та підприємств, що становлять суспільний інтерес за номером 4708.

Місцезнаходження (юридична адреса) 01133, м. Київ, вул. Коновальця Євгена, будинок 36Д, термінал С, офіс 63/85

<https://audit-teo.com/>

тел. (096) 454 13 64, (099) 018-69-75.

4. Твердження щодо річної інформації

Офіційна позиція осіб, які здійснюють управлінські функції та підписують річну інформацію емітента, стверджують про те що, наскільки їм відомо, річна фінансова звітність, складена відповідно до стандартів бухгалтерського обліку, передбачених Законом України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні", містить достовірну та об'єктивну інформацію про стан активів, пасивів, фінансовий стан, прибутки та збитки емітента і юридичної особи, яка перебуває під контролем емітента, у рамках консолідованої фінансової звітності, а також про те, що звіт керівництва містить достовірну та об'єктивну інформацію про розвиток і здійснення господарської діяльності, і стан емітента і юридичну особу, яка перебуває під контролем емітента, у рамках консолідованої звітності разом з описом основних ризиків та невизначеностей, з якими вони стикаються у процесі господарської діяльності.

5. Значні правочини та правочини із заінтересованістю

Інформація про прийняття рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів

№ з/п	Дата прийняття рішення	URL-адреса вебсайту, на якій розміщена інформація
1	2	3
1	24.04.2025	Особлива інформація про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів розміщена :Загальнодоступна інформаційна база даних НКЦПФР про ринок цінних паперів: https://smida.gov.ua ;Власний сайт товариства: http://www.ic-misto.com.ua .

IV. Нефінансова інформація

1. Звіт керівництва (звіт про управління)

1. Звернення до акціонерів/учасників та інших стейкхолдерів від голови ради особи
Наглядова рада ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "СТРАХОВА КОМПАНІЯ "МІСТО"
до 25.11.2025 року не виконувала свої повноваження через відхилення в надані погодження на обрання деяких членів Наглядової ради Комітетом з питань нагляду та регулювання діяльності ринків небанківських фінансових послуг Національного банку України. Відповідно до рішення позачергових Загальних зборів акціонерів Товариства від 25.11.2025 року були обрані члени Наглядової ради які попередньо пройшли погодження НБУ. До цієї дати будь-які питання діяльності Товариства, у тому числі ті, що належать до компетенції Наглядової ради, вирішувались Загальними зборами акціонерів.

Наглядова рада за час перебування на посаді в звітному періоді намагалась робити все можливе для досягнення позитивних фінансових результатів в умовах війни. Ми активно працювали над змінами процедур та застосуванням нових стандартів корпоративного управління для забезпечення прозорості, ділової доброчесності та відповідальності.

З повагою, член Наглядової ради

Заєць Сергій Вікторович.

2. Звернення до акціонерів/учасників та інших стейкхолдерів від керівника особи

Діяльність Правління Товариства, оперативні та виважені рішення, здійснення суворого контролю за їх виконанням створили підґрунтя для сталої роботи Товариства у 2025 році. Сьогодні ПрАТ "СТРАХОВА КОМПАНІЯ "МІСТО" впевнено здійснює свою діяльність, але й трансформується та розвивається. Спільними зусиллями ми намагаємося вивести наше Товариство на принципово новий рівень - сучасний, високотехнологічний та максимально клієнтоорієнтованим. Протягом звітнього періоду здійснювались заходи щоб спрямувати свою діяльність на здобуття тих результатів, які могли приближали Товариство до повного та своєчасного виконання основних напрямів його діяльності, вживались заходи, направлені на захист інтересів акціонера Товариства, забезпечення ефективного здійснення керівництва поточною діяльністю Товариства, та прийняті відповідних рішень з питань, необхідних для забезпечення безперебійної та сталої роботи Товариства в цілому. Здійснювались заходи по недопущенню виникнення заборгованості по заробітній платі та по сплаті податків, ефективного використання та управління обіговими коштами.

За результатами фінансово-господарської діяльності у звітному періоді Товариство отримало чистий прибуток у розмірі 2738 тис. грн.

З повагою, В.О.Голови Правління

ФЕДИНА Ю.В.

3. Інформація про розвиток та вірогідні перспективи подальшого розвитку особи

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "СТРАХОВА КОМПАНІЯ "МІСТО" створене для здійснення підприємницької діяльності у сфері страхування з метою отримання прибутку. Предметом діяльності товариства є діяльність по страхуванню, перестраховуванню та здійснення фінансової діяльності, пов'язаної із формуванням та розміщенням страхових резервів та їх управлінням, а також будь-які інші операції для забезпечення власних потреб Товариства.

В звітному 2025 році Товариство функціонувало в нестабільному середовищі, пов'язаному з воєнним вторгненням російської федерації, що зумовило виникнення негативних макроекономічних чинників, зокрема, нестабільності курсу національної валюти, інфляційним процесам, знеціненню інвестицій, значних міграційних процесів та зменшенню купівельної спроможності громадян. В цих умовах Товариство за 2025 рік зберегло свою позицію на страховому ринку, демонструючи стабільність, платоспроможність та відповідальність, підтримуючи в довгостроковій перспективі конкурентоспроможність на фінансовому ринку України, за умови збереження якості обслуговування клієнтів, високої корпоративної культури та забезпечення безперервності діяльності. За таких обставин Товариство змогло налагодити належним чином процеси операційної діяльності, зберегти активи, клієнтську базу, професійний кадровий потенціал. Однак виклики поточної економічної, політичної і, в

першу чергу, воєнної ситуації, зокрема, зниження надходжень страхових платежів, можливості знецінення фінансових інвестицій та коливання справедливої вартості нерухомості збільшують ризики та невизначеності щодо майбутньої діяльності Товариства. Керівництво визнає, що в умовах воєнного стану та в наявній макроекономічній ситуації є суттєві невизначеності, які можуть спричинити значний сумнів щодо здатності Товариства продовжувати діяльність на безперервній основі.

Основні чинники, які можуть викликати суттєві сумніви щодо здатності Товариства продовжувати безперервну діяльність:

- невизначеність і можливість зростання безпекових ризиків,
- невизначеності щодо ключових макроекономічних процесів, які формують економічне середовище,
- ризики інвестицій та невизначеність щодо стабільності банківської системи,
- невизначеності щодо платоспроможності населення.

Керівництво розуміє значення та вплив даних невизначеностей щодо оцінки безперервності діяльності.

В умовах воєнного часу Керівництво вживає заходів щодо пом'якшення впливу подій та умов, пов'язаних з функціонуванням в умовах воєнного часу:

- постійний моніторинг ризиків та невизначеностей,
- зважена політика щодо активів та зобов'язань,
- впровадження технологій дистанційного обслуговування клієнтів,
- розробка нових продуктів з урахуванням викликів воєнного часу,
- збереження кадрового ресурсу, - забезпечення безперебійної роботи в умовах енергетичного терору та ризику кібератак.

Цей звіт про управління підготовлено на основі припущення, що Товариство функціонуватиме в передбачуваному майбутньому. Це припущення базується на твердих намірах керівництва, прибутковості діяльності, виконанні пруденційних вимог, збалансованості клієнтського портфелю, позитивній динаміці росту з початку повномасштабних воєнних дій та передбачає наявність достатніх активів та внутрішніх ресурсів для виконання зобов'язань в ході звичайної діяльності.

В 2026 році особливу увагу буде приділено наступним питанням:

- розвиток агентської мережі;
- розвиток дистанційних продажів;
- перегляд умов договорів та програм страхування з метою мінімізації можливих негативних ризиків для споживачів страхових послуг;
- модернізація технічної інфраструктури та інформаційної безпеки;
- оновлення програмного забезпечення;
- підвищення рівня кібербезпеки Товариства;
- забезпечення більш доступного та підвищеного рівня комунікації з клієнтами.

З метою забезпечення стабільної роботи Товариства та збільшення надходжень страхових премій Товариством планується:

- здійснити заходи щодо поліпшення операційних процесів: розробка та перегляд внутрішніх документів щодо вдосконалення процесу обліку договорів страхування та вдосконалення процесу врегулювання збитків;
- оптимізувати процеси щодо визначення збитковості клієнтів та об'єктів, застосування справедливих тарифів, виключення зайвих витрат, підвищення якості інформації для прийняття рішення, прозорості та оперативності прийняття рішення.
- збільшити регіональне охоплення надання страхових послуг за рахунок розширення агентської мережі;
- покращити якість обслуговування клієнтів, у тому числі за рахунок підвищення швидкості оформлення договорів страхування;
- розширити перелік страхових продуктів;
- впроваджувати цільові страхові програми для клієнтів;
- реалізувати процес оформлення електронних полісів;

Зазначені дії здійснюються з метою забезпечення реалізації основних напрямків діяльності Товариства,

визначених Вищим органом Товариства, дотримання Товариством вимог чинного законодавства України, забезпечення ведення ефективного корпоративного управління задля досягнення оптимального балансу інтересів усіх сторін: акціонерів, менеджменту та клієнтів Товариства.

Товариством визначено стратегію розвитку компанії на 2026 рік для закріплення лідерських позицій компанії на страховому ринку регіону. Визначено відповідальних працівників категорії продажів з метою переходу на вільний ринок страхових продуктів та підвищення кваліфікації працівників.

В Товаристві постала об'єктивна необхідність у розвитку та вдосконаленні підходів до управління страховим портфелем з урахуванням сучасних тенденцій розвитку фінансового ринку, перш за все, внаслідок появи ризиків, зумовлених розвитком інформаційних технологій і автоматизованих систем управління.

4. Інформація про укладення деривативних контрактів або вчинення правочинів щодо деривативних цінних паперів емітентом (крім укладених / вчинених особою, яка провадить клірингову діяльність центрального контрагента, у межах провадження нею клірингової діяльності центрального контрагента), якщо це впливає на оцінку його активів, зобов'язань, фінансового стану і доходів або витрат
Протягом 2025 року Товариство не проводило операції з деривативами та не вчиняло правочини щодо похідних цінних паперів.

1) Завдання та політика особи щодо управління фінансовими ризиками, у тому числі політика щодо страхування кожного основного виду прогнозованої операції, для якої використовуються операції хеджування

Товариство здійснює постійний моніторинг ризиків та заходи з їх мінімізації: прогнозує ризики, визначає їх ймовірний розмір та наслідки, розробляє і реалізує заходи щодо попередження або зменшення втрат, що пов'язані з ризиками.

Для запобігання й зменшення негативного впливу згаданих вище ризиків, забезпечення стабільності та оптимальності функціонування Товариства та своєчасного виконання ПрАТ "СК "Місто" зобов'язань перед клієнтами, а також запобігання неправильному розподілу ресурсів і втрат капіталу в Товаристві затверджена та діє Стратегія управління ризиками, положення про стрес-тестування ризиків та інші внутрішні нормативні документи щодо управління ризиками.

Здійснення управління ризиками Товариством визначається специфічністю страхування як сфери бізнесу і пов'язано із діяльністю страховика, яка складається з визначення, ідентифікації, оцінки можливих наслідків та розроблення процедур контролю за операційною діяльністю.

Товариство визначає наступні категорії ризику:

- о Фінансовий (андеррайтинговий ризик, ринковий ризик, ризик дефолту контрагента);
- о Нефінансовий (операційний ризик, ризик законодавчого простору)
- о Інші ризики.

Управління страховими ризиками в Товаристві ґрунтується на системному використанні методів андеррайтингу, контролю за ризиками та фінансування ризиків. Кожен із цих методів відіграє особливу роль в управлінні ризиками, а їхня сукупність утворює ефективну систему ризик-менеджменту, яка забезпечує підвищення фінансово-економічної стійкості та рентабельності діяльності Товариства та її конкурентоспроможності на ринку в поточному і довготерміновому періодах.

Завдяки налагодженій системі внутрішнього контролю за діяльністю, що здійснюється керівними органами Товариства, відпрацьованій технології роботи, впровадженій схемі розмежування повноважень та контролю за роботою, коло факторів ризику Товариства у господарській діяльності значно звужено.

Можна виділити наступні фактори ризику:

- ризик зміни правового середовища (в т.ч. податкової політики);
- ризик кризових явищ на фінансовому ринку;
- політичний ризик (ризик продовження періоду політичної нестабільності);

- ризик, пов'язаний зі змінами кон'юнктури ринку, в якому діє Товариство. Цей ризик є передбачуваним та регулярно відслідковується та оцінюється Товариством;

- макроекономічні та форс-мажорні ризики.

Етапи управління страховими ризиками, що використовуються Товариством, є послідовними і взаємопов'язаними, їх застосування має комплексний, системний характер і спрямоване на забезпечення очікуваних результатів діяльності страхової компанії, зокрема оптимізації обсягу доходів, фінансових результатів, рентабельності активів, інвестицій тощо.

2) Схильність особи до цінкових ризиків, кредитного ризику, ризику ліквідності та/або ризику грошових потоків

Емітент, як і будь-яке інше підприємство, в сучасних умовах економічного розвитку країни, з урахуванням характеру державного регулювання фінансової діяльності підприємства, темпів інфляції в країні, рівня конкуренції в окремих сегментах ринку, в достатній мірі є схильним до цінкових ризиків, кредитного ризику, ризику ліквідності та/або ризику грошових потоків. Фінансові інструменти товариства включають грошові кошти, ОВДП, дебіторську та кредиторську заборгованість. Товариство не використовує похідні фінансові інструменти в своїй операційній діяльності. Основні ризики, властиві фінансовим інструментам, включають: ринковий ризик, ризик ліквідності та кредитний ризик. Керівництво аналізує та узгоджує політику управління кожним із цих ризиків. Для діяльності товариства, в основному, характерні фінансові ризики у результаті ринкових змін курсів обміну валют та відсоткових ставок. Ризик ліквідності являє собою ризик того, що товариство не зможе погасити свої зобов'язання на момент їх погашення. Завданням керівництва є підтримання балансу між безперервним фінансуванням і гнучкістю у використанні умов кредитування. Товариство проводить аналіз строків виникнення активів і погашення зобов'язань і планує свою ліквідність у залежності від очікуваних строків погашення відповідних фінансових інструментів. Відповідно до планів Товариства, його потреби в обігових коштах задовольняються за рахунок надходження грошових коштів від операційної діяльності. Товариство не залучає кредитні ресурси. Надходжень від операційної діяльності достатньо для своєчасного погашення зобов'язань. Кредитний ризик являє собою ризик того, що товариство понесе фінансові збитки у випадку, якщо контрагенти не виконують свої зобов'язання за фінансовим інструментом або клієнтським договором. Фінансові інструменти, які потенційно наражають товариство на істотну концентрацію кредитного ризику, переважно включають грошові кошти та їх еквіваленти, а також торгіву дебіторську заборгованість. Товариство переважно розміщує свої грошові кошти та їх еквіваленти у великих банках з надійною репутацією, які знаходяться в Україні. Керівництво здійснює постійний моніторинг фінансового стану установ, де розміщені грошові кошти та їх еквіваленти. Кредитний ризик пов'язаний з невиконанням банками своїх зобов'язань та обмежується сумою грошових коштів та їх еквівалентів. Товариство здійснює операції тільки з перевіреними і кредитоспроможними клієнтами на внутрішньому та зовнішньому ринках. Політика товариства полягає в тому, що можливість надання кредиту клієнтам, які бажають співпрацювати на кредитних умовах, у кожному конкретному випадку аналізується і підлягає формальному затвердженню. Окрім того, керівництво проводить додаткову процедуру моніторингу фінансової інформації про клієнтів на щоквартальній основі. Інші ризики відстежуються і аналізуються у кожному конкретному випадку. Управління капіталом. Політика управління капіталом направлена на забезпечення і підтримання оптимальної структури капіталу для скорочення загальних витрат на капітал, які виникають, та гнучкості у питаннях доступу до ринків капіталу. Керівництво здійснює регулярний моніторинг структури капіталу і може вносити коригування у політику та цілі управління капіталом з урахуванням змін в операційному середовищі, тенденціях ринку або своєї стратегії розвитку.

1) звіт про корпоративне управління

Частина 1. Інформація про кодекс корпоративного управління, яким керується особа, та/або

практику корпоративного управління особи, застосовувану понад визначені законодавством вимоги

Інформація про кодекс корпоративного управління, яким керується особа

	Прийнято рішення про застосування іншого кодексу
Назва органу управління, яким прийнято рішення про затвердження застосування іншого кодексу	Корпоративне управління Товариства здійснюється відповідно до Кодексу корпоративного управління, затвердженого рішенням позачергоих зборів акціонерів Товариства від 15 липня 2025 року та здійснюється відповідно до положень Цивільного кодексу України, Законів України "Про акціонерні товариства", "Про ринки капіталу і організовані товарні ринки", "Про депозитарну систему України", інших актів законодавства України. Метою цього Кодексу є впровадження у щоденну практику діяльності ПрАТ "СК "МІСТО" відповідних норм та традицій корпоративної поведінки, заснованих на стандартах корпоративного управління, що застосовуються у міжнародній практиці, вимогах чинного законодавства України, етичних нормах поведінки та звичаях ділового обороту. Кодекс спрямований на підвищення конкурентоспроможності та економічної ефективності Товариства завдяки забезпеченню:- належної уваги до інтересів акціонерів Товариства;- досягнення рівноваги впливу та балансу інтересів учасників корпоративних відносин (досягнення порозуміння між усіма особами, зацікавленими в ефективній роботі Товариства: акціонерами, клієнтами, партнерами, працівниками);- дотримання принципів ефективного менеджменту та належної системи підзвітності та контролю;- фінансової прозорості Товариства та підвищення ефективності діяльності Наглядової ради та Правління Товариства;- збільшення вартості активів Товариства, підтримки його фінансової стабільності та прибутковості. Редакція Кодексу корпоративного управління розміщена на власному сайті Товариства http://www.ic-misto.com.ua
Дата прийняття рішення щодо затвердження застосування іншого кодексу	15.07.2025
URL-адреса з текстом кодексу	https://ic-misto.com.ua/sites/default/files/doc-with-group/kodeks-korporativnogo-upravlinnya_sk-misto-2025.pdf .

Інформація про практику корпоративного управління особи, застосовувану понад визначені законодавством вимоги

	Відповідність практики (Так/Ні)	Опис наявної практики/обґрунтування відхилення

1. Цілі особи		
В статуті та/або внутрішніх документах особи визначена мета щодо створення довгострокової сталої цінності в інтересах особи та її стейкхолдерів	так	Товариство створено з метою здійснення підприємницької діяльності для одержання прибутку в інтересах акціонерів Товариства, максимізації добробуту акціонерів у вигляді зростання ринкової вартості акцій Товариства, а також отримання акціонерами дивідендів.
2. Акціонери та стейкхолдери		
Права акціонерів	так	Кожна проста акція надає акціонеру - її власнику однакову сукупність прав, включаючи права на: участь в управлінні Товариством у порядку, передбаченому законодавством та цим статутом; участь у розподілі прибутку Товариства, зокрема, отримання дивідендів; отримання у разі ліквідації Товариства частини його майна, що залишилася після розрахунків з кредиторами, або вартості частини майна; отримання інформації про господарську діяльність Товариства згідно вимог чинного законодавства; придбання розміщуваних Товариством простих акцій пропорційно частці належних акціонеру простих акцій у загальній кількості простих акцій (крім випадку прийняття загальними зборами рішення про невикористання такого права) у порядку, встановленому законодавством; вимогу обов'язкового викупу Товариством належних йому акцій у випадках та порядку, передбачених законодавством; інші права, встановлені статутом та законодавством
Права міноритарних акціонерів	так	Товариство забезпечує рівне ставлення до всіх акціонерів - власників акцій: кожна проста акція надає акціонеру - її власнику однакову сукупність прав; на кожен акцію одного типу/класу виплачується однаковий розмір дивідендів. Не допускається в рамках одного типу/класу акцій встановлення переваг для отримання дивідендів різними групами акціонерів
1) загальні збори акціонерів		
Особа, які мають право брати участь у загальних зборах, мають можливість отримувати додаткову	ні	Особа, які мають право брати участь у загальних зборах, мають можливість отримувати матеріали, пов'язані із

інформацію достатню, щоб сформувані поінформовану думку щодо всіх питань, які розглядатимуться під час загальних зборів не менше, ніж за 30 днів до дати їх проведення		загальними зборами, дистанційно, за допомогою засобів електронного зв'язку
Біографічні дані про кандидатів до складу органів управління, у тому числі про освіту та професійний досвід, розкриваються одночасно із повідомленням про проведення загальних зборів	ні	Біографічні дані про кандидатів до складу органів управління, у тому числі про освіту та професійний досвід, розкриваються у бюлетені для кумулятивного голосування.
Особи, які мають право брати участь у загальних зборах, мають можливість голосувати, а також отримувати матеріали, пов'язані із загальними зборами, дистанційно (за допомогою засобів електронного зв'язку тощо)	так	Для вирішення будь-яких питань, що належать до компетенції Загальних зборів акціонерів, можуть проводитися дистанційні Загальні збори акціонерів. У такому разі, волевиявлення акціонерів фіксується шляхом опитування, що проводиться через депозитарну систему України. Документи, необхідні для прийняття рішень з питань, включених до проекту порядку денного та порядку денного, надаються акціонеру в електронній формі на його запит, який направляється на офіційну електронну пошту Товариства.
Керівник, фінансовий директор, більшість членів ради (більшість невиконавчих директорів ради директорів) і зовнішній аудитор беруть участь у річних загальних зборах	так	Члени правління, більшість членів Наглядової ради беруть участь у річних загальних зборах, так як збори проводяться очні.
Особи, які мають можливість брати участь у загальних зборах, мають можливість ставити усні запитання стосовно питань порядку денного і отримувати відповіді на них	ні	Особи, які мають можливість брати участь у загальних зборах, мають можливість ставити письмові запитання стосовно питань порядку денного і отримувати відповіді на них
Детальний регламент проведення загальних зборів визначено статутом та/або внутрішніми документами	так	Детальний регламент проведення загальних зборів визначено Статутом Товариства та Положенням про загальні збори
Протокол та рішення загальних зборів (включаючи кількість голосів, поданих "за" та "проти" кожного рішення), а також відповіді на ключові запитання, що були порушені під час загальних зборів, розкриваються протягом 5 робочих днів з дати проведення загальних зборів	так	Протокол загальних зборів та протокол про підсумки голосування по питанням порядку денного протягом 5 робочих днів розміщується на власному сайті Товариства.

Адреса вебсайту особи забезпечує надання всієї інформації, яка необхідна акціонерам для сприяння їх участі у загальних зборах та інформування про рішення, ухвалені під час загальних зборів	так	http://www.ic-misto.com.ua
2) взаємодія з акціонерами		
Радою затверджено та розкрито політику взаємодії з акціонерами, яка визначає параметри взаємовідносин між особою та її акціонерами	ні	Наглядовою Радою не затверджувалася політика взаємодії з акціонерами. Взаємовідносини між Товариством та акціонерами визначено Статутом Товариства та законодавством.
Створено відділ (функцію) з питань взаємодії з інвесторами/акціонерами, який відповідає на запити інвесторів та сприяє участі акціонерів в управлінні особою, а також забезпечує можливість для міноритарних акціонерів донести свої погляди до уваги ради	ні	Відділ з питань взаємодії з інвесторами /акціонерами не створювався .Взаємодія з інвесторами/акціонерами забезпечується власниками, Виконавчим органом та Наглядовою радою Товариства.
3) поглинання		
Радою визначено принципи, як вона діятиме у разі пропозиції щодо поглинання, зокрема: а) не вчиняти дії щодо протидії поглинанню без відповідного рішення загальних зборів; б) надавати акціонерам збалансований аналіз недоліків і переваг будь-якої пропозиції щодо поглинання; в) загальні збори приймають остаточне рішення про схвалення або відхилення пропозицій щодо поглинання	ні	Принципи щодо дій у разі пропозиції щодо поглинання не визначені внутрішніми документами Товариства, такі дії будуть вчинятися відповідно до законодавства України.
4) інші стейкхолдери		
Радою затверджено та розкрито політику взаємодії зі стейкхолдерами, яка визначає параметри взаємовідносин між особою та її стейкхолдерами	ні	Наглядовою радою не затверджувалася політика взаємодії зі стейкхолдерами
Особою визначено перелік своїх стейкхолдерів, зокрема і тих, з якими необхідно налагодити безпосередню взаємодію	ні	Перелік стейкхолдерів не визначався: налагодження взаємодії у вирішенні будь-яких питань фінансово-господарської діяльності Товариства здійснюється Правлінням Товариства
Особа розкриває звіт щодо аспектів взаємодії зі стейкхолдерами	ні	Товариство не розкриває звіт щодо аспектів взаємодії зі стейкхолдерами.
3. Наглядова рада		

Члени наглядової ради не входять до складу наглядових рад у більш ніж 3 інших юридичних особах	так	Члени Наглядової ради не входять до складу Наглядових рад інших юридичних осіб.
Особа веде облік відвідування засідань наглядової ради та її комітетів	ні	Облік відвідування засідань Наглядової ради не ведеться. У Товаристві зберігаються Протоколи засідань Наглядової ради та прийнятих на них рішень.
Статут особи та/або її внутрішні документи визначають і пояснюють обов'язок членів наглядової ради сумлінно виконувати свої функції і дотримуватися принципу лояльності стосовно особи	так	Статут Товариства та Положення "Про Наглядову раду" визначають і пояснюють обов'язки членів Наглядової ради
Наглядовій раді та її членам забезпечена можливість доступу до будь-якої інформації, яка необхідна їй для ефективного виконання обов'язків	так	Наглядовій раді та її членів забезпечена можливість доступу до будь-якої інформації, яка необхідна для ефективного виконання своїх обов'язків
Наглядова рада регулярно оцінює результати діяльності особи та виконавчого органу відповідно до цілей особи	так	Наглядова рада здійснює систематичний контроль за діяльністю емітента та його Виконавчого органу шляхом проведення засідань, доведення планів, заслуховування звітів виконавчого органу щодо їх виконання.
Статут особи та/або її внутрішні документи визначають, що наглядова рада не має права втручатися у поточне управління особою, у тому числі у питання, які належать до сфери відповідальності виконавчого органу, крім як у випадках надзвичайних обставин, які визначені належним чином	ні	Статут товариства не містить таких обмежень.
Розмір і навички членів наглядової ради відповідають потребам особи, її розміру та ступеню складності її діяльності	так	Розмір і навички членів Наглядової ради відповідають потребам Товариства, її розміру та ступеню складності її діяльності.
Наглядовою радою визначені і регулярно переглядаються кваліфікаційні вимоги до кандидатів у члени наглядової ради	ні	Критерії вимог до членів Наглядової ради визначено у Статуті та Положенні про Наглядову раду
Відбір та призначення членів наглядової ради відбувається на основі професійних якостей, досягнень і відповідності кандидатів конкретним критеріям, а також з урахуванням необхідності періодичного оновлення складу	ні	Члени Наглядової ради обираються рішенням загальних зборів товариства шляхом кумулятивного голосування.
В особі наявна формалізована	ні	Формалізована процедура перевірки

процедура перевірки кандидатів у члени наглядової ради, яка зокрема включає перевірку добропорядності, наявності конфлікту інтересів, компетентності, навичок і досвіду кандидата		кандидатів у члени Наглядової ради відсутня. Вимоги формують безпосередньо акціонери які висувають кандидатуру.
Процедура відбору передбачає можливість залучення зовнішніх радників та/або процес відкритого пошуку	ні	Залучення зовнішніх радників не передбачається.
Наглядова рада розробляє плани наступництва для членів наглядової ради та виконавчого органу	ні	Плани наступництва для членів Наглядової ради та виконавчого органу Наглядовою радою не розробляються
Наглядовою радою затверджено політику щодо різноманіття складу наглядової ради та виконавчого органу	ні	Політика щодо різноманіття складу Наглядової ради не затверджувалася
Представники однієї зі статей становлять не менше 40 % від складу наглядової ради	ні	До складу Наглядової ради входить три особи, представників акціонерів, із них дві особи чоловічої статі, одна жіночої.
Незалежні члени наглядової ради становлять не менше половини від її загального складу	ні	Всі члени Наглядової ради є представниками акціонерів. Незалежні Директори не входять до складу Наглядової ради.
Члени наглядової ради проходять вступний тренінг після їх обрання, який серед іншого покриває: а) обов'язки, функції і сфери відповідальності членів наглядової ради; б) незалежність, включаючи незалежність мислення; в) порядок роботи наглядової ради; г) питання відповідальності; г) питання стратегії особи; д) політики особи, включаючи питання етики, конфлікту інтересів та запобігання корупції; е) питання звітності та систем контролю, включаючи внутрішній та зовнішній аудит; є) роль комітетів наглядової ради	ні	Відповідно до частини 12 статті 27 Закону України "Про страхування" , особи, які входять до складу ради страховика, вступають на посаду після їх погодження Регулятором, яким є Національний банк України.
Наглядова рада розробляє план навчання, який визначає, з яких питань необхідно пройти додаткове навчання її членам	ні	План навчання Наглядова рада не розробляє
Голову наглядової ради обрано серед незалежних членів	так	Голову Наглядової ради обирають голосуванням на засіданні членів Наглядової ради, обраних Загальними зборами акціонерів товариства.

Голові наглядової ради забезпечено можливість для комунікації з акціонерами, у тому числі мажоритарними	так	Спосіб комунікації визначається Головою Наглядової ради та акціонерами самостійно.
Функції голови наглядової ради визначаються у внутрішніх документах особи	так	Функції голови Наглядової ради визначаються Статутом товариства та Положенням про Наглядову раду.
Створена посада та призначено корпоративного секретаря	ні	Посада корпоративного секретаря відсутня
1) комітети наглядової ради		
Наглядовою радою створено комітети та затверджені внутрішні документи, які регулюють їх діяльність	ні	Комітети Наглядовою радою не створені та не є затверджені внутрішні документи, які регулюють їх діяльність.
Комітет з питань аудиту складається з незалежних членів наглядової ради, які мають знання у сфері фінансів, галузевий досвід та досвід з питань бухгалтерського обліку, аудиту, контролю та управління ризиками	ні	Комітет з питань аудиту Наглядовою радою не створений
Члени комітету з питань аудиту не входять до складу інших комітетів наглядової ради	ні	Комітет з питань аудиту Наглядовою радою не створений.
Комітет з призначень складається з незалежних членів наглядової ради, які мають знання в галузі управління людськими ресурсами і навичками пошуку професіоналів до складу наглядової ради і виконавчого органу	ні	Комітет з призначень Наглядовою радою не створений.
Комітет з питань винагороди складається з незалежних членів наглядової ради, які мають знання щодо практик визначення винагороди та заохочення до ефективного виконання обов'язків	ні	Комітет з питань винагороди Наглядовою радою не створений.
Більшість комітету з питань ризиків становлять незалежні члени	ні	Комітет з питань ризиків не створювався
4. Виконавчий орган		
Виконавчий орган розробляє стратегію особи, яка затверджується рішенням Наглядової ради	так	Щорічна стратегія розвитку Товариства на наступний рік розробляється спільно з Правлінням та Наглядовою радою Товариства .
Наглядова рада визначає ключові показники ефективності Виконавчому органу для відстеження прогресу у досягненні цілей особи	так	Наглядова рада формує планові показники ефективності діяльності Товариства протягом року та контролює рівень виконання.

Виконавчий орган регулярно звітує Наглядовій раді про прогрес у впровадженні стратегії особи	так	Правління регулярно звітує Наглядовій раді про хід виконання.
Виконавчий орган інформує голову Наглядової ради про будь-які значні події, які сталися в період між засіданнями Наглядової ради	так	Будь-які значні події в Товаристві попередньо погоджуються з Наглядовою радою, а в разі неможливості - в найкоротші терміни доводяться Виконавчим органом до відома голови та членів Наглядової ради.
6. Винагорода		
Винагорода членів ради і виконавчого органу визначена на підставі та відповідає ринковим показникам у галузі для такого виду особи	ні	Згідно з рішенням річних Загальних зборів акціонерів, члени Наглядової ради виконують свої обов'язки на безоплатній основі.
Розмір винагороди для виконавчого органу пов'язаний з результатами діяльності особи	ні	Голова Правління отримує винагороду у вигляді заробітної плати відповідно штатного розпису
Винагорода членів ради (невиконавчих директорів) є фіксованою та не залежить від досягнення особою фінансових показників	ні	Члени Наглядової ради виконують свої обов'язки на безоплатній основі.
7. Розкриття інформації і прозорість		
В особі затверджена та оприлюднена політика щодо розкриття інформації, яка визначає інформацію, що її повинна розкривати особа	так	Політика щодо розкриття інформації відсутня. Товариство визначає інформацію, яка розкривається та оприлюднюється згідно із чинним законодавством.
Рада (невиконавчі директори ради директорів) здійснює нагляд за виконавчим органом (виконавчими директорами ради директорів) у підготовці фінансових звітів і забезпечує складання фінансових звітів особи відповідно до чинного законодавства та міжнародних стандартів фінансової звітності	так	Наглядовій раді належить ініціювання у разі необхідності проведення позачергових ревізій та спеціальних перевірок фінансово-господарської діяльності; - забезпечення функціонування належної системи внутрішнього та зовнішнього контролю за фінансово-господарською діяльністю Товариства, що включає виявлення недоліків системи контролю, розробку пропозицій та рекомендацій щодо їх вдосконалення, здійснення контролю за ефективністю зовнішнього аудиту, об'єктивністю та незалежністю аудитора, здійснення контролю за усуненням недоліків, які були виявлені під час проведення перевірок зовнішнім аудитором.
Адреса вебсайту особи містить окремий розділ, присвячений виключно питанням корпоративного	так	Адреса вебсайту Товариства http://www.ic-misto.com.ua . Розділ: Інформація для акціонерів та

управління		стейкхолдерів.
8. Система контролю і стандарти етики		
В особі створена система внутрішнього контролю, яка відповідає моделі концепції "трьох ліній захисту"	так	Загальними зборами Товариства 25.04.2024 затверджено Положення про "Систему внутрішнього контролю". Система внутрішнього контролю і управління ризиками визначає всі внутрішні правила та процедури контролю, запроваджені керівництвом Товариства для досягнення поставленої мети - забезпечення (в межах можливого) стабільного і ефективного функціонування Товариства, дотримання внутрішньогосподарської політики, збереження та раціонального використання активів Товариства, запобігання та викриття фальсифікацій та помилок, точності і повноти бухгалтерських записів, своєчасної підготовки надійної фінансової інформації. Особами, відповідальними за ведення бухгалтерського обліку Товариства є Правління .
Рада (невиконавчі директори ради директорів) має механізми внутрішнього контролю особи, маючи змогу залучити внутрішнього аудитора та зовнішнього аудитора	ні	Залучення зовнішнього аудитора належить до компетенції Загальних зборів.
Функція комплаєнс та ризик-менеджменту підзвітна раді (невиконавчим директорам ради директорів)	так	Функція комплаєнс та ризик-менеджменту підзвітна Наглядовій раді .
В особі затверджено політику з питань управління ризиками	так	Рішенням Загальних зборів Товариства було затверджено Стратегію управління ризиками та Політику управління ризиками (протокол №2 від 24.04.2025).
В особі затверджено декларацію схильності до ризиків	так	Рішенням Загальних зборів Товариства було затверджено Декларацію схильності до ризиків (протокол №2 від 24.04.2025)
Рада (невиконавчі директори ради директорів) розглядає звіт щодо управління ризиками	так	Звіт про управління ризиками складається щоквартально та подається Наглядовій раді на розгляд.
В особі затверджено та оприлюднено кодекс етики	так	Рішенням Загальних зборів Товариства було затверджено Кодекс етики (протокол №3 від 25.04.2024).
В особі забезпечено можливість анонімно і безпечно повідомляти про неправомірну чи неетичну поведінку	так	Процедура анонімного повідомлення про неправомірну поведінку передбачена Кодексом етики Товариства, Товариство сприяє безпечному

		повідомленню будь-якої особи про неправомірну та/або неетичну поведінку та вживає заходів щодо запобігання неправомірної та/або неетичної поведінки посадових осіб Товариства.
В особі затверджено та оприлюднено політику щодо запобігання корупції	ні	Окремого документу про політику щодо запобігання корупції не затверджено.
В особі затверджено та оприлюднено політику щодо конфлікту інтересів, яка покриває такі питання: а) конфлікту інтересів, запобігання і управління конфліктом інтересів; б) правочинів із заінтересованістю; в) інсайдерської торгівлі; та г) зловживання службовим становищем	так	Рішенням Загальних зборів Товариства було затверджено Політику запобігання, виявлення та управління конфліктами інтересів (протокол №3 від 25.04.2024). Відповідно до Політики посадові особи зобов'язані уникати конфлікту інтересів, утримуватися від прийняття вигод (благ) від третіх осіб, овідомити про заінтересованість у правочині. Посадові особи Товариства мають уникати конфлікту інтересів, зокрема, уникати ситуацій, в яких у них існує або може виникнути прямий чи опосередкований інтерес щодо використання майна, інформації або можливостей товариства, якщо такий інтерес суперечить або може суперечити інтересам товариства та задоволення такого інтересу призводить чи може призвести до заподіяння шкоди товариству. Про виникнення конфлікту інтересів посадові особи Товариства мають невідкладно письмово повідомити Керівництво.
9. Оцінка корпоративного управління		
В особі формалізована процедура щорічної самооцінки членів ради	ні	Товариство не має практики процедури щорічної самооцінки членів ради
За результатами щорічної самооцінки членів ради розробляється план дій для підвищення ефективності роботи членів ради та практик корпоративного управління	ні	План дій для підвищення ефективності роботи членів ради та практик корпоративного управління не розробляється на Товаристві.
Кожні три роки проводиться комплексна оцінка системи корпоративного управління із залученням незалежного зовнішнього експерта	ні	Статутом та внутрішніми документами Товариства не передбачено проведення комплексної оцінки системи корпоративного управління кожні три роки.

Частина 2. Інформація про загальні збори акціонерів (учасників) та загальний опис прийнятих на таких зборах рішень: 7 (7)

Дата проведення	13.03.2025
Спосіб проведення	X очне голосування, місце проведення: 21050, місто

	Вінниця, вулиця Хлібна, буд.25 електронне голосування опитування (дистанційно)
Суб'єкт скликання	Правління
Питання порядку денного та прийняті рішення:	
<p>Збори скликалися відповідно до статті 59 Закону України "Про акціонерні товариства". Члени Наглядової ради на посаду не вступили, оскільки НБУ не надав на них погодження, тому рішення про скликання зборів приймало Правління.</p> <p>ПОРЯДОК ДЕННИЙ:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Про обрання лічильної комісії Позачергових Загальних зборів акціонерів Товариства. 2. Про обрання голови та секретаря Позачергових Загальних зборів акціонерів Товариства. 3. Про затвердження Плану безперервної діяльності ПрАТ "СК "Місто". 4. Про затвердження внутрішніх документів Товариства. 5. Про затвердження звітів про ризики, звітів про комплаєнс-ризик, актуарного звіту Товариства за 2024 рік. 6. Про затвердження плану проведення внутрішніх аудиторських перевірок на 2025 рік. 7. Про погодження покладення виконання обов'язків головного бухгалтера, головного внутрішнього аудитора, головного комплаєнс-менеджера, головного ризик-менеджера та затвердження посадових інструкцій ключових осіб та головного бухгалтера Товариства. <p>Рішення по питанням порядку денного: Рішення по питанням порядку денного:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Про обрання лічильної комісії Позачергових Загальних зборів акціонерів Товариства. Обрати Лічильну комісію Позачергових Загальних зборів акціонерів Товариства у такому складі: Голова лічильної комісії - КОВАЛЬОВА Наталія Сергіївна; Член лічильної комісії - ВЕНГРИН Катерина Омелянівна. 2. Про обрання голови та секретаря Позачергових Загальних зборів акціонерів Товариства. Обрати Головою Позачергових Загальних зборів акціонерів - БАБІНУ Катерину Володимирівну; Секретарем Позачергових Загальних зборів акціонерів - НЕЧАЄВА Олександра Валентиновича. 3. Про затвердження Плану безперервної діяльності ПрАТ "СК "Місто". Затвердити План безперервної діяльності ПрАТ "СК "МІСТО". 4. Про затвердження внутрішніх документів Товариства. Затвердити Положення про внутрішній аудит, Положення про контроль за дотриманням норм (комплаєнс), Положення про управління ризиками, Положення про аутсорсинг, Політику з інформаційної безпеки, Політику щодо реалізації страхових продуктів керівниками та працівниками з реалізації, Політику щодо порядку взаємодії та співпраці зі страховими агентами, Інвестиційну політику, Порядок підбору, найму, навчання, оцінки працівників, Положення про корпоративного секретаря. Уповноважити В. о. Голови Правління Товариства ФЕДИНУ Юлію Володимирівну підписати Положення про внутрішній аудит, Положення про контроль за дотриманням норм (комплаєнс), Положення про управління ризиками, Положення про аутсорсинг, Політику з інформаційної безпеки, Політику щодо реалізації страхових продуктів керівниками та працівниками з реалізації, Політику щодо порядку взаємодії та співпраці зі страховими агентами, Інвестиційну політику, Порядок підбору, найму, навчання, оцінки працівників, Положення про корпоративного секретаря. 5. Про затвердження звітів про ризики, звітів про комплаєнс-ризик, актуарного звіту Товариства за 2024 рік. 	

Затвердити звіти про ризики ПрАТ "СК "Місто", звіти про комплаєнс-ризик та актуарний звіт ПрАТ "СК "Місто" за 2024 рік.

6. Про затвердження плану проведення внутрішніх аудиторських перевірок на 2025 рік.
Затвердити План проведення внутрішніх аудиторських перевірок ПрАТ "СК "Місто" на 2025 рік.

7. Про погодження покладення виконання обов'язків головного бухгалтера, головного внутрішнього аудитора, головного комплаєнс-менеджера, головного ризик-менеджера та затвердження посадових інструкцій ключових осіб та головного бухгалтера Товариства.
Погодити покладення виконання обов'язків головного бухгалтера на начальника відділу бухгалтерського обліку СКАЛЯНСЬКУ Ірину Славиківну, погодити покладення виконання обов'язків головного внутрішнього аудитора на НЕРІВНУ Оксану Сергіївну, погодити покладення виконання обов'язків головного комплаєнс-менеджера на начальника відділу організаційно-правової роботи ВЕНГРИН Катерину Омелянівну, погодити покладення виконання обов'язків головного ризик-менеджера на начальника юридичного департаменту КОВАЛЬОВУ Наталію Сергіївну. Затвердити посадові інструкції головного внутрішнього аудитора, головного комплаєнс-менеджера, головного ризик-менеджера та головного бухгалтера ПрАТ "СК "Місто".

URL-адреса протоколу загальних зборів:	http://www.ic-misto.com.ua
---	---

Дата проведення	24.04.2025
Спосіб проведення	X очне голосування, місце проведення: 21050, місто Вінниця, вулиця Хлібна, буд.25 електронне голосування опитування (дистанційно)
Суб'єкт скликання	Правління
Питання порядку денного та прийняті рішення:	
Збори скликалися відповідно до статті 59 Закону України "Про акціонерні товариства". Члени Наглядової ради на посаду не вступили, оскільки НБУ не надав на них погодження, тому рішення про скликання зборів приймало Правління. ПОРЯДОК ДЕННИЙ: 1. Про обрання лічильної комісії Річних Загальних зборів акціонерів Товариства. 2. Про обрання голови та секретаря Річних Загальних зборів акціонерів Товариства. 3. Про затвердження річного звіту та звіту про управління Товариства за 2024 рік. 4. Про розгляд Звіту Виконавчого органу (Правління) Товариства за 2024 рік та затвердження заходів за результатами його розгляду. 5. Про прийняття рішення за наслідками розгляду Звіту Виконавчого органу Товариства за 2024 рік. 6. Про порядок розподілу прибутку (покриття збитків) Товариства за 2024 рік. 7. Про прийняття рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів, які можуть вчинятися товариством протягом не більш як одного року з дати прийняття такого рішення. 8. Про затвердження оновлених Стратегії управління ризиками, Декларації схильності до ризиків, Політики управління ризиками Товариства. 9. Про прийняття рішення про припинення повноважень членів Наглядової ради Товариства. 10. Про обрання та призначення суб'єкта аудиторської діяльності для надання послуг з обов'язкового аудиту фінансової звітності за 2024 рік Товариства. 11. Про затвердження звіту про ризики та звіту про комплаєнс ризик за перший квартал 2025 року.	

Рішення по питанням порядку денного.

1. Про обрання лічильної комісії Річних Загальних зборів акціонерів Товариства.

Прийняте рішення: Обрати Лічильну комісію Річних Загальних зборів акціонерів Товариства у такому складі:

Голова лічильної комісії - КОВАЛЬОВА Наталія Сергіївна;

Член лічильної комісії - ВЕНГРИН Катерина Омелянівна.

2. Про обрання голови та секретаря Річних Загальних зборів акціонерів Товариства.

Прийняте рішення: Обрати Головою Річних Загальних зборів акціонерів - БАБІНУ Катерину Володимирівну;

Секретарем Річних Загальних зборів акціонерів - НЕЧАСВА Олександра Валентиновича

3. Про затвердження річного звіту та звіту про управління Товариства за 2024 рік.

Прийняте рішення: Затвердити річний звіт та звіт про управління Товариства за 2024 рік.

4. Про розгляд Звіту Виконавчого органу (Правління) Товариства за 2024 рік та затвердження заходів за результатами його розгляду.

Прийняте рішення: 1. Затвердити Звіт Правління Товариства про результати діяльності Товариства за 2024 рік.

2. Затвердити заходи за результатами розгляду Звіту Правління про результати діяльності Товариства за 2024 рік.

5. Про прийняття рішення за наслідками розгляду Звіту Виконавчого органу Товариства за 2024 рік.

Прийняте рішення: Визнати роботу Правління Товариства за 2024 рік задовільною.

6. Про порядок розподілу прибутку (покриття збитків) Товариства за 2024 рік.

Прийняте рішення:

Прибуток у сумі 1446 тис. грн., отриманий Товариством в 2024 році направити на розвиток діяльності Товариства.

За результатами діяльності Товариства за 2024 рік відраховувати частину чистого прибутку в розмірі п'ятнадцять відсотків до резервного капіталу Товариства

Дивіденди за 2024 рік не нараховувати і не виплачувати.

7. Про прийняття рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів, які можуть вчинятися товариством протягом не більш як одного року з дати прийняття такого рішення.

Прийняте рішення: Надати попередню згоду на вчинення Товариством значних правочинів, характер яких пов'язаний з фінансово - господарською діяльністю Товариства, вартість яких перевищує 25 відсотків вартості активів за даними останньої річної фінансової звітності, які можуть вчинятися Товариством протягом періоду з 24 квітня 2025 року по 24 квітня 2026 року (включно), в тому числі, але не обмежуючись, правочинів, пов'язаних з укладанням та/або пролонгацією та/або внесенням змін до умов договорів: страхування, перестраховання, купівлі-продажу, купівлі-продажу цінних паперів, надання послуг, виконання робіт.

Встановити граничну сукупну вартість згаданих правочинів 90 000 000 (дев'яносто мільйонів) грн. 00 коп.

Надати Наглядовій раді Товариства повноваження без отримання додаткового рішення Загальних зборів акціонерів:

- погоджувати умови попередньо схвалених Загальними зборами акціонерів значних правочинів з усіма можливими змінами та доповненнями, що будуть укладатись Товариством в період з 24 квітня 2025 року по 24 квітня 2026 року (включно);

- погоджувати/визначати перелік майна (майнових прав) Товариства, яке підлягає відчуженню, передачі в заставу/іпотеку, придбанню тощо;

- надавати згоду (уповноважувати з правом передоручення) на укладання (підписання)

Головою Правління попередньо схвалених в цьому пункті Порядку денного Загальних зборів значних правочинів з усіма змінами та доповненнями до них.

Доручити Голові Правління Товариства (або особі, що виконує обов'язки Голови Правління Товариства), який діє в його інтересах та за згодою акціонерів, оформляти і підписувати договори, які є предметом попередньо схвалених значних правочинів в порядку визначеному Статутом Товариства.

8. Про затвердження оновлених Стратегії управління ризиками, Декларації схильності до ризиків, Політики управління ризиками Товариства.

Прийняте рішення: 1. Затвердити Стратегію управління ризиками, Декларацію схильності до ризиків, Політику управління ризиками в нових редакціях.

2. Уповноважити В. о. Голови Правління Товариства ФЕДИНУ Юлію Володимирівну підписати Стратегію управління ризиками Товариства, Декларацію схильності до ризиків Товариства, Політику управління ризиками.

9. Про прийняття рішення про припинення повноважень членів Наглядової ради Товариства.

Прийняте рішення: Припинити повноваження членів Наглядової ради Товариства в такому складі:

член Наглядової ради Товариства КИРИЛЮК Костянтин Сергійович;

член Наглядової ради Товариства НЕЧАЄВ Олександр Валентинович;

член Наглядової ради Товариства БАБІНА Катерина Володимирівна.

10. Про обрання та призначення суб'єкта аудиторської діяльності для надання послуг з обов'язкового аудиту фінансової звітності за 2024 рік Товариства.

1. Прийняте рішення: Обрати та призначити для надання послуг з обов'язкового аудиту фінансової звітності Товариства за 2024 рік - ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ АУДИТОРСЬКА ФІРМА "ТЕО-АУДИТ", (ЄДРПОУ 41458007), що включене в Реєстр аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності 27.10.2018 за реєстровим номером 4708. Погодити запропоновані ТОВ АУДИТОРСЬКА ФІРМА "ТЕО-АУДИТ" умови договору про проведення аудиту фінансової звітності (про надання аудиторських послуг). Встановити розмір оплати послуг ТОВ АУДИТОРСЬКА ФІРМА "ТЕО-АУДИТ" у розмірі - 215 000,00 грн. (двісті п'ятнадцять тисяч грн. 00 коп.).

2. Уповноважити в.о. Голови Правління ФЕДИНУ Юлію Володимирівну визначити решту умов договору про проведення аудиту фінансової звітності з ТОВ АУДИТОРСЬКА ФІРМА "ТЕО-АУДИТ" на власний розсуд та підписати його від імені Товариства з усіма змінами та доповненнями до нього.

11. Про затвердження звіту про ризики та звіту про комплаєнс ризик за перший квартал 2025 року.

Прийняте рішення:

Затвердити звіт про ризики та звіт про комплаєнс ризик Товариства за перший квартал 2025 року.

URL-адреса протоколу загальних зборів:	http://www.ic-misto.com.ua
---	---

Дата проведення	15.07.2025
Спосіб проведення	Х очне голосування, місце проведення: 21050, місто Вінниця, вулиця Хлібна, буд.25 електронне голосування опитування (дистанційно)

Суб'єкт скликання	Правління
--------------------------	-----------

Питання порядку денного та прийняті рішення:

Збори скликалися відповідно до статті 59 Закону України "Про акціонерні товариства". Члени Наглядової ради на посаду не вступили, оскільки НБУ не надав на них погодження, тому рішення про скликання зборів приймало Правління.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Про обрання лічильної комісії Позачергових Загальних зборів акціонерів Товариства.
2. Про обрання голови та секретаря Позачергових Загальних зборів акціонерів Товариства.
3. Про затвердження результатів аудиторської перевірки ПрАТ "СК "МІСТО".
4. Про затвердження Облікової політики та Кодексу корпоративного управління ПрАТ "СК "МІСТО" в новій редакції.
5. Про затвердження Організаційної структури ПрАТ "СК "МІСТО" в новій редакції.
6. Про погодження покладення виконання обов'язків головного внутрішнього аудитора, головного комплаєнс-менеджера.
7. Про затвердження звіту про ризики та звіту про комплаєнс-ризик за 2 квартал 2025.
8. Про затвердження назви та логотипу небанківської фінансової групи.
9. Про затвердження внутрішніх документів небанківської фінансової групи.
10. Про визначення розміру небанківської фінансової групи.
11. Про затвердження розрахунку достатності регулятивного капіталу небанківської фінансової групи.

Рішення по питанням порядку денного:

1. Про обрання лічильної комісії Позачергових Загальних зборів акціонерів Товариства.

Прийняте рішення: Обрати Лічильну комісію Позачергових Загальних зборів акціонерів Товариства у такому складі:

Голова лічильної комісії - КОВАЛЬОВА Наталія Сергіївна;

Член лічильної комісії - ВЕНГРИН Катерина Омелянівна.

2. Про обрання голови та секретаря Позачергових Загальних зборів акціонерів Товариства.

Прийняте рішення: Обрати Головою Позачергових Загальних зборів акціонерів - БАБІНУ Катерину Володимирівну;

Секретарем Позачергових Загальних зборів акціонерів - НЕЧАЄВА Олександра Валентиновича

3. Про затвердження результатів аудиторської перевірки ПрАТ "СК "МІСТО".

Прийняте рішення: 1. Затвердити висновок зовнішнього аудиту Товариства за 2024 рік, проведеного ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АУДИТОРСЬКА ФІРМА "ТЕО АУДИТ" (ЄДРПОУ 41458007), що включене 27.10.2018 за реєстровим номером 4708 у Реєстр аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності.

2. Затвердити заходи за результатами розгляду висновку зовнішнього аудиту за 2024 рік.

4. Про затвердження Облікової політики та Кодексу корпоративного управління ПрАТ "СК "МІСТО" в новій редакції.

Прийняте рішення: Затвердити Облікову політику Товариства в новій редакції.

Затвердити Кодекс корпоративного управління Товариства в новій редакції.

Уповноважити В. о. Голови Правління Товариства ФЕДИНУ Юлію Володимирівну підписати

Облікову політику Товариства в новій редакції та Кодекс корпоративного управління Товариства в новій редакції.

5. Про затвердження Організаційної структури ПрАТ "СК "МІСТО" в новій редакції.

Прийняте рішення: Затвердити Організаційну структуру Товариства в новій редакції.

Уповноважити В. о. Голови Правління Товариства ФЕДИНУ Юлію Володимирівну підписати Організаційну структуру Товариства в новій редакції.

6. Про погодження покладення виконання обов'язків головного внутрішнього аудитора, головного комплаєнс-менеджера.

Прийняте рішення: Погодити покладення виконання обов'язків головного внутрішнього аудитора на ПІДОПРИГОРУ Аллу Олександрівну, погодити покладення виконання обов'язків

головного комплаєнс-менеджера на ІЛЬЧУК Наталію Василівну.

7.Про затвердження звіту про ризики та звіту про комплаєнс-ризик за 2 квартал 2025.
Прийняте рішення: Затвердити звіт про ризики ПрАТ "СК "МІСТО" та звіт про комплаєнс-ризик ПрАТ "СК "МІСТО" за 2 квартал 2025 року.

8.Про затвердження назви та логотипу небанківської фінансової групи.
Прийняте рішення: Присвоїти визнаній небанківській фінансовій групі назву "МІСТО".
Затвердити логотип для НФГ "МІСТО" та використовувати всі параметри брендбуку "ПрАТ "СК "МІСТО" для НФГ "МІСТО".

9.Про затвердження внутрішніх документів небанківської фінансової групи.
Прийняте рішення: Затвердити Положення про корпоративне управління НФГ, Положення про систему управління ризиками НФГ, Положення про систему внутрішнього контролю НФГ, Положення про інформаційні системи НФГ, Облікову політику НФГ.
Уповноважити В. о. Голови Правління Товариства ФЕДИНУ Юлію Володимирівну підписати
Положення про корпоративне управління НФГ, Положення про систему управління ризиками НФГ, Положення про систему внутрішнього контролю НФГ, Положення про використання інформаційних систем НФГ, Облікову політику НФГ.

10.Про визначення розміру небанківської фінансової групи.
Прийняте рішення: Визначити розмір НФГ "МІСТО" як мала небанківська фінансова група.

11.Про затвердження розрахунку достатності регулятивного капіталу небанківської фінансової групи .
Прийняте рішення: Затвердити розрахунок достатності регулятивного капіталу небанківської фінансової групи "МІСТО".

URL-адреса протоколу загальних зборів:	http://www.ic-misto.com.ua
---	---

Дата проведення	30.07.2025
Спосіб проведення	Х очне голосування, місце проведення: 21050, місто Вінниця, вулиця Хлібна, буд.25 електронне голосування опитування (дистанційно)
Суб'єкт скликання	Правління

Питання порядку денного та прийняті рішення:

Збори скликалися відповідно до статті 59 Закону України "Про акціонерні товариства".
Члени Наглядової ради на посаду не вступили, оскільки НБУ не надав на них погодження, тому рішення про скликання зборів приймало Правління.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

- 1.Про обрання лічильної комісії Позачергових Загальних зборів акціонерів Товариства.
- 2.Про обрання голови та секретаря Позачергових Загальних зборів акціонерів Товариства.
- 3.Про затвердження аудиторського звіту головного внутрішнього аудитора про перевірку організації процесу врегулювання страхових випадків ПрАТ "СК "Місто".
- 4.Про затвердження звіту про діяльність головного внутрішнього аудитора за перше півріччя 2025.
- 5.Про затвердження змін до плану проведення внутрішніх аудиторських перевірок на 2025 рік.
- 6.Про затвердження Внутрішньої політики формування технічних резервів ПрАТ "СК "Місто".
- 7.Про розгляд питання щодо списання дебіторської заборгованості ПАТ "Укрінбанк".
- 8.Про розгляд питання щодо подальшого обліку акцій та сертифікатів інших підприємств, що належать ПрАТ "СК "Місто".
- 9.Про затвердження змін до Стратегічного плану ПрАТ "СК "Місто" на 2025 рік.

Рішення по питанням порядку денного:

1. Про обрання лічильної комісії Позачергових Загальних зборів акціонерів Товариства.
Прийняте рішення: Обрати Лічильну комісію Позачергових Загальних зборів акціонерів Товариства у такому складі:

Голова лічильної комісії - КОВАЛЬОВА Наталія Сергіївна;

Член лічильної комісії - СКАЛЯНСЬКА Ірина Славиківна

2. Про обрання голови та секретаря Позачергових Загальних зборів акціонерів Товариства.

Прийняте рішення: Обрати Головою Позачергових Загальних зборів акціонерів - БАБІНУ Катерину Володимирівну;

Секретарем Позачергових Загальних зборів акціонерів - НЕЧАСВА Олександра Валентиновича

3. Про затвердження аудиторського звіту головного внутрішнього аудитора про перевірку організації процесу врегулювання страхових випадків ПрАТ "СК "Місто".

Прийняте рішення: Затвердити звіт головного внутрішнього аудитора.

4. Про затвердження звіту про діяльність головного внутрішнього аудитора за перше півріччя 2025.

Прийняте рішення: Затвердити звіт про діяльність головного внутрішнього аудитора ПрАТ "СК "МІСТО" за перше півріччя 2025.

5. Про затвердження змін до плану проведення внутрішніх аудиторських перевірок на 2025 рік.

Прийняте рішення: Затвердити зміни до плану проведення внутрішніх аудиторських перевірок на 2025 рік.

6. Про затвердження Внутрішньої політики формування технічних резервів ПрАТ "СК "Місто".

Прийняте рішення: Затвердити Внутрішню політику формування технічних резервів ПрАТ "СК "МІСТО".

Уповноважити В. о. Голови Правління Товариства ФЕДИНУ Юлію Володимирівну підписати Внутрішню політику формування технічних резервів ПрАТ "СК "МІСТО".

7. Про розгляд питання щодо списання дебіторської заборгованості ПАТ "Укрінбанк".

Прийняте рішення:

1. Товариству звернутися до ПАТ "Укрінбанк" з вимогою про погашення боргу.

2. Звернутися до Державної податкової служби України із запитом про роз'яснення щодо списання заборгованості ПАТ "Укрінбанк".

3. Після отримання відповідей здійснити списання дебіторської заборгованості ПАТ "Укрінбанк" у сумі 230 000,00 грн. з обліку Товариства.

8. Про розгляд питання щодо подальшого обліку акцій та сертифікатів інших підприємств, що належать ПрАТ "СК "Місто".

Прийняте рішення: 1. Товариству звернутися до емітентів акцій та сертифікатів з листами щодо участі Товариства у власності підприємств, корпоративні права на яку посвідчуються акціями, отримання дивідендів тощо.

2. Звернутися до Державної податкової служби України із запитом про роз'яснення щодо обліку та можливого списання акцій та сертифікатів у сумі 975 756,32 грн.

3. Після отримання відповідей здійснити перенесення вартості акцій та сертифікатів на загальну суму 975 756,32 грн. на позабалансовий рахунок Товариства.

9. Про затвердження змін до Стратегічного плану ПрАТ "СК "Місто" на 2025 рік.

Прийняте рішення: Затвердити зміни до Стратегічного плану ПрАТ "СК "Місто" на 2025 рік.

URL-адреса протоколу загальних зборів:

<http://www.ic-misto.com.ua>

Дата проведення	05.09.2025
Спосіб проведення	Х очне голосування, місце проведення: 21050, місто Вінниця, вулиця Хлібна, буд.25 електронне голосування опитування (дистанційно)
Суб'єкт скликання	Правління
Питання порядку денного та прийняті рішення:	
Збори скликалися відповідно до статті 59 Закону України "Про акціонерні товариства". Члени Наглядової ради на посаду не вступили, оскільки НБУ не надав на них погодження, тому рішення про скликання зборів приймало Правління.	
ПОРЯДОК ДЕННИЙ:	
1.Про обрання лічильної комісії Позачергових Загальних зборів акціонерів Товариства.	
2.Про обрання голови та секретаря Позачергових Загальних зборів акціонерів Товариства.	
3.Про затвердження Організаційної структури Товариства в новій редакції.	
4.Про затвердження Положення про таємницю страхування та Положення про забезпечення безперебійного функціонування Товариства в умовах особливого періоду.	
5.Про розгляд інформації в.о. Головного внутрішнього аудитора про результати перевірки "Організація та ведення обліку договорів страхування".	
6.Про виконання заходів за результатами розгляду висновку зовнішнього аудиту за 2024 рік, а також затвердження проміжної фінансової звітності Товариства за 1,2,3,4 квартали 2024 року, 1,2 квартали 2025 року та актуарного звіту за перше півріччя 2025 року.	
Рішення по питанням порядку денному:	
1.Про обрання лічильної комісії Позачергових Загальних зборів акціонерів Товариства.	
Прийняте рішення: Обрати Лічильну комісію Позачергових Загальних зборів акціонерів Товариства у такому складі:	
Голова лічильної комісії - ЄФРЕМОВА Тетяна Миколаївна;	
Член лічильної комісії - ВЕНГРИН Катерина Омелянівна.	
2.Про обрання голови та секретаря Позачергових Загальних зборів акціонерів Товариства.	
Прийняте рішення: Обрати Головою Позачергових Загальних зборів акціонерів - БАБІНУ Катерину Володимирівну;	
Секретарем Позачергових Загальних зборів акціонерів - НЕЧАЄВА Олександра Валентиновича	
3.Про затвердження Організаційної структури Товариства в новій редакції.	
Прийняте рішення: Затвердити Організаційну структуру Товариства в новій редакції.	
Уповноважити В. о. Голови Правління Товариства ФЕДИНУ Юлію Володимирівну підписати Організаційну структуру Товариства в новій редакції.	
4.Про затвердження Положення про таємницю страхування та Положення про забезпечення безперебійного функціонування Товариства в умовах особливого періоду.	
Прийняте рішення: Затвердити Положення про таємницю страхування Товариства. Затвердити Положення про забезпечення безперебійного функціонування Товариства в умовах особливого періоду.	
Уповноважити В. о. Голови Правління Товариства ФЕДИНУ Юлію Володимирівну підписати затвержені положення.	
5.Про розгляд інформації в.о. Головного внутрішнього аудитора про результати перевірки "Організація та ведення обліку договорів страхування".	
Прийняте рішення: Розглянути надану в.о. Головного внутрішнього аудитора інформацію про результати перевірки.	
Доручити Правлінню вжити заходів до усунення недоліків за результатами перевірки.	
6.Про виконання заходів за результатами розгляду висновку зовнішнього аудиту за 2024 рік, а	

також затвердження проміжної фінансової звітності Товариства за 1,2,3,4 квартали 2024 року, 1,2 квартали 2025 року та актуарного звіту за перше півріччя 2025 року.

1. Прийняте рішення: Затвердити проміжну фінансову звітність Товариства за 1,2,3,4 квартали 2024 року та 1,2 квартали 2025 року, а також актуарний звіт за перше півріччя 2025 року.

2. Прийняти наданий перелік аудиторських компаній як кандидатів для проведення конкурсу з відбору суб'єкта аудиторської діяльності для надання послуг з обов'язкового аудиту фінансової звітності Товариства.

Доручити Правлінню провести конкурс з відбору суб'єкта аудиторської діяльності для надання послуг з обов'язкового аудиту фінансової звітності Товариства.

URL-адреса протоколу загальних зборів:	http://www.ic-misto.com.ua
---	---

Дата проведення	31.10.2025
Спосіб проведення	X очне голосування, місце проведення: 21050, місто Вінниця, вулиця Хлібна, буд.25 електронне голосування опитування (дистанційно)
Суб'єкт скликання	Правління

Питання порядку денного та прийняті рішення:

Збори скликалися відповідно до статті 59 Закону України "Про акціонерні товариства". Члени Наглядової ради на посаду не вступили, оскільки НБУ не надав на них погодження, тому рішення про скликання зборів приймало Правління.

1. Про обрання лічильної комісії Позачергових Загальних зборів акціонерів Товариства.
2. Про обрання голови та секретаря Позачергових Загальних зборів акціонерів Товариства.
3. Про затвердження проміжної фінансової звітності за 3 квартал 2025.
4. Про розгляд інформації в.о. Головного внутрішнього аудитора про результати перевірки "Організація захисту інформації в інформаційних системах компанії".
5. Про затвердження звіту про комплаєнс-ризик за 3 квартал 2025 та затвердження Внутрішньої політики формування технічних резервів в новій редакції.
6. Про призначення на посади ключових осіб Товариства.
7. Про затвердження Умов конкурсу з відбору суб'єктів аудиторської діяльності, які можуть бути призначені для надання послуг з обов'язкового аудиту фінансової звітності.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Про обрання лічильної комісії Позачергових Загальних зборів акціонерів Товариства.
Прийняте рішення: Обрати Лічильну комісію Позачергових Загальних зборів акціонерів Товариства у такому складі:

Голова лічильної комісії - КОВАЛЬОВА Наталія Сергіївна;

Член лічильної комісії - ВЕНГРИН Катерина Омелянівна.

2. Про обрання голови та секретаря Позачергових Загальних зборів акціонерів Товариства.
Прийняте рішення: Обрати Головою Позачергових Загальних зборів акціонерів - БАБІНУ Катерину Володимирівну;
Секретарем Позачергових Загальних зборів акціонерів - НЕЧАСВА Олександра Валентиновича.

3. Про затвердження проміжної фінансової звітності за 3 квартал 2025.

Прийняте рішення: Затвердити проміжну фінансову звітність Товариства за третій квартал

2025 року.

4. Про розгляд інформації в.о. Головного внутрішнього аудитора про результати перевірки "Організація захисту інформації в інформаційних системах компанії".

Прийняте рішення: Розглянути надану в.о. Головного внутрішнього аудитора інформацію про результати перевірки.

Доручити Правлінню вжити заходів до усунення недоліків за результатами перевірки.

5. Про затвердження звіту про комплаєнс-ризик за 3 квартал 2025 та затвердження Внутрішньої політики формування технічних резервів в новій редакції.

Прийняте рішення:

1. Прийняте рішення: Розглянути та затвердити звіт про комплаєнс-ризик за 3 квартал 2025.

2. Затвердити Внутрішню політику формування технічних резервів в новій редакції.

3. Уповноважити в.о. Голови Правління ФЕДИНУ Юлію Володимирівну підписати Внутрішню політику формування технічних резервів в новій редакції та надіслати її Регулятору.

6. Про призначення на посади ключових осіб Товариства.

Прийняте рішення: 1. Призначити на посаду Головного комплаєнс-менеджера Товариства ІЛЬЧУК Наталію Василівну.

2. Призначити на посаду Головного внутрішнього аудитора Товариства ПІДОПРИГОРУ Аллу Олександрівну.

7. Про затвердження Умов конкурсу з відбору суб'єктів аудиторської діяльності, які можуть бути призначені для надання послуг з обов'язкового аудиту фінансової звітності.

Прийняте рішення: Затвердити Умови конкурсу з відбору суб'єктів аудиторської діяльності, які можуть бути призначені для надання послуг з обов'язкового аудиту фінансової звітності .

URL-адреса протоколу загальних зборів:

<http://www.ic-misto.com.ua>

Дата проведення	25.11.2026
Спосіб проведення	Х очне голосування, місце проведення: 21050, місто Вінниця, вулиця Хлібна, буд.25 електронне голосування опитування (дистанційно)
Суб'єкт скликання	Правління
Питання порядку денного та прийняті рішення:	
Збори скликалися відповідно до статті 59 Закону України "Про акціонерні товариства". Члени Наглядової ради на посаду не вступили, оскільки НБУ не надав на них погодження, тому рішення про скликання зборів приймало Правління.	
1. Про обрання лічильної комісії Позачергових Загальних зборів акціонерів Товариства.	
2. Про обрання голови та секретаря Позачергових Загальних зборів акціонерів Товариства.	
3. Про затвердження плану роботи головного комплаєнс-менеджера Товариства на 2026 рік.	
4. Про затвердження аудиторського звіту про організацію та реалізацію страхових продуктів через страхових посередників.	
5. Про обрання та призначення суб'єкта аудиторської діяльності для надання послуг з обов'язкового аудиту фінансової звітності за 2025 рік Товариства.	
6. Про призначення на посаду головного ризик-менеджера Товариства.	
7. Про обрання Наглядової ради Товариства.	
Рішення по питанням порядку денного:	

1. Про обрання лічильної комісії Позачергових Загальних зборів акціонерів Товариства. Прийняте рішення: Обрати Лічильну комісію Позачергових Загальних зборів акціонерів Товариства у такому складі:
 Голова лічильної комісії - КОВАЛЬОВА Наталія Сергіївна;
 Член лічильної комісії - ВЕНГРИН Катерина Омелянівна.

2. Про обрання голови та секретаря Позачергових Загальних зборів акціонерів Товариства. Прийняте рішення: Обрати Головою Позачергових Загальних зборів акціонерів - МАРТЪЯНОВА Максима Петровича;
 Секретарем Позачергових Загальних зборів акціонерів - ЗІНЦЯ Вадима Леонідовича

3. Про затвердження плану роботи головного комплаєнс-менеджера Товариства на 2026 рік. Прийняте рішення: Затвердити план роботи головного комплаєнс-менеджера Товариства на 2026 рік.

4. Про затвердження аудиторського звіту про організацію та реалізацію страхових продуктів через страхових посередників. Прийняте рішення: Затвердити аудиторський звіт про організацію та реалізацію страхових продуктів ПрАТ "СК "Місто" через страхових посередників.

5. Про обрання та призначення суб'єкта аудиторської діяльності для надання послуг з обов'язкового аудиту фінансової звітності за 2025 рік Товариства. Прийняте рішення: 1. Обрати та призначити для надання послуг з обов'язкового аудиту фінансової звітності Товариства за 2025 рік - ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ АУДИТОРСЬКА ФІРМА "ТЕО-АУДИТ", (ЄДРПОУ 41458007), що включене в Реєстр аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності 27.10.2018 за реєстровим номером 4708. Погодити запропоновані ТОВ АУДИТОРСЬКА ФІРМА "ТЕО-АУДИТ" умови договору про проведення аудиту фінансової звітності (про надання аудиторських послуг). Встановити розмір оплати послуг ТОВ АУДИТОРСЬКА ФІРМА "ТЕО-АУДИТ" у розмірі - 250 000,00 грн. (двісті п'ятдесят тисяч грн. 00 коп.).

2. Уповноважити в.о. Голови Правління ФЕДИНУ Юлію Володимирівну визначити решту умов договору про проведення аудиту фінансової звітності з ТОВ АУДИТОРСЬКА ФІРМА "ТЕО-АУДИТ" на власний розсуд та підписати його від імені Товариства з усіма змінами та доповненнями до нього.

6. Про призначення на посаду головного ризик-менеджера Товариства.
 1. Прийняте рішення: Призначити на посаду головного ризик-менеджера Товариства ВЕНГРИН Катерину Омелянівну.

7. Про обрання Наглядової ради Товариства. Прийняте рішення: Обрати членів Наглядової Ради Товариства у складі 3 осіб строком на 3 роки, а саме:
 БАБІНА Катерина Володимирівна, як представник акціонера - Міського комунального підприємства "Вінницький фонд муніципальних інвестицій",
 ЗАЄЦЬ Сергій Вікторович, як представник акціонера - Територіальної громади міста Вінниці,
 НЕЧАЄВ Олександр Валентинович, як представник акціонера - Комунального підприємства "Вінницька транспортна компанія".

URL-адреса протоколу загальних зборів:

<http://www.ic-misto.com.ua>

Частина 4. Рада

Персональний склад ради та її комітетів

Ім'я члена ради, строк повноважень у звітному	РНОКПП	УНЗР	Голова/заступни	Голова / член комітету ради
---	--------	------	-----------------	-----------------------------

періоді			к голови ради	Назва комітету - 1	Назва комітету - 2	Назва комітету - 3
Заець Сергій Вікторович, виконував повноваження з 25.11.2025 року до кінця звітнього періоду						
Нечаєв Олександр Валентинович, виконував повноваження з 25.11.2025 року до кінця звітнього періоду						
Бабіна Катерина Володимирівна, виконував повноваження з 25.11.2025 року до кінця звітнього періоду						

Інформація про проведені засідання ради та загальний опис прийнятих рішень

Кількість засідань ради у звітньому періоді:	0
з них очних:	0
з них заочних:	0
Опис ключових рішень ради:	З початку звітнього періоду і до дати 25.11.2025 року, коли був обраний новий склад Наглядової ради, будь-які питання діяльності Товариства, у тому числі ті, що належать до компетенції Наглядової ради, вирішувались Загальними зборами акціонерів. Засідання Наглядової ради за період обрання нового складу Наглядової ради не скликалися.

Звіт ради

1) оцінка складу, структури та діяльності ради як колегіального органу (колективної придатності ради)

У відповідності до Закону України "Про акціонерні товариства", Статуту Товариства Наглядова рада є колегіальним органом Товариства, що здійснює захист прав всіх акціонерів Товариства контролює та регулює діяльність його виконавчого органу - Правління, представляє інтереси акціонерів в період між Загальними зборами акціонерів.

Кількісний склад Наглядової ради Товариства становить 3 особи і відповідає потребам товариства.

Відповідно до частини 12 статті 27 Закону України "Про страхування" особи, які входять до складу ради страховика, вступають на посаду після їх погодження Регулятором, яким є Національний банк України.

На річних загальних зборах акціонерів що відбулися 20.03.2024 року було прийняте рішення обрати терміном повноважень на 3 роки членами Наглядової Ради Товариства, а саме:

Кирилюка Костянтина Сергійовича, як представника акціонера - Територіальної громади міста Вінниці;
Нечаєва Олександра Валентиновича, як представник акціонера - Комунального підприємства "Вінницька транспортна компанія";

Бабіну Катерину Володимирівну, як представник акціонера - Міського комунального підприємства "Вінницький фонд муніципальних інвестицій".

Однак обрані члени Наглядової ради на посаду не вступили, оскільки Комітет з питань нагляду та регулювання діяльності ринків небанківських фінансових послуг Національного банку України не надав погодження.

25.11.2025 року, був обраний новий склад Наглядової ради, а саме:
член Наглядової ради Заєць Сергій Вікторович як представник акціонера Територіальна громада міста Вінниці, розмір пакета акцій якого в статутному капіталі Товариства (у відсотках) 64,3944%;
член Наглядової ради Нечаєв Олександр Валентинович, як представник акціонера - Комунального підприємства "Вінницька транспортна компанія", розмір пакета акцій якого в статутному капіталі Товариства (у відсотках) 0,1971%;
член Наглядової ради Бабіна Катерина Володимирівна, як представник акціонера - Міського комунального підприємства "Вінницький фонд муніципальних інвестицій", розмір пакета акцій якого в статутному капіталі Товариства (у відсотках) - 35,2112%.

Навички та досвід членів Наглядової ради є достатніми для забезпечення належної діяльності Наглядової ради.

З 20.03.2024 року і до дати 25.11.2025 року, коли був обраний новий склад Наглядової ради, будь-які питання діяльності Товариства, у тому числі ті, що належать до компетенції Наглядової ради, вирішувались Загальними зборами акціонерів.

2) оцінка компетентності та ефективності кожного члена ради, включаючи інформацію про його діяльність як посадової особи інших юридичних осіб або іншу діяльність - оплачувану і безоплатну.

Оцінка компетенції кожного члена Наглядової ради Страховика надається Комітетом з питань нагляду та регулювання діяльності ринків небанківських фінансових послуг Національного банку України. У звітному періоді не всі члени Наглядової ради отримали позитивної оцінки компетенції, тому рішенням загальних зборів від 25.11.2025 року були обрані нові члени Наглядової ради. Наглядова Рада Товариства за відповідний період перебування на посаді у звітному періоді забезпечувала ефективний контроль за фінансово-господарською діяльністю Товариства, здійснювала аналіз роботи Правління Товариства, на підставі чого приймалися відповідні рішення.

Члени Наглядової ради емітента відповідають кваліфікаційним вимогам щодо ділової репутації та професійної придатності, мають значний управлінський та професійний досвід, розуміння фінансового аналізу і аспектів ризику в роботі Товариства. Рішення, що відносяться до компетенції Наглядової ради, приймалися її членами на підставі наявних професійних знань, в інтересах емітента та його акціонерів.

Виконання обов'язків членів Наглядової ради здійснюються на безоплатній основі.

Всі члени Наглядової ради є представниками акціонерів і займають посади:

Заєць Сергій Вікторович займає посаду начальника відділу закупівель та тендерних процедур управління економічної політики департаменту економіки і інвестицій Вінницької міської ради;

Нечаєв Олександр Валентинович займає посаду тимчасово виконуючого обов'язки генерального директора Комунального підприємства "Вінницька транспортна компанія";

Бабіна Катерина Володимирівна займає посаду директора Міського комунального підприємства "Вінницький фонд муніципальних інвестицій"

3) оцінка незалежності кожного з незалежних членів ради;

До складу Наглядової ради входить три члени, всі три члени Наглядової ради акціями товариства не володіють а є представниками акціонерів.

Незалежні директори не входять до складу Наглядової ради емітента, у зв'язку з чим оцінка незалежності незалежних директорів не здійснюється.

4) оцінка компетентності та ефективності кожного з комітетів ради, їхні функціональні повноваження. Комітети у складі Наглядової ради не створювалися.

5) оцінка виконання радою поставлених цілей особи.

Цілі Наглядової ради досягаються шляхом прийняття відповідних рішень на засіданнях та здійснення

контролю за їх виконанням.

З 20.03.2024 року до дати 25.11.2025 року, коли був обраний новий склад Наглядової ради, будь-які питання діяльності Товариства, у тому числі ті, що належать до компетенції Наглядової ради, вирішувались Загальними зборами акціонерів.

б) інформація про внутрішню структуру ради, процедури, що застосовуються при прийнятті нею рішень, включаючи зазначення того, яким чином діяльність ради зумовила зміни у фінансово- господарській діяльності особи.

Члени Наглядової ради не знаходяться під будь-яким впливом акціонерів або Правління Товариства, інших осіб при прийнятті рішення на засіданнях Наглядової ради і є незалежними у своїх судженнях. Акціонери, які призначили своїх представників членами Наглядової ради протягом звітного періоду не обмежували повноваження своїх представників у Наглядовій раді Товариства. Кожен член Наглядової ради має під час голосування один голос. Рішення Наглядової ради вважається прийнятим, якщо за нього проголосувала більшість членів Наглядової ради, які приймають участь у засіданні та мають право голосу. У разі рівності голосів, голос Голови Наглядової ради є вирішальним.

Діяльність Наглядової ради у звітному періоді не зумовила зміни у фінансово-господарській діяльності Товариства.

Частина 5. Виконавчий орган

Персональний склад колегіального виконавчого органу та його комітетів

Ім'я члена виконавчого органу, строк повноважень у звітному періоді	РНОКПП	УНЗР	Голова/ заступник голови виконавчого органу	Голова / член комітету виконавчого органу		
				Назва комітету - 1	Назва комітету - 2	Назва комітету - 3
Крамер Геннадій Леонідович, звільнений від роботи у зв'язку з зарахуванням до складу добровольчого формування сил територіальної оборони.			X			
Федина Юлія Володимирівна, виконувала повноваження протягом всього звітного періоду.						
Михайлюк Іван Архипович, виконував повноваження протягом всього звітного періоду						

Інформація про проведені засідання колегіального виконавчого органу та загальний опис прийнятих рішень

1	2
Кількість засідань колегіального	69

виконавчого органу у звітному періоді:	
з них очних:	6
з них заочних:	0
Опис ключових рішень колегіального виконавчого органу:	Протягом звітного періоду були проведені засідання Правління Товариства з основних питань це погодження здійснення страхових виплат та внесення змін у Правила здійснення фінансового моніторингу

Звіт виконавчого органу

1) оцінка складу, структури та діяльності виконавчого органу;

Правління є колегіальним виконавчим органом, який здійснює керівництво поточною діяльністю Товариства та несе відповідальність за ефективність його роботи згідно з порядком, встановленими Статутом, рішеннями Загальних зборів і Наглядової ради Товариства.

Відповідно до Статуту Товариства, кількісний склад Правління становить 3 особи що обираються на невизначений термін до припинення їх повноважень за рішенням Наглядової ради.

Голову правління Товариства Крамера Геннадія Леонідовича обрано Рішенням Наглядової ради 23.03.2017 року.

Відповідно рішення засідання Наглядової ради ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "СТРАХОВА КОМПАНІЯ "МІСТО" 30.06.2022 року, Протокол №149 на якому було прийняте рішення увільнити КРАМЕРА Геннадія Леонідовича від роботи та виконання обов'язків Голови Правління 30 червня 2022 року в зв'язку з зарахуванням до складу добровольчого формування сил територіальної оборони та покласти тимчасово виконання обов'язків Голови Правління Товариства на ФЕДИНУ Юлію Володимирівну, виконавчого директора, на період увільнення КРАМЕРА Геннадія Леонідовича від роботи у зв'язку з зарахуванням до складу добровольчого формування сил територіальної оборони. ФЕДИНІ Юлії Володимирівні приступити до виконання обов'язків з 01 липня 2022 року. Було прийняте рішення здійснити усі дії, необхідні для державної реєстрації змін до відомостей про Товариство, що містяться в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань, у тому числі про зміну відомостей про керівника Товариства та особи, яка може вчиняти дії від імені Товариства.

Відповідно до рішення засідання Наглядової ради "ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "СТРАХОВА КОМПАНІЯ "МІСТО" від 01.08.2022 року, Протокол № 151 Голову Правління КРАМЕРА Геннадія Леонідовича увільнено від роботи та виконання обов'язків Голови правління у зв'язку з призовом на військову службу та з 02.08.2022 року на виконавчого директора ФЕДИНУ Юлію Володимирівну покладено обов'язки Голови правління.

Члена правління Михайлюка Івана Архиповича обрано на посаду Рішенням Наглядової ради від 27.07.2016 року.

Змін на посадах Правління протягом звітного періоду не відбувалось.

Правління ПрАТ "СК "Місто" докладає максимум зусиль задля забезпечення безперервної роботи Товариства та збереження робочих місць. Безперечно результативність та ефективність прийнятих Товариством антикризових рішень в значній мірі буде залежати від ситуації в країні. На жаль, в умовах війни відбувається багато подій, які не можна передбачити, скоректувати дію їх наслідків. Однак, ПрАТ "СК "Місто" і надалі буде проводити діяльність, спрямовану на забезпечення безперервної діяльності.

Незважаючи на дію воєнного стану, Товариство виконує свої зобов'язання по укладеним договорам страхування та проводить страхові виплати та страхові відшкодування у повному обсязі перед клієнтами. Виконує всі свої зобов'язання перед партнерами. Також відзначаємо, що ПрАТ "СК "Місто" продовжує виконувати свої обов'язки перед усіма партнерами, з якими укладено відповідні договори.

Товариство простроченої заборгованості із виплати заробітної плати не має, своєчасно та в повному обсязі сплачує податки до державного та місцевого бюджетів..

2) Оцінка компетентності та ефективності керівника та заступників керівника/голови та членів колегіального виконавчого органу, включаючи інформацію про його діяльність як посадової особи інших юридичних осіб або іншу діяльність - оплачувану і безоплатну.

Відповідно до документів та інформації, що містять відомості про освіту, практичний досвід, особисті досягнення, наявність теоретичних знань, отриманих шляхом професійного розвитку, підтвержені документально (трудова книжка, тощо), члени Правління мають достатній рівень знань та досвід, необхідний для здійснення ефективного управління Товариством, виконання своїх професійних та управлінських завдань, здійснення контролю за діяльністю підпорядкованих підрозділів. До компетенції Правління належить вирішення всіх питань, пов'язаних з керівництвом поточною діяльністю Товариства, крім питань, що належать до виключної компетенції Загальних зборів та Наглядової ради. Правління підзвітне Загальним зборам і Наглядовій раді, організує виконання їх рішень.

Всі члени Правління не здійснюють діяльність як посадові особи в інших юридичних особах .

3) Оцінка виконання виконавчим органом поставлених цілей особи.

Правління протягом усього 2025 року прагнуло спрямувати свою діяльність на здобуття тих результатів, які би приближали Товариство до повного та своєчасного виконання основних напрямів його діяльності, вживались заходи, направлені на захист інтересів акціонера Товариства, забезпечення ефективного здійснення керівництва поточною діяльністю Товариства, та прийняті відповідних рішень з питань, необхідних для забезпечення безперебійної та сталої роботи Товариства в цілому.

4) Інформація про те, яким чином діяльність виконавчого органу зумовила зміни у фінансово-господарській діяльності особи.

Діяльність Правління Товариства за звітний період оцінюється як ефективна та задовільна для мети та предмету діяльності Товариства. Заходи його були спрямовані для підтримання стабільної діяльності Товариства в умовах, що склалися. Постійно проводився аналіз нових ризиків та вживалися можливі заходи щодо уникнення їх негативного впливу

зокрема:

- проводяться заходи, спрямовані на збереження активів та документів Товариства;
- постійно відслідковуються зміни в законодавстві задля уникнення податкових ризиків;
- ведеться моніторинг щодо надійності та репутації клієнтів;
- ведеться пошук рішень щодо альтернативних джерел енергії, тощо.

Всі прийняті заходи Правління сприяли позитивним змінам у фінансово-господарській діяльності Товариства.

Частина 7. Опис основних характеристик систем внутрішнього контролю особи, а також перелік структурних підрозділів особи, які здійснюють ключові обов'язки щодо забезпечення роботи систем внутрішнього контролю

1	2
Система внутрішнього контролю передбачає модель трьох ліній захисту	так

Опис функцій підрозділів першої лінії захисту та перелік ключових підрозділів	Перша лінія захисту - це суб'єкти системи управління ризиками Страховика, - бізнес-підрозділи та підрозділи підтримки, власники ризиків, правління Страховика.
Перелік підрозділів та опис функцій підрозділів другої лінії захисту	Друга лінія захисту - це суб'єкти системи управління ризиками Страховика, - головний ризик- менеджер, аутсорсер, головний актуарій, головний комплаєнс-менеджер.
Перелік підрозділів та опис функцій підрозділів третьої лінії захисту	Третя лінія захисту - це суб'єкти системи управління ризиками Компанії, - головний внутрішній аудитор.
Наявність затвердженого документу (документів), який(які) визначає(ють) політику системи внутрішнього контролю (у тому числі щодо системи комплаєнс та внутрішнього аудиту)	так
Перелік основних внутрішніх документів щодо системи внутрішнього контролю (у тому числі щодо системи комплаєнс та внутрішнього аудиту)	Положення про систему внутрішнього контролю затверджено рішенням загальних зборів від 25.04.2024 року. Система внутрішнього контролю і управління ризиками визначає всі внутрішні правила та процедури контролю, запроваджені керівництвом Товариства для досягнення поставленої мети - забезпечення (в межах можливого) стабільного і ефективного функціонування Товариства, дотримання внутрішньогосподарської політики, збереження та раціонального використання активів Товариства, запобігання та викриття фальсифікацій та помилок, точності і повноти бухгалтерських записів, своєчасної підготовки надійної фінансової інформації. Особами, відповідальними за ведення бухгалтерського обліку Товариства є Правління.
Дата та номер рішення про затвердження звіту щодо системи внутрішнього контролю (у тому числі комплаєнс-ризиків)	13.03.2025
Основні положення звіту системи внутрішнього контролю (у тому числі комплаєнс-ризиків)	д/н
Наявність затвердженої декларації схильності до ризиків	так
Опис основних положень декларації схильності до ризиків	Для досягнення своїх стратегічних та бізнес-цілей, виходячи зі специфіки своєї діяльності, Товариство приймає та утримує наступні види ризиків, які визначає суттєвими: андерайтингові ризики, кредитні ризики, ринкові ризики та операційні ризики. Товариство визначає у якості Допустимого рівня ризику -

	<p>величину прийнятного регулятивного капіталу для виконання вимог до капіталу платоспроможності з урахуванням вимог до пропорцій суми складових рівнів капіталу та обмеження загальною сумою регулятивного капіталу (ПРК), так як основним призначенням ПРК є покриття негативних наслідків ризиків, які Товариство бере на себе в процесі своєї діяльності. ПРК повинен покривати Неочікувані збитки.</p> <p>Сукупний ризик-апетит за усіма ризиками становить 20% від Допустимого рівня ризику</p>
Назва органу, який прийняв рішення про затвердження декларації схильності до ризиків	Рішення про затвердження Декларації схильності до ризиків було прийняте на загальних зборах акціонерів, що відбулися 24.04.2025 року
Дата та номер рішення про затвердження декларації схильності до ризиків	24.04.2025 2

Частина 8. Інформація щодо осіб, які прямо або опосередковано є власниками значного пакета акцій особи

Ім'я або повне найменування акціонера	РНОКПП	УНЗР	Розмір значного пакета акцій	Розмір пакета акцій, що знаходиться в прямому та (опосередкованому) володінні
Вінницька міська територіальна громада			64,3944	64,3944
МІСЬКЕ КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ВІННИЦЬКИЙ ФОНД МУНІЦИПАЛЬНИХ ІНВЕСТИЦІЙ"			35,2113	35,2113

Частина 9. Інформація щодо будь-яких обмежень прав участі та голосування акціонерів (учасників) на загальних зборах особи

Ім'я або повне найменування акціонера (учасника) права участі та/або голосування якого обмежено	РНОКПП	УНЗР	Опис наявного обмеження
Відсутні акціонери права участі та/або голосування якого обмежено			Будь-яких обмежень прав участі та голосування акціонерів (учасників) на загальних зборах Товариства немає. Всі акціонери Товариства уклали з депозитарною установою договори про обслуговування рахунку в цінних паперах від власного імені, тому їх акції враховуються при визначенні кворуму та при голосуванні на

Частина 11. Інформація про винагороду членів виконавчого органу та/або ради особи

Орган управління	Виконавчий орган
Ім'я члена виконавчого органу/ради особи	Крамер Геннадій Леонідович
РНОКПП	
УНЗР	
Посада	Голова правління
Дата вступу на посаду	23.03.2017
Розмір винагороди у національній або іноземній валюті, яку виплатили (мають виплатити) у звітному періоді та/або рішення про виплату якої прийнято у звітному періоді	Виплатили: 0 Мають виплатити: 0 Прийнято рішення про виплату: 0
Форми виплати винагороди, яку виплатили та/або мають виплатити у звітному періоді та/або рішення про виплату якої прийнято у звітному періоді	Виплатили: Грошова Негрошова Мають виплатити: Грошова Негрошова Прийнято рішення про виплату: Грошова Негрошова
Розмір фіксованої частини винагороди, яку виплатили та/або мають виплатити у звітному періоді та/або рішення про виплату якої прийнято у звітному періоді	Виплатили: 0 Мають виплатити: 0 Прийнято рішення про виплату: 0
Розмір змінної частини винагороди, яку виплатили та/або мають виплатити у звітному періоді та/або рішення про виплату якої прийнято у звітному періоді	Виплатили: 0 Мають виплатити: 0 Прийнято рішення про виплату: 0
Критерії оцінки ефективності, за якими нараховували змінну частину винагороди	В зв'язку з зарахуванням до складу добровольчого формування сил територіальної оборони на період виконанням обов'язків добровольця територіальної оборони, а також у зв'язку з призовом на військову службу КРАМЕР Геннадій Леонідович не отримував винагороду .
Інформація про винагороду або ж компенсації, які мають бути виплачені у разі звільнення	Винагорода або компенсація, яка має бути виплачена у разі звільнення не передбачається.
URL-адреса вебсайту особи, за якою розміщено звіт про	Звіт про винагороду не складався та не розміщувався на власному сайті Товариства.

винагороду	
------------	--

Співвідношення середнього розміру винагороди члена виконавчого органу/ради із середнім розміром винагороди працівників особи:0

Орган управління	Виконавчий орган
Ім'я члена виконавчого органу/ради особи	Федина Юлія Володимирівна
РНОКПП	
УНЗР	
Посада	Виконуючий обов'язки Голови Правління
Дата вступу на посаду	02.08.2022
Розмір винагороди у національній або іноземній валюті, яку виплатили (мають виплатити) у звітному періоді та/або рішення про виплату якої прийнято у звітному періоді	Виплатили: 1154131 грн. Мають виплатити: 0 Прийнято рішення про виплату: 0
Форми виплати винагороди, яку виплатили та/або мають виплатити у звітному періоді та/або рішення про виплату якої прийнято у звітному періоді	Виплатили: Грошова Мають виплатити: Грошова Негрошова Прийнято рішення про виплату: Грошова Негрошова
Розмір фіксованої частини винагороди, яку виплатили та/або мають виплатити у звітному періоді та/або рішення про виплату якої прийнято у звітному періоді	Виплатили: 1154131 грн. Мають виплатити: 0 Прийнято рішення про виплату: 0
Розмір змінної частини винагороди, яку виплатили та/або мають виплатити у звітному періоді та/або рішення про виплату якої прийнято у звітному періоді	Виплатили: 0 Мають виплатити: 0 Прийнято рішення про виплату: 0
Критерії оцінки ефективності, за якими нараховували змінну частину винагороди	Змінна частина винагороди не нараховується. Виконуюча обов'язки Голови Правління Федина Юлія Володимирівна отримує винагороду у вигляді заробітної плати відповідно до укладеного з нею контрактом.
Інформація про винагороду або ж компенсації, які мають бути виплачені у разі звільнення	Винагорода або компенсація, яка має бути виплачена у разі звільнення не передбачається.
URL-адреса вебсайту особи, за якою розміщено звіт про	Звіт про винагороду не складався та не розміщувався на власному сайті Товариства

винагороду	
------------	--

Співвідношення середнього розміру винагороди члена виконавчого органу/ради із середнім розміром винагороди працівників особи:7,2

Орган управління	Виконавчий орган
Ім'я члена виконавчого органу/ради особи	Михайлюк Іван Архипович
РНОКПП	
УНЗР	
Посада	Перший Заступник Голови Правління
Дата вступу на посаду	27.07.2016
Розмір винагороди у національній або іноземній валюті, яку виплатили (мають виплатити) у звітному періоді та/або рішення про виплату якої прийнято у звітному періоді	Виплатили: 410066 грн. Мають виплатити: 0 Прийнято рішення про виплату: 0
Форми виплати винагороди, яку виплатили та/або мають виплатити у звітному періоді та/або рішення про виплату якої прийнято у звітному періоді	Виплатили: Грошова Мають виплатити: Грошова Негрошова Прийнято рішення про виплату: Грошова Негрошова
Розмір фіксованої частини винагороди, яку виплатили та/або мають виплатити у звітному періоді та/або рішення про виплату якої прийнято у звітному періоді	Виплатили: 410066 грн. Мають виплатити: 0 Прийнято рішення про виплату: 0
Розмір змінної частини винагороди, яку виплатили та/або мають виплатити у звітному періоді та/або рішення про виплату якої прийнято у звітному періоді	Виплатили: 0 Мають виплатити: 0 Прийнято рішення про виплату: 0
Критерії оцінки ефективності, за якими нараховували змінну частину винагороди	Змінна частина винагороди не нараховується. Член Правління Михайлюк Іван Архипович отримує винагороду у вигляді заробітної плати відповідно до укладеного з ним контрактом.
Інформація про винагороду або ж компенсації, які мають бути виплачені у разі звільнення	Винагорода або компенсація, яка має бути виплачена у разі звільнення не передбачається.
URL-адреса вебсайту особи, за якою розміщено звіт про	Звіт про винагороду не складався та не розміщувався на власному сайті Товариства.

винагороду	
------------	--

Співвідношення середнього розміру винагороди члена виконавчого органу/ради із середнім розміром винагороди працівників особи2,6

Частина 12. Інформація про політику розкриття інформації особою

Назва внутрішнього документа, який визначає політику щодо розкриття інформації	Статут
Найменування органу, який прийняв рішення про затвердження документа, який визначає політику щодо розкриття інформації	Загальні збори акціонерів
Дата та номер рішення про затвердження документа, який визначає політику щодо розкриття інформації	25.04.2024 3
Опис ключових положень внутрішнього документа, який визначає політику щодо розкриття інформації	16.3. Товариство оприлюднює для загального відома інформацію, передбачену чинним законодавством та/або рішеннями Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку

Частина 14. Інформація від суб'єкта аудиторської діяльності з урахуванням вимог, передбачених пунктом 45 Положення

Щодо Звіту про корпоративне управління

У зв'язку зі складанням Товариством звіту про корпоративне управління відповідно до вимог законодавства, повідомляємо наступне:

- за даними перевірки інформація, зазначена у пунктах 1-4 частини третьої статті 127 Закону України №3480 та інформація, зазначена у пунктах 1-5 статті 43 Розділу II Рішення 608, є достовірною та наведена у примітці 101608 – «Звіт керівництва (для емітентів цінних паперів)» до фінансової звітності у звіті про корпоративне управління та примітці -101000 - «Звіт про управління» та;

- на нашу думку, інформація, зазначена у пунктах 5 - 9 частини третьої статті 127 Закону України №3480 та інформація, зазначена у пунктах 6-11 статті 43 Розділу II Рішення 608, а саме: опис основних характеристик систем внутрішнього контролю й управління ризиками Товариства; перелік структурних підрозділів Товариства, які здійснюють ключові обов'язки щодо забезпечення роботи систем внутрішнього контролю і управління ризиками; перелік осіб, які прямо або опосередковано є власниками значного пакета акцій Товариства; інформація про наявність/відсутність затвердженої декларації схильності до ризиків Товариства, а також опис ключових положень декларації схильності до ризиків Товариства; інформація про будь-які обмеження прав участі та голосування акціонерів на загальних зборах Товариства; порядок призначення та звільнення посадових осіб та повноваження посадових осіб Товариства, наведена у фінансовій звітності, у звіті про управління та звіті про корпоративне управління, не суперечать інформації, отриманій нами під час аудиту фінансової звітності Товариства.

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АУДИТОРСЬКА ФІРМА "ТЕО-АУДИТ"
Код за Єдиним державним реєстром підприємств та організацій України: 41458007

2) звіт про сталий розвиток

1	<p>Оцінка діяльності щодо захисту довкілля та соціальної відповідальності за звітний період:</p> <p>Статутна діяльність Товариства не передбачає нанесення збитків довкіллю. Бізнес-рішення, які приймалися Товариством були направлені на підтримання статутної діяльності Товариства та дотримання законоості дій регулятора ринку фінансових послуг щодо діяльності Товариства.</p> <p>Сталий розвиток - це розвиток, який задовольняє потреби теперішнього часу, не ставлячи під загрозу здатність майбутніх поколінь задовольняти свої власні потреби. Внесок діяльності до сталого розвитку - це відповідальність організації за вплив її рішень та діяльності на суспільство та навколишнє середовище, через прозору та етичну поведінку.</p> <p>Сучасний період економіки України характеризується не тільки певними проблемами в економічній сфері, а й глобальною кризою в екології. Кількість шкідливих викидів у результаті виробничо-господарської діяльності промислових підприємств уже перевищує допустимі норми в 3-7 разів і продовжує зростати. Екологічний стан України потребує вирішення еколого-економічних проблем вітчизняних підприємств, проведення ефективної політики в сфері забезпечення екологічної безпеки, основи якої започатковані в Конституції України, де визначено пріоритет екології і державної підтримки заходів щодо охорони довкілля. Успішна реалізація екополітики значною мірою залежить від можливості забезпечення екологічної безпеки при здійсненні виробничої діяльності підприємств, котру необхідно розглядати у взаємодії екології і економіки, тому що серед антропогенних факторів виникнення несприятливих екологічних ситуацій особливе місце посідає сфера виробництва. Товариство послідовного реалізує процес екологічної безпеки, переходу виробничої діяльності Товариства на позиції екологічного імператива, тобто здійснення виробничого процесу на екологічно орієнтованій основі. При здійсненні екологізації виробництва Товариство здійснює превентивні заходи, які дозволяють запобігати забрудненню довкілля за умови включення екологічних пріоритетів до цілей економічної діяльності підприємств. Цільовою зазначеного процесу є мінімізація негативного впливу діяльності підприємства на довкілля без зменшення величини прибутку при дотриманні чинних екологічних норм у процесі виробництва.</p> <p>Після проведення екологічного огляду Товариство вирішило здійснювати наступні заходи:</p> <ul style="list-style-type: none"> - зменшення обсягів водоспоживання; - зменшення обсягів споживання енергії; - повідомлення постачальників та наших споживачів про природоохоронну діяльність; - інформування працівників Товариства про природоохоронну діяльність.
2	<p>Основні ризики і виклики щодо захисту довкілля та соціальної відповідальності, плани щодо їх вирішення, а також їх вплив на досягнення стратегічних цілей:</p>
	<p>1. Перелік ризиків щодо захисту довкілля та соціальної відповідальності, які мають вплив на особу:</p> <p>1) Невідповідне утилізування відходів (паперових та електронних), що може призвести до забруднення довкілля.</p> <p>2) Вплив зміни клімату на інфраструктуру та діяльність Товариства, що можуть призвести до пошкодження критичних об'єктів та збоїв у роботі.</p>

		3) Порушення прав працівників та недотримання стандартів безпеки праці. 4) Порушення прав споживачів або клієнтів (наприклад, конфіденційність інформації, помилки в обробці операцій). 5) Недостатня прозорість у питаннях екологічного та соціального управління.
	2. Заходи, які планується здійснити / здійснюються для мінімізації/усунення кожного із ризиків:	- зменшення обсягів водоспоживання; - зменшення обсягів споживання енергії.
3	Основні положення політики з питань захисту довкілля та соціальної відповідальності:	
	Перелік політик з питань захисту довкілля та соціальної відповідальності та опис питань, які такі політики покликані вирішити:	Немає.
4	Перелік питань та прийнятих рішень щодо захисту довкілля та соціальної відповідальності, які розглядались радою та виконавчим органом:	
	1. Перелік питань, які розглядались виконавчим органом та короткий зміст рішень, які було прийнято:	Немає.
	2. Перелік питань, які розглядались радою та короткий зміст рішень, які було прийнято:	Немає.
5	Перелік ключових стейкхолдерів, на яких має вплив діяльність особи із зазначенням обґрунтування в чому саме полягає такий вплив:	
	1) Акціонери: Очікування дивідендів від Товариства, збільшення вартості акцій. 2) Менеджмент: Мають безпосередній інтерес у розвитку та успішній діяльності Товариства, адже це і їх особисто професіональний та фінансовий ріст. 3) Працівники: Можливість отримувати заробітну плату - фінансова стабільність, в перспективі - кар'єрний ріст. 4) Партнери: Якісні послуги, стабільність цін на послуги, інноваційні продукти.	
6	Перелік стейкхолдерів, які мають вплив на досягнення особою стратегічних цілей із зазначенням обґрунтування в чому саме полягає такий вплив:	
	1) Державні органи влади: Прийняття нормативно правових актів, які впливають на діяльність Товариства. 2) Регулятор: Контроль за виконанням ведення діяльності Товариства. 3) Фіскальні та інші контролюючі органи: Контроль за своєчасністю та повнотою сплати податків, зборів, обов'язкових платежів, дотриманням Товариством вимог законодавства, здійснення заходів державного нагляду (контролю). 4) Участь у законотворчому процесі в інтересах Товариства. Сумісні заходи, направлені на забезпечення якості послуг, що надаються Товариством. Вирішення питань передачі майна на баланс Товариства. 5) Контрагенти, з якими укладено витратні договори: Постачання якісних товарів, надання послуг та виконання робіт належної якості та у строки, згідно з укладеними договорами. 6) Контрагенти, з якими укладено доходні договори: Своєчасна оплата наданих послуг та виконаних робіт. 7) Банки: Надання емітенту якісних банківських послуг. 8) Засоби масової інформації: Вважаються вторинними, другорядними стейкхолдерами, які хоч і не мають безпосереднього відношення, але можуть як створити гору проблем на шляху, так і навпаки стати йому підтримкою. Публічність зростає, тому слід обов'язково	

	враховувати цю групу стейкхолдерів та вчитися взаємодіяти з ними. 9) Правоохоронні органи: Відкриття кримінальних проваджень і здійснення заходів досудового / судового розгляду за заявами Товариства і стосовно посадових осіб Товариства. 10) Судові органи: Формування і застосування судової практики за категоріями справ, в яких приймає участь Товариство.
7	Основні положення політики щодо взаємодії зі стейкхолдерами, у тому числі акціонерами/учасниками:
	Окремого документу щодо політики взаємодії зі стейкхолдерами, у тому числі з акціонерами/учасниками не затверджувалось.

3. Дивідендна політика

Наявність затвердженого внутрішнього документу, який визначає дивідендну політику	так
Назва внутрішнього документу, який визначає дивідендну політику	Статут
Назва органу, який прийняв рішення про затвердження внутрішнього документу, який визначає дивідендну політику	Загальні збори акціонерів
Дата та номер рішення про затвердження внутрішнього документу, який визначає дивідендну політику	25.04.2024 3
Опис ключових положень внутрішнього документу, який визначає дивідендну політику	<p>9.1. Дивіденд - це частина чистого прибутку Товариства, що виплачується акціонеру з розрахунку на одну належну йому акцію певного типу та/або класу. За акціями одного типу та класу нараховується однаковий розмір дивідендів.</p> <p>9.2. Виплата дивідендів власникам акцій одного типу та класу відбувається пропорційно до кількості належних їм цінних паперів. Умови виплати дивідендів, зокрема щодо строків, способу та суми дивідендів, мають бути однакові для всіх власників акцій одного типу та класу. Товариство виплачує дивіденди виключно грошовими коштами. Дивіденди виплачуються на акції, звіт про результати емісії яких зареєстровано у встановленому законодавством порядку.</p> <p>9.3. Рішення про виплату дивідендів та їх розмір за простими акціями приймається Загальними зборами акціонерів Товариства. Спосіб виплати дивідендів визначається відповідним рішенням Загальних зборів акціонерів.</p> <p>Виплата дивідендів за простими акціями здійснюється з чистого прибутку за звітний рік та/або нерозподіленого прибутку, та/або резервного капіталу на підставі рішення Загальних зборів протягом шести місяців з дня прийняття Загальними зборами рішення про виплату дивідендів.</p>

	<p>У разі прийняття Загальними зборами рішення про виплату дивідендів у строк, менший ніж шість місяців, виплата дивідендів здійснюється у строк, визначений Загальними зборами.</p> <p>9.4. Для кожної виплати дивідендів Рада страховика Товариства визначає дату складення переліку осіб, які мають право на отримання дивідендів, та порядок їх виплати. Дата складення переліку осіб, які мають право на отримання дивідендів за простими акціями, визначається рішенням Ради страховика, але не раніше ніж через 10 робочих днів після дня прийняття такого рішення.</p> <p>9.5. Перелік осіб, які мають право на отримання дивідендів, складається в порядку, встановленому законодавством про депозитарну систему України. У разі відчуження акціонером належних йому акцій після дати складення переліку осіб, які мають право на отримання дивідендів, але до дати виплати дивідендів, право на отримання дивідендів залишається в особи, зазначеної у такому переліку.</p> <p>9.6. Товариство в порядку, встановленому Радою страховика, повідомляє осіб, які мають право на отримання дивідендів, про дату, розмір, порядок та строк їх виплати.</p> <p>9.7. Товариство не має права приймати рішення про виплату дивідендів та здійснювати виплату дивідендів за простими акціями у разі, якщо:</p> <ul style="list-style-type: none"> - звіт про результати емісії акцій не зареєстровано у встановленому законодавством порядку; - власний капітал Товариства є меншим або у результаті такої виплати стане меншим за суму розмірів його статутного капіталу, резервного капіталу та розміру перевищення ліквідаційної вартості привілейованих акцій над їх номінальною вартістю; - майна Товариства недостатньо для задоволення вимог кредиторів за зобов'язаннями, строк виконання яких настав, або за результатами прийняття такого рішення стане недостатньо для задоволення таких вимог. <p>Товариство не має права здійснювати виплату дивідендів за простими акціями у разі, якщо Товариство має зобов'язання про викуп акцій відповідно до статті 102 Закону</p>
--	--

5. Перелік посилань на внутрішні документи особи, що розміщені на вебсайті особи

№ з/п	Назва внутрішнього документа	Опис ключових питань, які регулюються внутрішнім документом	URL-адреса вебсайту особи, за якою розміщено внутрішній документ
1	2	3	4
1	Статут 2024	Статут визначає порядок, умови діяльності та ліквідації Товариства, предмет та мету його діяльності, склад та компетенцію органів	http://www.ic-misto.com.ua .

		Товариства та інші положення стосовно Товариства і є установчим документом, яким Товариство керується у своїй діяльності.	
2	Положення про загальні збори	Положення визначає правовий статус, порядок підготовки, скликання та проведення Загальних зборів акціонерів Товариства, а також прийняття ними рішень.	http://www.ic-misto.com.ua .
3	Положення про Раду страховика	Положення регламентує призначення, компетенцію, порядок роботи, скликання і проведення засідань, прийняття рішень, відповідальність членів Наглядової ради та інші питання організації діяльності Наглядової ради.	http://www.ic-misto.com.ua .
4	Положення про Виконавчий орган	Положення регламентує порядок призначення, компетенцію, порядок прийняття рішень та інші питання організації діяльності Правління Товариства. Положення затверджується Загальними зборами акціонерів Товариства і визначає повноваження і обов'язки Правління..	http://www.ic-misto.com.ua .
5	Кодекс корпоративного управління	Кодекс є сукупністю добровільно прийнятих зобов'язань, заснованих на збалансованому врахуванні інтересів акціонерів Товариства та інших зацікавлених осіб, а також органів управління та контролю Товариства.	http://www.ic-misto.com.ua .

VI. Список посилань на регульовану інформацію, яка була розкрита протягом звітного року

1. Проміжна інформація

Проміжна інформація за 1 квартал 2024 року оприлюднена:

Загальнодоступна інформаційна база даних НКЦПФР про ринок цінних паперів: <https://smida.gov.ua> ;

Власний сайт товариства: <http://www.ic-misto.com.ua>.

Проміжна інформація за 2 квартал 2024 року оприлюднена:

Загальнодоступна інформаційна база даних НКЦПФР про ринок цінних паперів: <https://smida.gov.ua> ;

Власний сайт товариства: <http://www.ic-misto.com.ua>.

Проміжна інформація за 3 квартал 2024 року оприлюднена:

Загальнодоступна інформаційна база даних НКЦПФР про ринок цінних паперів: <https://smida.gov.ua> ;

Власний сайт товариства: <http://www.ic-misto.com.ua>.

Проміжна інформація за 4 квартал 2024 року оприлюднена:

Загальнодоступна інформаційна база даних НКЦПФР про ринок цінних паперів: <https://smida.gov.ua> ;

Власний сайт товариства: <http://www.ic-misto.com.ua>.

Проміжна інформація за 1 квартал 2025 року оприлюднена:

Загальнодоступна інформаційна база даних НКЦПФР про ринок цінних паперів: <https://smida.gov.ua> ;

Власний сайт товариства: <http://www.ic-misto.com.ua>.

Проміжна інформація за 2 квартал 2025 року оприлюднена:

Загальнодоступна інформаційна база даних НКЦПФР про ринок цінних паперів: <https://smida.gov.ua> ;

Власний сайт товариства: <http://www.ic-misto.com.ua>.

Проміжна інформація за 3 квартал 2025 року оприлюднена:

Загальнодоступна інформаційна база даних НКЦПФР про ринок цінних паперів: <https://smida.gov.ua> ;

Власний сайт товариства: <http://www.ic-misto.com.ua>.

Проміжна інформація за 4 квартал 2025 року оприлюднена:

Загальнодоступна інформаційна база даних НКЦПФР про ринок цінних паперів: <https://smida.gov.ua> ;

Власний сайт товариства: <http://www.ic-misto.com.ua>.

2. Особлива інформація

№ з/п	Вид особливої інформації	Дата розкриття інформації	URL-адреси, за якими розміщена інформація, яка розкривалася протягом звітного року
1	2	3	4
1	Відомості про прийняття рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів Загальні збори акціонерів, що відбулися 24.04.2025 року прийняли рішення надати попередню згоду на вчинення Товариством значних правочинів, які можуть вчинятись Товариством протягом періоду з 24 квітня 2025 року по 24 квітня 2026 року (включно), гранична сукупна вартість яких 90 000 000 (дев'яносто мільйонів гривень 00	28.04.2025	Загальнодоступна інформаційна база даних НКЦПФР про ринок цінних паперів: https://smida.gov.ua ; Власний сайт товариства: http://www.ic-misto.com.ua .

	коп.) грн.		
2	<p>Відомості про зміну складу посадових осіб емітента</p> <p>Відповідно до рішення Позачергових Загальних зборів акціонерів від 25.11.2025 року обрані строком на 3 роки:</p> <p>член Наглядової ради Нечаєв Олександр Валентинович, як представник акціонера - Комунального підприємства "Вінницька транспортна компанія";</p> <p>член Наглядової ради Бабіна Катерина Володимирівна, як представник акціонера - Міського комунального підприємства "Вінницький фонд муніципальних інвестицій";</p> <p>член Наглядової ради Заєць Сергій Вікторович як представник акціонера Територіальна громада міста Вінниці.</p>	27.11.2025	<p>Загальнодоступна інформаційна база даних НКЦПФР про ринок цінних паперів: https://smida.gov.ua ;</p> <p>Власний сайт товариства: http://www.ic-misto.com.ua.</p>

			КОДИ
		Дата	01.01.2026
Підприємство	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "СТРАХОВА КОМПАНІЯ "МІСТО"	за ЄДРПОУ	33295475
Територія	Вінницька обл.	за КАТОТТГ	UA0502003001 0063857
Організаційно- правова форма господарювання	Акціонерне товариство	за КОПФГ	230
Вид економічної діяльності	Інші види страхування, крім страхування життя	за КВЕД	65.12
Середня кількість працівників: 27			
Адреса, телефон: 21050 м. Вінниця, вул. Хлібна, буд. 25, 0432508107			
Одиниця виміру: тис.грн. без десяткового знака			
Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):			
за національними положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку			
за міжнародними стандартами фінансової звітності			v

Баланс
(Звіт про фінансовий стан)
на 31.12.2025 р.
Форма №1

Код за ДКУД 1801001

Актив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Необоротні активи			
Нематеріальні активи	1000	8	7
первісна вартість	1001	315	315
накопичена амортизація	1002	(307)	(308)
Незавершені капітальні інвестиції	1005	0	0
Основні засоби	1010	9 738	8 525
первісна вартість	1011	14 781	14 713
знос	1012	(5 043)	(6 188)
Інвестиційна нерухомість	1015	0	0
первісна вартість	1016	0	0
знос	1017	(0)	(0)
Довгострокові біологічні активи	1020	0	0
первісна вартість	1021	0	0
накопичена амортизація	1022	(0)	(0)
Довгострокові фінансові інвестиції:			
які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	1030	11 574	11 246
інші фінансові інвестиції	1035	0	0
Довгострокова дебіторська заборгованість	1040	865	275
Відстрочені податкові активи	1045	0	0
Гудвіл	1050	0	0
Відстрочені аквізиційні витрати	1060	0	0
Залишок коштів у централізованих страхових резервних фондах	1065	0	0

Інші необоротні активи	1090	0	0
Усього за розділом I	1095	22 185	20 053
II. Оборотні активи			
Запаси	1100	21	72
Виробничі запаси	1101	21	72
Незавершене виробництво	1102	0	0
Готова продукція	1103	0	0
Товари	1104	0	0
Поточні біологічні активи	1110	0	0
Депозити перестраховання	1115	0	0
Векселі одержані	1120	0	0
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	1125	4 205	4 205
Дебіторська заборгованість за розрахунками:			
за виданими авансами	1130	0	0
з бюджетом	1135	147	0
у тому числі з податку на прибуток	1136	0	0
з нарахованих доходів	1140	0	0
із внутрішніх розрахунків	1145	0	0
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	5 935	2 885
Поточні фінансові інвестиції	1160	0	0
Гроші та їх еквіваленти	1165	64 006	70 035
Готівка	1166	0	0
Рахунки в банках	1167	64 006	70 035
Витрати майбутніх періодів	1170	0	0
Частка перестраховика у страхових резервах	1180	0	0
у тому числі в:			
резервах довгострокових зобов'язань	1181	0	0
резервах збитків або резервах належних виплат	1182	0	0
резервах незароблених премій	1183	0	0
інших страхових резервах	1184	0	0
Інші оборотні активи	1190	261	355
Усього за розділом II	1195	74 575	77 552
III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття			
Баланс	1200	0	0
	1300	96 760	97 605

Пасив	Код рядка	На початок звітнього періоду	На кінець звітнього періоду
1	2	3	4
I. Власний капітал			
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	71 000	71 000
Внески до незареєстрованого статутного капіталу	1401	0	0
Капітал у дооцінках	1405	7 882	7 882
Додатковий капітал	1410	11 800	11 800
Емісійний дохід	1411	0	0
Накопичені курсові різниці	1412	0	0
Резервний капітал	1415	534	534
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	-11 315	-8 577
Неоплачений капітал	1425	(0)	(0)
Вилучений капітал	1430	(0)	(0)

Інші резерви	1435	0	0
Усього за розділом I	1495	79 901	82 639
II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення			
Відстрочені податкові зобов'язання	1500	181	0
Пенсійні зобов'язання	1505	0	0
Довгострокові кредити банків	1510	0	0
Інші довгострокові зобов'язання	1515	0	0
Довгострокові забезпечення	1520	0	0
Довгострокові забезпечення витрат персоналу	1521	0	0
Цільове фінансування	1525	0	0
Благодійна допомога	1526	0	0
Страхові резерви	1530	0	0
у тому числі:			
резерв довгострокових зобов'язань	1531	0	0
резерв збитків або резерв належних виплат	1532	0	0
резерв незароблених премій	1533	0	0
інші страхові резерви	1534	0	0
Інвестиційні контракти	1535	0	0
Призовий фонд	1540	0	0
Резерв на виплату джек-поту	1545	0	0
Усього за розділом II	1595	181	0
III. Поточні зобов'язання і забезпечення			
Короткострокові кредити банків	1600	0	0
Векселі видані	1605	0	0
Поточна кредиторська заборгованість за:			
довгостроковими зобов'язаннями	1610	0	0
товари, роботи, послуги	1615	3 246	2 249
розрахунками з бюджетом	1620	0	985
у тому числі з податку на прибуток	1621	0	0
розрахунками зі страхування	1625	0	70
розрахунками з оплати праці	1630	0	262
одержаними авансами	1635	0	0
розрахунками з учасниками	1640	0	0
із внутрішніх розрахунків	1645	0	0
страховою діяльністю	1650	0	7
Поточні забезпечення	1660	531	541
Доходи майбутніх періодів	1665	0	0
Відстрочені комісійні доходи від перестраховиків	1670	0	0
Інші поточні зобов'язання	1690	12 901	10 852
Усього за розділом III	1695	16 678	14 966
IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття			
Чиста вартість активів недержавного пенсійного фонду	1800	0	0
Баланс	1900	96 760	97 605

Примітки: д/н

Керівник

Федина Юлія Володимирівна

Головний бухгалтер

немає

Підприємство

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО
"СТРАХОВА КОМПАНІЯ "МІСТО"Дата
за ЄДРПОУ

КОДИ
01.01.2026
33295475

Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід)

за 2025 рік
Форма №2

I. Фінансові результати

Код за ДКУД 1801003

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	0	0
Чисті зароблені страхові премії	2010	51 117	58 151
Премії підписані, валова сума	2011	51 117	58 151
Премії, передані у перестраховання	2012	(0)	(0)
Зміна резерву незароблених премій, валова сума	2013	0	0
Зміна частки перестраховиків у резерві незароблених премій	2014	0	0
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	(41 585)	(57 566)
Чисті понесені збитки за страховими виплатами	2070	(0)	(0)
Валовий: прибуток	2090	9 532	585
збиток	2095	(0)	(0)
Дохід (витрати) від зміни у резервах довгострокових зобов'язань	2105	0	0
Дохід (витрати) від зміни інших страхових резервів	2110	0	0
Зміна інших страхових резервів, валова сума	2111	0	0
Зміна частки перестраховиків в інших страхових резервах	2112	0	0
Інші операційні доходи	2120	0	7 106
Дохід від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю	2121	0	0
Дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції	2122	0	0
Дохід від використання коштів, вивільнених від оподаткування	2123	0	0
Адміністративні витрати	2130	(0)	(0)
Витрати на збут	2150	(0)	(0)
Інші операційні витрати	2180	(0)	(7 634)
Витрати від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю	2181	0	0
Витрати від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції	2182	0	0
Фінансовий результат від операційної діяльності: прибуток	2190	9 532	57
збиток	2195	(0)	(0)
Дохід від участі в капіталі	2200	0	0

Інші фінансові доходи	2220	7 663	4 630
Інші доходи	2240	0	0
Дохід від благодійної допомоги	2241	0	0
Фінансові витрати	2250	(0)	(2 636)
Втрати від участі в капіталі	2255	(328)	(0)
Інші витрати	2270	(13 777)	(0)
Прибуток (збиток) від впливу інфляції на монетарні статті	2275	0	0
Фінансовий результат до оподаткування:			
прибуток	2290	3 090	2 051
збиток	2295	(0)	(0)
Витрати (дохід) з податку на прибуток	2300	-352	-605
Прибуток (збиток) від припиненої діяльності після оподаткування	2305	0	0
Чистий фінансовий результат:			
прибуток	2350	2 738	1 446
збиток	2355	(0)	(0)

II. Сукупний дохід

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	2400	0	-16 423
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	2405	0	0
Накопичені курсові різниці	2410	0	0
Частка іншого сукупного доходу асоційованих та спільних підприємств	2415	0	0
Інший сукупний дохід	2445	0	0
Інший сукупний дохід до оподаткування	2450	0	-16 423
Податок на прибуток, пов'язаний з іншим сукупним доходом	2455	(0)	(0)
Інший сукупний дохід після оподаткування	2460	0	-16 423
Сукупний дохід (сума рядків 2350, 2355 та 2460)	2465	2 738	-14 977

III. Елементи операційних витрат

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Матеріальні затрати	2500	60	37
Витрати на оплату праці	2505	7 233	8 583
Відрахування на соціальні заходи	2510	1 600	1 815
Амортизація	2515	6 496	5 043
Інші операційні витрати	2520	13 299	7 634
Разом	2550	28 688	23 112

IV. Розрахунок показників прибутковості акцій

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Середньорічна кількість простих акцій	2600	71 000	71 000
Скоригована середньорічна кількість простих акцій	2605	71 000	71 000

Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2610	38,560000	20,370000
Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2615	38,560000	20,370000
Дивіденди на одну просту акцію	2650	0,00	0,00

Примітки: д/н

Керівник Федина Юлія Володимирівна

Головний бухгалтер немає

Підприємство

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО
"СТРАХОВА КОМПАНІЯ "МІСТО"

Дата

за ЄДРПОУ

КОДИ

01.01.2026

33295475

Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом)

За 2025 рік

Форма №3

Код за ДКУД 1801004

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
I. Рух коштів у результаті операційної діяльності			
Надходження від:			
Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	3000	0	7 000
Повернення податків і зборів	3005	0	0
у тому числі податку на додану вартість	3006	0	0
Цільового фінансування	3010	38	232
Надходження від отримання субсидій, дотацій	3011	0	0
Надходження авансів від покупців і замовників	3015	0	0
Надходження від повернення авансів	3020	0	0
Надходження від відсотків за залишками коштів на поточних рахунках	3025	0	236
Надходження від боржників неустойки (штрафів, пені)	3035	0	0
Надходження від операційної оренди	3040	0	0
Надходження від отримання роялті, авторських винагород	3045	0	0
Надходження від страхових премій	3050	68 955	67 801
Надходження фінансових установ від повернення позик	3055	5 500	0
Інші надходження	3095	2 860	13 612
Витрачання на оплату:			
Товарів (робіт, послуг)	3100	(43 961)	(43 659)
Праці	3105	(5 554)	(6 388)
Відрахувань на соціальні заходи	3110	(1 475)	(1 831)
Зобов'язань з податків і зборів	3115	(3 585)	(6 114)
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на прибуток	3116	(1 904)	(4 098)
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на додану вартість	3117	(2)	(0)
Витрачання на оплату зобов'язань з інших податків і зборів	3118	(1 679)	(1 940)
Витрачання на оплату авансів	3135	(0)	(0)
Витрачання на оплату повернення авансів	3140	(41)	(0)
Витрачання на оплату цільових внесків	3145	(0)	(0)
Витрачання на оплату зобов'язань за страховими контрактами	3150	(21 645)	(16 931)
Витрачання фінансових установ на надання позик	3155	(0)	(0)
Інші витрачання	3190	(2 841)	(7 597)
Чистий рух коштів від операційної діяльності	3195	-1 749	6 361
II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності			
Надходження від реалізації:			

фінансових інвестицій	3200	0	0
необоротних активів	3205	0	0
Надходження від отриманих:			
відсотків	3215	7 460	4 333
дивідендів	3220	0	0
Надходження від деривативів	3225	0	0
Надходження від погашення позик	3230	500	6 934
Надходження від вибуття дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3235	0	0
Інші надходження	3250	0	11 800
Витрачання на придбання:			
фінансових інвестицій	3255	(0)	(0)
необоротних активів	3260	(0)	(0)
Виплати за деривативами	3270	(0)	(0)
Витрачання на надання позик	3275	(0)	(0)
Витрачання на придбання дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3280	(0)	(2 800)
Інші платежі	3290	(182)	(0)
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності	3295	7 778	20 267
III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності			
Надходження від:			
Власного капіталу	3300	0	0
Отримання позик	3305	0	0
Надходження від продажу частки в дочірньому підприємстві	3310	0	0
Інші надходження	3340	0	0
Витрачання на:			
Викуп власних акцій	3345	(0)	(0)
Погашення позик	3350	(0)	(0)
Сплату дивідендів	3355	(0)	(0)
Витрачання на сплату відсотків	3360	(0)	(0)
Витрачання на сплату заборгованості з фінансової оренди	3365	(0)	(0)
Витрачання на придбання частки в дочірньому підприємстві	3370	(0)	(0)
Витрачання на виплати неконтрольованим часткам у дочірніх підприємствах	3375	(0)	(0)
Інші платежі	3390	(0)	(0)
Чистий рух коштів від фінансової діяльності	3395	0	0
Чистий рух коштів за звітний період	3400	6 029	26 628
Залишок коштів на початок року	3405	64 006	37 378
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	3410	0	0
Залишок коштів на кінець року	3415	70 035	64 006

Примітки: д/н

Керівник

Федина Юлія Володимирівна

Головний бухгалтер

немає

Підприємство

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО
"СТРАХОВА КОМПАНІЯ "МІСТО"

Дата

за ЄДРПОУ

КОДИ

01.01.2026

33295475

Звіт про власний капітал

За 2025 рік

Форма №4

Код за ДКУД

1801005

Стаття	Код рядка	Зареєстрований капітал	Капітал у дооцінках	Додатковий капітал	Резервний капітал	Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	Неоплачений капітал	Вилучений капітал	Всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Залишок на початок року	4000	71 000	7 882	11 800	534	-11 315	0	0	79 901
Коригування:	4005	0	0	0	0	0	0	0	0
Зміна облікової політики									
Виправлення помилок	4010	0	0	0	0	0	0	0	0
Інші зміни	4090	0	0	0	0	0	0	0	0
Скоригований залишок на початок року	4095	71 000	7 882	11 800	534	-11 315	0	0	79 901
Чистий прибуток (збиток) за звітний період	4100	0	0	0	0	2 738	0	0	2 738
Інший сукупний дохід за звітний період	4110	0	0	0	0	0	0	0	0
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	4111	0	0	0	0	0	0	0	0
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	4112	0	0	0	0	0	0	0	0
Накопичені курсові різниці	4113	0	0	0	0	0	0	0	0
Частка іншого сукупного доходу асоційованих і спільних підприємств	4114	0	0	0	0	0	0	0	0
Інший сукупний дохід	4116	0	0	0	0	0	0	0	0
Розподіл прибутку:	4200	0	0	0	0	0	0	0	0
Виплати власникам									

Спрямування прибутку до зареєстрованого капіталу	4205	0	0	0	0	0	0	0	0
Відрахування до резервного капіталу	4210	0	0	0	0	0	0	0	0
Сума чистого прибутку, належна до бюджету відповідно до законодавства	4215	0	0	0	0	0	0	0	0
Сума чистого прибутку на створення спеціальних (цільових) фондів	4220	0	0	0	0	0	0	0	0
Сума чистого прибутку на матеріальне заохочення	4225	0	0	0	0	0	0	0	0
Внески учасників: Внески до капіталу	4240	0	0	0	0	0	0	0	0
Погашення заборгованості з капіталу	4245	0	0	0	0	0	0	0	0
Вилучення капіталу: Викуп акцій	4260	0	0	0	0	0	0	0	0
Перепродаж викуплених акцій	4265	0	0	0	0	0	0	0	0
Анулювання викуплених акцій	4270	0	0	0	0	0	0	0	0
Вилучення частки в капіталі	4275	0	0	0	0	0	0	0	0
Зменшення номінальної вартості акцій	4280	0	0	0	0	0	0	0	0
Інші зміни в капіталі	4290	0	0	0	0	0	0	0	0
Придбання (продаж) неконтрольованої частки в дочірньому підприємстві	4291	0	0	0	0	0	0	0	0
Разом змін у капіталі	4295	0	0	0	0	2 738	0	0	2 738
Залишок на кінець року	4300	71 000	7 882	11 800	534	-8 577	0	0	82 639

Примітки: д/н

Керівник

Федина Юлія Володимирівна

Головний бухгалтер

немає

Примітки до фінансової звітності

**Приватного акціонерного товариства
«Страхова компанія «Місто»
За 2025 рік**

ЗМІСТ

1. Зміст Приміток до фінансової звітності ПрАТ «Страхова компанія «Місто» за 2025 рік, складений за МСФЗ та інформація, що підлягає розкриттю.
 - 1.1. Загальна інформація про Товариство.
 - 1.1.1 Економічне середовище, у якому Товариство проводить свою діяльність.
 - 1.2. Основи підготовки, затвердження і подання фінансової звітності.
 - 1.3. Випущені нові та переглянуті МСФЗ.
 - 1.4. Суттєві положення облікової політики.
 - 1.5. Основні облікові судження, оцінні значення і допущення.
 - 1.6. Розкриття інформації, щодо використання справедливої вартості.
 - 1.7. Рекласифікації у фінансовій звітності за звітний рік у порівнянні з фінансовою звітністю попереднього року та виправлення помилок.
 - 1.8. Розкриття інформації, що підтверджує статті, подані у звітності.
 - 1.9. Управління капіталом.
 - 1.10. Управління фінансовими і страховими ризикам.
 - 1.11. Події після звітної дати.
 - 1.12. Вплив інфляції на монетарні статті.

1.1 Загальна інформація про підприємство

1. Код ЄДРПОУ	33295475
2. Повне найменування українською мовою	Приватне акціонерне товариство «Страхова компанія «Місто»
3. Скорчене найменування українською мовою	ПрАТ «СК «Місто»
4. Країна реєстрації	Україна
5. Місцезнаходження (адреса)	м. Вінниця, вул. Хлібна, 25
поштовий індекс	21050
телефон	(0432) 508-108
факс	(0432) 508-107
e-mail	info@ic-misto.com.ua
6. Організаційно-правова форма	Акціонерне товариство
7. Банківські реквізити	р/р UA 523510050000026505642264850 в АТ «УкрСиббанк»
8. Участь в об'єднанні фінансових установ (назва об'єднання)	Небанківська фінансова група «Місто»
9. Назва посади, П.І.Б. керівника	В.О. Голови Правління Федина Юлія Володимирівна
10. П.І.Б. головного бухгалтера	В. о. головного бухгалтера Місюра Наталія Дмитрівна
11. Кількість штатних працівників	28
12. Кількість агентів-юридичних осіб	4
13. Кількість агентів-фізичних осіб	8
14. Кількість працівників	28

Офіційний сайт ПрАТ «СК «Місто»: <https://ic-misto.com.ua/>

Інформація про власників істотної участі (в тому числі осіб, що здійснюють контроль за страховиком) (для юридичних осіб зазначаються: код за ЄДРПОУ, найменування, місцезнаходження; для фізичних осіб – прізвища, імена та по батькові), їх відповідність встановленим законодавством вимогам та зміну їх складу за рік:

Найменування	Дата, номер та орган реєстрації	Місцезнаходження юридичної особи	Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ	Частка у статутному капіталі
Територіальна громада міста Вінниці (керуючий рахунком Вінницька міська рада)	Дата державної реєстрації: 21.05.1997 р. Номер запису: 1 174 120 0000 003786 Виконавчий комітет Вінницької міської ради	21050, Україна, Вінницька обл., м. Вінниця, вул. Соборна, 59	25512617	64,3944%
Міське комунальне підприємство «Вінницький фонд муніципальних інвестицій»	Дата державної реєстрації: 29.02.2012 р. Номер запису: 1 174 102 0000 010084 Виконавчий комітет Вінницької міської ради	21050, Україна, Вінницька обл., м. Вінниця, вул. Соборна, 59	38135403	35,2113%

Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) у ПрАТ «СК «Місто» відсутній, причина відсутності - відсутні фізичні особи, які відповідають визначенню кінцевого бенефіціарного власника (контролера).

З метою забезпечення допомоги застрахованим особам при настанні страхових випадків 17.04.2013 року ПрАТ «СК «Місто» прийняло рішення про створення ТОВ «Поділля-Асистанс».

1. Код ЄДРПОУ	38585797
---------------	----------

2. Повне найменування українською мовою	Товариство з обмеженою відповідальністю «Поділля - Асистанс»
3. Місцезнаходження (адреса)	м. Вінниця, вул. Архітектора Артинова, будинок 46, кімната 2
поштовий індекс	21050
телефон	(0432) 603-097
e-mail	podilliy_assistance@ukr.net
4. Організаційно-правова форма	Товариство з обмеженою відповідальністю
5. Банківські реквізити	р/р UA 143204780000026003924862914 в АБ «Укргазбанк»
6. Назва посади, П.І.Б. керівника	В. о. Директора Андрєєва Олена Володимирівна
7. П.І.Б. головного бухгалтера	Скалянська Ірина Славиківна
8. Кількість штатних працівників	4
9. Кількість осіб, які надавали послуги за договорами цивільно-правового характеру	4

Опис характеру і основних напрямів діяльності організації:

Основним напрямом діяльності організації є ризикове страхування (добровільне та обов'язкове страхування) фізичних осіб та корпоративних клієнтів, а саме:

Страхова компанія здійснювала свою діяльність, що відповідає наступним класам страхування, які зазначені нижче (Витяг із Державного реєстру фінансових установ 23.04.2024 року):

клас 1 - страхування від нещасного випадку (у тому числі на випадок виробничої травми та професійного захворювання)

- страхування від нещасного випадку, уключаючи страхування на випадок виробничої травми та професійного захворювання

клас 2 - страхування на випадок хвороби (у тому числі медичне страхування)

- страхування на випадок хвороби

- медичне страхування

клас 3 - страхування наземних транспортних засобів (крім залізничного рухомого складу)

- страхування наземних транспортних засобів (крім залізничного рухомого складу)

клас 7 - страхування майна, що перевозиться [включаючи вантаж, багаж (вантажобагаж)]

- страхування майна, що перевозиться [включаючи вантаж, багаж (вантажобагаж)] незалежно від способу транспортування

клас 8 - страхування майна від вогню та небезпечного впливу природних явищ

- страхування майна від вогню та небезпечного впливу природних явищ

клас 9 - страхування майна від шкоди, заподіяної градом, морозом, іншими подіями (включаючи крадіжку, розбій, грабіж, умисне пошкодження/знищення майна), крім подій, визначених у класі 8

- страхування майна від шкоди, заподіяної градом, морозом, іншими подіями (включаючи крадіжку, розбій, грабіж, умисне пошкодження/знищення майна)

клас 10 - страхування відповідальності, яка виникає внаслідок використання наземного транспортного засобу (у тому числі відповідальності перевізника)

- страхування відповідальності, яка виникає внаслідок використання (експлуатації) наземних транспортних засобів (включаючи залізничний транспорт), іншої, ніж визначена Законом України "Про обов'язкове страхування цивільно-правової відповідальності власників наземних транспортних засобів"

- страхування відповідальності під час перевезень наземним транспортним засобом

(уключаючи залізничний транспорт)

клас 11 - страхування відповідальності, яка виникає внаслідок використання повітряногосудна (у тому числі відповідальності перевізника)

- страхування відповідальності, яка виникає внаслідок використання (експлуатації) повітряного судна

- страхування відповідальності під час перевезень повітряним судном

клас 12 - страхування відповідальності, яка виникає внаслідок використання водного судна(у тому числі відповідальності перевізника)

- страхування відповідальності, яка виникає внаслідок використання (експлуатації) водногосудна

- страхування відповідальності під час перевезень водним судном

клас 13 - страхування іншої відповідальності (крім визначеної у класах 10, 11, 12)

- страхування іншої відповідальності перед третіми особами, ніж відповідальність оператора ядерної установки за ядерну шкоду, яка може бути заподіяна внаслідок ядерного інциденту, без обмежень та особливостей, які дають підстави для застосування спрощеного підходу для розрахунку капіталу платоспроможності та мінімального капіталу

клас 16 - страхування інших фінансових ризиків (крім визначених класами 14, 15)

- страхування інших фінансових ризиків, крім страхування кредитів та поруки (гарантії)

- клас 18 - страхування витрат, пов'язаних з наданням допомоги (асистанс) особам, які потрапили у скрутне становище під час здійснення подорожі

- страхування медичних витрат, пов'язаних з наданням допомоги (асистанс) особам, які потрапили в скрутне становище під час здійснення подорожі (поїздки) на території України або за кордон

- страхування витрат, інших ніж медичні, пов'язаних з наданням допомоги (асистанс) особам, які потрапили в скрутне становище під час здійснення подорожі (поїздки) на території України або за кордон.

Відповідно рішення засідання Наглядової ради Приватного акціонерного товариства "Страхова компанія "Місто" 30.06.2022 року, Протокол №149, Голову Правління Крамера Геннадія Леонідовича увільнено від роботи в зв'язку з зарахуванням до складу добровольчого формування сил територіальної оборони та виконання обов'язків Голови Правління з 30 червня 2022 покладено на Федину Юлію Володимирівну, виконавчого директора, члена Правління. Федина Юлія Володимирівна приступила до виконання обов'язків Голови Правління з 01 липня 2022 року.

Відповідно до рішення засідання Наглядової ради "Приватного акціонерного товариства "Страхова компанія "Місто" від 01.08.2022 року, Протокол № 151, Голову Правління Крамера Геннадія Леонідовича увільнено від роботи у зв'язку з призовом до лав ВСУ та виконання обов'язків Голови правління з 02.08.2022 року покладено на виконавчого директора, члена Правління Федину Юлію Володимирівну.

Проведено дії та подано необхідні документи для державної реєстрації відомостей про Товариство, що містяться в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань, про зміну відомостей щодо керівника Товариства та особи, яка може вчиняти дії від імені Товариства.

1.1.1. Економічне середовище, у якому Товариство проводить свою діяльність.

У зв'язку з військовою агресією російської федерації проти України, воєнним станом, активними бойовими діями, наслідком яких є значна руйнація інфраструктури, транспорту, на початку війни відбулось порушення штатної діяльності Товариства, зокрема і через втрату персоналу у зв'язку з участю в обороні країни та вимушеній міграції. У разі загострення ситуації в регіоні чи в місті процес віддаленої роботи налагоджено. Запроваджено спрощений процес подання документів клієнтами для підтвердження страхового випадку. Максимально практикується спосіб подання

документів в електронному вигляді у випадку неможливості чи ускладнення можливості отримання оригіналів документів, що в свою чергу забезпечує одержання страхового захисту споживачами страхових послуг. Відпрацьовано процедуру замовлення та постачання необхідних медикаментів з постачальниками лікарських засобів. Збільшено кількість страхових продуктів, що можуть продаватись через сайт компанії, в тому числі з покриттям воєнних ризиків та осіб, які працюють над відновленням деокупованих територіях (проект «Пліч-о-пліч»).

Незважаючи на дію воєнного стану, Товариство виконує свої зобов'язання по укладеним договорам страхування та проводить страхові виплати та страхові відшкодування у повному обсязі перед клієнтами. Також відзначаємо, що ПрАТ «СК «Місто» продовжує виконувати свої обов'язки перед усіма партнерами, з якими укладено відповідні договори. Оплата орендних платежів та вартості комунальних послуг проводиться без затримок та в повному обсязі. Товариство простроченої заборгованості із виплати заробітної плати не має, своєчасно та в повному обсязі сплачує податки до державного та місцевого бюджетів.

Мінімізація ризиків для працівників. У разі повітряних тривог, працівники страхової компанії мають можливість перейти у найближче укриття. У разі погіршення ситуації керівництво переведе компанію на дистанційну роботу.

Діяльність в умовах війни. Керівництво страхової компанії максимально адаптувало бізнес під теперішнє сьогодні. Зокрема, з'явилися страхові продукти, які покривають воєнні ризики, розроблені продукти страхування дітей з покриттям воєнних ризиків, страхування представників загонів добровільної територіальної оборони, волонтерів, водіїв, журналістів та медичних працівників.

Перспективи діяльності. Керівництво ПрАТ «СК «Місто» докладает максимум зусиль задля забезпечення безперервної роботи компанії та збереження робочих місць. Безперечно результативність та ефективність прийнятих Товариством антикризових рішень в значній мірі буде залежати від ситуації в країні. На жаль, в умовах війни відбувається багато подій, які ми не можемо передбачити, скоректувати дію їх наслідків. Однак, ПрАТ «СК «Місто» і надалі проводить заходи, спрямовані на забезпечення безперервної діяльності.

Клієнтів з російської федерації та білорусі Товариство не має. Будь-яка комунікація із клієнтами, що належать до санкційних списків, мають з ними прямі або непрямі зв'язки, із відповідними політично-значущими особами або організаціями, що прямо або опосередковано пов'язані із російською федерацією або із білорусью, унеможливується системою фінансового моніторингу Товариства.

1.2 Основи підготовки, затвердження і подання фінансової звітності

Фінансова звітність Товариства є фінансовою звітністю, яка сформована з метою подальшого подання достовірної інформації щодо фінансового стану, фінансових результатів діяльності та грошових потоків Компанії для задоволення встановленого кола користувачів при прийнятті ними економічних рішень.

Концептуальною основою фінансової звітності Приватного акціонерного товариства «Страхова компанія «Місто» (надалі – ПрАТ «СК «Місто» або Товариство) за 12 місяців 2025 року, що закінчилися 31.12.2025 р., є Міжнародні стандарти фінансової звітності (МСФЗ) в редакції, затвердженої Радою з Міжнародних стандартів фінансової звітності (Рада з МСФЗ). Також застосовані всі інтерпретації Комітету з інтерпретацій міжнародної фінансової звітності, які є обов'язковими для дванадцяти місяців 2025 року.

Валюта подання звітності відповідає функціональній валюті, складена у тисячах гривень, округлених до цілого, якщо не зазначено інше.

Склад фінансової звітності:

- Баланс (звіт про фінансовий стан) станом на 31.12.2025;
- Звіт про фінансові результати (звіт про сукупний дохід) за 12 місяців 2025 року;
- Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом) за 12 місяців 2025 року;
- Звіт про власний капітал за 12 місяців 2025 року;
- Примітки до річної фінансової звітності за період 01.01.2025 року по 31.12.2025 року.

Основи підготовки фінансової звітності

Заява про відповідність керівництва

Ми підготували фінансову звітність станом на 31 грудня 2025 року, за 12 місяців 2025 року, яка подає об'єктивно, в усіх суттєвих аспектах, фінансовий стан ПрАТ «СК «Місто» та результати його діяльності за 12 місяців 2025 фінансового року відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності (МСФЗ).

Керівництво Товариства несе відповідальність за те, щоб бухгалтерський облік, який ведеться в Товаристві, розкрито з достатнім рівнем точності, фінансовий стан Товариства забезпечує відповідність її фінансової звітності МСФЗ та українським законам і правилам. Керівництво Товариства також несе загальну відповідальність за вжиття всіх можливих заходів, які забезпечують збереження активів Товариства і попередження та виявлення випадків зловживань та інших порушень.

Керівництво вважає, що у процесі підготовки фінансової звітності, застосована належна облікова політика, її застосування було послідовним і підтверджувалося обґрунтованими та виваженими припущеннями і розрахунками. Також було дотримано всіх відповідних Міжнародних стандартів фінансової звітності, чинних на звітну дату.

Безперервність діяльності.

Дана фінансова звітність була підготовлена відповідно принципу безперервності діяльності, який передбачає реалізацію активів і погашення зобов'язань у ході звичайної господарської діяльності. Продовження і майбутня діяльність підприємства в значній мірі залежить від поточної та майбутньої економічної ситуації в Україні. Виходячи з вищевикладеного, вважаємо обґрунтованим складання цієї фінансової звітності на основі припущення, що Товариство є організацією, здатною продовжувати свою діяльність на безперервній основі щонайменше найближчі 12 місяців. Фінансова звітність Товариства, що додається, підготовлена на основі принципу безперервності діяльності, який передбачає спроможність Товариства реалізовувати свої активи та виконувати свої зобов'язання у ході звичайної діяльності.

У зв'язку з військовою агресією російської федерації проти України, введенням воєнного стану, активними бойовими діями, наслідком яких є значна руйнація інфраструктури, транспорту, відбулось порушення штатної діяльності Товариства, зокрема і через втрату робочої сили у зв'язку з участю в обороні країни та вимушеній міграції.

Починаючи з кінця лютого 2022 року, Товариство здійснює свою діяльність в умовах війни, що супроводжується існуванням факторів, які можуть вплинути на діяльність страхової компанії, оскільки подальший розвиток, тривалість та вплив війни неможливо передбачити. Управлінський персонал розглянув вплив війни та ідентифікував суттєві невизначеності, які могли поставити під значний сумнів здатність страхової компанії безперервно продовжувати свою роботу. Було проведено аналіз чутливості кількох можливих сценаріїв, щоб визначити, чи існує суттєва невизначеність щодо здатності Товариства продовжувати свою діяльність на безперервній основі.

Товариство в повній мірі налагодило свою роботу. Випадків пошкодження майна та інших активів товариства у звітному періоді, а також на момент затвердження фінансової звітності не було. Зобов'язання товариства станом на 31.12.2025 року складають 14,9 млн. гривень, в тому числі страхові резерви 10,9 млн. гривень. В свою чергу, прийняті активи складають 82,3 млн. гривень, в тому числі 70,0 млн. гривень грошові кошти на поточних та депозитних рахунках. Це дає можливість обґрунтовано вважати, що Товариство буде в змозі продовжувати свою діяльність та виконувати свої зобов'язання.

Керівництво визнає, що майбутній розвиток військових дій та їх тривалість є єдиним джерелом суттєвої невизначеності, яке може викликати значні сумніви щодо здатності Товариства продовжувати свою діяльність і, отже, Товариство може бути не в змозі отримати погашення дебіторської заборгованості та виконувати свої зобов'язання в ході звичайної діяльності. Незважаючи на єдину суттєву невизначеність, пов'язану з війною в Україні, керівництво продовжує вживати заходів для мінімізації їх впливу на Товариство, і тому вважаємо, що застосування припущення про безперервність підприємства для складання цієї фінансової звітності є доцільним.

Принцип нарахування.

Дана фінансова звітність була підготовлена відповідно принципу нарахування. Результати операцій та інших подій визнаються по факту їх здійснення, а не в момент отримання або здійснення

платежів коштами, відображаються в облікових записах і в фінансовій звітності періодів, яким вони відповідають.

1.3 Випущені нові та переглянуті МСФЗ.

Нові МСФЗ, прийняті станом на 31.12.2025, ефективна дата яких не настала

- зміни до МСБО 7 “Звіт про рух грошових коштів” та МСФЗ 7 “Фінансові інструменти: розкриття інформації” – “Угоди про фінансування постачальника”.

<i>МСФЗ та правки до них</i>	<i>Основні вимоги</i>	<i>Ефективна дата</i>	<i>Дострокове застосування</i>
МСФЗ 7 «Фінансові інструменти: розкриття інформації», МСФЗ 9 «Фінансові інструменти»: «Зміни до класифікації та оцінки фінансових інструментів»	Унесені зміни стосуються вимог щодо здійснення розрахунків за фінансовими зобов'язаннями за допомогою системи електронних платежів та оцінки договірних характеристик грошових потоків фінансових активів, у тому числі тих, що пов'язані з екологічними, соціальними та управлінськими аспектами (ESG). Крім того, змінено вимоги до розкриття інформації щодо інвестицій інструменти власного капіталу, що призначені як такі, що оцінюються за справедливою вартістю через інший сукупний дохід, додано вимоги до розкриття інформації для фінансових інструментів з умовними характеристиками, які не стосуються безпосередньо основних кредитних ризиків і втрат.	01 січня 2026 року	Дозволено
МСФЗ «Щорічні вдосконалення стандартів бухгалтерського обліку»	Зміни є незначними, проте суб'єктам господарювання необхідно розглянути ступінь впливу, щоб переконатися, чи призводять вони до зміни в обліковій політиці. Ці зміни вносяться до: МСФЗ 1 "Перше застосування міжнародних стандартів фінансової звітності". Зокрема внесено зміни до МСФЗ 1 для забезпечення їх відповідності вимогам МСФЗ 9 "Фінансові інструменти" (далі – МСФЗ 9), додано перехресні посилання для підвищення зрозумілості МСФЗ 1. Відповідно до внесених змін суб'єкти господарювання не повинні відображати у своєму першому звіті про фінансовий стан за МСФЗ будь-яких відносин хеджування, які не відповідають критеріям обліку хеджування за МСФЗ 9;	01 січня 2026 року	Дозволено

<i>МСФЗ та правки до них</i>	<i>Основні вимоги</i>	<i>Ефективна дата</i>	<i>Дострокове застосування</i>
МСФЗ 7 "Фінансові інструменти: розкриття інформації".	Зміни стосуються розкриття інформації, пов'язаної з визнанням різниць між ціною операції та справедливою вартістю на дату первісного визнання. Зміни внесені для узгодження формулювання положень Керівництва щодо впровадження МСФЗ 7 "Фінансові інструменти: розкриття інформації" з відповідними положеннями МСФЗ 7 та поняттями МСФЗ 9 і МСФЗ 13;	01 січня 2026 року	Дозволено
МСФЗ 9 "Фінансові інструменти".	Зміни стосуються припинення орендарем зобов'язань з оренди відповідно до вимог МСФЗ 9. Також з деяких положень МСФЗ 7 виключено термін "ціна операції" для усунення невідповідностей між МСФЗ 7 та МСФЗ 9, МСФЗ 15;	01 січня 2026 року	Дозволено
МСФЗ 10 "Консолідована фінансова звітність".	Зміни внесені з метою усунення невідповідності між параграфами МСФЗ 10, щоб уточнити, що відносини, які описані в параграфі Б74, є лише одним із прикладів обставини, за якої потрібно застосовувати судження, щоб визначити, чи діє сторона як фактичний агент чи ні;	01 січня 2026 року	Дозволено
МСБО 7 "Звіт про рух грошових коштів".	Зміна полягає в оновленні термінології МСБО 7 "Звіт про рух грошових коштів" щодо грошових потоків, пов'язаних з інвестиціями в дочірні, асоційовані та спільні підприємства.	01 січня 2026 року	Дозволено

<p>МСФЗ 18 "Подання та розкриття інформації у фінансовій звітності"</p>	<p>Новий стандарт бухгалтерського обліку МСФЗ 18 "Подання та розкриття інформації у фінансовій звітності" (далі – МСФЗ 18) замінює МСБО 1 "Подання фінансової звітності".</p> <p>МСФЗ 18 встановлює вимоги до подання та розкриття інформації у фінансовій звітності загального призначення (фінансовій звітності) з метою забезпечення надання доречної інформації, яка достовірно відображає активи, зобов'язання, власний капітал, доходи та витрати суб'єкта господарювання. Упровадження МСФЗ 18 не вплине на чистий прибуток суб'єкта господарювання, а лише змінить спосіб подання результатів у звіті про сукупний дохід і в примітках до фінансової звітності.</p> <p>МСФЗ 18 стандартизує формати подання фінансових результатів, усуваючи розбіжності, які раніше ускладнювали порівняльний аналіз фінансових результатів між різними компаніями, та вводить термін "операційний прибуток" як важливий показник для оцінки операційних результатів. Стандарт вимагає від компаній чітко розподілити доходи та витрати за такими категоріями, як операційна, інвестиційна та фінансова, з урахуванням наявності особливих видів основної діяльності. Новий стандарт визначає та вимагає від суб'єктів господарювання розкривати показники ефективності, визначені керівництвом (управлінські показники ефективності), за якими має бути розкрита інформація про їх узгодження / звірку з найбільш прямо порівнюваними проміжними підсумками фінансових результатів, подання яких вимагається МСФЗ 18, і в складі фінансової звітності будуть підлягати обов'язковому аудиту.</p> <p>Стандарт також встановлює вдосконалені вимоги стосовно агрегування та дезагрегування інформації в основних фінансових звітах та/або примітках.</p> <p>МСФЗ 18 спрямований на підвищення якості поліпшення якості звітності суб'єктів господарювання, підвищення рівня довіри з боку інвесторів та інших</p>	<p>01 січня 2027 року</p>	<p>Дозволено</p>
---	---	---------------------------	------------------

<i>МСФЗ та правки до них</i>	<i>Основні вимоги</i>	<i>Ефективна дата</i>	<i>Дострокове застосування</i>
	користувачів, узгодженості інформації для здійснення аналізу та порівняння. Суб'єктам господарювання необхідно розпочати вивчення та підготовку до звітування за новим стандартом, насамперед із визначення оцінки впливу, перегляду облікової політики, агрегації даних, адаптації систем і процесів для підготовки фінансової звітності.		
МСФЗ 19 "Дочірні підприємства, що не є підзвітними громадськості: розкриття інформації". Дозволяється дострокове застосування.	<p>МСФЗ 19 дає змогу спростити процеси звітування для дочірніх компаній, що перебувають у сфері застосування МСФЗ 19, зменшуючи витрати та зберігаючи корисність фінансової звітності для її користувачів.</p> <p>МСФЗ 19 дає змогу дочірнім компаніям складати лише один комплект звітності для задоволення потреб як материнської компанії, так і потреб власних користувачів фінансової звітності, зменшує вимоги до розкриття інформації дочірніх компаній.</p> <p>Дочірня компанія має право застосовувати МСФЗ 19, якщо:</p> <ul style="list-style-type: none"> • дочірня компанія не є публічно підзвітною / підзвітною громадськості (тобто її боргові зобов'язання чи інструменти власного капіталу не перебувають в обігу на публічному ринку або в процесі випуску для обігу на публічному ринку) та не є фінансовою установою; і • проміжна або кінцева материнська компанія складає консолідовану фінансову звітність, яка доступна для публічного використання та відповідає вимогам МСФЗ. <p>У зв'язку із введенням МСФЗ 19 вносяться зміни до інших стандартів бухгалтерського обліку МСФЗ.</p>	01 січня 2027 року	Дозволено

Нові і переглянуті прийняті МСФЗ.

Товариство не застосовувало таких нових і переглянутих МСФЗ, які були випущені, але ще не набули чинності.

Очікується, що нові стандарти і роз'яснення, що зазначені в таблиці, не будуть мати значного впливу на діяльність Товариства.

У звітному 2025 році Товариство не здійснювало взаємозалік активів і зобов'язань, вказані операції не проводились.

Облікова політика, прийнята при складанні фінансової звітності, відповідає політиці, яку застосовували при складанні фінансової звітності ПрАТ «СК «Місто» за 12 місяців 2025 року, що закінчився 31 грудня 2025 року, за винятком прийнятих нових стандартів і роз'яснень, що вступили в силу на 1 січня 2026 року. ПрАТ «СК «Місто» не застосувало достроково будь-які інші стандарти, роз'яснення або поправки, які були прийняті, але ще не вступили в силу.

При підготовці фінансової звітності за період 01.01.2025 по 31.12.2025 року, Товариство застосовувало всі нові та переглянуті стандарти та інтерпретації, які мають відношення до його операцій та є обов'язковими для застосування при складанні звітності. Внесені зміни до діючих стандартів не мають впливу на показники фінансової звітності (зміни мають переважно технічний характер та стосуються посилань на Концептоснову, які наведені в текстах МСФЗ).

1.4 Суттєві положення облікової політики

Основа формування облікової політики

Облікова політика - конкретні принципи, основи, домовленості, правила та практика, застосовані суб'єктом господарювання при складанні та поданні фінансової звітності. МСФЗ наводить облікові політики, які, за висновком РМСБО, дають змогу скласти таку фінансову звітність, яка міститиме доречну та достовірну інформацію про операції, інші події та умови, до яких вони застосовуються. Такі політики не слід застосовувати, якщо вплив їх застосування є несуттєвим.

Інформація про зміни в обліковій політиці

Товариство обирає та застосовує свої облікові політики послідовно для подібних операцій, інших подій або умов, якщо МСФЗ конкретно не вимагає або не дозволяє визначення категорії статей, для яких інші політики можуть бути доречними.

Основні принципи облікової політики були послідовно застосовані у звітному році при підготовці фінансової звітності, змін у звітному році в обліковій політиці не відбувалось.

Компанія впровадила застосування МСФЗ 17, включаючи будь-які наступні поправки до інших стандартів, починаючи з 1 січня 2023 р. Ці стандарти внесли значні зміни в облік договорів страхування та перестраховування. За винятком змін, наведених нижче, Компанія послідовно

застосовувала встановлену облікову політику до всіх періодів, представлених у цій фінансовій звітності.

Характер і наслідки ключових змін в обліковій політиці Компанії в результаті впровадження МСФЗ 17 підсумовано нижче.

Основні судження, оцінки та фактори невизначеності

Згідно з МСБО 1 «Подання фінансової звітності» Товариство веде облік і подає операції та інші події відповідно до їхнього змісту та економічної сутності, а не тільки їхньої юридичної форми.

Складання фінансової звітності вимагає від керівництва оцінок і припущення, що впливають на суми, відображені у фінансовій звітності та примітках до неї. Ці оцінки ґрунтуються на інформації, наявній на звітну дату.

Основні оцінки та припущення про майбутні події, а також інші основні джерела невизначеності в оцінках, зроблених на звітну дату, які можуть являти собою значний ризик необхідності суттєвих коригувань балансової вартості активів і зобов'язань, розглядаються нижче.

Знецінення активів – визначення груп активів, що генерують грошові потоки

Згідно з МСФЗ 36 «Знецінення активів», Товариство повинне проводити тестування одиниць, що генерують грошові потоки, на предмет знецінення. Одним із основних факторів при визначенні одиниці, що генерує грошові потоки, є можливість оцінити незалежні грошові потоки, що генеруються такою одиницею. Товариство встановило, що достатня незалежна цінова інформація для правильного визначення одиниць, що генерують грошові потоки, існує на рівні Товариства в цілому. В поточній економічній та політичній ситуації, що склались в Україні Товариству досить складно оцінити прогнозні дані щодо генерування грошових потоків, але Товариство вживає всіх можливих заходів для найбільш достовірного прогнозування грошових потоків.

Будь-які прогнози щодо можливого знецінення майна Товариства планує здійснити по завершенню військових дій. На час випуску даної звітності, стан матеріальних активів Товариства не змінився, вони не пошкоджені та продовжуються використовуватися для здійснення господарської діяльності.

Резерви на знецінення активів

Суттєве судження використовується для оцінки сумнівної дебіторської заборгованості та відповідного резерву під знецінення. Об'єктивним свідченням знецінення фінансових активів є інформація, яка стосується таких збиткових подій:

- Фактичне розірвання контракту, внаслідок невиконання умов договору, або простроченні виплати процентів чи основної суми;
- Високу ймовірність банкрутства;
- Реорганізацію емітента;
- Зникнення активного ринку для цих фінансових інструментів через фінансові труднощі емітента.

Строки корисного використання основних засобів та нематеріальних активів

Товариство оцінює строки корисного використання об'єктів основних засобів на основі очікувань щодо їх майбутнього використання з урахуванням технологічного розвитку, конкуренції, змін ринкової кон'юнктури та інших чинників. Строки корисного використання основних засобів та нематеріальних активів переглядаються не рідше одного разу на рік наприкінці кожного фінансового року. У випадку, якщо очікування відрізняються від попередніх оцінок, зміни обліковуються як зміни в облікових оцінках відповідно до МСБО 8 «Облікові політики, зміни в облікових оцінках та помилки». Зазначені оцінки можуть вплинути на балансову вартість основних засобів та нематеріальних активів у звіті про фінансовий стан і знос, визначений в прибутках та збитках.

Рекласифікації у фінансовій звітності та виправлення помилок

На кожну звітну дату Товариство здійснює оцінку фінансових активів та зобов'язань, в результаті чого може бути здійснена рекласифікація з подальшим відображенням у звітності.

Помилки можуть виникати щодо визнання, оцінки, подання або розкриття інформації про елементи фінансової звітності. Фінансова звітність не відповідає МСФЗ, якщо вона містить або суттєві помилки, або несуттєві помилки, зроблені навмисно для досягнення особливого подання фінансового стану, фінансових результатів діяльності або грошових потоків суб'єкта господарювання. Потенційні помилки поточного періоду, виявлені протягом цього періоду, виправляють до затвердження

фінансової звітності до випуску. Товариство виправляє суттєві помилки попереднього періоду ретроспективно в першому комплекті фінансових звітів, затверджених до випуску після їх виявлення.

У фінансовій звітності Товариства за звітний період відсутнє виправлення помилок минулих періодів.

Консолідація та об'єднання бізнесу

Для консолідації з асоційованими компаніями інвестор при обліку власних інвестицій має використовувати метод участі у капіталі, за яким балансова вартість інвестиції відображає частку інвестора у власному капіталі об'єкта інвестування.

Згідно з МСБО 28 «Інвестиції в асоційовані та спільні підприємства» під методом участі в капіталі розуміють метод обліку, відповідно до якого інвестицію первісно визнають за собівартістю, а потім коригують залежно від зміни частки інвестора в чистих активах об'єкта інвестування після придбання.

Страхова компанія «Місто» є єдиним власником ТОВ «Поділля-Асистанс», яка є асистуючою компанією, що спеціалізується на організації повного циклу послуг по врегулюванню страхових подій, починаючи від моменту звернення застрахованої особи до здійснення страхової виплати.

На сьогодні ТОВ «Поділля-Асистанс» є комплексним сучасним клієнтоорієнтованим асистансом, який забезпечує клієнтам страховий сервіс з медичного, договірної та інших видів асистансу.

Основним напрямком в діяльності є медичний асистанс.

Асистанські послуги надаються застрахованим особам ПрАТ «СК «Місто» на умовах Договору доручення.

ТОВ «Поділля-Асистанс», відповідно до умов договору про надання консультаційних, інформаційних послуг, укладеного з ПрАТ «СК «Місто», надає послуги супроводу договорів страхування.

Визнання та оцінка доходів

Дохід – це валове надходження економічних вигід протягом періоду, що виникає в ході звичайної діяльності Компанії, коли чисті активи збільшуються в результаті цього надходження, а не в результаті внесків учасників.

Дохід має оцінюватися за справедливою вартістю компенсації, яка була отримана або підлягає отриманню.

Страхові премії за договорами страхування (перестраховання) визнаються доходами в період початку дії договорів страхування (перестраховання) відповідно до договору страхування.

Критерії визнання доходів, що не пов'язані із страховою діяльністю, застосовуються окремо до кожної операції. Кожен вид доходу і витрат відображається в бухгалтерському обліку окремо.

Визнання та оцінка витрат

Витрати – це зменшення економічних вигід протягом облікового періоду у вигляді вибуття чи амортизації активів або у вигляді виникнення зобов'язань, результатом чого є зменшення чистих активів, за винятком зменшення, пов'язаного з виплатами учасникам.

Визнання витрат відбувається одночасно з визнанням збільшення зобов'язань або зменшення активів.

У складі витрат майбутніх періодів відображаються витрати, що мали місце протягом поточного та попередніх звітних періодів, але належать до наступних звітних періодів (аквізиційні витрати). Правила оцінки витрат МСФЗ не встановлені і в цьому немає необхідності, оскільки їх величина є похідною від вартості активів і зобов'язань, правила оцінки яких встановлені МСФЗ.

Управління витратами відбувається постійно, але з початку воєнного стану є зафіксовані випадки збільшення ціни. Водночас, витрати суворо контролюються. Заплановані витрати, які не відносяться до обов'язкових платежів (страхові відшкодування, податки, заробітна плата, комунальні платежі, підтримка техніки) заморожені.

Згортання фінансового активу та фінансового зобов'язання

Фінансовий актив та фінансове зобов'язання слід згортати і подавати в звіті про фінансовий стан чисту суму тільки якщо Компанія:

- На теперішній час має юридично забезпечене право на згортання визнаних сум;
- Має намір або погасити зобов'язання на нетто-основі, або продати актив й одночасно погасити зобов'язання.

Основні засоби

Визнання та оцінка, представлення та розкриття основних засобів здійснюється у відповідності до вимог МСБО 16 «Основні засоби».

Основним засобом прийнято визнавати актив, якщо очікуваний термін його корисного використання (експлуатації), установлений згідно законодавства, більше року (або операційного циклу, якщо він більше року), а первісна вартісна оцінка якого дорівнює або перевищує 20 000 грн.

Одиницею обліку основних засобів рахується окремих об'єкт. У випадку придбання одного об'єкту основних засобів, що складається з частин, які мають різний строк корисного використання, кожна з цих частин визнається як окремих об'єкт основних засобів.

Для обліку та складання звітності основні засоби поділяються на наступні класи (групи):

- земельні ділянки;
- будівлі, споруди і передавальні пристрої;
- машини та обладнання (у т.ч. обчислювальна техніка);
- транспортні засоби;
- інструменти, прилади, інвентар (меблі);
- інші основні засоби;
- інші необоротні матеріальні активи.

Критерії визнання: існує ймовірність того, що майбутні економічні вигоди, пов'язані з об'єктом, надійдуть в Товариство і собівартість об'єкта може бути достовірно оцінена.

Методи оцінки основних засобів.

Первісна оцінка об'єктів всіх груп основних засобів здійснюється за собівартістю, що включає: ціну придбання (у т.ч. імпорту мита, податки, які не відшкодовуються);

будь-які витрати, які безпосередньо пов'язані з доставкою активу до місця розташування та приведення його в стан, необхідний для експлуатації;

попередньо оцінені витрати на демонтаж, переміщення об'єкта та відновлення території, зобов'язання за якими компанія бере на себе.

Подальша оцінка основних засобів здійснюється за собівартістю мінус будь-яка накопичена амортизація та будь-які накопичені збитки від зменшення корисності.

Амортизація за всіма групами основних засобів нараховується із застосуванням прямолінійного методу.

Нематеріальні активи

Оцінка нематеріальних активів здійснюється згідно МСБО 38 «Нематеріальні активи» за первісною вартістю.

Нематеріальні активи – немонетарні активи, які не мають фізичної субстанції та можуть бути ідентифіковані, тобто можуть бути відокремлені або відділені від компанії або виникають внаслідок договірних або інших юридичних прав (незалежно від того, чи можуть вони бути відокремлені). Нематеріальні активи визнаються лише тоді, коли існує ймовірність того, що майбутні економічні вигоди, що відносяться до активу, надходять компанії та собівартість активу можна достовірно оцінити.

В момент первісного визнання нематеріальні активи оцінюються за собівартістю. Наступна оцінка здійснюється за собівартістю за вирахуванням накопиченої амортизації та накопичених збитків від зменшення корисності.

Амортизація всіх класів (груп) нематеріальних активів нараховується із застосуванням прямолінійного методу. Термін корисного використання та метод амортизації переглядаються один раз на рік.

Нематеріальні активи Компанії включають переважно програмне забезпечення та комп'ютерні програми, що використовуються для здійснення професійної діяльності компанії.

Очікувані терміни корисного використання та методи нарахування амортизації переглядаються у кінці кожного звітного року. У випадку необхідності проводяться відповідні зміни в оцінках, щоб врахувати їх ефект у майбутніх звітних періодах.

Актив з права користування та орендні зобов'язання

Оренда визнається, вимірюється та презентується відповідно до МСФЗ 16 «Оренда». Застосовуючи МСФЗ 16, Товариство має робити коригування, які впливають на оцінку орендних зобов'язань та оцінку активу з права користування. Це включає в себе визначення договорів, до яких застосовується МСФЗ 16, визначення строку оренди та ставки відсотка щодо майбутніх орендних платежів.

Строк оренди, визначений Товариством, складається з невідмовного періоду оренди разом з періодами, які охоплюють можливість продовження оренди у випадку, якщо Товариство обгрунтовано впевнене у тому, що воно реалізує таку можливість, та періодами, які охоплюються можливістю припинити дію оренди, якщо Товариство обгрунтовано впевнене в тому, що воно не реалізує таку можливість. Для орендних договорів з невизначеним строком Товариство при розрахунку активу з права користування та орендних зобов'язань вважає, що термін оренди буде не менше 2 років.

Амортизація відноситься на прибутки та збитки за прямолінійним методом.

На дату початку оренди Товариство визнає актив з права користування та оцінює його за собівартістю, а також орендне зобов'язання та оцінює його за теперішньою вартістю орендних платежів, не сплачених на таку дату.

У подальшому Товариство оцінює актив з права користування за собівартістю з вирахуванням будь-якої накопиченої амортизації та будь-яких накопичених збитків внаслідок зменшення корисності та з коригування на будь-яку переоцінку орендного зобов'язання.

Орендне зобов'язання переоцінюється, якщо виконується будь-яка з таких двох умов: або змінився строк оренди, або змінилася оцінка можливості придбання базового активу. Переоцінка здійснюється шляхом дисконтування переглянутих орендних платежів з використанням переглянутої ставки дисконту.

В період воєнного стану управлінський персонал робить припущення, щодо зміни строків оренди, зміни вартості оренди та навіть розірвання договорів оренди. Це пов'язано з невизначеністю в умовах воєнного стану та економічною недоцільністю. Але на сьогодні, Товариство не має достроково розірваних договорів оренди чи зміни строків оренди. Товариство не використовує актив і зобов'язання по МСФЗ 16, так як вони не мають впливу на фінансову звітність Товариства.

Подальша оцінка фінансових активів

Подальша оцінка фінансових активів наступним чином залежить від їх класифікації:

- фінансові активи, які оцінюються за амортизаційною вартістю;
- фінансові активи, які відображаються за сумою очікуваного відшкодування;

Фінансові активи, які оцінюються за амортизаційною вартістю, згодом оцінюються в використанням методу ефективної процентної ставки і до них застосовуються вимоги щодо знецінення. До категорії фінансових активів, які оцінюються за амортизаційною вартістю, Товариство відносить дебіторську заборгованість за договорами страхування, дебіторську заборгованість, яка виникла в процесі господарської діяльності, тощо.

Знецінення фінансових активів

Фінансовий актив є знеціненим, якщо існують об'єктивні свідчення того, що після первісного визнання активу відбулася подія, що спричинила збиток, і що ця подія справила негативний вплив на очікувану величину майбутніх грошових потоків від даного активу, розмір якої можна надійно розрахувати.

До об'єктивних свідчень знецінення фінансових активів можуть відноситись неплатежі або інше невиконання боржниками своїх обов'язків.

Ознаки, які свідчать про знеціненні дебіторської заборгованості, класифікованої в категорію утримуваної до терміну погашення, Товариство розглядає як на рівні окремих активів, так і на рівні портфеля. Всі такі активи, величина кожного з яких, взятого окремо, є значною, оцінюються на предмет знецінення в індивідуальному порядку щорічно у розмірі, що затверджується наказом керівника та визначається з урахуванням суджень щодо строків відшкодування, понесених збитків та поточних економічних умов.

У тому випадку, якщо з'ясується, що перевірені окремо значні статті дебіторської заборгованості, класифікованих в категорію утримуваних до терміну погашення, не знецінилися, то їх потім належить об'єднати в портфель для перевірки на предмет знецінення, які вже виникли, але ще не зафіксовані.

Щодо фінансового активу, який обліковується за амортизованою вартістю, сума збитку від знецінення розраховується як різниця між балансовою вартістю активу та теперішньою вартістю дисконтованих очікуваних майбутніх грошових потоків.

На основі аналізу всіх боргів дебіторів, які залишаються не погашеними на кінець року, оцінюється сума знецінення таких боргів (резерву сумнівної заборгованості).

Дебіторська заборгованість по страховим платежам за договорами страхування, яка є простроченою, скасовується за рахунок страхового платежу, коли договір страхування анулюється. Для дебіторської заборгованості створюються резерви під знецінення, якщо не підійшов термін платежу і відповідні частини премій віднесені на доходи.

Знецінення фінансових активів	
категорії активів, за якими Товариство визнає зменшення корисності	так
критерії, які використовуються для визначення об'єктивного свідчення про наявність збитку від знецінення	так
критерії списання сум знецінених фінансових активів за рахунок сформованих резервів	так

Припинення визнання фінансових активів	
критерії припинення визнання фінансових активів	так
передавання фінансових активів, визнання яких не припиняється в повному обсязі	так
передавання фінансових активів, що призводить до припинення їх визнання	так
критерії припинення визнання фінансових зобов'язань	так

В період воєнного стану подальша оцінка фінансових активів не зазнає змін.

Умовні активи та умовні зобов'язання

Умовні активи не визнаються у фінансовій звітності, але розкриваються у примітках в тому випадку, коли існує достатня ймовірність отримання Товариством економічних вигод.

Умовні зобов'язання не визнаються у фінансовій звітності. Дані зобов'язання розкриваються у примітках до фінансової звітності, за винятком тих випадків, коли ймовірність відтоку ресурсів, що втілюють економічні вигоди, є значною.

Справедлива вартість

Справедлива вартість – це ціна, яка була б отримана від продажу активу або сплачена за зобов'язанням при звичайній операції між учасниками ринку на дату оцінки. Найкращим свідченням справедливої вартості є ціна на активному ринку. Активний ринок – це ринок, на якому операції щодо активів і зобов'язань мають місце із достатньою частотою та в достатніх обсягах для того, щоб забезпечити інформацію щодо ціноутворення на поточній основі.

Товариство застосовує методи оцінки вартості, які відповідають обставинам та для яких є достатньо даних, щоб оцінити справедливую вартість, максимізуючи використання доречних відкритих вхідних даних та мінімізуючи використання закритих вхідних даних. Мета застосування методу оцінки вартості – визначити ціну, за якою відбулася б звичайна операція продажу активу чи передачі зобов'язання між учасниками ринку на дату оцінки поточних ринкових умов. Компанія застосовує наступні методи оцінки вартості: ринковий підхід, витратний підхід та дохідний підхід. Якщо для оцінки справедливої вартості застосовують кілька методів оцінки, то результати оцінюють, враховуючи прийнятність діапазону значень, на які вказують такі результати. Оцінка справедливої вартості – це точка в діапазоні, яка найкраще представляє справедливую вартість за даних обставин. Товариство відбирає вхідні дані, які відповідають характеристикам активу чи зобов'язання, що їх

брали б до уваги учасники ринку в операції з активом чи зобов'язанням. Компанія використовує вхідні дані з біржових ринків.

Оцінки справедливої вартості аналізуються за рівнями ієрархії справедливої вартості наступним чином:

Рівень 1 – це оцінки за цінами котирування (без застосування коригувань) на активних ринках для ідентичних активів та зобов'язань;

Рівень 2 – це методики оцінки з усіма суттєвими параметрами, наявними для спостереження за активами та зобов'язаннями, безпосередньо (тобто, ціни) або опосередковано (тобто, визначені на основі цін), та

Рівень 3 – це оцінки, які не базуються виключно на наявних на ринку даних (тобто, оцінка вимагає значного застосування параметрів, за якими відсутні спостереження).

Перехід з рівня на рівень ієрархії справедливої вартості вважається таким, що мав місце станом на кінець звітного періоду.

Податок на прибуток

Витрати з податку на прибуток включають в себе податок на прибуток поточного періоду та відкладений податок. Поточний та відкладений податок на прибуток відображається в складі прибутків та збитків за період за виключенням тієї їх частини, яка відноситься до операцій, що визнаються безпосередньо у складі власного капіталу чи в складі іншого сукупного прибутку.

Поточний податок на прибуток

Поточний податок – сума податків на прибуток, що підлягають сплаті (відшкодуванню) щодо оподаткованого прибутку (податкового збитку) за період.

Оподатковуваний прибуток (податковий збиток) – прибуток (збиток) за період, визначений відповідно до правил, установлених податковими органами, згідно з якими податки на прибуток підлягають сплаті (відшкодуванню).

Поточні податкові зобов'язання (активи) за поточний і попередній періоди оцінюються за сумою, яку передбачається сплатити податковим органам (відшкодувати у податкових органів) із застосуванням ставок оподаткування та податкового законодавства, що діють або превалюють до кінця звітного періоду.

Відстрочений податок

У відношенні розрахунку та відображення відстроченого податку Товариство керується чинним Податковим кодексом України, а саме у зв'язку зі змінами до Податкового Кодексу з 2015 року платник податку, у якого річний дохід (за вирахуванням непрямих податків), визначений за правилами бухгалтерського обліку за останній річний звітний (податковий) період не перевищує сорок мільйонів гривень, має право прийняти рішення про незастосування коригувань фінансового результату до оподаткування на усі різниці (крім від'ємного значення об'єкта оподаткування минулих податкових (звітних) років), визначені відповідно до положень відповідного розділу Податкового Кодексу.

Дебіторська заборгованість

Дебіторська заборгованість є непохідним фінансовим активом та визнається тільки коли Товариство стає стороною контрактних положень. Первісна оцінка дебіторської заборгованості здійснюється за амортизаційною вартістю.

До складу дебіторської заборгованості за продукцію, товари, роботи, послуги Товариство відносить дебіторську заборгованість за надані послуги по страхуванню (виручку за якими вже відображено), не оплачені покупцями та заборгованість, яка виникла при створенні ротаційних фондів, які направлені на оперативне забезпечення всім необхідним застрахованих осіб.

До складу дебіторської заборгованості за розрахунками з бюджетом Товариство відносить дебіторську заборгованість фінансових і податкових органів, а також переплату за податками, зборами

та іншими платежами до бюджету. Товариство веде облік у розрізі окремих податків, платежів та зборів.

До складу іншої поточної дебіторської заборгованості Товариство відносить дебіторську заборгованість що виникає у результаті операцій із пов'язаними сторонами та іншу дебіторську заборгованість.

Станом на кожен звітний період Товариство оцінює, чи існують об'єктивні свідчення того, що корисність дебіторської заборгованості зменшилася. Балансова вартість дебіторської заборгованості зменшується з одночасним визнанням збитку за звітний період. Якщо в наступному періоді величина збитку від зменшення корисності зменшується і це зменшення може бути об'єктивно співвіднесено із подією, що має місце після визнання зменшення корисності, то раніше визнаний збиток від зменшення заборгованості сторнується. Сторнування не повинне призводити до такої балансової вартості, яка перевищує суму, що її мала б амортизована вартість у разі невизнання зменшення корисності на дату сторнування. Резерв під знецінення дебіторської заборгованості визначається розрахунковим методом на підставі історичних даних щодо дебіторської заборгованості Товариства.

Кредиторська заборгованість

Первісне визнання та подальша оцінка кредиторської заборгованості відбувається за амортизаційною вартістю та вищевикладених принципів. Товариство у своєму обліку та звітності розрізняє наступні види кредиторської заборгованості:

- Поточна кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги;
- Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з бюджетом;
- Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками зі страхування;
- Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з оплати праці;
- Поточна кредиторська заборгованість за страховою діяльністю;
- Поточна кредиторська заборгованість за довгостроковими зобов'язаннями;
- Інші поточні зобов'язання;
- Інші довгострокові зобов'язання.

Довгострокова кредиторська заборгованість обліковується згідно із вищевикладеними принципами за амортизованою вартістю із застосуванням методу ефективної ставки відсотка.

До складу кредиторської заборгованості за товари, роботи, послуги Товариство відносить кредиторську заборгованість за вже придбані активи та отримані роботи або послуги (витрати за якими вже відображено), ще не оплачені Товариством.

До складу кредиторської заборгованості за розрахунками з бюджетом Товариство відносить кредиторську заборгованість Товариства за всіма видами платежів до бюджету, включаючи податки з працівників. Товариство веде облік у розрізі окремих податків, платежів та зборів.

До складу кредиторської заборгованості за розрахунками зі страхування Товариство відносить кредиторську заборгованість за відрахуваннями на загальнообов'язкове державне соціальне страхування.

До складу кредиторської заборгованості за розрахунками з оплати праці Товариство відносить кредиторську заборгованість з оплати праці.

До складу кредиторської заборгованості за розрахунками за страховою діяльністю, Товариство відносить кредиторську заборгованість, що утворилася в результаті того, що Товариством були отримані грошові кошти від застрахованих, термін дії договорів яких ще не настав, а також невияснені суми платежів.

До складу інших довгострокових зобов'язань Товариство відносить кредиторську заборгованість, строк погашення якої не більше 12 місяців.

У зв'язку з воєнним станом, запровадженим у нашій державі, повернення кредиторської заборгованості можливо буде відтерміновано в часі. Станом на звітний період та на дату затвердження фінансової звітності, Товариство виконує всі свої зобов'язання. Але разом з тим, у разі зміни ситуації, збільшення активності бойових дій, що може призвести до руйнації інфраструктури, відтоку робочої сили (вимушена міграція), відсутність надходження страхових платежів, та інше.

Інвестиції, утримувані до погашення

Інвестиції, утримувані до погашення, визнаються, коли Товариство стає стороною за договором щодо таких активів. Первісна оцінка здійснюється за справедливою вартістю плюс витрати на операцію, які прямо відносяться до цих фінансових активів. Подальша оцінка здійснюється за амортизованою вартістю з використанням методу ефективної ставки відсотка. Наприкінці кожного звітного періоду Товариство оцінює, чи існують об'єктивні свідчення того, що корисність інвестицій, утримуваних до погашення, зменшилася. При наявності об'єктивних свідчень того, що відбувся збиток від зменшення корисності інвестицій, утримуваних до погашення, величина збитку визначається як різниця між балансовою вартістю активу та теперішньою вартістю попередньо оцінених майбутніх грошових потоків, дисконтованих за первісною ефективною ставкою відсотка. Сума втрат від зменшення корисності за інвестиціями, утримуваними до погашення (інвестиції в боргові цінні папери) визначається як різниця між їх балансовою вартістю та теперішньою вартістю попередньо оцінених майбутніх грошових потоків, дисконтованих за первісною ефективною ставкою відсотка. Ця різниця визнається витратами звітного періоду.

Гроші та їх еквіваленти.

Грошові кошти включають гроші на рахунках в банках на поточних та депозитних рахунках, зі строком розміщення не більше трьох місяців. Грошові кошти обліковуються за амортизаційною вартістю.

Управлінський персонал оцінює кредитні ризики депозитів в банках, грошей та їх еквівалентів, визначаючи ймовірність відшкодування їх вартості на основі детального аналізу фінансового стану банківських установ на кожну звітну дату. Фактори, що беруться до уваги, включають фінансовий стан банку, кредитні рейтинги, присвоєні банку, та історію співробітництва з ним.

Станом на кінець звітного періоду управлінський персонал не ідентифікував ознак знецінення грошових коштів та їх еквівалентів та відповідно, не створив резерви на покриття збитків від знецінення цих сум.

Страхова компанія «Місто» на постійній основі, в тому числі в період воєнного стану, здійснює моніторинг рейтингів банків і розміщає свої кошти в банках з найвищим та високим рівнем надійності та в державних банках. Також Товариство вживає додаткових заходів контролю для виключення ризиків втрати коштів.

Витрати на персонал та відповідні відрахування

Витрати на заробітну плату та нарахування на неї, лікарняні та премії, нараховуються у тому році, в якому відповідні послуги надавалися працівниками Товариства. З метою рівномірного розподілу витрат протягом звітного року Товариством створюється резерв для забезпечення оплати відпусток. Сума забезпечення нараховується на кожну звітну дату виходячи із середньоденної заробітної плати працівника та кількості невикористаних днів відпустки з урахуванням податків. Товариство не має юридичного чи умовного зобов'язання сплачувати пенсійні чи інші платежі, окрім платежів по державній системі соціального страхування.

Забезпечення

Забезпечення визнаються, якщо Товариство має поточне зобов'язання (юридичне або конструктивне), що виникло в результаті минулої події, є значна ймовірність того, що для погашення зобов'язання потрібне буде вибуття ресурсів, які втілюють у собі економічні вигоди і може бути зроблена надійна оцінка суми такого зобов'язання.

Поточні забезпечення

Товариство у своєму обліку відображує резерв по витратам на відпустки. Товариство розраховує резерв по відпустках на дату балансу, враховуючи належну працівникам кількість днів відпустки станом на звітну дату та їх середню заробітну плату. Резерв відпусток відображається у фінансовій звітності Товариства, як поточні забезпечення.

Податкове законодавство

Податкове, валютне та мите законодавство України може тлумачитись по-різному і часто змінюється. Відповідні органи можуть не погодитися з тлумаченнями цього законодавства керівництвом Товариства у зв'язку з діяльністю Товариства та операціями в рамках цієї діяльності.

Податкові органи можуть перевіряти податкові питання у фінансових періодах протягом трьох календарних років після їх закінчення. За певних обставин перевірка може стосуватися довших періодів. В результаті можуть бути нараховані додаткові суттєві суми податків, штрафи та пені.

Податок на прибуток

Витрати з податку на прибуток Товариством формуються як сума поточних податкових витрат, розрахованих на базі оподаткованого прибутку за правилами податкового законодавства.

Визнання, оцінка, представлення та розкриття податку на прибуток здійснюється у відповідності до вимог МСБО 12 «Податки на прибуток».

Податкові активи та зобов'язання з поточного податку на прибуток за поточний період оцінюються за сумою, передбачуваною до відшкодування від податкових органів або до сплати податковим органам.

Розрахунок зобов'язань і сплата податку на прибуток здійснюється відповідно до вимог Податкового кодексу України.

МСФЗ 17 «Страхові контракти»

Визнання, оцінка та представлення страхових контрактів

МСФЗ 17 встановлює принципи визнання, оцінки, подання та розкриття інформації щодо договорів страхування, договорів перестрахування та інвестиційних контрактів з умовами дискреційної участі.

Він представляє модель, яка вимірює групи контрактів на основі оцінки поточної вартості майбутніх грошових потоків, які, як очікується, виникнуть в Компанії з коригуванням на нефінансовий ризик та CSM(контрактну сервісну маржу).

Згідно з МСФЗ 17, дохід від страхування відображає надання послуг, передбачених групою страхових контрактів, у розмірі, що відображає ту компенсацію, право на яку суб'єкт господарювання розраховує отримати в обмін на такі послуги. В кожному звітному періоді дохід від страхування відображає:

- зміни в балансовій вартості зобов'язань на залишок покриття у разі зменшення їх розміру через надання послуг протягом періоду;
- фінансові доходи за страхуванням – у зв'язку з впливом часової вартості грошей і впливом фінансового ризику (у випадку використання загальної моделі оцінки грошових потоків).

Інвестиційні компоненти більше не включаються до страхових доходів і витрат на страхове обслуговування.

Фінансові доходи та витрати від страхування, з виокремленням тих, що відображаються в складі прибутку/збитку та тих, що відображаються в складі іншого сукупного доходу, розкриваються у фінансовій звітності окремо від страхових доходів і витрат на страхове обслуговування.

Компанія застосовує спрощений підхід до оцінки зобов'язання на залишок покриття щодо групи страхових контрактів шляхом використання підходу на основі розподілу премії, оскільки Компанія обґрунтовано очікує, що таке спрощення забезпечить оцінку зобов'язання на залишок покриття для групи страхових контрактів, яка не відрізнятиметься суттєво від оцінки, яку було б одержано в разі застосування загальної моделі, та/або період покриття за кожним контрактом в групі становить один рік або менше.

До імплементації МСФЗ 17 витрати щодо комісійної винагороди на випущені страхові контракти включались до складу фінансової звітності як окремі активи в статті відстрочені аквізиційні витрати та обліковувались в цій статті до їх включення до складу прибутку/(збитку) чи іншого сукупного доходу.

Відповідно до МСФЗ 17, окремими активами визнаються тільки аквізиційні грошові потоки від страхування, які виникають до визнання відповідних страхових контрактів (крім контрактів до яких застосовується спрощений підхід до оцінки зобов'язань на залишок покриття) Такі витрати включаються до балансової вартості відповідного портфеля контрактів та їх визнання припиняється із припиненням визнання відповідних контрактів.

За страховими контрактами, до яких застосовується спрощений підхід, будь-які активи для аквізиційних грошових потоків, включаються до балансової вартості відповідних портфелів випущених страхових контрактів.

Будь-які активи чи зобов'язання для грошових потоків за портфелями утримуваних контрактів перестраховування включаються до балансової вартості портфелів утримуваних контрактів перестраховування.

Суттєві облікові політики

Всі договори страхування Компанії містять суттєвий страховий ризик і є предметом обліку згідно з МСФЗ 17. Страхові контракти та договори перестраховування не містять вбудованих похідних інструментів.

Договори страхування, перестраховування: Класифікація

Контракт є страховим контрактом лише в тому разі, якщо він передає значний страховий ризик. Компанія визначає наявність значного страхового ризику та класифікує контракт як страховий, якщо договір страхування містить сценарій при якому вірогідна виплата значних додаткових сум.

Компанія проаналізувала договори страхування, договори вхідного перестраховування окремо і щодо кожного з них є сценарій (ненульова ймовірність) настання суттєвих збитків у розмірі страхової суми/ліміту відповідальності. Аналогічна ситуація з перестраховуванням, щодо якого є ймовірність суттєвих компенсацій перестраховика. Контракти, за якою Компанія передає значний страховий ризик, класифікуються як договори перестраховування.

Отже всі договори страхування та перестраховування є предметом застосування МСФЗ 17.

Контракти страхування та перестраховування також наражають Компанію на фінансовий ризик в частині оцінки майбутніх грошових потоків та застосування ставкою дисконтування, що використовуються для коригування грошових потоків.

Всі договори страхування та перестраховування класифікуються як договори без прямої участі та оцінюються відповідно до методу розподілу премій (РАА).

На звітну дату зобов'язання на залишок покриття за контрактами страхування та перестраховування оцінюються відповідно до методу розподілу премій (РАА) оскільки Компанія обґрунтовано очікує, що таке спрощення забезпечить оцінку зобов'язання на залишок покриття для групи, яка не відрізнятиметься суттєво від оцінки, яку було б одержано в разі застосування загальної моделі та/або період покриття у кожного контракту в групі становить один рік або менше.

Під час прийняття рішення щодо оцінювання страхових контрактів та контрактів перестраховування із застосування підходу на основі розподілу премій, Компанією було враховано той факт, що переважна кількість договорів передбачає період покриття на дату їх класифікації строком 1 рік та менше.

Одночасно з цим, для контрактів, період покриття яких становить більше 1 року з дати класифікації було проведено додатковий аналіз та обрахунки щодо рівня можливого відхилень за умови якби зобов'язання на залишок покриття за такими контрактами було визначено з використанням загального методу. На кожну звітну дату Відповідальний Актуарій оцінює чи виконуються умови для використання підходу на основі розподілу премії по кожній групі страхових контрактів. Якщо вони не виконуються, то проводить тест на відповідність згідно внутрішньої методики і порівнює зобов'язання на залишок покриття розраховані загальною моделлю та за допомогою підходу на основі розподілу премії. Якщо різниця не матеріальна в абсолютному значенні, то Компанія продовжує використовувати підхід на основі розподілу премії, якщо матеріальна, то Компанія при оцінці зобов'язань на залишок покриття починає використовувати загальну модель.

Розрахунки показали, що відсутні суттєві різниці в оцінці залишку зобов'язання на покриття при застосуванні спрощеного та загального методів.

Компанія не здійснює коригування на часову вартість грошей і вплив фінансового ризику за потоками зобов'язання на покриття, оцінка яких здійснюється на основі розподілу премій.

Всі аквізиційні витрати (окрім комісійної винагороди) визнаються такими, що понесені у момент їх виникнення. Комісійні винагороди включаються до складу зобов'язань на покриття в розрізі

портфелів, а у випадках, коли неможливо визначити портфель до якого вони відносяться, - розподіляються пропорційно нарахованим преміям.

Межі договору Компанія визначає виходячи з:

- Строків дії договору по певному об'єкту страхування;
- Можливості у договорі на певні дати розірвати договір зі сторони Компанії без втрати премії за періоди, під час яких договір діяв чи можливості переглянути умови договору односторонньо зі сторони Компанії.

Відокремлення компонентів від договорів страхування та перестраховання

Страховий контракт може містити інвестиційний та (або) сервісний компонент.

На початку Компанія аналізує контракти на наявність інвестиційного компонента. При наявності відокремлюваного інвестиційного компонента його облік відбувається за принципами МСФЗ 9 «Фінансові інструменти».

Після виокремлення будь-яких компонентів фінансового інструмента, Компанія аналізує контракти на наявність будь-яких обіцянок щодо передачі страхувальникам окремих товарів або послуг, крім страхового покриття. У випадку наявності в страховому контракті будь-якої обіцянки передати держателеві страхового полісу відокремлювані товари або нестрахові послуги, тобто сервісного компонента, його облік відбувається із застосуванням МСФЗ 15 «Дохід від договорів з клієнтами».

При відокремленні компонентів від страхового контракту Компанія керується зазначеними принципами, можливістю відокремити компонент від страхового складової контракту та рівнем суттєвості.

Товар чи нестрахова послуга, обіцяні держателеві страхового полісу, є відокремлювані, якщо держатель страхового полісу може одержати користь від товару чи послуги або самостійно, або разом із іншими ресурсами, що є легкодоступними для держателя страхового полісу. Легкодоступними ресурсами є товари або послуги, що продаються окремо (Компанією чи іншим суб'єктом господарювання), або ресурси, які держатель страхового полісу вже одержав (від Компанії або від інших операцій чи подій).

Товар або нестрахова послуга, обіцяні держателеві страхового полісу, не є відокремлювані, якщо:

- а) грошові потоки та ризики, пов'язані з товаром або послугою є дуже взаємопов'язаними з грошовими потоками та ризиками, що пов'язані зі страховими компонентами контракту; та
- б) суб'єкт господарювання, об'єднуючи товар або нестрахову послугу зі страховими компонентами, надає значну послугу.

А також перевіряє матеріальність грошових потоків, які спричинені такими сервісними компонентами. Якщо такі грошові потоки є не матеріальні, то Компанія не відділяє сервісну компоненту від страхового контракту.

Якщо сервісна компонента має превентивний характер щодо зменшення збитків, то вона не відділяється від страхової компоненти.

Аналіз договорів страхування та перестраховання на предмет відокремленості товарів та нестрахових послуг від страхової компоненти на 31.12.2025 року не виявив нестрахові компоненти у вигляді товару або нестрахової послуги.

Станом на звітну дату 31 грудня 2025 року, а також на попередні звітні дати 31 грудня 2024 року, договори страхування Компанії не містять інвестиційного компонента.

Агрегація

Страхові контракти групуються за наступними принципами:

- Мають подібні ризики і управляються разом (належать до одного портфелю);
- Контракти, які підписані протягом періоду в 12 місяців (однієї когорти);
- Мають подібну здатність, щоб бути або стати обтяжливими (обтяжливою групою) також можуть бути об'єднані в одну групу.

При первісному визнанні Компанія встановлює групи при первісному визнанні, а в подальшому не переглядає склад груп.

Група страхових контрактів складається з одного контракту, якщо це є наслідком застосування принципів перерахованих вище.

Портфель складається з контрактів, що наражаються на схожі ризики і управління якими здійснюється разом.

Слід очікувати, що контракти в рамках однієї лінійки продуктів, матимуть схожі ризики, а отже слід очікувати, що вони перебуватимуть в одному й тому самому портфелі, якщо управління ними здійснюється разом. Тому Компанія здійснює аналіз в розрізі продуктів страхування на предмет:

- Подібності продуктів та відокремлюваних компонент продуктів (в частині схожих ризиків та принципів управління);
- Підходів до управління продуктами;
- Каналів продажів.

Основним критерієм розподілення на портфелі є види страхування. Страхові контракти, які відносяться до одного виду страхування є схожими ризиками і управління якими здійснюється разом.

Виключення є страхові контракти зі страхування майна, де зазвичай є покриття згідно двох видів страхування: страхування майна (іншого, ніж передбачено пунктами 7-12) та страхування від вогневих ризиків та ризиків стихійних явищ, які є взаємопов'язані (мають агрегатну страхову суму) і не можуть бути розділені на два портфелі.

Компанія не включає контрактів, різниця між датами випуску яких перевищує один рік, до однієї й тієї самої групи страхових контрактів.

Річні когорти Компанія визначає на базі дати підписання договору. Всі адендуми, які відносяться до договору страхування будуть належати до когорти цього договору, якщо вони не є суттєвою модифікацією договору (не є предметом сторнування та нарахування як новий договір у новій групі страхових контрактів).

Контракти перестраховання

Портфель Компанії за договорами перестраховання складається тільки з договорів факультативного перестраховання. Строк дії договорів перестраховання відповідають строку дії прямих договорів страхування тому для вихідного перестраховання використовується підхід на основі розподілу премій для оцінки частки перестраховика у зобов'язаннях на залишок покриття.

Визначення портфелів у вихідному перестрахованні відбувається аналогічно до прямого страхування, але також вони діляться на % квоти, який Компанія на собі тримає та на рівні власного утримання при непропорційному перестрахованню. Когорти визначаються на базі дати підписання договору перестраховання. Всі групи страхових контрактів визнаються як ті, що відносяться до групи всіх інших контрактів у портфелі щодо статусу обтяжливості.

В таблицях нижче наведені визначені Компанією групи контрактів страхування та перестраховання визначені Компанією на звітну дату та на попередні звітні дати.

Таблиця: Агрегація контрактів страхування (когорта 2025 року):

Назва портфелю	Обтяжливість	Тип страхування
Вантажі	Інші	Пряме страхування
Майно	Інші	Пряме страхування
КАСКО	Обтяжливі	Пряме страхування
НВ	Обтяжливі	Пряме страхування
Відповідальність	Обтяжливі	Пряме страхування
Фінризика	Інші	Пряме страхування
Медвитрати	Інші	Пряме страхування
Відповідальність СГ	Інші	Пряме страхування
ДМС	Обтяжливі	Пряме страхування
ДПД	Інші	Пряме страхування
ДСЦПВВНТ	Інші	Пряме страхування
ООС НВ тр	Інші	Пряме страхування
ОСВСПНВ	Інші	Пряме страхування

СЗнВХ	Інші	Пряме страхування
Іпотека	Інші	Пряме страхування

Таблиця: Агрегація контрактів вихідного перестраховання

Назва портфелю	Обтяжливість	Тип страхування
Майно	Інші	Вихідне перестраховання
КАСКО	Інші	Вихідне перестраховання
ДСЦПВВНТ	Інші	Вихідне перестраховання
Відповідальність	Інші	Вихідне перестраховання

Як було представлено вище, Компанія має досить детальне агрегування за портфелями, що призводить до значної кількості видів портфелів, при цьому частина цих портфелів мають несуттєву балансову вартість, яка не перевищує межі матеріальності, що встановлені Компанією на рівні 5% від суми чистих зароблених премій.

З метою подання у цій фінансовій звітності дійсно суттєвої інформації, Компанією було прийнято рішення щодо розкриття інформації щодо прямого страхування та вхідного перестраховання в розрізі наступних агрегацій:

Портфель	Групування для приміток
Відповідальність	Відповідальність
ДМС	ДМС
ДСЦПВВНТ	ДСЦПВВНТ
Іпотека	Іпотека
КАСКО	КАСКО
Майно	Майно
Медвитрати	Медвитрати
НВ	НВ
СЗнВХ	СЗнВХ
Фінризика	Фінризика
Вантажі	Інші
Відповідальність СГ	Інші
ДПД	Інші
ООС НВ тр	Інші
ОСВСПНВ	Інші

Вихідне перестраховання буде розкриватися у розрізі портфелів згідно таблиці, наведеній нижче.

Первісне визнання

Компанія визнає групу випущених ним страхових контрактів, починаючи з більш ранньої з таких дат:

- а) початку періоду покриття за групою контрактів;
- б) дати, коли перший платіж з боку держателя страхового полісу в групі належить до сплати;
- в) у разі групи обтяжливих контрактів, із тієї дати, коли група стає обтяжливою. Якщо немає визначеної дати до сплати, такою датою вважається дата отримання платежу від власника полісу страхування.

Враховуючи специфіку підходу на основі розподілу премії та умов договорів страхування, Компанія визнає свої зобов'язання на найбільш ранню дату:

- Дата фактичної оплати;
- Дата початку покриття;

- Коли стає відомо, що група контрактів стає збитковою, тобто на дату підписання обтяжливого договору.

Компанія визнає групу утримуваних контрактів перестраховування наступним чином:

- якщо утримувані контракти перестраховування передбачають пропорційне покриття – на початку періоду покриття групи утримуваних контрактів перестраховування або при первісному визнанні будь-якого базового контракту, залежно від того, яка з цих дат настає пізніше; і
- у решті випадків – з початку періоду покриття групи утримуваних контрактів перестраховування.

Оцінка

Оцінка при первісному визнанні

При первісному визнанні Компанія оцінює групу страхових контрактів як суму грошових потоків виконання, які складаються з:

- оцінки майбутніх грошових потоків;
- коригування для відображення вартості грошей у часі та фінансових ризиків, пов'язаних з майбутніми грошовими потоками, тією мірою, якою фінансові ризик не включені в оцінки майбутніх грошових потоків;
- коригування на нефінансовий ризик.

Зобов'язання страховика складаються з наступних частин:

- зобов'язання на залишок покриття - грошових потоків виконання, що стосуються майбутніх послуг, віднесених до групи на відповідну дату;
- компонента збитку (яка є частиною зобов'язання на залишок покриття);
- зобов'язання за страховими вимогами, що відбулися - що містять грошові потоки виконання, що пов'язані з наданими в минулому послугами, віднесені до групи на відповідну дату.

Компанія спрощує оцінку **зобов'язання на залишок покриття щодо групи** страхових контрактів шляхом використання підходу на основі розподілу премії, оскільки Компанія обґрунтовано очікує, що таке спрощення забезпечить оцінку зобов'язання на залишок покриття для групи, яка не відрізнятиметься суттєво від оцінки, яку було б одержано в разі застосування загальної моделі.

При первісному визнанні балансова вартість зобов'язання на залишок покриття дорівнює преміям, одержаним при первісному визнанні, якщо такі є за вирахуванням будь-яких аквізиційних грошових потоків станом на таку дату.

Зобов'язання за страховими вимогами Компанія оцінює, використовуючи загальну модель.

Враховуючи структуру страхового портфелю та швидкості врегулювання, коригування для врахування часової вартості грошей і фінансових ризиків, пов'язаних із майбутніми грошовими потоками має несуттєвий ефект на баланс та фінансовий результат Компанії. Тому Компанія не здійснює дисконтування під час розрахунку зобов'язань за страховими вимогами.

Оцінка після первісного визнання

Балансова вартість групи страхових контрактів станом на кінець кожного звітного періоду є сумою:

- зобов'язання на залишок покриття, і
- зобов'язання за страховими вимогами, що містять грошові потоки виконання, що пов'язані з наданими в минулому послугами, віднесені до групи на відповідну дату.

Зобов'язання на залишок покриття

При застосуванні підходу на основі розподілу премії Компанія оцінює зобов'язання на залишок покриття станом на кінець кожного наступного звітного періоду шляхом коригування балансової вартості на початок періоду на:

- премії, одержані протягом періоду;
- сума, визнана як дохід від страхування за покриттям, наданим у такому періоді;
- аквізиційні грошові потоки;

- будь-які суми, пов'язані з амортизацією аквізиційних грошових потоків, визнаних як витрати у звітному.

Зобов'язання за вимогами

На звітну дату розрахунок зобов'язань за страховими вимогами відбувається шляхом:

- оцінки загального резерву збитків (як суми резерву заявлених, але не виплачених збитків та резерву збитків, що виникли, але не заявлені) методами трикутників в розрізі однорідних груп ризиків (видів страхування);

- оцінки резерву (прямих та непрямих) витрат на врегулювання;

- коригування на нефінансовий ризик;

- алокування майбутніх грошових потоків (виплат, витрат на врегулювання, регресів) з однорідних груп ризиків на групи страхових контрактів. Частина, що відноситься до резерву заявлених, але не виплачених збитків, беремо виходячи з фактичної належності до групи страхових контрактів, частину резерву збитків, що виникли, але не заявлені пропорційно розподіляємо до збитків, що виникли).

Грошові потоки страхування

Грошові потоки в межах страхового контракту – це потоки, які стосуються безпосередньо виконання контракту, в тому числі грошові потоки, щодо яких суб'єкт господарювання може визначати розмір або строки на власний розсуд.

До грошових потоків у межах контракту належать:

- премії (в тому числі, коригування премій і частки премії), що надійшли від держателя страхового полісу, а також будь-які додаткові грошові потоки, обумовлені такими преміями;

- платежі держателеві страхового полісу (або від його імені), включаючи страхові виплати, які вже було заявлено, але ще не оплачені (тобто заявлені страхові виплати), страхові виплати за подіями, що відбулись, але вимоги про їх здійснення не було заявлено, а також усі майбутні страхові виплати, стосовно яких суб'єкт господарювання має суттєві зобов'язання;

- платежі держателеві страхового полісу (або від його імені), розмір яких змінюється залежно від доходності базових статей;

- розподіл аквізиційних грошових потоків, що можуть бути віднесені на портфель, до якого належить контракт;

- витрати на розгляд вимог про страхові виплати (тобто витрати, яких суб'єкт господарювання зазнає при з'ясуванні обставин, обробці та прийнятті рішень щодо вимог про страхові виплат за існуючими страховими контрактами, включаючи винагороди юристам і оцінювачам збитків, а також внутрішні витрати на з'ясування обставин щодо вимог про страхові виплати й обробку платежів за такими вимогами);

- витрати, яких суб'єкт господарювання зазнає при наданні контрактних вигод у не грошовій формі;

- витрати на адміністрування та супровід полісів – наприклад, витрати на виставлення рахунків на сплату премій і обробку змін у полісах (наприклад, змін та поновлення). Такі витрати мають включати в себе також регулярні комісії, які, як очікується, доведеться сплачувати посередникам, якщо певний держатель страхового полісу продовжує сплачувати премії в межах страхового контракту;

- податки, що справляються за операціями (зокрема, податки на премії, податки на додану вартість, податки на товари й послуги), та збори (зокрема, збори на пожежну охорону та збори в гарантійний фонд), які виникають безпосередньо з наявних страхових контрактів або можуть бути віднесені на них на обґрунтованій і послідовній основі;

- платежі, які здійснює страховик, від імені держателя страхового полісу, пов'язані з виконанням податкових зобов'язань держателя страхового полісу, а також пов'язані з цим надходження;

- потенційні надходження грошових коштів від відшкодування (наприклад, від утилізації та суброгації) за майбутніми вимогами, передбачені наявними страховими контрактами, а також – у тому обсязі, в якому вони не відповідають критеріям визнання їх окремими активами, – потенційні надходження грошових коштів від відшкодувань за минулими вимогами;

- частка фіксованих і змінних накладних витрат (як то витрат на бухгалтерський облік, роботу з персоналом, інформаційні технології та інформаційну підтримку, амортизацію, оренду, обслуговування та оплату комунальних послуг), що може бути безпосередньо віднесена на виконання страхових контрактів. Такі накладні витрати відносяться на групи контрактів із використанням

систематичних і раціональних методів, які послідовно застосовуються до всіх витрат, що мають аналогічні характеристики;

- будь-які інші витрати, що конкретно можуть бути віднесені на держателя страхового полісу згідно з умовами контракту.

Зазначені нижче грошові потоки не враховуються під час оцінювання грошових потоків, що виникнуть у разі виконання Компанією наявного страхового контракту:

- грошові потоки (платежі або надходження), що виникають за утримуваними контрактами перестраховування;

- грошові потоки, що можуть виникати за майбутніми страховими контрактами, тобто грошові потоки за межами наявних контрактів;

- грошові потоки, пов'язані з витратами, які неможливо віднести безпосередньо на портфель страхових контрактів, до складу якого входить контракт, наприклад витрати на розробку продуктів і навчання. Такі витрати визнаються в прибутку або збитку при їх понесенні;

- грошові потоки, що виникають унаслідок аномальних обсягів марно витрачених на виконання контракту трудових або інших ресурсів. Такі витрати визнаються в прибутку або збитку при їх понесенні;

- платежі за податком на прибуток та надходження за ним, здійснені або одержані страховиком від свого імені. Такі платежі та надходження визнаються, оцінюються й подаються окремо з застосуванням МСБО 12 «Податки на прибуток».

Визнання доходів та витрат

Компанія визнає дохід і витрати за такими змінами в балансовій вартості зобов'язання на залишок покриття:

- дохід від страхування – у разі зменшення розміру зобов'язання на залишок покриття через надання послуг протягом періоду;

- витрати на страхові послуги – у разі збитків за групами обтяжливих контрактів і відновлення таких збитків;

Компанія визнає дохід і витрати за такими змінами в балансовій вартості зобов'язання за страховими вимогами:

- витрати на страхові послуги – у разі збільшення зобов'язань через страхові вимоги і витрати, що виникли протягом періоду;

- витрати на страхові послуги – у разі будь-яких подальших змін у грошових потоках виконання, пов'язаних із понесеними страховими збитками за страховими вимогами за подіями, що сталися у минулому періоді та понесеними витратами;

Компанія визначає наступні групи витрат згідно з МСФЗ17:

- 1) Комісія;
- 2) Непрямі витрати на врегулювання;
- 3) Інші аквізиційні витрати;
- 4) Адміністративні витрати;
- 5) Податок на договори страхування.

Всі аквізиційні витрати (окрім комісії) визнаються такими, що понесені у момент їх виникнення. По комісійній винагороді Компанія формує відкладені аквізиційні витрати.

Всі аквізиційні та адміністративні витрати Компанії повністю розподіляються на групи страхових страхових контрактів, за винятком:

1. Витрат на навчання персоналу;
2. Витрат на послуги з комп'ютерного програмування;
3. Витрат на WEB-рекламу та друковану рекламу;
4. Витрати на Веб-портали, обробка даних, розміщення інформаційна веб-вузлах;
5. Витрати на депозитарні, ЦП послуги;
6. Витрати на інформаційно-технічну підтримку та інші інформаційні послуги.

Обтяжливі контракти

При класифікації страхових контрактів обтяжливими Компанія застосовує критерії та підходи до оцінки, визначені МСФЗ 17.

Компанія виходить із того, що жоден із контрактів у портфелі не є обтяжливим при первісному визнанні, якщо факти та обставини не вказують на протилежне. При цьому використовується інформація про оцінки, зроблені у внутрішній звітності суб'єкта господарювання.

При першому використанні стандарту обтяжливість сукупності страхових контрактів визначається на базі наявної статистики щодо комбінованого коефіцієнту. Якщо комбінований коефіцієнт більше за 100%, то відбувається подальший аналіз щодо причин такого результату і якщо він має системний характер і то відбувається оцінка комбінованого коефіцієнту з врахуванням дисконтування та коригування на нефінансовий ризик. Якщо з врахуванням останніх коригувань комбінований коефіцієнт більше 100%, то такі контракти визнаються як обтяжливі. Всі інші контракти визнаються як ті, що відносяться до групи всіх інших контрактів у портфелі.

Компанія не очікує мати контракти, які на початковій стадії визнання не мають значної ймовірності стати обтяжливими в майбутньому, враховуючи мінливість зовнішніх обставин.

При подальшому оцінюванні визначення обтяжливості базується на бюджетних показників Компанії, які були визначені на історичних даних і базуються на ризик орієнтовному підході. Щоквартально здійснюється аналіз відповідності фактичних показників бюджетним та прогнозним і у випадку суттєво гірших показників, статус обтяжливості щодо страхових контрактів, що будуть випущені у наступному кварталі може бути змінений. Щодо вже випущених страхових контрактів статус обтяжливості не змінюється.

Якщо в будь-який час протягом періоду покриття факти та обставини вкажуть на обтяжливість групи страхових контрактів або ця обтяжливість була очікуваною, виходячи з бюджетних показників на первісне визнання, то Компанія розраховує різницю між:

- балансовою вартістю зобов'язання на залишок покриття; та
- грошовими потоками виконання, що стосуються залишку покриття за даною групою.

До грошових потоків виконання відносяться:

- майбутні грошові потоки, у тому числі: премії, комісії, виплати, регреси, витрати на врегулювання, аквізиційні та адміністративні витрати;
- податок на договори страхування.

Дані показники додаються і щодо них відбувається дисконтування та коригування на нефінансовий ризик.

Якщо обтяжливі групи страхових контрактів мають пропорційне перестраховування, щодо них може визначатися частка перестраховика в компоненті збитку (чистий прибуток) як добуток компоненти збитку на розмір квоти.

Щодо нових продуктів Компанія формує ризик орієнтовний бізнес план, який є основною для визначення статусу щодо обтяжливості страхових контрактів.

Припинення визнання та модифікація

Модифікація контрактів може відбуватись за результатами внесення змін до діючих договорів або внаслідок внесення змін до законодавства.

Компанія аналізує зміни до діючих договорів на предмет їх відповідності умовам модифікації з урахуванням рівня матеріальності внесених змін. Рівень матеріальності в даному випадку є предметом значного судження управлінського персоналу та визначається Компанією з урахуванням фінансових показників окремих портфельів та залежить від середнього рівня договірної суми контрактів в даному портфелі, загального обсягу портфеля, до якого включено відповідний контракт, та інших.

У разі модифікації умов страхового контракту суб'єкт господарювання припиняє визнання первісного контракту й визнає модифікований контракт, як новий контракт із застосуванням МСФЗ 17 або інших Стандартів, які застосовуються лише, і тільки лише, у разі виконання будь-якої з умов, вказаних нижче:

- 1) якби модифіковані умови містилися у контракті від самого початку, то:
 - модифікований контракт було б виключено зі сфери застосування МСФЗ 17;
 - суб'єкт господарювання відокремив би різні компоненти від основного страхового контракту, внаслідок чого виник би інший страховий контракт, до якого застосовувався б МСФЗ 17;
 - модифікований контракт мав би значно відмінні межі контракту;
 - модифікований контракт було б включено до іншої групи контрактів;
- 2) суб'єкт господарювання застосовував до первісного контракту підхід на основі розподілу премії, але внаслідок модифікації контракт більше не відповідає критеріям для застосування зазначеного підходу.

Якщо модифікація контракту не відповідає жодній із умов, то суб'єкт господарювання розглядає зміни у грошових потоках, викликані модифікацією, як зміни в оцінках грошових потоків виконання. Всі такі зміни відображаються в складі доходів чи витрат Компанії.

Компанія припиняє визнання страхового контракту за умови спливу терміну виконання зобов'язання за страховим контрактом, коли його виконано або анульовано; у разі його модифікації. Припинення страхових контрактів відбувається в межах відповідної групи шляхом вилучення з обсягу грошових потоків виконання групи теперішньої вартості майбутніх грошових потоків та коригування на нефінансовий ризик, що пов'язані з правами й обов'язками, визнання яких в групі було припинено.

Представлення у фінансовій звітності

Компанія окремо подає у звіті про фінансовий стан балансові вартості груп:

- а) випущених страхових контрактів, що є активами;
- б) випущених страхових контрактів, що є зобов'язаннями;
- в) утримуваних контрактів перестраховування, що є активами, та
- г) утримуваних контрактів перестраховування, що є зобов'язаннями.

Компанія включає будь-які активи чи зобов'язання для грошових потоків за групами страхових контрактів потоками в балансову вартість відповідних груп випущених страхових контрактів, а будь-які активи чи зобов'язання для грошових потоків за групами утримуваних контрактів перестраховування в балансову вартість груп утримуваних контрактів перестраховування.

Компанія здійснює дезагрегування сум, визнаних у звіті (звітах) про прибуток або збиток та інший сукупний дохід на:

- результат страхових послуг, що включає в себе дохід від страхування і витрати на страхові послуги; та

Компанія подає в прибутку або збитку дохід від страхування, одержаний від груп випущених страхових контрактів.

Дохід від страхування відображає надання покриття та інших послуг, передбачених групою страхових контрактів, у розмірі, що відображає ту компенсацію, право на яку суб'єкт господарювання розраховує отримати в обмін на такі послуги.

Доходом від страхування за цей період є сума очікуваних надходжень премій віднесена на період. Компанія відносить очікувані надходження премій на кожний період покриття на основі часу, що минає.

Компанія подає в прибутку або збитку витрати на страхові послуги що виникають за групою випущених страхових контрактів, які включають у себе страхові вимоги за подіями, що сталися, інші понесені витрати на страхові послуги.

Компанія подає доходи або витрати за утримуваними контрактами перестраховування окремо від витрат чи доходів від випущених страхових контрактів.

1.5 Основні облікові судження, оцінні значення і допущення.

Оцінки майбутніх грошових потоків

Оцінюючи майбутні грошові потоки, Компанія неупереджено враховує всю обґрунтовану та підтверджену інформацію, що доступна без зайвих витрат або зусиль. Ця інформація включає як внутрішні, так і зовнішні історичні дані про претензії та інший досвід, щоб оцінити поточні очікування майбутніх подій.

Оцінки майбутніх грошових потоків відображають бачення Компанією поточних умов на дату звітності, якщо оцінки будь-яких відповідних ринкових змінних відповідають спостережуваним ринковим цінам.

Коригування на нефінансовий ризик

Компанія коригує оцінку теперішньої вартості майбутніх грошових потоків, щоб відобразити компенсацію, якої потребує вона за те, що приймає на себе невизначеність щодо суми та строків грошових потоків, які виникають в наслідок нефінансового ризику.

Для розрахунку корегування на нефінансовий ризик використовувався підхід cost of capital, який базується на стандартних відхиленнях зі стандартної формули SII (3 сігма) та рівнем достовірності в 99,7%.

Коригування на нефінансовий ризик для страхових контрактів оцінює компенсацію, якої Компанія потребувала би для того, щоб для Компанії не було різниці між:

а) виконанням зобов'язання, яке має певний діапазон можливих наслідків, обумовлених нефінансовим ризиком; і

б) виконанням зобов'язання, яке зумовлює виникнення фіксованих грошових потоків з такою самою очікуваною теперішньою вартістю, що й страхові контракти.

Розкриття інформації щодо ризиків відносно страхових контрактів

Контракти страхування та перестрахування

Контракти страхування

Під час розкриття інформації щодо балансової вартості активів і зобов'язань за вимогами виокремлюються корегування на нефінансовий ризик (RA). (розкриття інформації п. 1.8)

Функціональна валюта та валюта подання

Функціональною валютою є українська гривня («грн.»). Угоди в валютах, відмінних від функціональної валюти вважаються операціями з іноземною валютою відповідно до МСФЗ 21 «Вплив змін валютних курсів». Товариство не має укладених угод в іншій валюті, ніж українська гривня.

1.6 Розкриття інформації, щодо використання справедливої вартості

Методики оцінювання та вхідні дані, використані для складання оцінок за справедливою вартістю

ПрАТ «СК «Місто» здійснює виключно безперервні оцінки справедливої вартості активів та зобов'язань, тобто такі оцінки, які вимагаються МСФЗ 39 та МСФЗ 13 у звіті про фінансовий стан на кінець кожного звітного періоду.

Класи активів та зобов'язань, оцінених за справедливою вартістю	Методики оцінювання	Метод оцінки (ринковий, дохідний, витратний)	Вихідні дані
Боргові цінні папери	Первісна оцінка боргових цінних паперів як фінансових активів здійснюється за справедливою вартістю, яка зазвичай дорівнює ціні операції, в ході якої був отриманий актив. Подальша оцінка боргових цінних паперів здійснюється за справедливою вартістю.	Ринковий, дохідний	Офіційні біржові курси організаторів торгів на дату оцінки, котирування аналогічних боргових цінних паперів, дисконтовані потоки грошових коштів
Інструменти капіталу	Первісна оцінка інструментів капіталу здійснюється за їх справедливою вартістю, яка зазвичай дорівнює ціні операції, в ході якої був отриманий актив. Подальша оцінка інструментів капіталу здійснюється за справедливою вартістю на дату оцінки.	Ринковий, витратний	Офіційні біржові курси організаторів торгів на дату оцінки, за відсутності визначеного біржового курсу на дату оцінки, використовується остання балансова вартість, ціни закриття біржового торгового дня

Оцінка справедливої вартості фінансових інструментів

Справедлива вартість фінансових активів та зобов'язань є сумою, на яку можна обміняти інструмент в результаті поточної угоди між зацікавленими сторонами, відмінною від вимушеного

продажу або ліквідації.

Для визначення справедливої вартості використовувались наступні методи та припущення:

справедлива вартість довгострокових активів та зобов'язань, визначається шляхом дисконтування майбутніх грошових потоків з використанням поточних ставок для заборгованості з аналогічними умовами, кредитним ризиком та термінами, які залишилися до погашення.

Справедлива вартість фінансових активів, наявних для продажу, визначається на підставі котирувань цін на активних ринках, якщо це можливо. За відсутністю активного ринку для цього виду фінансових активів, вони відображаються по оціночній моделі, що базується на дисконтуванні грошових потоків за ставкою що відображає ринкові ставки за аналогічними інструментами.

Ієрархія джерел оцінки справедливої вартості

Товариство оцінює фінансові інструменти і такі нефінансові активи, як біологічні активи, за справедливою вартістю на кожну дату складання звіту про фінансовий стан. Всі активи і зобов'язання, які оцінюються за справедливою вартістю, класифікуються в рамках описаної нижче ієрархії справедливої вартості:

- інструменти, справедлива вартість яких була визначена на підставі котирувань цін на активних ринках для ідентичних активів або зобов'язань - рівень 1;
- інструменти, справедлива вартість яких була визначена на підставі відмінних від котирувань цін, включених до рівню 1, вихідних даних, спостережуваних для активу або зобов'язання безпосередньо (ціни) або опосередковано (похідні від цін) - рівень 2;
- інструменти, справедлива вартість яких була визначена на підставі вихідних даних для активу або зобов'язання, які не ґрунтуються на спостережуваних ринкових даних (вихідні дані є неспостережуваними на ринку) - рівень 3.

1.7 Рекласифікації у фінансовій звітності за звітний рік у порівнянні з фінансовою звітністю попереднього року та виправлення помилок.

ПрАТ «СК «Місто» у звітному періоді рекласифікацій у фінансовій звітності за звітний 2025 рік та виправлення помилок не здійснювалось.

Товариство не має суттєвих обмежень (в т.ч. статутних, контрактних та регуляторних обмежень) та має доступ до активів або має можливість використовувати їх чи погашати зобов'язання.

1.8 Розкриття інформації, що підтверджує статті, подані у звітності

ЗВІТ ПРО ФІНАНСОВИЙ СТАН (БАЛАНС)

За рік, що закінчується 31 грудня 2025 року

тис. грн.

	Примітки	31 грудня 2024 року	31 грудня 2025 року
АКТИВИ			
Необоротні активи			
Нематеріальні активи		8	7
Основні засоби		9738	8525
Залишок коштів у централізованих страхових резервних фондах			
Довгострокові фінансові інвестиції:інші фін. Інвестиції		11574	11246
Довгострокова дебіторська заборгованість		865	275
Усього необоротних активів		22185	20053
Оборотні активи			
Грошові кошти та їх еквіваленти		64006	70035
Інша поточна заборгованість		5935	2885

Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги		4205	4205
Поточна дебіторська заборгованість не віднесена до IFRS 17		147	
Дебіторська заборгованість за виданими авансами			
Активи за договорами страхування	1.8		
Активи за договорами перестраховання	1.8	261	355
Запаси		21	72
Усього оборотних активів		74576	77552
Усього активів		96761	97605
ЗОБОВ'ЯЗАННЯ			
Довгострокові зобов'язання			
Інші довгострокові зобов'язання			0
Відстрочені податкові зобов'язання		-181	
Усього довгострокових зобов'язань		-181	0
Поточні зобов'язання			
Зобов'язання за договорами страхування	1.8	-12901	-10852
Зобов'язання за договорами перестраховання	1.8		-7
Поточна кредиторська заборгованість за довгостроковими зобов'язаннями		-1961	-2249
Поточна кредиторська заборгованість з розрахунками з бюджетом		-1051	-985
Поточна кредиторська заборгованість зі страхування		-49	-70
Поточна кредиторська заборгованість з оплати праці		-185	-262
Поточні забезпечення		-531	-541
Усього поточних зобов'язань		-16678	-14966
Усього зобов'язань		-16678	-14966
ВЛАСНИЙ КАПІТАЛ			
Статутний капітал		-71000	-71000
Резервний капітал		-534	-534
Додатковий капітал		-11800	-11800
Капітал у дооцінках		-7882	-7882
Нерозподілений прибуток		11315	8577
Інший сукупний дохід за договорами страхування			
Інший сукупний дохід/(збиток) за договорами перестраховання			
Усього власного капіталу		-79901	-82639
Усього зобов'язань та власного капіталу		-96760	-97605

ЗВІТ ПРО ПРИБУТКИ І ЗБИТКИ ТА ІНШИЙ СУКУПНИЙ ДОХІД

За рік, що закінчується 31 грудня 2025 року

тис. грн.

Примітки	2024	2025
----------	------	------

Дохід від страхування	1.8	57550	50832
Витрати на страхові послуги	1.8	-56538	-41005
<i>Результат від договорів страхування</i>		1012	9827
Дохід/(витрати) за рахунок відшкодування перестраховиком виплачених сум	1.8	601	285
Витрати від розподілу премій, сплачених перестраховикам	1.8	1029	-580
<i>Чисті витрати за договорами перестрахування</i>	1.8	428	-295
Результат від страхових послуг		585	9532
Фінансові доходи/(витрати) за договорами страхування	1.8		
Фінансові доходи/(витрати) за договорами перестрахування	1.8		
<i>Чисті фінансові доходи/(витрати) від</i>			
Доходи інвестиційної діяльності		4630	7664
Витрати інвестиційної діяльності		-2636	-328
<i>Чистий інвестиційний дохід</i>		1994	7335
Фінансовий доходи/(витрати) від страхової та інвестиційної діяльності		2579	16867
Чистий фінансовий результат від страхової та інвестиційної діяльності		2579	15813
Інші операційні доходи		7106	0
Інші операційні витрати		-7634	-13777
Прибуток до оподаткування		2051	3090
Витрати на податок на прибуток		-605	-353
Прибуток за рік		1446	2738
Прибуток, що належить до:			
Власникам компанії			
Неконтрольованій частці			
Прибуток на акцію:		20,37	38,56
Базовий прибуток на акцію (грн.)			
Розбавлений (скоригований) прибуток на акцію (грн.)		20,37	38,56
СУКУПНИЙ ДОХІД		-14978	2738
Прибуток за рік		1446	2738
Інший сукупний дохід		-16424	0
Чисті фінансові доходи/(витрати) за договорами страхування			
Чисті фінансові доходи/(витрати) за договорами перестрахування			
Інший сукупний дохід до оподаткування		-16424	0
Податок на прибуток, пов'язаний із статтями іншого сукупного доходу			-
Інший сукупний дохід за рік за вирахуванням податку		-16424	0
Усього сукупний дохід за рік			
Усього сукупний дохід, що належить:		-14978	2738
Власникам компанії			
Неконтрольованій частці			

НЕОБОРОТНІ АКТИВИ

1.8.1.8 Нематеріальні активи

Тис. грн.

Нематеріальні активи	31.12.2024	31.12.2025
Первісна вартість на початок року	315	315
Придбання нематеріальних активів	-	-
Накопичена амортизація нематеріальних активів	307	308
Балансова вартість нематеріальних активів	8	7

До складу нематеріальних активів ПрАТ «СК «Місто» віднесено комп'ютерні програми та медична програма для лікарів. Облік здійснюється за прямолінійним методом.

Строки експлуатації, встановлені для нематеріальних активів, визначаються наказом Товариства.

Метод амортизації – прямолінійний.

Статті звіту про сукупні доходи, в які включено амортизацію нематеріальних активів: 2130, 2515.

Вартість нематеріальних активів, щодо яких існує обмеження права власності – немає.

Вартість оформлених у заставу нематеріальних активів – немає.

Вартість створених нематеріальних активів – немає.

82 Накопичена амортизація нематеріальних активів, щодо яких існує обмеження права власності – немає.

1.8.1.9 Основні засоби

Первісна вартість основних засобів станом на 31.12.2024 року та станом на 31.12.2025 року представлена наступним чином:

тис.грн.

Первісна вартість	Нежитлові будівлі	Комп'ютерна та офісна техніка	Земельні ділянки	Інструменти прилади та інвентар	Разом
На 31.12.2024	13664	780	0	336	14781
Введено в експлуатацію	0	0	0	4	4
Дооцінка	0	0	0		
Виведено з експлуатації	0	82	0	49	131
На 31.12.2025	13664	698	0	291	14654

Накопичений знос основних засобів станом на 31.12.2024 року, та станом на 31.12.2025 року представлено наступним чином:

тис. грн.

Накопичений знос	Нежитлові будівлі	Комп'ютерна та офісна техніка	Інструменти прилади та інвентар	Разом
На 31.12.2024	4411	471	161	5043
Нарахування зносу	1093	106	51	1250
Вибуття зносу	0	69	38	106
На 31.12.2025	5504	508	175	6187

Чиста балансова вартість основних засобів станом на 31.12.2024 року та станом на 31.12.2025 року представлена наступним чином:

тис. грн.

Залишкова вартість	Нежитлові будівлі	Комп'ютерна та офісна техніка	Земельні ділянки	Інструменти прилади та інвентар	Разом
На 31.12.2024	9253	321	0	163	9738
На 31.12.2025	8160	190	0	116	8466

вартість оформлених у заставу основних засобів	немає
вартість основних засобів, призначених для продажу	немає
залишкова вартість основних засобів, утрачених унаслідок надзвичайних подій	немає
вартість основних засобів, що взяті в операційну оренду	немає

Товариство не має основних засобів, що тимчасово не використовуються (консервація, реконструкція тощо).

ПрАТ «СК «Місто» не має основних засобів, вилучених з експлуатації на продаж.

Станом на 31 грудня 2025 року з метою підтвердження вартості об'єкта нерухомості була здійснена оцінка та отриманий висновок про вартість нежитлового приміщення, загальною площею 247,8 кв.м., яке розташоване за адресою: м. Вінниця, вул. Хлібна 25 та отримано рецензію на звіт про незалежну оцінку нежитлового приміщення. Вартість об'єкту нерухомості підтверджена і обліковується за вартістю, яка є справедливою вартістю на дату оцінки. Всі відповідні записи були відображені в обліку.

1.8.1.10 Довгострокові фінансові інвестиції.

Велику питому вагу в складі необоротних активів ПрАТ «СК «Місто» склали довгострокові фінансові інвестиції в ТОВ «Поділля – Асистанс» (єдиним власником якого є ПрАТ «СК «Місто»), які станом на 31.12.2025 р. становлять 41 000 тис. грн. (на 31.12.2024 року – 41000 тис. грн.), які обліковуються за методом участі в капіталі. Вартість даних інвестицій станом на 31.12.202 року становить 11246 тис. грн. (на 31.12.2024 року – 11574 тис. грн.). Збиток ТОВ «Поділля-Асистанс» за 2025 рік склав 328,4 тис. грн.

Вказана сума збитків відображена в звітах ПрАТ «СК «Місто» шляхом зменшення довгострокових фінансових інвестицій.

1.8.1.11 Відстрочені аквізиційні витрати

Відстрочені аквізиційні витрати, це обсяг частини аквізиційних витрат при укладенні договорів, що мали місце протягом поточного або попередніх періодів, але надходження сум страхових платежів за якими належить до доходів наступних розрахункових періодів та визначаються у витратах одночасно з визнанням відповідної заробленої страхової премії протягом дії договору. Відстрочені аквізиційні витрати станом на 31.12.2025 року складають 1798 тис. грн. і визначаються на основі загальної суми аквізиційних витрат, які підлягають відстроченню за поточний період. Сума будь-яких відстрочених аквізиційних витрат визначається на основі, сумісній з основою, що використовується для визначення незароблених премій для кожного виду страхування. Відстрочені аквізиційні витрати класифікуються як актив та відображаються на відповідному балансовому рахунку.

Показники	31.12.2024	31.12.2025
Вартість на початку року	1213	1798
Збільшення(зменшення) вартості за період	585	325
Вартість на кінець року	1798	2123

Розрахунок аквізиційних витрат підтверджено незалежним актуарієм станом на 31.12.2025 року.

ОБОРОТНІ АТИВИ

1.8.2. Фінансові активи

тис. грн.

Фінансові активи	31.12.2024	31.12.2025
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	4 205	4 205
Дебіторська заборгованість за розрахунками з бюджетом	147	0
Довгострокова дебіторська заборгованість	865	275
Інша поточна дебіторська заборгованість	5 935	2 885
Грошові кошти та їх еквіваленти	64 006	70 035
Інші оборотні активи	261	355
Всього:	75 419	77 755

1.8.2 1. Довгострокова, поточна торговельна та інша дебіторська заборгованість

Дебіторська заборгованість визнається у Звіті про фінансовий стан тоді і лише тоді, коли Товариство стає стороною контрактних відносин щодо цього інструменту. Первісна оцінка дебіторської заборгованості здійснюється за амортизаційною вартістю, яка дорівнює вартості погашення, тобто сумі очікуваних контрактних грошових потоків на дату оцінки. Якщо є об'єктивне свідчення того, що відбувся збиток від зменшення корисності, балансова вартість активу зменшується на суму таких збитків із застосуванням рахунків резервів.

Довгострокова дебіторська заборгованість	31.12.2024
31.12.2025	
Довгострокова дебіторська заборгованість	803
465	
Резерв сумнівних боргів	
-	
Дисконтування заборгованості	62
190	
Довгострокова дебіторська заборгованість , нетто	865
275	
Всього:	
865	275

Довгострокова дебіторська заборгованість складається з поворотної фінансової допомоги яка надана ТОВ «Поділля-Асистанс». Здійснено дисконтування дебіторської заборгованості, загальну суму відображено у рядку 1040 балансу у сумі 275 тис. грн. Поворотна фінансова допомога повертається Позикодавцю до повної виплати (орієнтовно до 14 липня 2027 року.)

Поточна торговельна та інша дебіторська заборгованість	31.12.2024	31.12.2025
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	4210	4205
Резерв сумнівних боргів	5	
Дебіторська заборгованість за розрахунками з бюджетом	147	0
Дебіторська заборгованість, нетто	4205	4205
Інша дебіторська заборгованість	5962	2885
Резерв сумнівних боргів	27	
Інша дебіторська заборгованість, нетто	6014	2885
Всього:	10287	7090

У рядку 1125 Форми №1 Балансу (Звіту про фінансовий стан) відображена сума ротаційних фондів, які сплатила ПрАТ «СК «Місто» асистуючим компаніям і складає 4205 тис. грн., У складі дебіторської заборгованості за продукцію, товари, роботи, послуги рахується заборгованість перед товариством ТОВ «Поділля-Асистанс» у сумі 4027 тис. грн. (ротаційний фонд), яке є пов'язаною стороною зі страховою компанією.

Перед укладенням договору страхування страховик та страхувальник узгоджують всі істотні умови Договору страхування, в тому числі розмір страхових платежів та порядок їх сплати, а також строк дії договору. Страховий платіж сплачується Страхувальником одноразово при укладенні договору страхування, якщо інше не обумовлено договором страхування. В частині укладених договорів страхування передбачена можливість сплати страхувальником страхового платежу декількома частинами. При цьому строки сплати першої і кожної наступної частини страхового платежу зазначаються у договорі страхування.

В деяких випадках, страхувальники бажають укласти договір страхування та сплатити страховий платіж заздалегідь, у зв'язку з цим в частині договорів дата початку дії договору страхування відмінна від дати укладення та дати сплати платежу. При цьому конкретні строки дії договору зазначаються у договорі страхування.

Загальна сума іншої дебіторської заборгованості становить 2885 тис. грн. і відображена у рядку 1155 «Інша поточна дебіторська заборгованість», яка включає в себе дебіторську заборгованість з постачальниками та за договорами страхування –57 тис. грн ПрАТ «СК «Інго», та 109 тис. грн заборгованість ПрАТ «СК «Оранта» », 19 тис. ПрАТ «СК «ПЗУ».

2637 тис. грн. –заборгованість ТОВ «Поділля-Асистанс» по поверненню статутного фонду, термін погашення-31.12.2027 року, яка є пов'язаною стороною з СК «Місто».

За 2025 рік не сплачувалась заборгованість по поверненню статутного фонду Дебіторська заборгованість ТОВ «Поділля-Асистанс» у рядку 1155 балансу відображена у сумі 2637 тис. грн.

Порівняльна характеристика дебіторської заборгованості за звітний період та аналогічний період попереднього року

Назва статті	На 31.12.2024	На 31.12.2025
Довгострокова дебіторська заборгованість	803	465
Резерв сумнівної заборгованості		
Дисконтування заборгованості	62	190
Чиста вартість довгострокової дебіторської заборгованості	865	275
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги	4205	4205
Дебіторська заборгованість за розрахунками з бюджетом	147	0
Резерв сумнівної заборгованості	(5)	0
Чиста вартість дебіторської заборгованості	4352	4205
Інша поточна дебіторська заборгованість	6023	2885
Резерв сумнівної заборгованості	(9)	
Чиста вартість іншої дебіторської заборгованості	6014	2885

1.8.2.2. Грошові кошти

Грошові кошти	31.12.2024	31.12.2025
Депозити	58501	63 800
Грошові кошти в банку	5 505	6 235

в т.ч. в національній валюті	5 505	6 235
Каса	0	0
Грошові кошти в дорозі	0	0
Всього:	64 006	70 035
Очікувані збитки	230	0

Страхова компанія «Місто» на постійній основі здійснює моніторинг рейтингів банків і розміщає свої кошти в банках з найвищим та високим рівнем надійності та в державних банках. Також Товариство вживає додаткових заходів контролю для виключення ризиків втрати коштів.

Негрошові фінансові операції товариством не здійснювались.

тис. грн.

Грошові кошти в банку на поточних рахунках	31.12.2024	31.12.2025
Акціонерне товариство «УкрСиббанк» (uaAAA)	3937	276
Публічне акціонерне тов. Акціонерний банк «УКРГАЗБАНК»(uaAA+)	1186	118
Публічне акціонерне товариство Комерційний банк «ПриватБанк»(uaAA)	150	10
Акціонерне товариство «Ощадбанк» (uaAA)	47	1
Акціонерне товариство «ПУМБ» (uaAAA)	104	1
Акціонерне товариство «Укрексімбанк» » (uaAA)	42	1
Акціонерне товариство «Кредобанк» (uaAAA)	10	2
Акціонерне товариство «Асвіо банк» (uaAAA)	76	5812
Всього:	5505	6344

тис. грн.		
Депозити	31.12.2024	31.12.2025
Акціонерне товариство «Кредобанк» (uaAAA)	7800	7800
Публічне акціонерне тов. Акціонерний банк «УКРГАЗБАНК» (uaAA+)	9600	5000
Публічне акціонерне товариство Акціонерний банк «Укрінбанк»	230	
Акціонерне товариство «УкрСиббанк» (uaAAA)		
Публічне акціонерне тов. «Державний ощадний банк Україна» (uaAA)	5200	8700
Акціонерне товариство «Укрексімбанк» (ua AA)	10400	10000
Публічне акціонерне товариство «ПУМБ» (uaAA)	10400	6900
Акціонерне товариство «Асвіо банк» (uaAAA)	15101	6600
Акціонерне товариство «Таском банк» (uaAAA)		10300
АТ «Радабанк»		6500
АТ «кредит Дніпро»		2000
Разом	58731	63800
Нараховано резерв сумнівних боргів :Публічне акціонерне товариство «Укрінбанк»	-230	

Всього депозитів:	58501	63800

Середня доходність за депозитами за 12 місяців 2025 року становила близько 12,45%, загальна сума 7478 тис. грн., що відображена в доходах (рядок 2220) Звіту про фінансові результати. Грошові кошти не мають обмежень у використанні. Термін розміщення вкладів (депозитів) становить не більше 90 днів.

1.8.2.3. Інформація про активи за страховою діяльністю згідно МСФЗ 17

	31.12.2024	31.12.2025
		тис. грн.
Утримувані контракти перестраховування, що є активами	261	355
Випущені страхові контракти, які є активами		-
Всього:	261	355
Зобов'язання і забезпечення		
Довгострахові зобов'язання і забезпечення		
	31.12.2024	31.12.2025
		тис. грн.
Відстрочені податкові зобов'язання	181	0
Всього:	181	0

1.8.3. Страхові резерви

Згідно з вимогами пункту МСФЗ 17 «Страхові контракти» страховик повинен на кожну звітну дату оцінювати адекватність своїх страхових зобов'язань, використовуючи для цього поточні оцінки майбутніх рухів грошових коштів за страховими контрактами.

Актуарні розрахунки здійснював актуарій Іванько Юрій Олександрович, Свідоцтво на право займатися актуарними розрахунками та посвідчувати їх №01-024 від 10.01.2017р. (безстроково)

	31.12.2024	31.12.2025
Зобов'язання за випущеними страховими контрактами	12901	10852
Всього:	12901	10852

1.8.4. Поточні зобов'язання і забезпечення

	Станом на 31.12.2024	Станом на 31.12.2025
	тис. грн.	
Фінансові зобов'язання		
Поточна кредиторська заборгованість за довгостроковими зобов'язаннями	-	-
Поточна кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги	1961	2249
Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з бюджетом	1050	985
Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з зі страхування	49	70
Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з оплати праці	185	262

Поточна кредиторська заборгованість за страховою діяльністю	0	0
Всього:	3245	3566

По термінах фінансові зобов'язання класифікуються як короткострокові.

Простроченої кредиторської заборгованості станом на 31.12.2025 року немає. Первісна та подальша оцінка поточних зобов'язань здійснюється за вартістю погашення (контрактні умови, ймовірність погашення, очікувані вихідні потоки).

Поточна кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги - 2249 тис. грн., включає в себе заборгованість, що утворилася в результаті того, що Товариством були отримані послуги у звітному періоді, а розрахунок частково здійснено у січні, лютому 2026 року.

Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з бюджетом -985 тис. грн., до складу кредиторської заборгованості за розрахунками з бюджетом Товариство відносить кредиторську заборгованість Товариства за всіма видами платежів до бюджету, в тому числі податок на дохід та податок на прибуток – 548 тис. грн. та податки з працівників Товариства. Товариство веде облік у розрізі окремих податків, платежів та зборів.

Станом на звітну дату та на дату затвердження фінансової звітності, Товариство виконує всі свої зобов'язання, сплачено податки в повному обсязі до державного та місцевого бюджетів.

Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з зі страхування -70 тис. грн., до складу кредиторської заборгованості за розрахунками зі страхування Товариство відносить кредиторську заборгованість за відрахуваннями на загальнообов'язкове державне соціальне страхування.

Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з оплати праці -262 тис. грн., до складу кредиторської заборгованості за розрахунками з оплати праці Товариство відносить кредиторську заборгованість з оплати праці.

Поточної кредиторської заборгованості за страховою діяльністю немає.

1.8.5 Поточні забезпечення (резерв на виплату відпусток)

Визнання, оцінка, представлення та розкриття інформації щодо резервів, умовних зобов'язань і умовних активів здійснюються відповідно до вимог МСБО 37 «Резерви, умовні зобов'язання та умовні активи», МСБО 19 «Виплати працівникам».

ПрАТ «СК «Місто» станом на 31.12.2024 року нарахований резерв невикористаних відпусток на суму 531 тис грн.(фонд оплати праці для розрахунку резерву складає 438 тис. грн. , кількість працівників -24 чоловіки , ЄСВ (22% та 3 чол. 8,41%) -93 тис. грн., кількість днів невикористаної відпустки -447 дні), (на 31.12.2023 року – 572 дні).

Станом на 31.12.2024 р. та 31.12.2025 р. нарахований резерв відпусток в основному є поточним зобов'язанням. Станом на 31.12.2025 р. у Товаристві стандартна плинність персоналу і майже незмінна кількість днів невикористаної відпустки на протязі попередніх періодів. У сумі забезпечення протягом 2025 року року років відбулись наступні зміни (тис. грн.):

	31.12.2024 рік		2025 рік
Балансова вартість на 01.01.2024 р.	607	Балансова вартість на 01.01.2025 р.	531
Відрахування до резерву, віднесені на прибуток або збиток	544	Відрахування до резерву, віднесені на прибуток або збиток	139
Використання/сторнування резерву	(620)	Використання/сторнування резерву	(129)
Балансова вартість на 31.12.2024 р.	531	Балансова вартість на 31.12.2025 р.	541

ДОХОДИ І ВИТРАТИ

Облік доходів та витрат здійснюється згідно принципів нарахування та відповідності згідно вимог МСФЗ.
Доходи та витрати ПрАТ «СК «Місто» в порівняльних показниках складають:

Фінансовий результат	тис. грн.	
	12 місяців 2024 р.	12 місяців 2025 р.
Чистий дохід (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)		
Чисті зароблені страхові премії	56520	46479
Премії підписані, валова сума	59048	48665
Премії, передані в перестраховання	(910)	(734)
Зміна резерву незароблених премій, валова сума	(1498)	(1606)
Зміна частки перестраховиків у резерві незароблених премій	120	(154)
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	(-)	(-)
Чисті понесені збитки за страховими виплатами	(6564)	(5898)
Дохід (витрати) від зміни інших страхових резервів	(148)	4227
Інші операційні доходи	3694	5520
Адміністративні витрати	(21583)	(31693)
Витрати на збут	(13632)	(17420)
Інші операційні витрати	(15068)	(1059)
Дохід від участі в капіталі	-	-
Інші фінансові доходи	4568	7478
Інші витрати	(2039)	(1954)
Втрати від участі в капіталі	(2530)	(328)
Податок на прибуток від звичайної діяльності	(1772)	(352)
Чистий прибуток	1446	2738

1.8.8. Чисті зароблені премії

Вид страхових премій	тис. грн.	
	12 міс. 24 р.	12 міс. 25 р.
Медичне страхування (безперервне страхування здоров'я)	5762	9524
Страхування наземного транспорту (крім залізничного)	1787	
Страхування медичних витрат	3625	8156
Особисте страхування від нещасних випадків на транспорті	177	
Страхування від нещасних випадків	3476	
Страхування на випадок хвороби	2538	4972
Страхування відповідальності перед третіми особами (крім цивільної відповідальності власників наземного транспорту, відповідальності власників повітряного транспорту, відповідальності власників водного транспорту (включаючи відповідальність перевізника)	6277	5120
Страхування від вогневих ризиків та ризиків стихійних явищ	5879	1947
Страхування майна (крім залізничного, наземного, повітряного, водного транспорту (морського внутрішнього та інших видів водного транспорту), вантажів та багажу (вантажобагажу)	6039	11313
Страхування фінансових ризиків	6869	4215
Страхування вантажів та багажу (вантажобагажу)		
Страхування предмета іпотеки від ризиків випадкового знищення, випадкового знищення або пошкодження	1066	
Страхування небезпечних вантажів	388	1233
Страхування цивільної відповідальності автовласників	790	
Страхування небезпечних об'єктів	39	
Страхування працівників відомчої (крім тих, які працюють в установах і організаціях, що фінансуються з Держбюджету) та сільської пожежної охорони і членів добровільних пожежних дружин	106	
Всього:	44818	46480

1.8.9. Премії, передані в перестраховання

Вид премій	12 міс. 24 р.	тис. грн.
		12 міс. 25 р.
Страховання від вогневих ризиків та ризиків стихійних явищ	39	40
Страховання відповідальності перед третіми особами (крім цивільної відповідальності власників наземного транспорту, відповідальності власників повітряного транспорту, відповідальності власників водного транспорту (включаючи відповідальність перевізника))	162	170
Страховання майна (крім залізничного, наземного, повітряного, водного транспорту (морського внутрішнього та інших видів водного транспорту), вантажів та багажу (вантажобагажу))	39	38
Страховання наземного транспорту (крім залізничного)	508	98
Страховання цивільної відповідальності автовласників	162	150
Всього:	910	734

1.8.10. Інші операційні доходи

Складові інших операційних доходів	12 міс.24 р.	тис. грн.
		12 міс. 25 р.
Частки страхових відшкодувань, компенсовані перестраховиками	363	0
Дохід від надання послуг для інших страховиків (сума агентських винагород)	3012	5407
Регреси (суми, що отримуються в результаті переданого страхувальником права вимоги до особи, відповідальної за заподіяні збитки)		113
Дохід від списання кредиторської заборгованості	16	
Утримані витрати на ведення справи		
Інші доходи	-	-
Всього:	3391	3694

1.8.11.Адміністративні витрати

Складові адміністративних витрати	12 міс. 24 р.	тис. грн.
		12 міс. 25 р.
Витрати на утримання персоналу	7992	8887
Амортизація	1115	8525
Послуги сторонніх організацій	11934	13899
Витрати на розрахунково-касове обслуговування	262	173
Інші витрати	280	208
Всього:	21583	31692

1.8.12. Витрат на збут

Складові витрат на збут	12 міс. 24 р.	тис. грн.
		12 міс. 25 р.
Послуги агентів	11580	
Послуги асистансу	1253	
Інформаційно-консультативні послуги	800	
Всього:	13632	17420

1.8.13. Інші операційні витрати

Складові інших операційних витрат	12 міс.2024р.	тис. грн.
		12 міс.2025 р.
Розрахунки по маркетингу та рекламі	14961	1059
Знецінення дебіторської заборгованості		
Витрати від зміни вартості активів		
Благодійна допомога ЗСУ	107	

Витрати на оформлення документів		
Всього:	15068	1059

1.8.14. Інші фінансові доходи

Складові інших фінансових доходів	тис. грн.	
	12 міс. 2024 р.	12 міс. 2025р.
Відсотки отримані від розміщення коштів в банках (депозити, поточні рахунки)	4360	7477
Всього:	4360	7477

тис. грн.

1.8.15. Втрати, доходи від участі в капіталі **12 міс. 24р.** **12 міс.**
25 р.

(1009)

(328)

Збиток ТОВ «Поділля-Асисанс» за 12 місяців 2025 року склав 328 тис. грн. Вказана сума збитків відображена в звітах ПрАТ «СК «Місто» шляхом зменшення довгострокових фінансових інвестицій.

1.8.16. Податок на прибуток

Базова (основна) ставка податку становить 18 відсотків. Об'єктом оподаткування є: прибуток із джерел надходження з України, який визначається шляхом коригування (збільшення або зменшення) фінансового результату до оподаткування (прибутку або збитку), визначеного у фінансовій звітності підприємства відповідно до міжнародних стандартів фінансової звітності, на різниці, які виникають відповідно до положень ПКУ.

Під час провадження страхової діяльності юридичних осіб-резидентів одночасно із основною ставкою податку на прибуток, ставки податку на дохід встановлюються у таких розмірах:

3 відсотки за договорами страхування від об'єктів оподаткування, що розраховується як сума страхових платежів, страхових внесків, страхових премій, нарахованих за договорами страхування і співстрахування. При цьому страхові платежі, страхові внески, страхові премії за договорами співстрахування включаються до складу об'єкта оподаткування страховика тільки в розмірі його частки страхової премії, передбаченої договором співстрахування.

Витрати (дохід) з податку на прибуток	тис. грн.	
	12 міс. 24 р.	12 міс. 25 р.
Нарахований податок на прибуток(дохід) (3%)	1772	1460
Нарахований податок на прибуток(18%)	0	352
Всього:	1772	1813

Винагорода робітникам

Середньооблікова чисельність персоналу за звітний період 25– чоловік.

Всі винагороди працівникам в компанії враховуються як поточні, відповідно до МСБО 19 «Виплати працівникам».

Підприємство визнає короткострокові виплати працівникам як витрати та як зобов'язання після вирахування будь-якої вже сплаченої суми. Станом на 31.12.2025 року поточні зобов'язання за розрахунками з оплати праці відсутні. Простроченої заборгованості із виплати заробітної плати станом на 31.12.2025 року Компанія немає.

Пенсійні зобов'язання. У відповідності до українського законодавства, Товариство утримує внески із заробітної плати працівників до державного пенсійного фонду. Поточні внески розраховуються як процентні відрахування із поточних нарахувань заробітної платні. Такі витрати відображаються у періоді, в якому була

нарахована заробітна платня. Всі винагороди працівникам в компанії враховуються як поточні, відповідно до МСБО 19 «Виплати працівникам» та розкриваються в звіті про фінансові результати, які складають :

тис. грн.		
Найменування показника	На 31.12.2024	на 31.12.2025
Витрати на оплату праці	8583	7312
Відрахування на соціальні заходи	1815	1600
Всього	10398	8912

Товариство виконує свої зобов'язання по виплаті заробітної плати, простроченої заборгованості не має, своєчасно та в повному обсязі сплачує податки до державного та місцевого бюджетів.

За МСБО 19 «Виплати працівникам» виплати за невідпрацьований час, які належать до накопичення, визначаються зобов'язаннями через створення забезпечення у звітному періоді (резерв відпусток). Для розрахунку резерву відпусток персоналу, Товариство використовує інформацію із облікової інформації кадрового обліку-кількість працівників, дата прийому на роботу, кількість днів невикористаних днів відпустки, на яку може претендувати працівник, середньоденний заробіток, дату останньої відпустки. На початок року формується фонд заробітної плати, який зарезервований під можливі виплати. Резерв відпусток розраховується по кожному працівнику окремо. Коригується резерв відпусток по мірі використання працівниками відпусток, і ці зміни обліковуються у звіті про прибутки і збитки.

1.8.19. Звіт про рух грошових коштів

Звіт про рух грошових коштів за 12 місяців 2025 року складено за вимогами МСБО 7 «Звіт про рух грошових коштів» за прямим методом, згідно з яким у звіті відображається рух грошових коштів від операційної та неопераційної (інвестиційної та фінансової) діяльності.

До руху коштів від операційної діяльності відносяться операції по надходженню страхових премій та витрачання грошових коштів на оплату зобов'язань за страховими контрактами.

До руху коштів від інвестиційної діяльності відносяться рух коштів по розміщенню грошових коштів на депозитних рахунках в установах банків та інвестування коштів (придбання основних засобів).

До руху коштів від фінансової діяльності відносяться операції з власним капіталом.

Чистий рух грошових коштів від операційної діяльності за звітний період становить – 6 029 тис. грн. (надходження) (попередній період – 26 628 тис. грн. (надходження)).

Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності за звітний період становить – 7 778 тис. грн. (надходження) (попередній рік – 20 267 тис. грн. (надходження)).

Чистий рух грошових коштів від фінансової діяльності за звітний період відсутній, за аналогічний період попереднього року – відсутній.

Результатом чистого руху коштів від діяльності ПрАТ «СК «Місто» за звітний період є надходження грошових коштів в сумі – 6029 тис. грн, за попередній аналогічний період - 26628 тис. грн..

Детальна розшифровка основних статей звіту про рух грошових коштів за 12 місяців 2025 року:

Надходження від страхових премій - В статті «Надходження від страхових премій» Товариство відображає сплачені грошові кошти покупцями за страхові послуги 68 955 тис. грн. за звітний період.

Інші надходження - В статті «Інші надходження» Товариство відображає отримані грошові кошти за правом вимоги до особи, відповідальної за заподіяний збиток, за надання послуг іншим страховикам, за страхові виплати, належні до сплати перестраховиками – 2860 тис. грн.

Витрачання на оплату товарів (робіт, послуг) - В статті «Витрачання на оплату товарів (робіт, послуг)» Товариство відображає сплачені грошові кошти постачальникам за послуги, товарно-матеріальні цінності, роботи, необхідні для забезпечення діяльності компанії, частки страхових платежів належних перестраховикам та агентська винагорода – 43961 тис. грн.

Надходження від цільового фінансування (лікарняні) – 38 тис. грн;

Надходження авансів від покупців і замовників – 0 тис. грн.;

Надходження від повернення авансів- 0 тис. грн ;

Находження від відсотків за залишками коштів на поточних рахунках – 0 тис. грн.;

Витрачання на оплату праці - В статті «Витрачання на оплату праці» Товариство зазначає фактично виплачені грошові кошти на оплату праці працівників – 5554 тис. грн.;

Витрачання відрахувань на соціальні заходи - В статті «Витрачання на оплату відрахувань на соціальні заходи» відображається фактично сплачений єдиний соціальний внесок – 1475 тис. грн.

Витрачання на оплату зобов'язань з податку на прибуток - В статті «Витрачання на оплату зобов'язань з податку на прибуток», фактично направлені грошові кошти на оплату податку на прибуток – 1904 тис. грн.;

Витрачання на оплату зобов'язань з інших податків і зборів - В статті «Витрачання на оплату зобов'язань з інших податків і зборів» зазначаються фактично направлені грошові кошти на оплату податку з доходів фізичних осіб, військового збору та інших податків та обов'язкових платежів – 1679 тис. грн.;

Витрачання на оплату зобов'язань за страховими контрактами – В статті «Витрачання на оплату зобов'язань за страховими контрактами» зазначаються фактично направлені грошові кошти на оплату страхового відшкодування–21645 тис. грн.;

Витрачання на оплату повернення авансів- 41 тис. грн.;

Витрачання на оплату цільових внесків - 0 тис. грн., товариство зазначає суму благодійної допомоги;

Інші витрачання – В статті «Інші витрачання» зазначаються фактично сплачено коштів за договорами ЦПХ –2841 тис. грн.;

Надходження від отриманих відсотків – В статті «Надходження від отриманих відсотків» компанія відображає отримані грошові кошти від розміщення коштів на депозитних рахунках в банках – 7460 тис. грн.

Надходження від погашення позик – товариство зазначає кошти, які було повернуто у сумі – 6000 тис. грн.

1.8.20. Власний капітал

Власний капітал Компанії станом на 31.12.2025 року складає 82639 тис. грн.

Статутний капітал ПрАТ «СК «Місто» був зареєстрований 19 вересня 2008 року. Статутний капітал на суму загальної номінальної вартості 14 000 000 (Чотирнадцять млн. грн.) був поділений на 140000 простих іменних акцій номінальною вартістю 100 грн одна акція. Свідоцтво про реєстрацію випуску акцій за реєстраційним №374/1/08 від 19.09.2008 року було видане Державною комісією з цінних паперів та фондового ринку. Статутний капітал сформовано в повному обсязі. Державна частка у Статутному капіталі не зареєстрована. Форма випуску-документарна.

В зв'язку із зміною найменування Товариства на Публічне акціонерне товариство «Страхова компанія «Місто» Державною комісією з цінних паперів та фондового ринку було видано Свідоцтво про реєстрацію випуску акцій Товариства за реєстраційним № 374/1/08 від 19.09.2008 року, дата видачі - 02.06.2011р., на загальну суму номінальної вартості акцій 14 000 000 (чотирнадцять мільйонів) грн. в кількості 140 000 штук простих іменних акцій, номінальною вартістю 100 грн. одна акція.

21 квітня 2016 року було зареєстровано емісію акцій Товариства. Статутний капітал номінальної вартості 46 000 000 (сорок шість мільйонів) грн. був поділений на 460 000 простих іменних акцій номінальною вартістю 100 гривень одна акція. Свідоцтво про реєстрацію випуску акцій за реєстраційним № 36/1/2016, дата реєстрації 21.04.2016 року, дата видачі - 30.06.2016р., було видано Національною комісією з цінних паперів та фондового ринку. Державна частка в статутному капіталі не зареєстрована. Форма існування – бездокументарна.

В 2017 році згідно з рішенням загальних зборів акціонерів Публічного акціонерного товариства «Страхова компанія «Місто» від 18.04.2017 року (Протокол № 1) змінено тип акціонерного товариства з «публічного» на «приватне» і, відповідно, затверджено нове найменування Приватне акціонерне товариство «Страхова компанія «Місто». У зв'язку з зміною типу та, відповідно, найменування Товариства, Національною комісією з цінних паперів та фондового ринку було видано свідоцтво про реєстрацію випуску акцій №36/1/2016 від 21.04.2016р., дата видачі – 26.05.2017р., на загальну суму 46 000 000 (сорок шість мільйонів) грн., у кількості 460 000 простих іменних акцій, номінальною вартістю 100 гривень кожна, форма існування- бездокументарна.

26 квітня 2019 року згідно з рішенням позачергових загальних зборів акціонерів Приватного акціонерного товариства «Страхова компанія «Місто» від 26.04.2019 року (Протокол № 3) щодо збільшення статутного капіталу Товариства, було затверджено рішення про емісію 150 000 (ста п'ятдесяти тисяч) штук простих іменних акцій існуючої номінальної вартості 100,00 (сто) гривень кожна загальної номінальною вартістю 15 000 000 (п'ятнадцять мільйонів) грн. Учасниками розміщення акцій (без здійснення публічної пропозиції) є акціонери Товариства станом на 26 квітня 2019 року, а саме:

1. Територіальна громада міста Вінниці (Україна);
2. Міське комунальне підприємство «Вінницязеленбуд» (Україна), код ЄДРПОУ 05479361;
3. Комунальне підприємство «Вінницька транспортна компанія» (Україна), код ЄДРПОУ 03327925) ;

4. Миське комунальне підприємство «Вінницький фонд муніципальних інвестицій» (код ЄДРПОУ 38135403).

Національною комісією з цінних паперів та фондового ринку 06.06.2019р. було видано Тимчасове Свідоцтво про реєстрацію випуску акцій за реєстраційним № 24/1/2019-Т. Форма існування – бездокументарна.

Згідно з Протоколом засідання Правління Товариства №30 від 09.07.2019 р. затверджено результати емісії акцій Товариства та звіт про результати емісії акцій. Фактично розміщено 150 000 (сто п'ятдесят тисяч) штук простих іменних акцій, номінальною вартістю 100,00 грн. (сто гривень 00 копійок) кожна, на загальну суму 15 000 000,00 грн. (п'ятнадцять мільйонів гривень 00 копійок). Учасником розміщення акцій (без здійснення публічної пропозиції) - Миським комунальним підприємством «Вінницький фонд муніципальних інвестицій» (код ЄДРПОУ 38135403), сплачено грошовими коштами на рахунок Товариства 15 000 000,00 грн. (п'ятнадцять мільйонів гривень 00 копійок), із яких внесені до статутного капіталу Товариства 15 000 000,00 грн. (п'ятнадцять мільйонів гривень 00 копійок), що складає 100% від запланованого рівня розміщення акцій.

Оплата акцій додаткової емісії здійснена виключно в грошовій формі. Сума сплачених внесків відповідає даним бухгалтерського обліку.

28 квітня 2020 року згідно з рішенням річних Загальних зборів акціонерів Приватного акціонерного товариства «Страхова компанія «Місто» (Протокол № 1) щодо збільшення статутного капіталу Товариства, було затверджено рішення про емісію 100 000 (ста тисяч) штук простих іменних акцій існуючої номінальної вартості 100,00 (сто) гривень кожна загальної номінальною вартістю 10 000 000 (десять мільйонів) грн. Учасниками розміщення акцій (без здійснення публічної пропозиції) є акціонери Товариства станом на 28 квітня 2020 року.

Національною комісією з цінних паперів та фондового ринку було засвідчено випуск акцій Товариством, Свідоцтво про реєстрацію випуску акцій видано 08 вересня 2020 року, реєстраційний № 23/1/2020 Статутний капітал сплачено в повному обсязі грошовими коштами.

Структура власного капіталу Компанії в динаміці має наступний вигляд:

Складові власного капіталу	тис. грн.	
	На 31.12.2024 р.	На 31.12.2025 р.
Акціонерний капітал	71 000	71 000
Резервний капітал	534	534
Капітал в дооцінках	7882	7882
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	(11315)	(8577)
Усього	79 901	82 639

В Звіті про власний капітал Товариство відображає рух власного капіталу в розрізі складових капіталу, визаного відповідно до МСФЗ.

У графі 3 Звіту про власний капітал, відображено розмір зареєстрованого капіталу, що відповідає установчим документам та внески учасників до незареєстрованого капіталу.

У графі 4 відображається розмір Капіталу при дооцінці Капіталу при дооцінці становить 7882 тис. грн.

У графі 6 відображено розмір Резервного капіталу що формується за рахунок прибутку компанії – 534 тис. грн.

У графі 7 у рядку 4100 відображено фінансовий результат діяльності визначений у відповідності до Міжнародних стандартів фінансової звітності - станом на 31.12.2025 року прибуток склав 2738 тис. грн. Нерозподілений збиток станом на 31.12.25 року складає 8577 тис. грн.

Власний капітал Компанії станом на 31.12.2025 року складає 82 639 тис. грн.

1.8.21. Операції з пов'язаними сторонами

Страхова компанія веде свою діяльність виключно на території України та має у наявності контрагентів, які фізично можуть знаходитися в росії та білорусі, не має прямих чи непрямих зв'язків з відомими політично значущими особами (PEP) або організаціями на предмет прихованого зв'язку з білоруськими чи російськими фізичними та юридичними особами, які підпадають під санкції.

Протягом звітного року управлінському персоналу ПрАТ «СК «Місто» нараховувалась і виплачувалась заробітна плата відповідно до встановленої системи оплати праці.

Відповідно рішення засідання Наглядової ради Приватного акціонерного товариства "Страхова компанія "Місто" 30.06.2022 року, Протокол №149, Голову Правління Крамера Геннадія Леонідовича увільнено від роботи в зв'язку з зарахуванням до складу добровольчого формування сил територіальної оборони та виконання обов'язків

Голови Правління з 30 червня 2022 покладено на Федину Юлію Володимирівну, виконавчого директора, члена Правління. Федина Юлія Володимирівна приступила до виконання обов'язків Голови Правління з 01 липня 2022 року.

Відповідно до рішення засідання Наглядової ради "Приватного акціонерного товариства "Страхова компанія "Місто" від 01.08.2022 року, Протокол № 151, Голову Правління Крамера Геннадія Леонідовича увільнено від роботи у зв'язку з призовом до лав ВСУ та виконання обов'язків Голови правління з 02.08.2022 року покладено на виконавчого директора, члена Правління Федину Юлію Володимирівну.

Проведено дії та подано необхідні документи для державної реєстрації відомостей про Товариство, що містяться в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань, про зміну відомостей щодо керівника Товариства та особи, яка може вчиняти дії від імені Товариства.

У зв'язку з призовом на військову службу Крамер Геннадій Леонідович не отримував винагороду у вигляді заробітної плати.

Розмір заробітної плати Членів Правління Товариства за 2025 р. –1581 тис. грн., за 2024 рік- 1870 тис. грн. Голова та члени Наглядової ради виконують свої обов'язки на безоплатній основі.

У звітному 2025 році обсяг операцій з надання послуг страхування з пов'язаними особами, а саме: ТОВ «Поділля-Асистанс» (код ЄДРПОУ 38585797), єдиним власником та засновником якого є ПрАТ «СК «Місто» - відсутні. Отримано послуг асистансу від ТОВ «Поділля-Асистанс» на суму –

2 467 тис. грн. Зазначені послуги надавались на звичайних комерційних умовах, вартість послуг є економічно-обґрунтованою, якість наданих послуг повністю відповідає вимогам замовника.

Територіальна громада м. Вінниці, керуючий рахунком Вінницька міська рада (код ЄДРПОУ 25512617), у 2024 році фінансові відносини з ПрАТ «СК «Місто» - відсутні.

МКП «Вінницький фонд муніципальних інвестицій» (код ЄДРПОУ 38135403) у 2025 році було здійснено оплату за договорами добровільного медичного страхування ПрАТ «СК «Місто» на суму 67 тис. грн. Дебіторська та кредиторська заборгованість по вказаних операціях станом на 31.12.2025 року відсутня.

КП «Вінницька транспортна компанія» (код ЄДРПОУ 0332792) у 2025 році було здійснено оплату ПрАТ «СК «Місто» за договорами страхування (добровільне страхування наземного транспорту та добровільне страхування цивільної відповідальності) на суму 1114 тис. грн., страхуванню підлягали муніципальні транспортні засоби м. Вінниці. Дебіторська та кредиторська заборгованість по вказаних операціях станом на 31.12.2025 року відсутня.

Відомості про юридичних осіб, які контролюються акціонерами ПрАТ «СК «Місто», які володіють часткою, що становить не менше як 10% від статутного капіталу заявника:

	2024	2025
надходження страхових платежів на рахунки ПрАТ «СК «Місто»	1632	1181
страхові відшкодування, які здійснила страхова компанія	93	-
оплата за комунальні послуги, оренду майна, вивіз сміття	14	-
повернення коштів за договорами страхування (розірвання договорів, тощо)	-	-

Зазначені послуги надавались на звичайних комерційних умовах, вартість послуг є економічно-обґрунтованою, якість наданих послуг повністю відповідає вимогам замовника.

Умовні активи, зобов'язання та невизнані конкретні зобов'язання наявність позовів до суду стосовно надання фінансових послуг фінансовою установою та результати їх розгляду

Протягом 2025 року були відсутні позови до Товариства.

1.8.22. Сегменти

ПрАТ «СК «Місто» через свої особливості займається одним видом діяльності. В зв'язку з цим, господарсько-галузеві сегменти не виділені. Господарська діяльність здійснюється лише на території України , в зв'язку з цим, географічні сегменти не виділяються.

1.9. Управління капіталом

Управління капіталом Товариства спрямовано на досягнення наступних цілей: дотримання вимог до капіталу, встановлених регулятором, забезпечення здатності страхової компанії функціонувати в якості безперервно діючого підприємства. ПрАТ «СК «Місто» вважає, що загальна сума капіталу, управління яким здійснюється, дорівнює сумі капіталу, показаного в балансі.

За станом на кінець кожного звітного періоду Товариство аналізує наявну суму власного капіталу і може її коригувати шляхом виплати дивідендів акціонерам, повернення капіталу акціонерам або емісії нових акцій.

На Товариство поширюються зовнішні вимоги до капіталу. Основні зовнішні вимоги до капіталу – це мінімальна сума акціонерного капіталу, а також ряд нормативів платоспроможності. Товариство дотримувалася всіх зовнішніх вимог до капіталу протягом звітного періоду.

Страхова компанія «Місто» дотримується установлених Національним банком України усіх обов'язкових критеріїв і нормативів платоспроможності та достатності капіталу, ліквідності, прибутковості, нормативу ризиковості операцій та нормативу якості активів.

1.10. Управління фінансовими і страховими ризиками

Відповідно до Положення про вимогу до системи управління страховика затвердженою Постановою Правління НБК № 194 від 27.12.2023 з метою уникнення і мінімізації ризиків, пом'якшення їх наслідків, зменшення вразливості до них, в ПрАТ «СК «Місто» розроблено та затверджено Стратегію управління ризиками (Протокол № 3 від 25.04.2024 р.).

Для покращення роботи з управління ризиками та визначення кількісних характеристик ризиків, компанія може залучати на договірній основі (аутсорсинг) зовнішні організації, що займаються актуарними розрахунками. Передання на договірній основі окремих завдань чи процесів в межах функцій управління ризиками компанії до зовнішніх організацій не повинно перешкоджати дотримуванню системі управління ризиками, вимогам чинного законодавства щодо управління ризиками та не повинно збільшувати операційний ризик.

Для реалізації управління ризиками також розроблені та затверджені модулі розрахунку кількісних характеристик ризиків, а також для посилення управління ризиками, покращення роботи з управління ризиками та визначення кількісних характеристик ризиків, Товариство може залучати на договірній основі (аутсорсинг) зовнішні організації, що займаються актуарними розрахунками. Передання на договірній основі окремих завдань чи процесів в межах функцій управління ризиками ПрАТ «СК «Місто» до зовнішніх організацій не повинно перешкоджати дотримуванню системі управління ризиками, вимогам чинного законодавства щодо управління ризиками та не повинно збільшувати операційний ризик.

Компанія вивчає такі ризики: андерайтинговий ризик, ринковий ризик, кредитний ризик, ризик ліквідності, операційні ризики, інші нефінансові ризики.

Стратегія керівництва щодо зменшення вразливості страховика до вищезазначених ризиків полягає у постійному відслідковуванні їх впливу та швидкому реагуванню у разі виявлення загроз, що можливо у зв'язку із тим, що ПрАТ «СК «Місто» є невеликою страховою компанією.

ФІНАНСОВІ РИЗИКИ.

Загальний фінансовий ризик (ризик банкрутства) - ризик неможливості продовження діяльності підприємства, який може виникнути при погіршенні фінансового стану Товариства, якості його активів, структури капіталу, при виникненні збитків від його діяльності внаслідок перевищення витрат над доходами.

Метою управління ринковим ризиком є управління та контроль за збереженням рівня ринкового ризику в прийнятих межах з одночасно оптимізацією прибутковості по операціях.

Ринковий ризик - ризик виникнення фінансових втрат (збитків), які пов'язані з несприятливою зміною ринкової вартості фінансових інструментів у зв'язку з коливаннями цін на сегментах фінансового ринку, чутливих до зміни відсоткових ставок: ринку дорогоцінних металів, валютному ринку і товарному ринку.

Метою управління ринковим ризиком є управління та контроль за збереженням рівня ринкового ризику в прийнятих межах з одночасно оптимізацією прибутковості по операціях.

Кредитний ризик – ризик виникнення у Товариства фінансових втрат (збитків) внаслідок невиконання в повному обсязі або неповного виконання контрагентом своїх фінансових зобов'язань перед Товариством

відповідно до умов договору. Розмір збитків у цьому випадку пов'язаний із сумою невиконаного зобов'язання. Управління кредитним ризиком, що пов'язаний із покупцями, здійснюється кожною бізнес-одиницею у відповідності до політики, процедур та системи контролю, встановленими Товариством по відношенню до управління кредитними ризиками, що пов'язані із покупцями. Товариство оцінює концентрацію ризику, як низьку.

Ризик ліквідності – ризик виникнення збитків у Товариства у зв'язку з неможливістю своєчасного виконання ним в повному обсязі своїх фінансових зобов'язань, не зазнавши при цьому неприйнятних втрат, внаслідок відсутності достатнього обсягу високоліквідних активів. Ризик ліквідності існує тоді, коли існує розбіжність у строках виплат за активами і зобов'язаннями. Товариство здійснює управління ліквідністю з метою забезпечення постійної наявності коштів, необхідних для виконання усіх зобов'язань у визначені терміни. Політики ліквідності Товариства перевіряється і затверджується управлінським персоналом.

Одним із найважливіших інструментів управління ризиком ліквідності є високоліквідні активи, а саме активи, доступні для негайного використання, а також деякі активи зі строком повернення протягом наступних 30 днів. Вони включають у Товариства грошові кошти на поточному рахунку та депозитних рахунках.

Як правило, Товариство забезпечує наявність достатніх грошових коштів на вимогу для оплати очікуваних операційних витрат на період до 3-х місяців, включаючи обслуговування фінансових зобов'язань;

Як було описано вище, Товариство завжди розміщає свої кошти в банках з найвищим та високим рівнем надійності та в державних банках. З моменту військової агресії, Товариство не змінило свої вимоги, щодо розміщення коштів на депозити, але скоротило термін, на який заключаються депозитні договори- до 60 днів. Це дає можливість ризиками, які можуть виникнути в умовах воєнного часу.

ОПЕРАЦІЙНІ РИЗИКИ

Операційний ризик включає наступні:

- **правовий ризик** - наявний або потенційний ризик виникнення збитків, повної або часткової втрати активів, пов'язаний з недотриманням Товариства вимог законодавства, договірних зобов'язань, а також з недостатньою правовою захищеністю Товариства або з правовими помилками, яких припускається Компанія при провадженні професійної діяльності;

- **інформаційно-технологічний ризик** - наявний або потенційний ризик виникнення збитків, повної або часткової втрати активів, пов'язаний з недосконалою роботою інформаційних технологій, систем та процесів обробки інформації або з їх недостатнім захистом, включаючи збій у роботі програмного та/або технічного забезпечення, обладнання, інформаційних систем, засобів комунікації та зв'язку, порушення цілісності даних та носіїв інформації, несанкціонований доступ до інформації сторонніх осіб та інше;

- **ризик персоналу** - наявний або потенційний ризик виникнення збитків, повної або часткової втрати активів, пов'язаний з діями або бездіяльністю працівників Товариства (людським фактором), включаючи допущення помилки при проведенні операції, здійснення неправомірних операцій, пов'язане з недостатньою кваліфікацією або із зловживанням персоналу, перевищення повноважень, розголошення інсайдерської та/або конфіденційної інформації та інше;

У зв'язку з військовою агресією російської федерації проти України, введенням воєнного стану, активними бойовими діями, наслідком яких є значна руйнація інфраструктури, транспорту, відбулось порушення штатної діяльності Товариства, зокрема і через втрату персоналу у зв'язку з участю в обороні країни та вимушеній міграції. Станом ще на 31.12.2023 року, Товариство в повній мірі налагодило свою роботу і продовжує підтримувати нормальний робочий ритм.

ІНШІ НЕФІНАНСОВІ РИЗИКИ

До інших нефінансових ризиків діяльності Товариства відносяться:

- **стратегічний ризик** - ризик виникнення збитків, які пов'язані з прийняттям неефективних управлінських рішень, помилками, які були допущені під час їх прийняття, а також з неналежною реалізацією рішень, що визначають стратегію діяльності та розвитку Компанії;

- **ризик втрати ділової репутації** (репутаційний ризик) - ризик виникнення збитків, пов'язаних зі зменшенням кількості клієнтів через виникнення у суспільстві несприятливого сприйняття Товариства, зокрема його фінансової стійкості, якості послуг, що надаються Компанією, або його діяльності в цілому, який може бути наслідком реалізації інших ризиків;

- **ризик настання форс-мажорних обставин** - ризик виникнення збитків, повної або часткової втрати активів, через настання невідворотних обставин, у тому числі обставин непереборної сили, що неможливо передбачити, які призводять або створюють передумови для виникнення збоїв у роботі Компанії або безпосередньо перешкоджають її нормальному функціонуванню.

УПРАВЛІННЯ КАПІТАЛОМ

Товариство розглядає власний капітал як основне джерело формування фінансових ресурсів. Завданнями управління капіталом є: забезпечення здатності Товариства продовжувати функціонувати як підприємство, що постійно діє, з метою отримання прибутків, а також забезпечення фінансування операційних потреб, капіталовкладень і стратегії розвитку Товариства. Політика Товариства по управлінню капіталом направлена на забезпечення і підтримку його оптимальної структури.

ПОЛІТИКА ТА ПРОЦЕДУРИ УПРАВЛІННЯ РИЗИКАМИ

Політика управління ризиками Товариства визначається з метою виявлення, аналізу та управління ризиками, з якими стикається Товариство, встановлення належних лімітів ризиків і засобів контролю за ними, постійного моніторингу рівнів ризиків і дотримання лімітів. Політики і процедури управління ризиками регулярно переглядаються з метою відображення змін ринкових умов, продуктів і послуг, що пропонуються, та провідних практик.

Управлінський персонал Товариства несе відповідальність за управління ключовими ризиками, розробку та впровадження процедур управління ризиками та контролю, а також за затвердження укладення договорів на значні суми.

1.11. Події після звітної дати

На думку керівництва істотних подій, що можуть вплинути на стан інформації, розкритий у фінансовій звітності за 12 місяців 2025 року після звітної дати не відбулося.

Чи відбулися будь-які події після звітної дати, які могли би вплинути на фінансову звітність за звітний період:

Подія після 31.12.2025 року	Оцінка управлінського персоналу
Чи з'явилися нові зобов'язання, нові позики або нові гарантії	ні
Чи були будь-які активи відчужені урядом або знищені, наприклад через пожежу або повінь	ні
Чи були зроблені або чи передбачаються будь-які незвичайні облікові коригування	ні
Чи планує Товариство продовжувати діяльність на безперервній основі	так

Звертаємо увагу, на події, що відбулися після дати балансу. Приватне акціонерне товариство «Страхова компанія «Місто» здійснює свою діяльність в умовах війни, що супроводжується існуванням факторів, які можуть вплинути на діяльність Товариства, оскільки подальший розвиток, тривалість та вплив війни неможливо передбачити. Але наразі, незважаючи на дію воєнного стану, Товариство виконує свої зобов'язання по укладеним договорам страхування та проводить страхові виплати та страхові відшкодування у повному обсязі. Також відзначаємо, що ПрАТ «СК «Місто» продовжує виконувати свої обов'язки перед усіма партнерами, з якими укладено відповідні договори. Оплата орендних платежів та вартості комунальних послуг проводиться без

затримок та в повному обсязі. Товариство простроченої заборгованості із виплати заробітної плати не має, своєчасно та в повному обсязі сплачує податки до державного та місцевого бюджетів.

1.12. Вплив інфляції на монетарні статті

Коригування статей фінансової звітності на індекс інфляції відповідно до МСБО 29 «Фінансова звітність в умовах гіперінфляції» не проводилось.

В.о. Голови Правління

Юлія ФЕДИНА

д/н

Підприємство	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "СТРАХОВА КОМПАНІЯ "МІСТО"	Дата	КОДИ 01.01.2026
Територія	Вінницька обл.	за ЄДРПОУ	33295475
Організаційно-правова форма господарювання	Акціонерне товариство	за КАТОТТГ	UA0502003001 0063857
Вид економічної діяльності	Інші види страхування, крім страхування життя	за КОПФГ	230
Середня кількість працівників:	33	за КВЕД	65.12
Адреса, телефон:	21050 м. Вінниця, вул. Хлібна, буд. 25, 0432508107		
Одиниця виміру:	тис.грн. без десяткового знака		
Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):			
за національними положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку			
за міжнародними стандартами фінансової звітності			v

Консолідований баланс (Звіт про фінансовий стан)

на 31.12.2025 р.

Форма №1-к

Код за ДКУД 1801007

Актив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Необоротні активи			
Нематеріальні активи	1000	8	7
первісна вартість	1001	315	315
накопичена амортизація	1002	(307)	(308)
Незавершені капітальні інвестиції	1005	0	0
Основні засоби	1010	28 886	26 478
первісна вартість	1011	37 045	36 986
знос	1012	(8 159)	(10 508)

Інвестиційна нерухомість	1015	0	0
первісна вартість	1016	0	0
знос	1017	(0)	(0)
Довгострокові біологічні активи	1020	0	0
первісна вартість	1021	0	0
накопичена амортизація	1022	(0)	(0)
Довгострокові фінансові інвестиції:			
які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	1030	0	0
інші фінансові інвестиції	1035	0	0
Довгострокова дебіторська заборгованість	1040	0	0
Відстрочені податкові активи	1045	0	0
Гудвіл	1050	0	0
Гудвіл при консолідації	1055	0	0
Відстрочені аквизиційні витрати	1060	0	0
Залишок коштів у централізованих страхових резервних фондах	1065	0	0
Інші необоротні активи	1090	0	0
Усього за розділом I	1095	28 894	26 485
II. Оборотні активи			
Запаси	1100	23	75
Виробничі запаси	1101	0	0
Незавершене виробництво	1102	0	0
Готова продукція	1103	0	0
Товари	1104	0	0
Поточні біологічні активи	1110	0	0
Депозити перестраховування	1115	0	0
Векселі одержані	1120	0	0
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	1125	318	244
Дебіторська заборгованість за розрахунками:			
за виданими авансами	1130	0	0
з бюджетом	1135	0	0
у тому числі з податку на прибуток	1136	0	0
з нарахованих доходів	1140	0	0
із внутрішніх розрахунків	1145	0	0
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	3 270	359
Поточні фінансові інвестиції	1160	0	0
Гроші та їх еквіваленти	1165	64 051	70 043
Готівка	1166	0	0
Рахунки в банках	1167	64 051	70 043
Витрати майбутніх періодів	1170	0	0
Частка перестраховика у страхових резервах	1180	0	0
у тому числі в:			
резервах довгострокових зобов'язань	1181	0	0
резервах збитків або резервах належних виплат	1182	0	0
резервах незароблених премій	1183	0	0
інших страхових резервах	1184	0	0
Інші оборотні активи	1190	261	355
Усього за розділом II	1195	67 923	71 076
III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття	1200	0	0

Баланс	1300	96 817	97 561
--------	------	--------	--------

Пасив	Код рядка	На початок звітнього періоду	На кінець звітнього періоду
1	2	3	4
I. Власний капітал			
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	71 000	71 000
Внески до незареєстрованого статутного капіталу	1401	0	0
Капітал у дооцінках	1405	7 882	7 882
Додатковий капітал	1410	11 800	11 800
Емісійний дохід	1411	0	0
Накопичені курсові різниці	1412	0	0
Резервний капітал	1415	534	534
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	-11 315	-8 577
Неоплачений капітал	1425	(0)	(0)
Вилучений капітал	1430	(0)	(0)
Інші резерви	1435	0	0
Неконтрольована частка	1490	0	0
Усього за розділом I	1495	79 901	82 639
II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення			
Відстрочені податкові зобов'язання	1500	181	0
Пенсійні зобов'язання	1505	0	0
Довгострокові кредити банків	1510	0	0
Інші довгострокові зобов'язання	1515	0	0
Довгострокові забезпечення	1520	0	0
Довгострокові забезпечення витрат персоналу	1521	0	0
Цільове фінансування	1525	0	0
Благодійна допомога	1526	0	0
Страхові резерви	1530	0	0
у тому числі:			
резерв довгострокових зобов'язань	1531	0	0
резерв збитків або резерв належних виплат	1532	0	0
резерв незароблених премій	1533	0	0
інші страхові резерви	1534	0	0
Інвестиційні контракти	1535	0	0
Призовий фонд	1540	0	0
Резерв на виплату джек-поту	1545	0	0
Усього за розділом II	1595	181	0
III. Поточні зобов'язання і забезпечення			
Короткострокові кредити банків	1600	0	0
Векселі видані	1605	0	0
Поточна кредиторська заборгованість за:			
довгостроковими зобов'язаннями	1610	0	0
товари, роботи, послуги	1615	3 207	2 159
розрахунками з бюджетом	1620	56	1 002
у тому числі з податку на прибуток	1621	0	0
розрахунками зі страхування	1625	6	76
розрахунками з оплати праці	1630	34	285
одержаними авансами	1635	0	0
розрахунками з учасниками	1640	0	0
із внутрішніх розрахунків	1645	0	0

страховою діяльністю	1650	12 901	7
Поточні забезпечення	1660	531	541
Доходи майбутніх періодів	1665	0	0
Відстрочені комісійні доходи від перестраховиків	1670	0	0
Інші поточні зобов'язання	1690	0	10 852
Усього за розділом III	1695	16 735	14 922
IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття	1700	0	0
Чиста вартість активів недержавного пенсійного фонду	1800	0	0
Баланс	1900	96 817	97 561

Примітки: д/н

Керівник

Федина Юлія Володимирівна

Головний бухгалтер

немає

Підприємство

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО
"СТРАХОВА КОМПАНІЯ "МІСТО"Дата
за ЄДРПОУ

КОДИ
01.01.2026
33295475

Консолідований звіт про фінансові результати
(Звіт про сукупний дохід)

за 2025 рік
Форма №2-к

I. Фінансові результати

Код за ДКУД 1801008

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	51 152	57 112
Чисті зароблені страхові премії	2010	0	0
Премії підписані, валова сума	2011	0	0
Премії, передані у перестраховання	2012	(0)	(0)
Зміна резерву незароблених премій, валова сума	2013	0	0
Зміна частки перестраховиків у резерві незароблених премій	2014	0	0
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	(41 585)	(57 566)
Чисті понесені збитки за страховими виплатами	2070	(0)	(0)
Валовий: прибуток	2090	9 567	0
збиток	2095	(0)	(454)
Дохід (витрати) від зміни у резервах довгострокових зобов'язань	2105	0	0
Дохід (витрати) від зміни інших страхових резервів	2110	0	0
Зміна інших страхових резервів, валова сума	2111	0	0
Зміна частки перестраховиків в інших страхових резервах	2112	0	0
Інші операційні доходи	2120	411	0
Дохід від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю	2121	0	0
Дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції	2122	0	0
Дохід від використання коштів, вивільнених від оподаткування	2123	0	0
Адміністративні витрати	2130	(0)	(635)
Витрати на збут	2150	(0)	(0)
Інші операційні витрати	2180	(2 441)	(0)
Витрати від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю	2181	0	0
Витрати від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції	2182	0	0
Фінансовий результат від операційної діяльності: прибуток	2190	7 537	0
збиток	2195	(0)	(1 089)
Дохід від участі в капіталі	2200	0	0

Інші фінансові доходи	2220	7 663	4 630
Інші доходи	2240	0	7 106
Дохід від благодійної допомоги	2241	0	0
Фінансові витрати	2250	(0)	(0)
Втрати від участі в капіталі	2255	(0)	(2 636)
Інші витрати	2270	(12 110)	(6 565)
Прибуток (збиток) від впливу інфляції на монетарні статті	2275	0	0
Фінансовий результат до оподаткування:			
прибуток	2290	3 090	1 446
збиток	2295	(0)	(0)
Витрати (дохід) з податку на прибуток	2300	-352	0
Прибуток (збиток) від припиненої діяльності після оподаткування	2305	0	0
Чистий фінансовий результат:			
прибуток	2350	2 738	1 446
збиток	2355	(0)	(0)

II. Сукупний дохід

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	2400	0	0
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	2405	0	0
Накопичені курсові різниці	2410	0	0
Частка іншого сукупного доходу асоційованих та спільних підприємств	2415	0	0
Інший сукупний дохід	2445	0	0
Інший сукупний дохід до оподаткування	2450	0	0
Податок на прибуток, пов'язаний з іншим сукупним доходом	2455	(0)	(0)
Інший сукупний дохід після оподаткування	2460	0	0
Сукупний дохід (сума рядків 2350, 2355 та 2460)	2465	2 738	1 446
Чистий прибуток (збиток), що належить:			
власникам материнської компанії	2470	0	0
неконтрольованій частці	2475	0	0
Сукупний дохід, що належить:			
власникам материнської компанії	2480	0	0
неконтрольованій частці	2485	0	0

III. Елементи операційних витрат

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Матеріальні затрати	2500	60	37
Витрати на оплату праці	2505	7 233	8 583
Відрахування на соціальні заходи	2510	1 600	1 815
Амортизація	2515	6 496	5 043
Інші операційні витрати	2520	13 299	7 634
Разом	2550	28 688	23 112

IV. Розрахунок показників прибутковості акцій

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Середньорічна кількість простих акцій	2600	71 000	71 000
Скоригована середньорічна кількість простих акцій	2605	71 000	71 000
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2610	38,560000	20,370000
Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2615	38,560000	20,370000
Дивіденди на одну просту акцію	2650	0,00	0,00

Примітки: д/н

Керівник

Федина Юлія Володимирівна

Головний бухгалтер

немає

Підприємство

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО
"СТРАХОВА КОМПАНІЯ "МІСТО"

Дата

за ЄДРПОУ

КОДИ

01.01.2026

33295475

Консолідований звіт про рух грошових коштів (за прямим методом)За 2025 рік
Форма №3-к

Код за ДКУД 1801009

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
I. Рух коштів у результаті операційної діяльності			
Надходження від:			
Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	3000	41	7 252
Повернення податків і зборів	3005	0	0
у тому числі податку на додану вартість	3006	0	0
Цільового фінансування	3010	38	232
Надходження від отримання субсидій, дотацій	3011	0	0
Надходження авансів від покупців і замовників	3015	0	0
Надходження від повернення авансів	3020	0	0
Надходження від відсотків за залишками коштів на поточних рахунках	3025	0	236
Надходження від боржників неустойки (штрафів, пені)	3035	0	0
Надходження від операційної оренди	3040	0	0
Надходження від отримання роялті, авторських винагород	3045	0	0
Надходження від страхових премій	3050	68 955	67 801
Надходження фінансових установ від повернення позик	3055	5 500	0
Інші надходження	3095	2 860	13 670
Витрачання на оплату:			
Товарів (робіт, послуг)	3100	(41 722)	(42 798)
Праці	3105	(6 266)	(7 009)
Відрахувань на соціальні заходи	3110	(1 678)	(2 006)
Зобов'язань з податків і зборів	3115	(4 430)	(6 310)
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на прибуток	3116	(1 904)	(4 098)
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на додану вартість	3117	(635)	(0)
Витрачання на оплату зобов'язань з інших податків і зборів	3118	(1 892)	(2 212)
Витрачання на оплату авансів	3135	(0)	(0)
Витрачання на оплату повернення авансів	3140	(91)	(0)
Витрачання на оплату цільових внесків	3145	(0)	(0)
Витрачання на оплату зобов'язань за страховими контрактами	3150	(21 645)	(16 931)
Витрачання фінансових установ на надання позик	3155	(0)	(0)
Інші витрачання	3190	(2 848)	(7 637)
Чистий рух коштів від операційної діяльності	3195	-1 286	6 500
II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності			
Надходження від реалізації:			

фінансових інвестицій	3200	0	0
необоротних активів	3205	0	0
Надходження від отриманих:			
відсотків	3215	7 460	4 333
дивідендів	3220	0	0
Надходження від деривативів	3225	0	0
Надходження від погашення позик	3230	0	6 829
Надходження від вибуття дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3235	0	0
Інші надходження	3250	0	11 800
Витрачання на придбання:			
фінансових інвестицій	3255	(0)	(0)
необоротних активів	3260	(0)	(0)
Виплати за деривативами	3270	(0)	(0)
Витрачання на надання позик	3275	(0)	(0)
Витрачання на придбання дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3280	(0)	(0)
Інші платежі	3290	(182)	(2 800)
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності	3295	7 278	20 162
III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності			
Надходження від:			
Власного капіталу	3300	0	0
Отримання позик	3305	0	0
Надходження від продажу частки в дочірньому підприємстві	3310	0	0
Інші надходження	3340	0	0
Витрачання на:			
Викуп власних акцій	3345	(0)	(0)
Погашення позик	3350	(0)	(0)
Сплату дивідендів	3355	(0)	(0)
Витрачання на сплату відсотків	3360	(0)	(0)
Витрачання на сплату заборгованості з фінансової оренди	3365	(0)	(0)
Витрачання на придбання частки в дочірньому підприємстві	3370	(0)	(0)
Витрачання на виплати неконтрольованим часткам у дочірніх підприємствах	3375	(0)	(0)
Інші платежі	3390	(0)	(0)
Чистий рух коштів від фінансової діяльності	3395	0	0
Чистий рух коштів за звітний період	3400	5 992	26 662
Залишок коштів на початок року	3405	64 051	37 389
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	3410	0	0
Залишок коштів на кінець року	3415	70 043	64 051

Примітки: д/н

Керівник

Федина Юлія Володимирівна

Головний бухгалтер

немає

Підприємство

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО
"СТРАХОВА КОМПАНІЯ "МІСТО"

Дата

за ЄДРПОУ

КОДИ

01.01.2026

33295475

Консолідований звіт про власний капітал
За 2025 рік
Форма №4-к

Код за ДКУД

1801011

Стаття	Код рядка	Належить власникам материнської компанії								Неконтр ольована частка	Разом
		Зареєст рований капітал	Капітал у дооцінк ах	Додатко вий капітал	Резервн ий капітал	Нерозп оділен й прибуто к (непокр итий збиток)	Неопла чений капітал	Вилуче ний капітал	Всього		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Залишок на початок року	4000	71 000	7 882	11 800	534	-11 315	0	0	79 901	0	79 901
Коригування: Зміна облікової політики	4005	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Виправлення помилок	4010	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Інші зміни	4090	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Скоригований залишок на початок року	4095	71 000	7 882	11 800	534	-11 315	0	0	79 901	0	79 901
Чистий прибуток (збиток) за звітний період	4100	0	0	0	0	2 738	0	0	2 738	0	2 738
Інший сукупний дохід за звітний період	4110	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	4111	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	4112	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Накопичені курсові різниці	4113	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Частка іншого сукупного доходу асоційованих і спільних підприємств	4114	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Інший сукупний дохід	4116	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Розподіл прибутку:	4200	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Виплати власникам											
Спрямування прибутку до зареєстрованого капіталу	4205	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Відрахування до резервного капіталу	4210	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Сума чистого прибутку, належна до бюджету відповідно до законодавства	4215	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Сума чистого прибутку на створення спеціальних (цільових) фондів	4220	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Сума чистого прибутку на матеріальне заохочення	4225	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Внески учасників:	4240	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Внески до капіталу											
Погашення заборгованості з капіталу	4245	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Вилучення капіталу:	4260	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Викуп акцій											
Перепродаж викуплених акцій	4265	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Анулювання викуплених акцій	4270	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Вилучення частки в капіталі	4275	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Зменшення номінальної вартості акцій	4280	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Інші зміни в капіталі	4290	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Придбання (продаж) неконтрольованої частки в дочірньому підприємстві	4291	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Разом змін у капіталі	4295	0	0	0	0	2 738	0	0	2 738	0	2 738
Залишок на кінець року	4300	71 000	7 882	11 800	534	-8 577	0	0	82 639	0	82 639

Примітки: д/н

Керівник
Головний бухгалтер

Федина Юлія Володимирівна
немає

Фінансова звітність складена на основі таксономії фінансової звітності за МСФЗ в єдиному електронному форматі, визначеному Міністерством фінансів України, та подана до центру збору фінансової звітності, операційне управління яким здійснюється НКЦПФР:
https://portal.frs.gov.ua/SubmissionPackEdit.aspx?submission_pack_version_id=226414&mode=Edit&return_to=DraftSubmissionPacks&entity_id=811

Консолідована:https://portal.frs.gov.ua/SubmissionPackEdit.aspx?submission_pack_version_id=226523&mode=Edit&return_to=DraftSubmissionPacks&entity_id=811